

**Поручение № 4276
на реализацию арестованного имущества
ООО «ССБ»**

16 ДЕК 2020

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице Руководителя территориального управления, действующего на основании Приказа от 18.11.2019 № ., в соответствии с Государственным контрактом от 10.09.2019 0:00:00 № 40/2019-ГК, постановлением судебного пристава-исполнителя от 28.11.2020 (ОСП по Раменскому району УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 02.12.2020 № 50902/20/141925/35-1534/20-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **10.12.2020**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Попова Юрия Викторовича имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Малышевой Марины Викторовны**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 170240/20/50034-СД) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Земельный участок, общей площадью 1500 кв.м.; Хозяйственное сооружение, общей площадью 13,9 кв.м.; Хозяйственное сооружение, общей площадью 40,2 кв.м.; Хозяйственное строение, общей площадью 34,7 кв.м.; Жилой дом, общей площадью 202,2 кв.м.	1,00	Объект		4000000,00	Московская область, Раменский р-н, с.п. Рыболовское, СНТ "Сосновый бор", уч. 47	Да	к/н 50:23:00304 23:58; к/н 50:23:00304 23:84; к/н 50:23:00304 23:76; к/н 50:23:00304 23:83; к/н 50:23:00304 23:69

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481А18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 170240/20/50034-СД от приставом-исполнителем – Попов Юрий Викторович. Должник – Малышева Марина Викторовна». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Начальник отдела

А.Е. Федоров

+

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 35-15343/20-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«01» декабря 2020 г

г. Красногорск

Главное Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/ п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	<p>земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для садоводства, площадью 1500+/- 24 кв.м., по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Московская область, Раменский р-н, сельское поселение Рыболовское, СНТ "Сосоновый бор", участок 47, кадастровый номер: 50:23:0030423:58</p> <p>хозяйственное строение или сооружение (строение или сооружение вспомогательного использования). назначение: нежилое, общая площадь 13,9 кв.м., по адресу: установлено относительно ориентировка, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское, СНТ "Сосновый бор", участок 47, кадастровый номер : 50:23:0030423:84</p> <p>хозяйственное строение или сооружение (строение или сооружение вспомогательного использования). назначение: нежилое, общая площадь 40,2 кв.м., по адресу: установлено относительно ориентировка, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское, СНТ "Сосновый бор", участок 47, кадастровый номер : 50:23:0030423:76</p>	1	4 000 000,00 руб.

	<p>хозяйственное строение или сооружение (строение или сооружение вспомогательного использования). назначение: нежилое, общая площадь 34,7 кв.м., по адресу: установлено относительно ориентировка, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское, СНТ "Сосновый бор", участок 47, кадастровый номер : 50:23:0030423:83</p> <p>жилой дом, назначение: жилое строение без права регистрации проживания, расположенное на садовом земельном участке, площадью 202,2 кв.м., по адресу: Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское, СНТ "Сосновый бор", участок 47, кадастровый номер : 50:23:0030423:69</p>		
Итого:		1	4 000 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Раменского районного отделения судебных приставов ГУ ФССП России по Московской области Ю.В. Поповым (акт о наложении ареста (описи имущества) от 17.11.2020) по исполнительным производствам №№ 170225/20/50034-ИП, 170240/20/50034-ИП, 170211/20/50034-ИП, 170220/20/50034-ИП, 170222/20/50034-ИП, 170230/20/50034-ИП, возбужденные на основании исполнительных документов Исполнительный лист № ФС № 027379142 от 03.11.2020, выданный органом: Кузьминский районный суд, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, Исполнительный лист № ФС № 027379140 от 03.11.2020, выданный органом: Кузьминский районный суд, предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 2557140.40 руб., Исполнительный лист № ФС № 027379145 от 03.11.2020, выданный органом: Кузьминский районный суд, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, Исполнительный лист № ФС № 027379144 от 03.11.2020, выданный органом: Кузьминский районный суд, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, Исполнительный лист № ФС № 027379143 от 03.11.2020, выданный органом: Кузьминский районный суд, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, Исполнительный лист № ФС № 027379141 от 03.11.2020, выданный органом: Кузьминский районный суд, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: **Малышева Марина Викторовна**, в пользу взыскателя: Белова Александра Леонидовна.

Начальник отдела

старший лейтенант внутренней службы



Л.П. Зайцева

Исп.: Е.В. Переверзева



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Раменское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по
Московской области

ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105
т. 28.11.2020 № 50034/20/517794 Тел. +7(496)461-12-00 Факс (49646)1-12-00 Адрес
электронной почты osp50034@r50.fssp.gov.ru

Заявка на торги арестованного имущества

28.11.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель: Попов Юрий Викторович, рассмотрев исполнительные производства № 170225/20/50034-ИП, 170240/20/50034-ИП, 170211/20/50034-ИП, 170220/20/50034-ИП, 170222/20/50034-ИП, 170230/20/50034-ИП, возбужденные на основании исполнительных документов Исполнительный лист № ФС № 027379142 от 03.11.2020, выданный органом: Кузьминский районный суд, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, Исполнительный лист № ФС № 027379140 от 03.11.2020, выданный органом: Кузьминский районный суд, предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 2557140.40 руб., Исполнительный лист № ФС № 027379145 от 03.11.2020, выданный органом: Кузьминский районный суд, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, Исполнительный лист № ФС № 027379144 от 03.11.2020, выданный органом: Кузьминский районный суд, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, Исполнительный лист № ФС № 027379143 от 03.11.2020, выданный органом: Кузьминский районный суд, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, Исполнительный лист № ФС № 027379141 от 03.11.2020, выданный органом: Кузьминский районный суд, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: Малышева Марина Викторовна,

в пользу взыскателя: Белова Александра Леонидовна, адрес:

в соответствии с договором поручения от № , заключенным между ГУФССП России по Московской области и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 170240/20/50034-СД, возбужденного 17.11.2020 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 17.11.2020 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 17.11.2020 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для садоводства, площадью 1500 +/- 24 кв.м., по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес-ориентира: Московская область, Раменский р-н, сельское поселение Ръбовское, СНТ "Сосоновый бор", участок 47, кадастровый номер: 50:23:0030423:58	1,00	4 000 000	4 000 000
хозяйственное строение или сооружение (строение или сооружение вспомогательного использования), назначение: нежилое, общая площадь 13,9 кв.м. по адресу: установлено относительно ориентировка, расположен-	1,00		



<p>ного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское, СНТ "Сосновый бор", участок 47, кадастровый номер : 50:23:0030423:84</p>			
<p>хозяйственное строение или сооружение (строение или сооружение вспомогательного использования). назначение: нежилое, общая площадь 40,2 кв.м. по адресу: установлено относительно ориентировка, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское, СНТ "Сосновый бор", участок 47, кадастровый номер : 50:23:0030423:76</p>	1,00		
<p>хозяйственное строение или сооружение (строение или сооружение вспомогательного использования). назначение: нежилое, общая площадь 34,7 кв.м. по адресу: установлено относительно ориентировка, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское, СНТ "Сосновый бор", участок 47, кадастровый номер : 50:23:0030423:83</p>	1,00		
<p>жилой дом, назначение: жилое строение без права регистрации проживания, расположенное на садовом земельном участке, площадью 202,2 кв.м. по адресу: Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское, СНТ "Сосновый бор", участок 47, кадастровый номер : 50:23:0030423:69</p>	1,00		

Итого на сумму 4 000 000,00 руб.

Оценка имущества произведена Кузьминским районным судом г. Москвы.



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Раменское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по
Московской области
ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105
от 28.11.2020 № 50034/20/517791 Тел. +7(496)461-12-00 Факс (49646)1-12-00 Адрес
электронной почты osp50034@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

28.11.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель: Попов Юрий Викторович, рассмотрев исполнительные производства № 170225/20/50034-ИП, 170240/20/50034-ИП, 170211/20/50034-ИП, 170220/20/50034-ИП, 170222/20/50034-ИП, 170230/20/50034-ИП, возбужденные на основании исполнительных документов Исполнительный лист № ФС № 027379142 от 03.11.2020, выданный органом: Кузьминский районный суд, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, Исполнительный лист № ФС № 027379140 от 03.11.2020, выданный органом: Кузьминский районный суд, предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 2557140.40 руб., Исполнительный лист № ФС № 027379145 от 03.11.2020, выданный органом: Кузьминский районный суд, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, Исполнительный лист № ФС № 027379144 от 03.11.2020, выданный органом: Кузьминский районный суд, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, Исполнительный лист № ФС № 027379143 от 03.11.2020, выданный органом: Кузьминский районный суд, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, Исполнительный лист № ФС № 027379141 от 03.11.2020, выданный органом: Кузьминский районный суд, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: Малышева Марина Викторовна,

в пользу взыскателя: Белова Александра Леонидовна, адрес:

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 17.11.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Ту Росимущества (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Списание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для садоводства, площадь 1500+/- 24 кв.м., по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Московская область, Раменский р-н, сельское поселение Рыболовское, СНТ "Сосновый бор", участок 47, кадастровый номер: 50:23:0030423:58	1,00	4 000 000	4 000 000	
2	хозяйственное строение или сооружение (строение или сооружение вспомогательного использования). назначение: нежилое, общая площадь 13,9 кв.м., по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Московская область, Ра-	1,00			

**АКТ
о наложении ареста (описи имущества)**

«17» ноября 2020 г.

г. Раменское

Начало: «12» часов «30» минут

Окончание: «12» часов «50» минут

Судебный пристав-исполнитель: Попов Юрий Викторович, рассмотрев исполнительные производства № 170225/20/50034-ИП, 170240/20/50034-ИП, 170211/20/50034-ИП, 170220/20/50034-ИП, 170222/20/50034-ИП, 170230/20/50034-ИП, возбужденные на основании исполнительных документов Исполнительный лист №ФС № № 027379142 от 03.11.2020, выданный органом: Кузьминский районный суд, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, Исполнительный лист №ФС № 027379140 от 03.11.2020, выданный органом: Кузьминский районный суд, предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 2557140.40 руб., Исполнительный лист №ФС № 027379145 от 03.11.2020, выданный органом: Кузьминский районный суд, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, Исполнительный лист №ФС № 027379144 от 03.11.2020, выданный органом: Кузьминский районный суд, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, Исполнительный лист №ФС № 027379143 от 03.11.2020, выданный органом: Кузьминский районный суд, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, Исполнительный лист №ФС № 027379141 от 03.11.2020, выданный органом: Кузьминский районный суд, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: Малышева Марина Викторовна, 06.02.1968 года рождения, адрес: УЛ. НОВОКУЗЬМИНСКАЯ 1-Я, д. 20, корп. 1, кв. 119, г. Москва, Россия, 109377, в пользу взыскателя: Белова Александра Леонидовна, адрес: ул. Дачная, д. 5, кв. 68, дп. Кокошкино п. , г. Москва, Россия, 108804 на общую сумму: 2557140.40 руб., в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

- Емелева Александра Владиславовна
- Брицкова Елена Михайловна

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:

В аресте (описи) имущества участвуют бу. утварь
(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) _____
(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист _____
(Ф.И.О., должность)

служебный адрес специалиста)

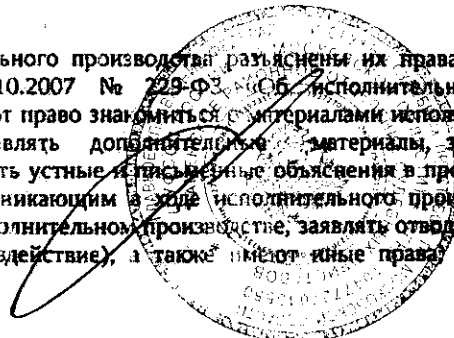
Специалист назначен по инициативе _____
(должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист _____
(подпись специалиста) (расшифровка подписи)

(подпись понятых) _____
(подпись понятых)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействия), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.



Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества не поступали

(подпись понятого) _____ (содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества) _____ (подпись понятого)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом, в отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения _____ с ограничением права пользования _____

(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должник)

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество _____

оставлено на ответственное хранение должнику _____ (целью, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу _____

по месту нахождения имущества _____ (адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.

Ответственный хранитель Малышева Марина Викторовна (назначен СПИ) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

(подписи должника, взыскателя и (или) их представителей) _____ (расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на _____ листах с приложениями на _____ листах. Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Понятые
1. _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
2. _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Должник (представитель) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

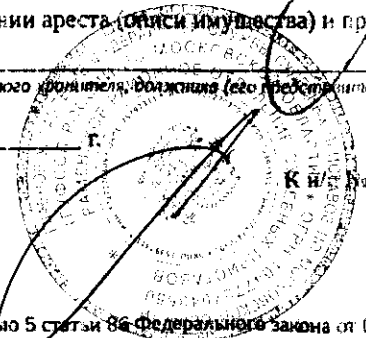
Специалист _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Ответственный хранитель _____ Малышева Марина Викторовна (назначен СПИ) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Иные лица _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Судебный пристав-исполнитель _____ Ю.В. Попов _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил: _____ (подписи ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя)) _____ (расшифровка подписи)



К и/л № 170240/20/50034-СД

¹ В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.

Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и понятны _____ (расшифровка подписи)

(подписи сторон и (или) их представителей)

Отметка о желании воспользоваться правом, предусмотренным ст. ст. 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Должник (представитель) _____ желая/не желая _____ (подпись)/(расшифровка подписи)

Взыскатель (представитель) _____ желая/не желая _____ (подпись)/(расшифровка подписи)

При составлении описи присутствуют иные лица _____

(Ф.И.О. адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для садоводства, площадью 1500 +/- 24 кв.м., по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Московская область, Раменский р-н, сельское поселение Рыболовское, СНТ "Сосновый бор"; участок 47, кадастровый номер: 50:23:0030423:58	1			
2	хозяйственное строение или сооружение (строение или сооружение вспомогательного использования), назначение: нежилое, общая площадь 13,9 кв.м., по адресу: установлено относительно ориентировка, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское, СНТ "Сосновый бор", участок 47, кадастровый номер : 50:23:0030423:84	1			
3	хозяйственное строение или сооружение (строение или сооружение вспомогательного использования), назначение: нежилое, общая площадь 40,2 кв.м., по адресу: установлено относительно ориентировка, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское, СНТ "Сосновый бор", участок 47, кадастровый номер : 50:23:0030423:76	1	4 000 000	4 000 000	
4	хозяйственное строение или сооружение (строение или сооружение вспомогательного использования), назначение: нежилое, общая площадь 34,7 кв.м., по адресу: установлено относительно ориентировка, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское, СНТ "Сосновый бор", участок 47, кадастровый номер : 50:23:0030423:83	1			
5	жилой дом, назначение: жилое строение без права регистрации проживания, расположенное на садовом земельном участке площадью 202,2 кв.м., по адресу: Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское, СНТ "Сосновый бор", участок 47, кадастровый номер : 50:23:0030423:69	1			

Итого 5 наименований на сумму 4 000 000 (четыре миллиона рублей 00 копеек)
(количество) (сумма цифрами и прописью)

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ**

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица
на имеющиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости**

Дата 21.11.2020№ 00-00-4001/5324/2020-79356

На основании запроса от 18.11.2020, поступившего на рассмотрение 18.11.2020, сообщаем, что правообладателю

Мальшева Марина Викторовна; дата рождения:

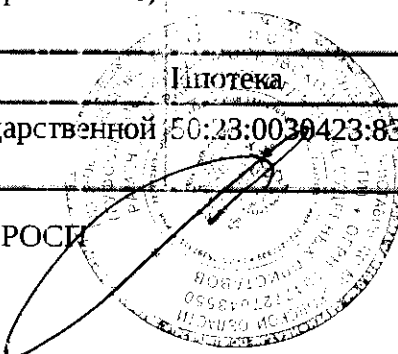
за период с 17.11.2020 по текущий момент принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:23:0030423:58 ✓
		наименование объекта:	Земельный участок
		назначение объекта:	Для садоводства
		площадь объекта:	1500.00 кв. м.
		адрес (местоположение) объекта:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Раменский, сельское поселение Рыболовское, СНТ "Сосновый бор", участок № 47.
1.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность	
	дата государственной регистрации:	19.10.2009	
	номер государственной регистрации:	50-50-23/161/2009-112	
	основание государственной регистрации:	Постановление Главы Администрации Раменского района Московской области, № 798, выдан 28.03.1995	
1.3.	Ограничение (обременение) права:		
	1.3.1.	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	50:23:0030423:58-50/023/2019-1
2.	2.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:23:0030423:69 ✓
		наименование объекта:	Здание
		назначение объекта:	Жилое
		площадь объекта:	202.20 кв. м.

	адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское, СНТ "Сосновый бор", д.47
2.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	19.10.2009
	номер государственной регистрации:	50-50-23/161/2009-113
	основание государственной регистрации:	Постановление Главы Администрации Раменского района Московской области, № 798, выдан 28.03.1995; Декларация об объекте недвижимого имущества, выдан 24.09.2009
2.3.	Ограничение (обременение) права:	
2.3.1.	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	50:23:0030423:69-50/023/2019-1
3.	3.1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:23:0030423:76 ✓
	наименование объекта:	Созружение
	назначение объекта:	Нежилое
	площадь объекта:	40.20 кв. м.
	адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское, СНТ "Сосновый бор", д.47
3.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	19.10.2009
	номер государственной регистрации:	50-50-23/161/2009-115
	основание государственной регистрации:	Постановление Главы Администрации Раменского района Московской области, № 798, выдан 28.03.1995; Декларация об объекте недвижимого имущества, выдан 24.09.2009
3.3.	Ограничение (обременение) права:	
3.3.1.	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	50:23:0030423:76-50/023/2019-1
4.	4.1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:23:0030423:84 ✓
	наименование объекта:	Созружение

	назначение объекта:	Нежилое
	площадь объекта:	13.90 кв. м.
	адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское, СНТ "Сосновый бор", д.47
4.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	19.10.2009
	номер государственной регистрации:	50-50-23/161/2009-116
	основание государственной регистрации:	Постановление Главы Администрации Раменского района Московской области, № 798, выдан 28.03.1995; Декларация об объекте недвижимого имущества, выдан 24.09.2009
4.3.	Ограничение (обременение) права:	
4.3.1.	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	50:23:0030423:84-50/023/2019-1
5.	5.1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:23:0030423:83 ✓
	наименование объекта:	Сооружение
	назначение объекта:	Нежилое
	площадь объекта:	34.70 кв. м.
	адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское, СНТ "Сосновый бор", д.47
5.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	19.10.2009
	номер государственной регистрации:	50-50-23/161/2009-114
	основание государственной регистрации:	Постановление Главы Администрации Раменского района Московской области, № 798, выдан 28.03.1995; Декларация об объекте недвижимого имущества, выдан 24.09.2009
5.3.	Ограничение (обременение) права:	
5.3.1.	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	50:23:0030423:83-50/023/2019-1

Выписка выдана: Раменский РОСП



Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

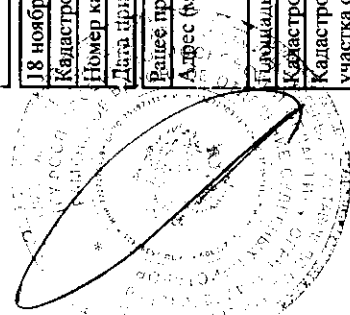
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.11.2020, поступившего на рассмотрение 18.11.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5
		Всего листов выписки: 7	
18 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-40340121			
Кадастровый номер:		50:23:0030423:58	
Номер кадастрового квартала:		50:23:0030423	
Дата присвоения кадастрового номера:		23.03.1995	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Раменский, сельское поселение Раменское, СНТ "Сосновый бор", участок № 47.	
Площадь, м2:		1500 +/- 24	
Кадастровая стоимость, руб.:		1090485	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		50:23:0030423:69, 50:23:0030423:76, 50:23:0030423:83, 50:23:0030423:84	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:		для садоводства, для иных видов сельскохозяйственного использования	
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	

Раздел 1 Лист 1



полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 7	
18 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-40340121	
Кадастровый номер: 50:23:0030423:58	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, переданного в пользование, в соответствии с законодательством Российской Федерации, принятым законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для размещения объекта жилищного использования или иного объекта жилищного использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: Для садоводства. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Сведения о частях земельного участка; 4.1 - Сведения о частях земельного участка; 4.2 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Раменский РОСП

полное наименование должности

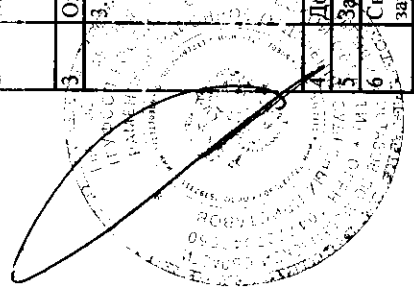
подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего листов выписки: 7	Всего разделов: 5
18 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-10340121	
Кадастровый номер: 50:23:0030423:58	

1	(Правообладатель (правообладатели):	1.1	Малышева Марина Викторовна
2	(Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50-23/161/2019-117 19.10.2009 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1	Вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	05.06.2019 17:06:51	
	номер государственной регистрации:	50:23:0030423:58-50/023/2019-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.06.2019 по 23.05.2020 с 05.06.2019 по 23.05.2020	
	лицо и полнота участия установившего ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Миль Юлия Леонидовна	
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки, Выдан 27.05.2019	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Федеральное государственное учреждение "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Московской области
полное наименование при регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.11.2020, поступившего на рассмотрение 18.11.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

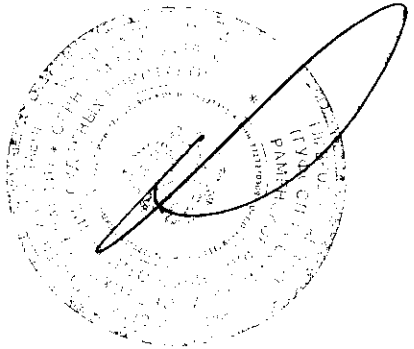
Раздел 1 Лист 1

		Занятие		
		вид объекта недвижимости		
Лист №1	Раздел 1	№ по инст. раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18 ноября 2020г.	№ КУВИ-002/2020-40340783	50:23:0030423:69	02.09.2012	Инвентарный номер : Условный номер 50-50-23/161/2009-113
Номер кадастрового квартала:		50:23:0030423		Московская область, Раменский район, с/поселение Рыбное, СНТ "Сосновый бор", д.47
Дата присвоения кадастрового номера:				2012
Назначение:				Дачное
Наименование:				Жилое строение без права регистрации проживания, расположенное на садовом земельном участке
Количество этажей, в том числе подземных этажей:				Из прочих материалов
Материал наружных стен:				данные отсутствуют
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:				данные отсутствуют
Год завершения строительства:				3049720_79
Кадастровая стоимость, руб.:				50:23:0030423:58
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:				данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:				данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:				данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:				данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:				данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:				данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:				данные отсутствуют
полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия

М.П.



