

Поручение № 4321
на реализацию арестованного имущества
ООО «ССБ»

18 ДЕК 2020

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного, конфискованного и иного имущества Федорова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Доверенности от «26» декабря 2019 № 650-Д, постановлением судебного пристава-исполнителя от 27.11.2020 (Истринский РОСП УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 09.12.2020 № 50902/20/145189/12-1598/20-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **18.12.2020**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Ефишова Сергея Александровича имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Давыдочкиной Екатерине Николаевне**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 50024/20/50012-ИП от 06.07.2020) и реализовать на торгах:

| Наименование позиции имущества | Количество | Единицы измерения | Оценочная стоимость за единицу изм., руб | Общая стоимость, руб. | Местонахождение позиции имущества | Заложное | Примечание |
|-------------------------------------|------------|-------------------|--|-----------------------|--|----------|------------------------|
| Квартира, обещй площадью 46,8 кв.м. | 1,00 | Квартира (кварт) | | 4720000,00 | Московская область, Истринский р-н, с/п Обушковское, д.Писково, д.164, кв.21 | Да | к/н 50:08:00504 17:600 |

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481А18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 50024/20/50012-ИП от 06.07.2020 приставом-исполнителем – Ефишов Сергей Александрович. Должник – Давыдочкина Екатерина Николаевна». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Начальник отдела

А.Е. Федоров

f
38

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 12-1598/20-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«2» декабря 2020 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

| № п/п | Наименование предметов и их характеристика | Количество | Общая стоимость |
|-------|--|------------|-------------------|
| 1. | Квартира, общей площадью 46.80 кв.м., расположенная по адресу: Московская область, Истринский район, с/п Обушковское, д. Писково, д. 164, кв. 21 | 1 | 4 720 000,00 руб. |
| | Итого: | 1 | 4 720 000,00 руб. |

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Истринского районного отделения судебных приставов ГУФССП России по Московской области Ефишовым С.А. (акт о наложении ареста (описи имущества) от **10.09.2020** по исполнительному производству от 06.07.2020 № 50204/20/50012-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 029928051 от 17.03.2020, выданного органом: Тимирязевский районный суд по делу № 2-182/2020, вступившему в законную силу 29.02.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество - квартиру, в отношении должника: **Давыдочкиной Екатерины Николаевны**, в пользу взыскателя: Семенова Кирилла Юрьевича

Начальник отдела



Л.П. Зайцева



Заявка на торги арестованного имущества

27.11.2020 г.

№ 50012/20/276605

Судебный пристав-исполнитель Истринский РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Ленина, д. 1, А, г. Истра, Московская обл., Россия, 143500, Ефишов Сергей Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.07.2020 № 50204/20/50012-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 029928051 от 17.03.2020, выданного органом: Тимирязевский районный суд по делу № 2-182/20, вступившему в законную силу 29.02.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество - квартиру, расположенную по адресу: Московская область, Истринский район, с/п Обушковское, д. Писково, д. 164, кв. 21, путем продаж с публичных торгов, и устанавливает начальную продажную цену с которой будут начинаться торги в размере 4 720 000 рублей., в отношении должника: Давыдочкиной Екатерины Николаевны, СНИЛС

года рождения, адрес должника:

в пользу взыскателя: Семенова Кирилла Юрьевича, адрес взыскателя: ул. Мясницкая, д. 22, стр. 1, кв. 20, г. Москва, Россия, 101000,

в соответствии с договором поручения от г. №, заключенным между ГУФССП России по Московской области и ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КРОНОС", просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 50204/20/50012-ИП, возбужденного 06.07.2020 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 10.09.2020 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 10.09.2020 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

| Наименование имущества и его характеристика | Количество | Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.) | Стоимость (руб.) |
|---|------------|---|------------------|
| квартира, общей площадью 46,80 кв. м., расположенная по адресу: Московская область, Истринский район, с/п Обушковское, д. писково, д. 164, кв. 21 | 1,00 | 4 720 000,00 | 4 720 000,00 |

Итого на сумму 4 720 000,00 руб.

Оценка имущества .

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: .

На 27.11.2020 г. остаток долга составляет: руб.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 10.09.2020 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

С.А. Ефишов

К и/л № 50204/20/50012-ИП

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Истринское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области
ул. Ленина, д. 1, А, г. Истра, Московская обл., Россия, 143500
от 27.11.2020 № 50012/20/276604 Тел. +7(498)315-07-78 Факс +7(498)315-07-78 Адрес
электронной почты osp50012@r50.fssp.gov.ru



В ДЕЛО

Постановление о передаче на реализацию на торгах

27.11.2020

г. Истра

Судебный пристав-исполнитель Истринский РОСП (Код по ВКСИ: 50012), адрес подразделения: 143500, Россия, Московская обл., г. Истра, ул. Ленина, д. 1, А, Ефишов Сергей Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства № 50204/20/50012-ИП от 06.07.2020, возбужденного Ефишов Сергей Александрович на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 029928051 от 17.03.2020, выданный органом: Тимирязевский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 127238, г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 65) по делу № 2-182/20 от 29.02.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество - квартиру, расположенную по адресу: Московская область, Истринский район, с/п Обушковское, д. Писково, д. 164, кв. 21, путем продаж с публичных торгов, и устанавливает начальную продажную цену с которой будут начинаться торги в размере 4 720 000 рублей.. в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Давылочкина Екатерина Николаевна,

в пользу взыскателя: Семенов Кирилл Юрьевич, адрес взыскателя:

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 10.09.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

В ходе исполнения исполнительного документа 10.09.2020 наложен арест.

