

Поручение № 4170
на реализацию арестованного имущества
ООО «ССБ»

27 НОЯ 2020

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного, конфискованного и иного имущества Федорова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Доверенности от «26» декабря 2019 № 650-Д, постановлением судебного пристава-исполнителя от 15.09.2020 (Орехово-Зуевский РОСП УФССП Росси по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 11.11.2020 № 50902/20/129669/29-1456/20-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **18.11.2020**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Федечкиной О.Р. имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Егорову Сергею Владимировичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 80029/20/50029-ИП от 06.08.2020) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Жилое помещение - доля в праве 157/1000, общей площадью 115,8 кв.м.	1,00	Квартира (кварт)		350000,00	Московская область, г.Орехово-Зуево, ул.Урицкого, д.75, кв.3	Да	к/н 50:47:00218 05:176

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001


БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481А18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 80029/20/50029-ИП от 06.08.2020 приставом-исполнителем – Федечкина О.Р.. Должник – Егоров Сергей Владимирович». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Начальник отдела


А.Е. Федоров

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 29- 1456/20-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«09» ноября 2020 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Жилое помещение — доля в праве 157/1000, площадью 115,8 кв.м., расположенное по адресу: МО, г.Орехово-Зуево, ул.Урицкого, д.76, к.3	1	350 000,00 руб.
	Итого:	1	350 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области Федечкиной О.Р. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 15.09.2020 по исполнительному производству № 80029/20/50029-ИП от 06.08.2020, возбужденного на основании исполнительного документа: судебный приказ 32-123/2020 от 30.07.2020, выданного органом: Орехово-Зуевский городской суд, предмет исполнения: обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: **Егорова Сергея Владимировича**, в пользу взыскателя: ООО «МКК Сфера Займов».

Начальник отдела

Старший лейтенант
внутренней службы



Л.П. Зайцева



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Орехово-Зуевский районный отдел судебных приставов Главного
управления Федеральной службы судебных приставов по Московской
области
ул. 1905 года, д. 5А, г. Орехово-Зуево, Орехово-Зуевский р-он, Московская обл.,
Россия, 142602
от 15.09.2020 № 50029/20/50029-ИП Тел. +7(496)422-39-49 Факс (4964)22-01-80 Адрес
электронной почты osp50029@r50.fssprus.ru

Заявка на торги арестованного имущества

15.09.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области
ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. 1905 года, д. 5А, г. Орехово-Зуево, Орехово-Зуев-
ский р-он, Московская обл., Россия, 142602, Федечкина Оксана Рубиковна, рассмотрев материалы исполнительного
производства от 06.08.2020 № 80029/20/50029-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Судеб-
ный приказ № 2-123/2020 от 30.07.2020, выданного органом: Орехово-Зуевский городской суд по делу № 2-123/2020,
вступившему в законную силу 07.04.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на жилое помещение-доля в пра-
ве 157/1000, площадью 115,8 кв.м., расположенное по адресу: г. Орехово-Зуево, ул. Урицкого д. 76, кв.3, принадлежа-
ще на праве общей долевой собственности Егорову С.В., определив способ реализации заложенного имущества-пуб-
личные торги, установив начальную продажную цену 350 000 руб. в размере: руб., в отношении должника:
Егорова Сергея Владимировича, СНИЛС

года рождения, адрес должника:
в пользу взыскателя: ООО "МКК Сфера Займов", адрес взыс-
кателя: ул. Викторенко, д. 16, стр. 5, ком. 12, г. Москва, Россия, 125167,

в соответствии с договором поручения от г. №, заключенным между ГУФССП России по Московской области
и, просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства
№ 80029/20/50029-ИП, возбужденного 06.08.2020 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-
исполнителем 15.09.2020 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 15.09.2020 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Жилое помещение-доля в праве 157/1000, площадью 115,8 кв.м., расположенное по адресу: г. Орехово-Зуево, ул. Урицкого, д.76,к.3	1,00	350 000,00	350 000,00

Итого на сумму 350 000,00 руб.