Звание			
Вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18 ноября 2020г. № КУВН-002/2020-40340783			
Кадастровый номер:		50:23:0030423:69	
Сведения о кадастровом плане:			
Статус записи об объекте недвижимости:	данные отсутствуют		
Общие отметки:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Получатель выписки:	Машинно-места по адресу (в/лине здания), отсутствующих.		
Рамесский РОСП			



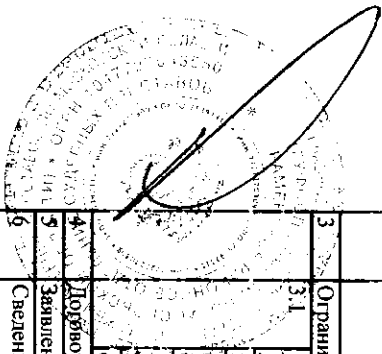
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ПОДПИСЬ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
-------------------------------	--	---------	--	-------------------	--

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 3

		Задание	
		вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 2		Видею листов раздела 2: 2	
18 ноября 2020г. № КУ ВД-002/2020-103/0783		Видею разделов: 3	
Кадастровый номер:		Видею листов выписки: 5	
		50:23:0030423:69	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Машушева Марина Викторовна
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:50:23/161/2009-113 19.10.2009 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ипотека	
3.1	вид:	05.06.2019 17:08:34	
	дата государственной регистрации:	50:23:0030423:69-50/023/2019-1	
	номер государственной регистрации:	Срок действия с 05.06.2019 по 23.05.2020 с 05.06.2019 по 23.05.2020	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ипотека	
	вид, и номер, и дата государственной регистрации:	Ипотека	
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки, Выдан 27.05.2019	
4	Подборки участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
Полное наименование должности		Подпись	
		М.П.	
		Инициалы, фамилия	



Федеральное государственное бюджетное учреждение "Федеральный кадастровый центр Росреестра" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости
На основании запроса от 18.11.2020, поступившего на рассмотрение 18.11.2020, сообщаем, что согласно записям
Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

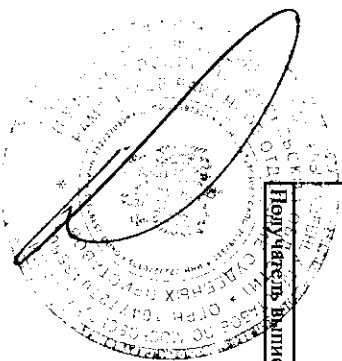
Сооружение	
Вид объекта недвижимости	
Лист №1 Ревизия 1	Всего листов реверсива 1, 2
18 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-40340170	Всего листов выписки 5
Кадастровый номер:	50:23:0030423:84
Номер кадастрового квартала:	50:23:0030423
Дата присвоения кадастрового номера:	09.09.2013
Запись принята в Единый государственный учетный номер:	Инвентарный номер : Условный номер 50-50-23/161/2009-116
Адрес:	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское, СНТ "Сосновый бор", д.47
Домовый адрес (при наличии):	тип: нежилое площадь: 139 единица измерения: м ² и квадратный метрах
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Хозяйственное строение или сооружение (строение или сооружение вспомогательного использования)
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	57980,06
Кадастровый номер иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:23:0030423:58
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предпринятого как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Содержание
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18 ноября 2020г. № КУ/ВИ-002/2020-40340170			
Кадастровый номер: 50:23:0030423:84			

Сведения о кадастровом инженере:	Данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения Разделов: 5; 1 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 6.1 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений; машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения; машино-места на этаже (этаже здания), отсу. сведения.
Подучастья, выписки:	Раменский РосП



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 3

Соборужение			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18 ноября 2020г. № КУ ВП-002/2020-40340170			
Катастровый номер: 50:23:0030423.84			

1	Правообладатель (правообладатели):	1 1	Милышева Марина Викторовна
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:50:33/61/2006-1/6 19.10.2009 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ипотека	
3.1	вид:	05.06.2019 11:56:00	
3.2	дата государственной регистрации:	50:23:0030423.84-50/023/2019-1	
3.3	номер государственной регистрации:	Срок действия с 05.06.2019 по 23.05.2020 с 05.06.2019 по 23.05.2020	
3.4	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ильин Килия Геннадьевна	
3.5	вид и порядок контроля исполнения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	Договор ипотеки, Выдан 27.05.2019	
3.6	основание государственной регистрации:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