ИД 46121013925103 квартира, общей площадью 46,80 кв. м., расположенная по адресу: Московская область, Истринский район, с/п Обушковское, д. писково, д. 164, кв. 21 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 4 720 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 4 720 000 р., цена по оценке за единицу 4 720 000 р., стоимость по оценке 4 720 000 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 6, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ИД 46121013924813: квартира, общей площадью 46,80 кв. м., расположенная по адресу: Московская область, Истринский район, с/п Обушковское, д. писково, д. 164, кв. 21 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 4 720 000 р., цена по оценке за единицу 4 720 000 р., стоимость по оценке 4 720 000 р.

Итого на сумму 4 720 000,00 р. без учета НДС в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена

Отчет специалиста-оценщика от № .

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от № направлено сторонам исполнительного производства «___»_____г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств,

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Истринское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области
ул. Ленина, д. 1, А, г. Истра, Московская обл., Россия, 143500
от 27.11.2020 № 50012/20/276576 Тел. +7(498)315-07-78 Факс +7(498)315-07-78 Адрес
электронной почты osp50012@r50.fssp.gov.ru



В ДЕЛЮ

Постановление о наложении ареста

10.09.2020

г. Истра

Судебный пристав-исполнитель Истринский РОСП (Код по ВКСИ: 50012), адрес подразделения: 143500, Россия, Московская обл., г. Истра, ул. Ленина, д. 1, А, Ефишов Сергей Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства № 50204/20/50012-ИП от 06.07.2020, возбужденного Ефишов Сергей Александрович на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 029928051 от 17.03.2020, выданный органом: Тимирязевский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 127238, г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 65) по делу № 2-182/20 от 29.02.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество - квартиру, расположенную по адресу: Московская область, Истринский район, с/п Обушковское, д. Писково, д. 164, кв. 21, путем продажи с публичных торгов, и устанавливает начальную продажную цену с которой будут начинаться торги в размере 4 720 000 рублей. в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Лавыдочкина Екатерина Николаевна.

в пользу взыскателя: Семенов Кирилл Юрьевич, адрес взыскателя:

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

Руководствуясь: ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 6, ст. 64, ст. 80 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Давыдочкиной Екатерине Николаевне, адрес должника: в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_41), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Семенов Кирилл Юрьевич, адрес:

Давыдочкина Екатерина Николаевна, адрес:

Давыдочкина Екатерина Николаевна, адрес:

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Ефишов Сергей Александрович

Вид документа: О_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 46121313386254
Идентификатор ИП: 46121306916485
СПИ, ведущий ИП Ефишов Сергей Александрович
Формат: http://www.fssp.rus.ru/namespaces/order/2017/2

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица
на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости**

Дата 10.07.2020№ 00-00-4001/5155/2020-68833

На основании запроса от 06.07.2020, поступившего на рассмотрение 06.07.2020, сообщаем, что правообладателю

Давыдочкина Екатерина Николаевна; дата рождения:

за период с 06.07.2020 по текущий момент принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

| | | | | | |
|----|------|---|---|---------------------------------|--|
| 1. | 1.1. | Кадастровый (или условный) номер объекта: | 50:08:0050417:600 | | |
| | | наименование объекта: | Помещение | | |
| | | назначение объекта: | Жилое помещение | | |
| | | площадь объекта: | 46.80 кв. м. | | |
| | | адрес (местоположение) объекта: | Московская область, р-н. Истринский, с/п. Обушковское, д. Писково, д. 164, кв. 21 | | |
| | 1.2. | Вид права, доля в праве: | Собственность | | |
| | | дата государственной регистрации: | 31.03.2017 | | |
| | | номер государственной регистрации: | 50:08:0050417:600-50/008/2017-2 | | |
| | | основание государственной регистрации: | Договор купли-продажи жилого помещения (квартиры), выдан 21.03.2017 | | |
| | 1.3. | 1.3.1. | Ограничение (обременение) права: | | |
| | | | вид: | Запрещение регистрации | |
| | | | номер государственной регистрации: | 50:08:0050417:600-50/001/2019-4 | |
| | | 1.3.2. | вид: | Ипотека | |
| | | | номер государственной регистрации: | 50:08:0050417:600-50/008/2017-3 | |

Выписка выдана: Истринский РОСП

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет