

Поручение № 4240
на реализацию арестованного имущества
ООО «ССБ»

03 ДЕК 2020

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного, конфискованного и иного имущества Федорова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Доверенности от «26» декабря 2019 № 650-Д, постановлением судебного пристава-исполнителя от 03.11.2020 (Щелковский РОСП УФССП Росси по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 18.11.2020 № 50902/20/133770/46-1488/20, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **02.12.2020**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Ращупкина Р.А. имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Новикову Алексею Александровичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 24625/20/50046-ИП от 03.03.2020) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Квартира, общей площадью 27,8 кв.м.	1.00	Квартира (кварт)		1300000,00	Московская область, г.Лосино-Петровский, ул.Гоголя, д.4, кв.39	Да	к/н 50:14:00000 00:92017

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

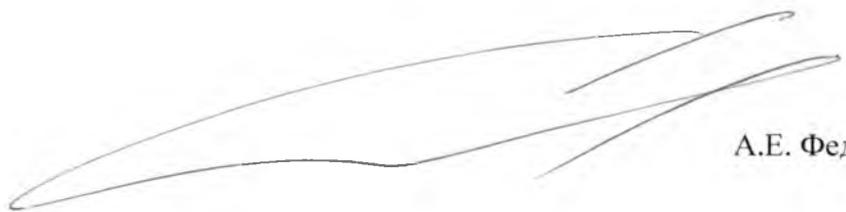
БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481A18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 24625/20/50046-ИП от 03.03.2020 приставом-исполнителем – Ращупкин Р.А.. Должник – Новиков Алексей Александрович». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Начальник отдела



А.Е. Федоров

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 46 - 1488/20
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«13» ноября 2020 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира, общей площадью 27,8 кв.м., расположенная по адресу: МО, г.Лосино-Петровский, ул.Гоголя, д.4, кв.39	1	1 300 000,00 руб.
	Итого:	1	1 300 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Щелковского РОСП УФССП России по Московской области Ращупкиным Р.А. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 11.03.2020 по исполнительному производству № 24625/20/50046-ИП от 03.03.2020, возбужденного на основании исполнительного документа: исполнительный лист №ФС 021207263 от 15.01.2020, выданного органом: Одинцовский городской суд Московской области, предмет исполнения: обращение взыскания на имущество-квартиру, в отношении должника: **Новикова Алексея Александровича**, в пользу взыскателя: **Ерохина Николая Андреевича**.

Врио начальника отдела

Лейтенант внутренней службы



Е.В. Переверзева



Заявка на торги арестованного имущества

05.11.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., Россия, 141102, Ращупкин Роман Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 03.03.2020 № 24625/20/50046-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс021207263 от 15.01.2020, выданного органом: Одинцовский городской суд по делу № 2-9073/2019, вступившему в законную силу 14.01.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на имущество-квартиру с кадастровым номером 50:14:0000000:92017, общей площадью 27,8 кв.м. расположенную по адресу: МО, г. Лосино-Петровский, ул. Гоголя, д. 4, кв. 39 путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость в размере 1 300 000 руб., в отношении должника: **НОВИКОВА АЛЕКСЕЯ АЛЕКСАНДРОВИЧА**, СНИЛС _____ года рождения, адрес должника: _____ в пользу взыскателя: **Ерохина Николая Андреевича**, адрес взыскателя: _____

в соответствии с договором поручения от г. №, заключенным между ГУФССП России по Московской области и _____, просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 24625/20/50046-ИП, возбужденного 03.03.2020 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 11.03.2020 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 11.03.2020 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Квартира с кадастровым номером 50:14:0000000:92017, общей площадью 27,8 кв.м. расположенная по адресу: МО, г. Лосино-Петровский, ул. Гоголя, д. 4, кв. 39	1,00	1 300 000,00	1 300 000, 00

Итого на сумму 1 300 000,00 руб.

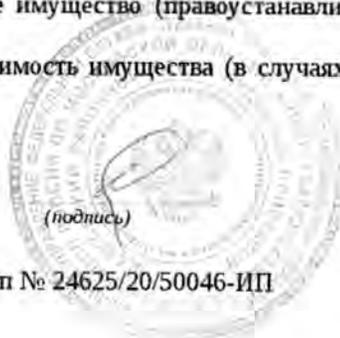
Оценка имущества произведена судом.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: .

