

Поручение № 4163
на реализацию арестованного имущества
ООО «ССБ»

27 НОЯ 2020

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного, конфискованного и иного имущества Федорова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Доверенности от «26» декабря 2019 № 650-Д, постановлением судебного пристава-исполнителя от 27.10.2020 (Орехово-Зуевский РОСП УФССП Росси по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 11.11.2020 № 50902/20/129669/29-1448/20, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **18.11.2020**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Федечкиной О.Р. имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Шанину Игорю Вячеславовичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 63616/19/50029-ИП от 01.07.2019) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
земельный участок, общей площадью 1500 кв.м.	1,00	Объект		1084500,00	Московская область, Орехово-Зуевский район, д.Федорово, уч.152	Нет	к/н 50:24:00109 01:2

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

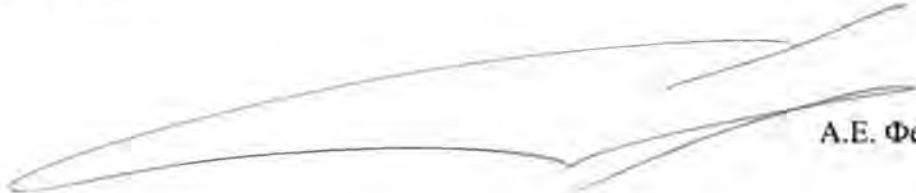
БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481А18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 63616/19/50029-ИП от 01.07.2019 приставом-исполнителем – Федечкина О.Р.. Должник – Шанин Игорь Вячеславович». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Начальник отдела


А.Е. Федоров

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 29-1448/20
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«29» октября 2020 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Земельный участок, кадастровый номер 50:24:0010901:2 по адресу: МО, Орехово-Зуевский район, д.Федорово, уч.152	1	1 084 500,00 руб.
	Итого:	1	1 084 500,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области Федечкиной О.Р. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 01.07.2019 по исполнительному производству № 63616/19/50029-ИП от 01.07.2019, возбужденного на основании исполнительного документа: исполнительный лист № ФС 015883518 от 13.06.2019, выданного органом: Орехово-Зуевский городской суд, предмет исполнения: обращение взыскания на имущество должника, в отношении должника: **Шанина Игоря Вячеславовича**, в пользу взыскателя: Репницыной Светланы Викторовны.

Начальник отдела

Старший лейтенант
внутренней службы



Л.П. Зайцева

Заявка на торги арестованного имущества

27.10.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. 1905 года, д. 5А, г. Орехово-Зуево, Орехово-Зуевский р-он, Московская обл., Россия, 142602, Федечкина Оксана Рубиковна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 01.07.2019 № 63616/19/50029-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 2-347/2019 от 13.06.2019, выданного органом: Орехово-Зуевский городской суд по делу № 2-347/2019, вступившему в законную силу 06.05.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на земельный участок, площадью 1500 кв.м., с кадастровым номером 50:24:0010901:2, расположенный по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский район, д. Федорово, участок 152, принадлежащий на праве собственности Шанину Игорю Вячеславовичу, в от-

ношении должника: Шанина Игоря Вячеславовича, СНИЛС _____ года рождения, адрес должника: _____ в пользу взыскателя: Репницыной Светланы

Викторовны, адрес взыскателя: _____
в соответствии с договором поручения от г. № _____, заключенным между ГУФССП России по Московской области и _____, просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 63616/19/50029-ИП, возбужденного 01.07.2019 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 01.07.2019 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 01.07.2019 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
земельный участок кадастровый номер 50:24:0010901:2	1,00	1 084 500,00	1 084 500,00

Итого на сумму 1 084 500,00 руб.

Оценка имущества "КРАЕВОЕ БЮРО ОЦЕНКИ И УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ".

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: _____.