Оценка имущества .

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: .

На 15.09.2020 г. остаток долга составляет: 339 042,00 руб.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 15.09.2020 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические ха-
рактеристики) и/или судебный приказ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специали-
стом).

Ведущий судебный пристав-исполнитель



(подпись)

О.Е. Федечкина

К и/п № 80029/20/50029-ИП



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Орехово-Зуевский районный отдел судебных приставов Главного
управления Федеральной службы судебных приставов по Московской
области
ул. 1905 года, д. 5А, г. Орехово-Зуево, Орехово-Зуевский р-он, Московская обл.,
Россия, 142602
от 15.09.2020 № 50029/20/509673 Тел. +7(496)422-39-49 Факс (4964)22-01-80 Адрес
электронной почты osp50029@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

15.09.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. 1905 года, д. 5А, г. Орехово-Зуево, Орехово-Зуевский р-он, Московская обл., Россия, 142602, Федечкина Оксана Рубиковна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.08.2020 № 80029/20/50029-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Судебный приказ № 2-123/2020 от 30.07.2020, выданного органом: Орехово-Зуевский городской суд по делу № 2-123/2020, вступившему в законную силу 07.04.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на жилое помещение-доля в праве 157/1000, площадью 115,8 кв.м., расположенное по адресу: г. Орехово-Зуево, ул. Урицкого д. 76, кв.3, принадлежащее на праве общей долевой собственности Егорову С.В., определив способ реализации заложенного имущества-публичные торги, установив начальную продажную цену 350 000 руб. в размере: руб., в отношении должника: Егорова Сергея Владимировича, СНИЛС

года рождения, адрес должника:
в пользу взыскателя: ООО "МКК Сфера Займов", адрес взыскателя: ул. Викторенко, д. 16, стр. 5, ком. 12, г. Москва, Россия, 125167,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 15.09.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Жилое помещение-доля в праве 157/1000, площадью 115,8 кв.м., расположенное по адресу: г. Орехово-Зуево, ул. Урицкого, д.76,к.3	1,00	350 000,00	350 000,00	

Итого на сумму 350 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена .

Отчет специалиста-оценщика от № .

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от № направлено сторонам исполнительного производства «__» _____ г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту на-

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Орехово-Зуевский районный отдел судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. 1905 года, д. 5А, п. Орехово-Зуево, Орехово-Зуевский р-он, Московская обл., Россия,
142602
от 15.09.2020 № 50029/20/50965В Тел. +7(496)422-39-49 Факс (496)422-01-80 Адрес:
электронной почты osp50029@50.fssprus.ru



В ДЕЛО

Постановление о назначении хранителя

15.09.2020

г. Орехово-Зуево

Ведущий судебный пристав-исполнитель Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50029), адрес подразделения: 142602, Россия, Московская обл., Орехово-Зуевский р-он, г. Орехово-Зуево, ул. 1905 года, д. 5А, . . . Феденкина Оксана Рубиловна, рассмотрел материалы исполнительного производства № 80029/20/50029-ИП от 06.08.2020, возбужденного Никифорова Юлиа Анатольевна на основании исполнительного документа судебного приказ (4) № 2-123/2020 от 30.07.2020, выданный органом: Орехово-Зуевский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142600, г. Орехово-Зуево, пл. Октябрьская, д. 2) по делу № 2-123/2020 от 07.04.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на жилое помещение-доля в праве 157/1000, площадью 115,8 кв.м., расположенное по адресу: г. Орехово-Зуево, ул. Урицкого д. 76, кв.3, принадлежащее на праве общей долевой собственности Егорову С.В., определив способ реализации заложенного имущества-публичные торги, установив начальную продажную цену 350 000 руб. в размере: р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Егоров Сергей Владимирович, ИНН м.р. СНИЛС альтерн. УИП адрес должника: в пользу взыскателя: ООО "МКК Сфера Займов", адрес взыскателя: 125167, Россия, г. Москва, . . . ул. Викторенко, д. 16, стр. 5, ком. 12,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 15.09.2020 задолженность по исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): 339 042 р. в т.ч. остаток основного долга: . . . р., остаток неосновного долга: 0 р.