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 11.03.2020 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель



(подпись)

Р.А. Ращупкин

К и/п № 24625/20/50046-ИП



1 8 2 9 3 3 9 7 2 / 5 0 4 6

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
 Московской области
 Щелковский районный отдел судебных приставов ГУФССП России по
 Московской области
 ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., Россия, 141102
 от 05.11.2020 № 50046/20/466908 Тел. +7(496)794-88-75 Адрес электронной почты
 osp50046@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

03.11.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., Россия, 141102, Ращупкин Роман Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 03.03.2020 № 24625/20/50046-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс021207263 от 15.01.2020, выданного органом: Одинцовский городской суд по делу № 2-9073/2019, вступившему в законную силу 14.01.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на имущество-квартиру с кадастровым номером 50:14:0000000:92017, общей площадью 27,8 кв.м. расположенную по адресу: МО, г. Лосино-Петровский, ул. Гоголя, д. 4, кв. 39 путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость в размере 1 300 000 руб., в отношении должника: **НОВИКОВА АЛЕКСЕЯ АЛЕКСАНДРОВИЧА**, _____ года рождения, адрес должника: _____, в пользу взыскателя: **Ерохина Николая Андреевича**, адрес взыскателя: _____

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 11.03.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — ТУ Росимущества Московской области) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Квартира с кадастровым номером 50:14:0000000:92017, общей площадью 27,8 кв.м. расположенная по адресу: МО, г. Лосино-Петровский, ул. Гоголя, д. 4, кв. 39	1,00	1 300 000	1 300 000	

Итого на сумму 1 300 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена судом.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 03.11.2020 № 50046/20/466630 направлено сторонам исполнительного производства «__» _____ г.

2. Обязать ТУ Росимущества Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного со-

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица
на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости**

Дата 14.09.2020

№ 00-00-4001/5206/2020-50970

На основании запроса от 14.08.2020, поступившего на рассмотрение 14.08.2020, сообщаем, что правообладателю

НОВИКОВ АЛЕКСЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ; дата рождения:

, за период с 14.01.2020 по текущий момент принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:14:0000000:92017 ✓
		наименование объекта:	Помещение
		назначение объекта:	Жилое помещение
		площадь объекта:	27.80 кв. м.
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, г Лосино-Петровский, ул Гоголя, д 4, кв 39
	1.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	01.02.2019
		номер государственной регистрации:	50:14:0000000:92017-50/014/2019-2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры, выдан 25.01.2019
	1.3.	Ограничение (обременение) права:	
1.3.1.		вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	50:14:0000000:92017-50/014/2019-3

Выписка выдана: Щелковский РОСП

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Инженер 1 категории

Топчий Анна Сергеевна

Чаклин Анна
СЗМ Ресурсный ПК



Постановление о назначении хранителя

03.11.2020

г. Щелково

Судебный пристав-исполнитель Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50046), адрес подразделения: 141102, Россия, Московская обл., г. Щелково, ул. Кооперативная, д. 20, , Ращупкин Роман Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства № 24625/20/50046-ИП от 03.03.2020, возбужденного Бурнашев Борис Алексеевич на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № фс021207263 от 15.01.2020, выданный органом: Одинцовский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143007, г. Одинцово, ул. Советская, д. 7) по делу № 2-9073/2019 от 14.01.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на имущество-квартиру с кадастровым номером 50:14:0000000:92017, общей площадью 27,8 кв.м. расположенную по адресу: МО, г. Лосино-Петровский, ул. Гоголя, д. 4, кв. 39 путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость в размере 1 300 000 руб., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): **НОВИКОВ АЛЕКСЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ**, ИНН _____ д.р. _____ м.р. Москва
альтерн. _____ адрес должника: _____ в пользу
взыскателя: **Ерохин Николай Андреевич**, адрес взыскателя: _____

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 11.03.2020 наложен арест на следующее имущество должника:

ID 46461024546666: Квартира с кадастровым номером 50:14:0000000:92017, общей площадью 27,8 кв.м. расположенная по адресу: МО, г. Лосино-Петровский, ул. Гоголя, д. 4, кв. 39 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 300 000 р.

Итого 1,00 наименований на сумму 1 300 000,00 р.

В ходе исполнения исполнительного документа 11.03.2020 наложен арест.

ID 46461026847827 Квартира с кадастровым номером 50:14:0000000:92017, общей площадью 27,8 кв.м. расположенная по адресу: МО, г. Лосино-Петровский, ул. Гоголя, д. 4, кв. 39 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 1, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 300 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 300 000 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 64, ст. 86 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества Новиков Алексей Александрович, должность: _____
2. Установить место хранения имущества _____
3. Установить режим хранения арестованного имущества с ограничением права пользования.
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Новиков Алексей Александрович, адрес:

Ерохин Николай Андреевич, адрес:

НОВИКОВ АЛЕКСЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ,

НОВИКОВ АЛЕКСЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, адрес:

