

**Поручение № 4155  
на реализацию арестованного имущества  
ООО «ССБ»**

27 НОЯ 2020

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного, конфискованного и иного имущества Федорова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Доверенности от «26» декабря 2019 № 650-Д, постановлением судебного пристава-исполнителя от 21.10.2020 (Межрайонный отдел по ИОВИП № 2 УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 11.11.2020 № 50902/20/129669/49-1458/20-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **18.11.2020**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Лесового В.О. имущество и/или документы, принадлежащее должнику **ЗАО им.Л.М.Доватора**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 1558/20/50049-ИП от 28.01.2020) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Земельный участок, общей площадью 6175 кв.м.	1,00	Объект		1365650,00	Московская область, Рузский район, с.п. Ивановское, н.п. Филатово	Да	к/н 50:19:00305 08:94
Земельный участок, общей площадью 45 471 кв.м.	1,00	Объект		8417500,00	Московская область, Рузский район, с.п. Ивановское, н.п. Филатово	Да	к/н 50:19:00000 00:276
Коровник, общей площадью 839 кв.м.	1,00	Объект		100,00	Московская область, Рузский район, с.п. Ивановское, н.п. Филатово	Да	к/н 50:19:00305 20:264
Насосная, общей площадью 3,9 кв.м.	1,00	Объект		100,00	Московская область, Рузский район, с.п. Ивановское, н.п. Филатово	Да	к/н 50:19:00000 00:3814
Телятник, общей площадью 1838,3 кв.м.	1,00	Объект		100,00	Московская область, Рузский район, дер. Филатово	Да	к/н 50:19:00305 20:263
Силоносная траншея, общей площадью 591 кв.м.	1,00	Объект		100,00	Московская область, Рузский район, дер. Филатово	Да	к/н 50:19:00305 20:266
Силоносная траншея, общей площадью 806,4 кв.м.	1,00	Объект		100,00	Московская область, Рузский район, дер. Филатово	Да	к/н 50:19:00305 20:265
Площадка с/хоз машин, общей площадью 766	1,00	Объект		1,00	Московская область, Рузский район.	Да	к/н 50:19:00305

кв.м.					дер. Филатово		08:184
Сенной сарай, общей площадью 648 кв.м.	1,00	Объект		100,00	Московская область, Рузский район, дер. Филатово	Да	к/н 50:19:00000 00:3815
Силоносная траншея, общей площадью 806,4 кв.м.	1,00	Объект		100,00	Московская область, Рузский район, дер. Филатово	Да	к/н 50:19:00305 20:365
Силоносная траншея, общей площадью 806,4 кв.м.	1,00	Объект		100,00	Московская область, Рузский район, дер. Филатово	Да	к/н 50:19:00305 20:267
Силоносная траншея, общей площадью 806,4 кв.м.	1,00	Объект		100,00	Московская область, Рузский район, дер. Филатово	Да	к/н 50:19:00305 20:268
Земельный участок, общей площадью 26533 кв.м.	1,00	Объект		5002400,00	Московская область, Рузский район, дер. Иваново	Да	к/н 50:19:00305 03:390
Артезианская скважина, общей площадью 15 кв.м.	1,00	Объект		100,00	Московская область, Рузский район, дер. Иваново	Да	к/н 50:19:00000 00:5604
Водонапорная башня, общей площадью 5 кв.м.	1,00	Объект		100,00	Московская область, Рузский район, дер. Иваново	Да	к/н 50:19:00000 00:5606
Коровник, общей площадью 871,4 кв.м.	1,00	Объект		100,00	Московская область, Рузский район, дер. Иваново	Да	к/н 50:19:00000 00:5602
Коровник, общей площадью 1361,6 кв.м.	1,00	Объект		100,00	Московская область, Рузский район, дер. Иваново	Да	к/н 50:19:00000 00:5610
Весовая, общей площадью 14,3 кв.м.	1,00	Объект		100,00	Московская область, Рузский район, дер. Иваново	Да	к/н 50:19:00000 00:5607
Силоносная траншея, общей площадью 963,4 кв.м.	1,00	Объект		100,00	Московская область, Рузский район, дер. Иваново	Да	к/н 50:19:00000 00:5603
Земельный участок, общей площадью 2926 кв.м.	1,00	Объект		1176500,00	Московская область, Рузский район, с.п. Ивановское, н.п. Бебяная Гора.	Да	к/н 50:19:00305 06:246
Административное здание, общей площадью 1146 кв.м.	1,00	Объект		100,00	Московская область, Рузский район, пос.Бебяная Гора, д.2	Да	к/н 50:19:00305 19:601

Итого на сумму: 15 963 750,00 руб.

В случаях, установленных Налоговым кодексом Российской Федерации, имущество при реализации облагается налогом на добавленную стоимость.

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

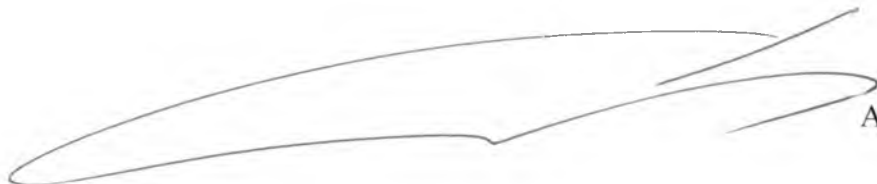
БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481А18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 1558/20/50049-ИП от 28.01.2020 приставом-исполнителем – Лесовой В.О.. Должник – ЗАО им.Л.М.Доватора». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Начальник отдела



А.Е. Федоров



3 2 5 8 5 5 7 1 / 5 0 4 9 - 2

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по  
Московской области  
МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области  
ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143400  
от 21.10.2020 № 50049/20/27400 Тел. +7(495)580-59-53 Адрес электронной почты:  
osp50049@r50.fssprus.ru

Получатель: ГУФССП России по Московской области  
Адрес: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400

## Заявка на торги арестованного имущества

21.10.2020 г.

Вр.и.о. начальника отдела — старшего судебного пристава МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143400, Лесовой Виталий Олегович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 28.01.2020 № 1558/20/50049-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 030025135 от 15.01.2020, выданного органом: Савеловский районный суд по делу № 02-0530/2019, вступившему в законную силу 30.03.2019, предмет исполнения: Задолженность в размере: 182 200 550,36 руб., в отношении должника: ЗАО им.Л.М. Доватора, ИНН 5075001096, КПП 507501001, ОГРН 1035011658142, адрес должника: д. 1, п. Белая Гора, г. Руза, Московская обл., Россия, 143116, в пользу взыскателя: АО "Российский сельскохозяйственный банк", адрес взыскателя: пер. Гагаринский, д. 3, г. Москва, Россия, 119034,

в соответствии с договором заключенным между ГУФССП России по Московской области и, просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 1558/20/50049-ИП, возбужденного 28.01.2020 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 22.05.2020 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 24.07.2020 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 6175 кв. м, адрес объекта: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, н.п. Филатово. Кадастровый номер: 50:19:0030508:94	1,00	1 365 650,00	1 365 650,00
Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 45 471 кв. м, адрес объекта: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, н.п. Филатово. Кадастровый номер: 50:19:0000000:276	1,00	8 417 500,00	8 417 500,00
Объект недвижимости, коровник, площадь 839 кв.м., адрес объекта: Московская область, Рузский район, дер. Филатово, кадастровый (или условный номер) но-	1,00	100,00	100,00



ных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 2 926 кв. м, адрес объекта: Московская область, Рузский р-н, сельское поселение Ивановское, н.п. Белая Гора. Кадастровый номер: 50:19:0030506:246			
Объект недвижимости, административное здание, площадь 1 146 кв.м., адрес объекта: Московская область, Рузский р-н, пос. Белая Гора, д. 2, кадастровый (или условный) номер: 50:19:08:01162:012, литер: Б, Б1, инвентарный номер 74-10414,	1,00	100,00	100,00

Итого на сумму 15 963 750,00 руб. без учета НДС.

Оценка имущества произведена Савеловским районным судом г.Москвы  
Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: 4.  
На 21.10.2020 г. остаток долга составляет: 182 200 550,36 руб.

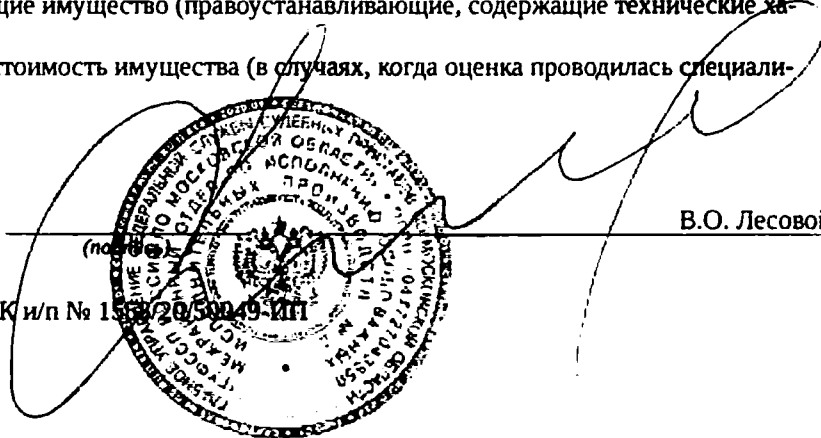
Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 24.07.2020 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Вр.и.о. начальника отдела — старшего  
судебного пристава

В.О. Лесовой

К и/п № 1558/20/50049-ИП





## ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

21.10.2020 г.

Вр.и.о. Начальника отдела – старшего судебного пристава МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143400, Лесовой Виталий Олегович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 28.01.2020 № 1558/20/50049-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 030025135 от 15.01.2020, выданного органом: Савеловский районный суд по делу № 02-0530/2019, вступившему в законную силу 30.03.2019, предмет исполнения: Задолженность в размере: 182 200 550,36 руб., в отношении должника: ЗАО им.Л.М. Доватора, ИНН 5075001096, КПП 507501001, ОГРН 1035011658142, адрес должника: д. 1, п. Беляная Гора, г. Руза, Московская обл., Россия, 143116, в пользу взыскателя: АО "Российский сельскохозяйственный банк", адрес взыскателя: пер. Гагаринский, д. 3, г. Москва, Россия, 119034,

### УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 24.07.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

### ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ГУ Росимущество по Московской области (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стои- мость (руб.)	Примеча- ние
1	Земельный участок, категория зе- мель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного произ- водства, общая площадь 6175 кв. м, адрес объекта: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, н.п. Филатово. Када- стровый номер: 50:19:0030508:94	1,00	1 365 650,00	1 365 650,00	
2	Земельный участок, категория зе- мель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного произ- водства, общая площадь 45 471 кв. м, адрес объекта: Московская об- ласть, Рузский район, сельское по- селение Ивановское, н.п. Филатово. Кадастровый номер: 50:19:0000000:276	1,00	8 417 500,00	8 417 500,00	
3	Объект недвижимости, коровник, площадь 839 кв.м., адрес объекта: Московская область, Рузский район, дер. Филатово, кадастровый (или условный номер) номер: 50:19:08:01163:001, литер: 3-И, этажность 1, инвентарный номер 74-14909/3	1,00	100,00	100,00	
4	Объект недвижимости, насосная, площадь 3,9 кв.м., адрес объекта:	1,00	100,00	100,00	