На 27.10.2020 г. остаток долга составляет: руб. _____

Приложение:



1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 01.07.2019 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Ведущий судебный пристав-исполнитель _____


(подпись)

О.Р. Федечкина

К и/п № 63616/19/50029-ИП



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Орехово-Зуевский районный отдел судебных приставов Главного
управления Федеральной службы судебных приставов по Московской
области
ул. 1905 года, д. 5А, г. Орехово-Зуево, Орехово-Зуевский р-он, Московская обл.,
Россия, 142602
от 27.10.2020 № 50029/20/639207 Тел. +7(496)422-39-49 Факс (4964)22-01-80 Адрес
электронной почты osp50029@r50.fsprgus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

27.10.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. 1905 года, д. 5А, г. Орехово-Зуево, Орехово-Зуевский р-он, Московская обл., Россия, 142602, Федечкина Оксана Рубиковна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 01.07.2019 № 63616/19/50029-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 2-347/2019 от 13.06.2019, выданного органом: Орехово-Зуевский городской суд по делу № 2-347/2019, вступившему в законную силу 06.05.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на земельный участок, площадью 1500 кв.м., с кадастровым номером 50:24:0010901:2, расположенный по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский район, д. Федорово, участок 152, принадлежащий на праве собственности Шанину Игорю Вячеславовичу., в отношении должника: Шанина Игоря Вячеславовича, СНИЛС _____ года рождения, адрес должника: _____ в пользу взыскателя: Репницкой Светланы

Викторовны, адрес взыскателя:

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 01.07.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать (в далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	земельный участок кадастровый номер 50:24:0010901:2	1,00	1 084 500,00	1 084 500,00	

Итого на сумму 1 084 500,00 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена .

Отчет специалиста-оценщика от 02.10.2020 № .

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 02.10.2020 № 50029/20/605499 направлено сторонам исполнительного производства «___» _____ г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного со-

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИВыписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица
на имеющиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимостиДата 15.04.2020№ 00-00-4001/5050/2020-86127На основании запроса от 11.03.2020, поступившего на
рассмотрение 14.03.2020, сообщаем, что правообладателюШанин Игорь Вячеславович, дата рождения
паспорт гражданина Российской Федерации:

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:24:0010901:2
		наименование объекта:	Земельный участок
		назначение объекта:	для жилищного строительства
		площадь объекта:	1500 кв. м
		адрес (местоположение) объекта:	обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, с/о Демиховский, д. Федорово, участок 152
	1.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	09.07.2009
		номер государственной регистрации:	50-50-24/030/2009-099
		основание государственной регистрации:	Договор дарения земельного участка от 21.04.2009, удостоверил нотариус Орехово-Зуевского нотариального округа Московской области Печко Л.С. 21.04.2009, реестровый номер 2-941, дата регистрации 09.07.2009, №50-50-24/030/2009-098
	1.3.	Ограничение (обременение) права:	дата государственной регистрации прекращения права:
1.3.1. вид:			Арест, Запрет на совершение действий по регистрации.
		номер государственной регистрации:	50:24:0010901:2-50/047/2019-1
1.3.2. вид:		Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение действий по регистрации.	
		номер государственной регистрации:	50:24:0010901:2-50/001/2019-2

1.3.3.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение действий по регистрации.
	номер государственной регистрации:	50:24:0010901:2-50/001/2019-3
1.3.4.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение действий по регистрации.
	номер государственной регистрации:	50:24:0010901:2-50/001/2019-4

Выписка выдана: Орехово-Зуевский РОСП

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

инженер

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Зимарева Валентина Владимировна

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

Сведения сформированы по информации предоставленной следующими управлениями Росреестра:

Московская область;
 Республика Адыгея;
 Республика Башкортостан;
 Республика Бурятия;
 Республика Алтай;
 Республика Дагестан;
 Республика Ингушетия;
 Кабардино-Балкарская Республика;
 Республика Калмыкия;
 Карачаево-Черкесская Республика;
 Республика Карелия;
 Республика Коми;
 Республика Марий Эл;
 Республика Мордовия;
 Республика Саха (Якутия);
 Республика Северная Осетия;
 Республика Татарстан;
 Республика Тыва;
 Удмуртская Республика;
 Республика Хакасия;
 Чеченская Республика;
 Чувашская Республика;
 Алтайский край;
 Краснодарский край;
 Красноярский край, Таймырский АО и Эвенкийский АО;
 Приморский край;
 Ставропольский край;
 Хабаровский край;
 Амурская область;
 Архангельская область и Ненецкий АО;
 Астраханская область;
 Белгородская область;
 Брянская область;
 Владимирская область;
 Волгоградская область;