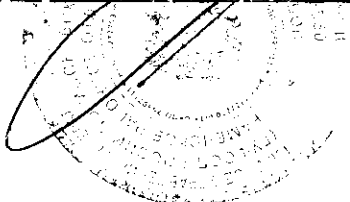
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

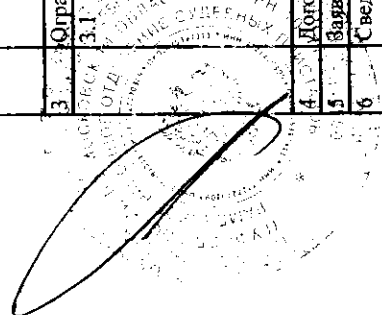
На основании запроса от 18.11.2020, поступившего на рассмотрение 18.11.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист №1		Раздел 1		Всего листов выписки: 5	
Лист №1		Раздел 1		Всего листов выписки: 3	
Сооружение					
Лист №1		Раздел 1		Всего листов выписки: 5	
18 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-40340495					
Кадастровый номер:		50:23:0030423:76			
Номер кадастрового квартала:		50:23:0030423			
Дата введения кадастрового номера:		09.09.2013			
Ранее приобретенный государственный учетный номер:		Идентификационный номер : Условный номер 50-50-23/161/2009-115			
Адрес		Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское, СНТ "Сосновый бор", д.47			
Характеристика для сооружения:		тип	значение	единица измерения	
		площадь	40,2	в квадратных метрах	
Назначение:		Нежилое			
Наименование:		Хозяйственное строение или сооружение (строение или сооружение вспомогательного использования)			
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		данные отсутствуют			
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют			
Год завершения строительства:		данные отсутствуют			
Кадастровая стоимость, руб.:		167683,35			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		50:23:0030423:58			
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют			
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют			
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		данные отсутствуют			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют			
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют			
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют			
полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-40340495	
Кадастровый номер: 50:23:0030423:76	
1	Прямойвладелец (правообладатели): 1.1 Машинцева Марина Викторовна
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права: 2.1 Собственность 50-50-23/161/2009-115 19.10.2009 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: 3.1 Вид: Ипотека дата государственной регистрации: 05.06.2019 17:31:09 номер государственной регистрации: 50:23:0030423:76-50/023/2019-1 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 05.06.2019 по 23.05.2020 с 05.06.2019 по 23.05.2020 ФИО, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Ирина Юльевна Печеникина
4	Основание государственной регистрации: Договор ипотеки, Выдан 27.05.2019
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости отсутствуют



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.11.2020. поступившего на рассмотрение 18.11.2020. сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

18 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-40340559		Всего листов раздела 1: 2	Всего листов выписки: 5
Кадастровый номер:		50:23:0030423:83	
Номер кадастрового квартала:		50:23:0030423	
Дата присвоения кадастрового номера:		09.09.2012	
Видеозапись государственной учётной информации:		Инвентарный номер : Условный номер 50-50-23/161/2009-114	
Основная характеристика (для строения):		Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское, СНТ "Сосновый бор", д.47	
Назначение:		тип: нежилое	единица измерения: в квадратных метрах
Наименование:		Хозяйственное строение или сооружение (строение или сооружение вспомогательного использования)	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		данные отсутствуют	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют	
Год завершения строительства:		данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:		144741.6	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		50:23:0030423:58	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Соборужение	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 5
18 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-40340559	
Кадастровый номер: 50:23:0030423:83	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Машышева Марина Викторовна
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50-23/161/2009-114 19.10.2009 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1	Вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение и обременение объекта недвижимости: вид, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Ипотека 05.06.2019 17:33:49 50:23:0030423:83-50/023/2019-1 Срок действия с 05.06.2019 по 23.05.2020 с 05.06.2019 по 23.05.2020 Минь Юлия Леонидовна
4	Основание государственной регистрации:		Договор ипотеки, Выдан 27.05.2019
4	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют



полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.