4  
Постановление о передаче на реализацию на  
торгах  
к ИП № 1558/20/50049-ИП

	ый (или условный) номер: 50-50-19/026/2005-303, литер: 3-Б, инвентарный номер 74-14905/3				
20	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 2 926 кв. м, адрес объекта: Московская область, Рузский р-н, сельское поселение Ивановское, н.п. Белаяя Гора. Кадастровый номер: 50:19:0030506:246	1,00	1 176 500,00	1 176 500,00	
21	Объект недвижимости, административное здание, площадь 1 146 кв.м., адрес объекта: Московская область, Рузский р-н, пос. Белаяя Гора, д. 2, кадастровый (или условный) номер: 50:19:08:01162:012, литер: Б, Б1, инвентарный номер 74-10414,	1,00	100,00	100,00	

Итого на сумму 15 963 750,00 руб. без учета НДС

Оценка имущества произведена Савеловским районным судом г.Москвы

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 12.08.2020 № 50049/20/19720 направлено сторонам исполнительного производства 13.08.2020г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ,

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

**Земельный участок**

(вид объекта недвижимости)

лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
------------------------------	--------------------------------------	----------------------	----------------------------

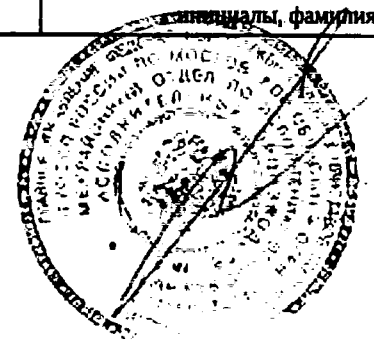
7.07.2020 № 99/2020/339830026

кадастровый номер:	50:19:0030506:246
--------------------	-------------------

Правообладатель (правообладатели):	1.1. Закрытое акционерное общество им. Л.М. Доватора., ИНН: 5075001096	
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-50-19/039/2013-333 от 12.09.2013	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:	Ипотека, весь объект
	дата государственной регистрации:	05.12.2017
	номер государственной регистрации:	50:19:0030506:246-50/019/2017-6
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 28.08.2017 по 25.06.2021
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное Общество "Российский Сельскохозяйственный банк" (АО "Россельхозбанк"), ИНН: 7725114488
основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге) земельных участков от 28.08.2017 №136321/0012-7.11/4	
3.1.2.	вид:	Ипотека, весь объект
	дата государственной регистрации:	01.11.2013
	номер государственной регистрации:	50-50-19/047/2013-170
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 01.11.2013 по 14.02.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное Общество "Российский Сельскохозяйственный банк" (АО "Россельхозбанк"), ИНН: 7725114488
основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге) земельного участка от 29.10.2013 №136321/0011-7.11/4, дата регистрации 01.11.2013, №50-50-19/047/2013-170	
Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Удалена запись о наличии правопритязаний в отношении данного объект недвижимого имущества.	
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.





Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

земельный участок

(вид объекта недвижимости)

лист № 2 Раздела 2 Всего листов раздела 2: 2 Всего разделов: 1 Всего листов выписки: 2

5.07.2020 № 99/2020/339825174

кадастровый номер:

50:19:0000000:276

Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Закрытое акционерное общество им. Л.М. Доватора., ИНН: 5075001096
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50-50-19/036/2013-326 от 10.09.2013
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:	Ипотека, весь объект
	дата государственной регистрации:	01.11.2013
	номер государственной регистрации:	50-50-19/047/2013-170
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 01.11.2013 по 14.02.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное Общество "Российский Сельскохозяйственный банк" (АО "Россельхозбанк"), ИНН: 7725114488
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге) земельного участка от 29.10.2013 №136321/0011-7.11/4, дата регистрации 01.11.2013, №50-50-19/047/2013-170
3.1.2.	вид:	Ипотека, весь объект
	дата государственной регистрации:	05.12.2017
	номер государственной регистрации:	50:19:0000000:276-50/019/2017-6
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 28.08.2017 по 25.06.2021
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное Общество "Российский Сельскохозяйственный банк" (АО "Россельхозбанк"), ИНН: 7725114488
основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге) земельных участков от 28.08.2017 №136321/0012-7.11/4	
Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		Удалена запись о наличии правопритязаний в отношении данного объект недвижимого имущества.
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