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 15.09.2020 наложен арест на следующее имущество должника:

ID 46291035087613: Жилое помещение-доля в праве 157/1000, площадью 115,8 кв.м., расположенное по адресу: г. Орехово-Зуево, ул. Урицкого, д.76,к.3 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 350 000 р.

Итого 1,00 наименований на сумму 350 000,00 р.

В ходе исполнения исполнительного документа 15.09.2020 наложен арест.

ID 46291035087632 Жилое помещение-доля в праве 157/1000, площадью 115,8 кв.м., расположенное по адресу: г. Орехово-Зуево, ул. Урицкого, д.76,к.3 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 350 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 350 000 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 64, ст. 86 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества Егоров Сергей Владимирович, должность: . . . , адрес:
2. Установить место хранения имущества
3. Установить режим хранения арестованного имущества без права пользования имуществом.
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Егоров Сергей Владимирович, адрес:

ООО "МКК Сфера Займов", адрес: 125167, Россия, г. Москва, . . . ул. Викторенко, д. 16, стр. 5, ком. 12

Егоров Сергей Владимирович, адрес:

МБУ "МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР
 ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И
 МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ ОРЕХОВО-
 ЗУЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
 МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ"
 142601, Московская область,
 г. Орехово-Зуево, ул. Ленина, д.96А
 email: mfcsozmo@yandex.ru,
 тел. 8(496)413-10-50 .

ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ

10.09.2020

Адрес: Московская обл. г.ОРЕХОВО-ЗУЕВО, ул.УРИЦКОГО, д.76, кв.3

вид собственности: Собственность

Площадь: общая-17,8 кв.м., жилая-13,1 кв.м.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество уроженец республики, края, области, района, села, города, семейное положение (сюда же заносятся дети до 16 лет, прибывшие с прописываемыми)	Год, месяц рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, обл., район, село, дер.), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города поселка-указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Гражданство	Кем, когда, на какой срок выдан паспорт, № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Дата регистрации	Когда и куда выехал (республика, край, область, район, село, деревня, город), врем. или пост. и отметка органа милиции о сверке с листком выезда и покв. списком. Дата и подпись
1	Егоров Сергей Владимирович Место рождения:			Постоянно	РОССИЯ				
2	Четулян Кристина Сергеевна			Постоянно	РОССИЯ				

Для предоставления приставы по запросу

Выписка из домовой книги верна дата: 10.09.2020 г.

Главный специалист Сергеева Татьяна Михайловна



Сергеева Татьяна Михайловна
 ВЕРН
 Для документов

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Москве
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.09.2020, поступившего на рассмотрение 09.09.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел I Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел I	Всего листов раздела I: 1
Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 3	
9 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-19540075	
Кадастровый номер:	50:47:0021805:176
Номер кадастрового квартала:	50:47:0021805
Дата присвоения кадастрового номера:	29.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 186:059-5758; Инвентарный номер 59-5758/3; Условный номер 50:47:02:00755:001:0008
Адрес:	Московская область, г. Орехово-Зуево, ул. Урицкого, д. 76, кв. 3
Площадь, м2:	115,8
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж №02
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	4479587,51
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:47:0021805:35
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с наименованием: 6-комнатная квартира. Сведения для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Резчиков Андрей Владимирович

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ДД

МП
Сертификат: 67218974704510884601188718879677818075
Владимир Викторович
18.09.2018 10:00:00



С.В. Перескина О.Р.

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
9 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-19540075			
Кадастровый номер:		50:47:0021805:176	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



С.М. Черешкина О.Р.

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
	МП Сертификат: 673169747045100037601188718979677818855 Владелец: Росстандарт 673169747045100037601188718979677818855	