

**Поручение № 4313
на реализацию арестованного имущества
ООО «ССБ»**

18 ДЕК 2020

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного, конфискованного и иного имущества Федорова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Доверенности от «26» декабря 2019 № 650-Д, постановлением судебного пристава-исполнителя от 27.11.2020 (Солнечногорский РОСП УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 09.12.2020 № 50902/20/145189/40-1573/20-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **18.12.2020**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Паллыевой Айжамал Мухтаровны имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Домниной Екатерине Сергеевне**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 91756/20/50040-ИП от 28.09.2020) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Квартира, общей площадью 47,6 кв.м.	1,00	Квартира (кварт)		2416000,00	Московская область, Солнечногорский р-н, ул.Военный городок, д.8, кв.4	Да	к/н 50:09:00202 21:1692

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481A18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 91756/20/50040-ИП от 28.09.2020 приставом-исполнителем – Паллыева Айжамал Мухтаровна. Должник – Домнина Екатерина Сергеевна». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Начальник отдела

А.Е. Федоров

23

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 40- 1573/20-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«03» декабря 2020 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира, расположенная по адресу: МО, г. Солнечногорск, ул. Военный городок. д.8. кв.4	1	2 416 000,00 руб.
	Итого:	1	2 416 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Солнечногорского РОСП ГУФССП России по Московской области Палыевой А.М. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 09.10.2020 по исполнительному производству № 91756/20/50040-ИП от 28.09.2020, возбужденного на основании исполнительного документа: Исполнительный лист ФС № 033106908 от 14.02.2020, выданного органом: Солнечногорский городской суд по делу № 2-4231/2019, предмет исполнения: обращение взыскания на заложенное имущество - квартиру, в отношении должника: **Домниной Екатерины Сергеевны**, в пользу взыскателя: ПАО «Банк ВТБ».

Начальник отдела

Старший лейтенант
внутренней службы

Л.П. Зайцева



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Солнечногорское районное отделение судебных приставов Главного
управления Федеральной службы судебных приставов по Московской
области

ул. Баранова, д. 11, г. Солнечногорск, Московская, 141506
от 27.11.2020 № 50040/20/388773 Тел. +7(495)994-08-17 Факс 994-08-17 Адрес
электронной почты osp50040@r50.fssp.gov.ru

Заявка на торги арестованного имущества

27.11.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Солнечногорское РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Баранова, д. 11, г. Солнечногорск, Московская, 141506, Паллыева Айжамал Мухтаровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 28.09.2020 № 91756/20/50040-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 033106908 от 14.02.2020, выданного органом: Солнечногорский городской суд по делу № 2-4231/2019, вступившему в законную силу 21.01.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество- квартиру, расположенную по адресу: МО, г. Солнечногорск, ул. Военный городок, д. 8, кв. 4, установив начальную продажную стоимость 2416000 рублей, в отношении должника: Домниной Екатерины Сергеевны, СНИЛС

года рождения, адрес должника: в пользу взыскателя: ПАО " Банк ВТБ ", адрес взыскателя: ул. Большая Морская, д. 29, г. Санкт-Петербург , Россия, 197101, в соответствии с договором поручения от г. № , заключенным между ГУФССП России по Московской области и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 91756/20/50040-ИП, возбужденного 28.09.2020 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 09.10.2020 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 09.10.2020 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Обращение взыскания на заложенное имущество- квартиру, расположенную по адресу: МО, г. Солнечногорск, ул. Военный городок, д. 8, кв. 4	1,00	2 416 000,00	2 416 000,00

Итого на сумму 2 416 000,00 руб.

Оценка имущества произведена Солнечногорским городским судом

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, в количестве 1 лота .

На 27.11.2020 г. остаток долга составляет: руб.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 09.10.2020 г.
3. Постановление о возбуждении исполнительного производства.
4. Выписка из домовой книги.
5. Выписка из ЕГРН
6. Выписка из БТИ.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

А.М. Паллыева

К и/л № 91756/20/50040-ИП



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Солнечногорское районное отделение судебных приставов Главного
управления Федеральной службы судебных приставов по Московской
области
ул. Баранова, д. 11, г. Солнечногорск, Московская, 141506
от 27.11.2020 № 50040/20/388770 Тел. +7(495)994-08-17 Факс 994-08-17 Адрес
электронной почты osp50040@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

27.11.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Солнечногорское РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Баранова, д. 11, г. Солнечногорск, Московская, 141506, Палычева Айжамал Мухтаровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 28.09.2020 № 91756/20/50040-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 033106908 от 14.02.2020, выданного органом: Солнечногорский городской суд по делу № 2-4231/2019, вступившему в законную силу 21.01.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество - квартиру, расположенную по адресу: МО, г. Солнечногорск, ул. Военный городок, д. 8, кв. 4, установив начальную продажную стоимость 2416000 рублей, в отношении должника: Домниной Екатерины Сергеевны.

года рождения, адрес должника:
в пользу взыскателя: ПАО " Банк
ВТБ ", адрес взыскателя: ул. Большая Морская, д. 29, г. Санкт-Петербург, Россия, 197101,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 09.10.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Территориальное управление Росимуществом по Московской области ГУ Росимущество на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стои- мость (руб.)	Примеча- ние
1	Обращение взыскания на заложенное имущество - квартиру, расположенную по адресу: МО, г. Солнечногорск, ул. Военный городок, д. 8, кв. 4	1,00	2 416 000,00	2 416 000,00	

Итого на сумму 2 416 000,00 руб. в количестве 1 лота.

Оценка имущества произведена Солнечногорским городским судом

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не

ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ б/н

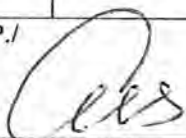
приватизиров. отдельная

Моск. обл., г. Солнечногорск, ул. Военный городок курсов "Выстрел", дом 8 кв. 4. ООО "Солнечногорский ЕРКЦ"

№ № п/п	Фамилия, имя и отчество уроженец республики, края, области, района, села, города, семейное положение (сюда же заносятся дети до 16 лет, прибывшие с прописываемыми)	Год, месяц рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, обл., район, село, дер.), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города поселка - указывается название улицы и N дома	Цель приезда и на какой срок	Гражданство	Кем, когда, на какой срок выдан паспорт, № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Дата и регистрации	Когда и куда выехал (республика, край, область, район, село, деревня, город), врем. или пост. и отметка органа милиции о сверке с листком выезда и покв. списком. Дата и подпись
1				Постоянно					
2				Постоянно					
3				Постоянно					

Паспортист /Семенова О.Р./

Выписка верна



(дата: 01.12.2020)

дана для предоставления По требованию

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1

На основании запроса от 06.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 06.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	(вид объекта недвижимости)
06.11.2020 № 99/2020/358611435	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>
Кадастровый номер:	Всего разделов: <u> </u>
	Всего листов выписки: <u> </u>
	50:09:0020221:1692
Номер кадастрового квартала:	50:09:0020221
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 288:082-1340/4
Адрес:	Московская область, р-н Солнечногорский, г Солнечногорск, ул Военный городок, д 8, кв 4
Площадь:	47.6
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Жилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 02
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	2793652.57

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Помещение	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	(вид объекта недвижимости)
06.11.2020 № 99/2020/358611435	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>
Кадастровый номер:	Всего разделов: <u> </u>
	Всего листов выписки: <u> </u>
	50:09:0020221:1692

[Handwritten signature]
[Faint stamp]

использования:	
----------------	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
04.06.2019 № 99/2019/264705520			
Кадастровый номер:		50:09:0020221:1692	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	БАНК ВТБ 24 (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) ИНН 7710353606

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
04.06.2019 № 99/2019/264705520			



Кадастровый номер:		50:09:0020221:1692	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Домнина Екатерина Сергеевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50:09:0020221:1692-50/009/2017-2 от 07.07.2017
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
		дата государственной регистрации:	07.07.2017
		номер государственной регистрации:	50:09:0020221:1692-50/009/2017-3
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 07.07.2017 на 242 (двести сорок два) месяца с даты фактического предоставления кредита
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи объекта недвижимости с использованием кредитных средств от 30.06.2017	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.