государственный регистратор

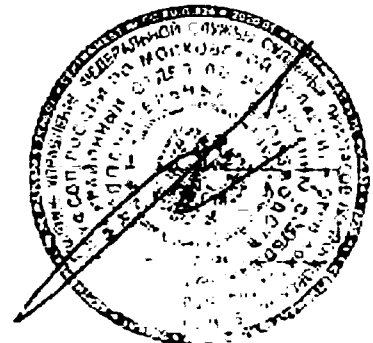
ФГИС ЕГРН

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.



государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел .

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
------------------------------	--------------------------------------	----------------------	----------------------------

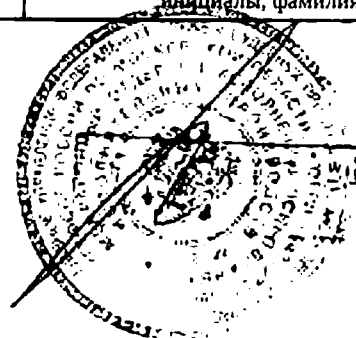
5.07.2020 № 99/2020/339825977

кадастровый номер:	50:19:0030503:390
--------------------	-------------------

Правообладатель (правообладатели):	1.1. Закрытое акционерное общество им. Л.М. Доватора., ИНН: 5075001096
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-50-19/039/2013-253 от 10.09.2013
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1. вид:	Ипотека, весь объект
дата государственной регистрации:	01.11.2013
номер государственной регистрации:	50-50-19/047/2013-170
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 01.11.2013 по 14.02.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное Общество "Российский Сельскохозяйственный банк" (АО "Россельхозбанк"), ИНН: 7725114488
основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге) земельного участка от 29.10.2013 №136321/0011-7.11/4, дата регистрации 01.11.2013, №50-50-19/047/2013-170
3.1.2. вид:	Ипотека, весь объект
дата государственной регистрации:	05.12.2017
номер государственной регистрации:	50:19:0030503:390-50/019/2017-6
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 28.08.2017 по 25.06.2021
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное Общество "Российский Сельскохозяйственный банк" (АО "Россельхозбанк"), ИНН: 7725114488
основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге) земельных участков от 28.08.2017 №136321/0012-7.11/4
Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Удалена запись о наличии правопритязаний в отношении данного объекта недвижимого имущества.
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



М.П.

Раздел:

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

земельный участок

(вид объекта недвижимости)

лист № 2 Раздела 2 Всего листов раздела 2:      Всего разделов:      Всего листов выписки:     

5.07.2020 № 99/2020/339823947

кадастровый номер:

50:19:0030508:94

Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Закрытое акционерное общество им. Л.М. Доватора., ИНН: 5075001096
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50-50-19/036/2013-327 от 10.09.2013
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1. вид:		Ипотека, весь объект
дата государственной регистрации:		01.11.2013
номер государственной регистрации:		50-50-19/047/2013-170
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 01.11.2013 по 14.02.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное Общество "Российский Сельскохозяйственный банк" (АО "Россельхозбанк"), ИНН: 7725114488
основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке (залоге) земельного участка от 29.10.2013 №136321/0011-7.11/4, дата регистрации 01.11.2013, №50-50-19/047/2013-170
3.1.2. вид:		Ипотека, весь объект
дата государственной регистрации:		05.12.2017
номер государственной регистрации:		50:19:0030508:94-50/019/2017-6
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 28.08.2017 по 25.06.2021
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное Общество "Российский Сельскохозяйственный банк" (АО "Россельхозбанк"), ИНН: 7725114488
основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке (залоге) земельных участков от 28.08.2017 №136321/0012-7.11/4
Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		Удалена запись о наличии правопритязаний в отношении данного объект недвижимого имущества.
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

государственный регистратор

ФГИС ЕГРН

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

