

**Поручение № 4101  
на реализацию арестованного имущества  
ООО «ССБ»**

17 НОЯ 2020

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного, конфискованного и иного имущества Федорова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Доверенности от «26» декабря 2019 № 650-Д, постановлением судебного пристава-исполнителя от 16.10.2020 (Межрайонный отдел по ИОВИП № 2 УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 28.10.2020 № 50902/20/123750/49-1350/20-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **09.11.2020**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Мусина В.Р. имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Лаптевой Екатерине Сергеевне**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 29931/19/50049-ИП от 04.12.2019) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Квартира, общей площадью 30,1 кв.м.	1,00	Квартира (кварт)		1600000,00	Московская область, Ленинский р-он, с/п Володарское, в р-не д. Большое Саврасово, уч. 122Ю, кв. 19	Да	к/н 50:31:00000 00:35637
Квартира, общей площадью 30,1 кв.м.	1,00	Квартира (кварт)		1700000,00	Московская область, Ленинский р-он, с/п Володарское, в р-не д. Большое Саврасово, уч. 122Ю, пом. 23	Да	к/н 50:21:00000 00:35640
Квартира, общей площадью 30,1 кв.м.	1,00	Квартира (кварт)		1700000,00	Московская область, Ленинский р-он, с/п Володарское, в р-не д. Большое Саврасово, уч. 122Ю, пом. 24	Да	к/н 50:21:00000 00:35638

Итого на сумму: 5 000 000,00 руб.

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481А18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 29931/19/50049-ИП от 04.12.2019 приставом-исполнителем – Мусина В.Р.. Должник – Лаптева Екатерина Сергеевна». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Начальник отдела

А.Е. Федоров

**Территориальное управление  
Федерального агентства по управлению  
государственным имуществом  
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 49-1350/20-3  
о готовности к реализации  
арестованного имущества**

«23» октября 2020 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1	жилое помещение (квартира), площадью 30,1 кв.м., расположено мансарда №., мансарда, Московская область, Ленинский район, с/п Володарское, в районе деревни Большое Саврасово, уч. 122Ю, помещение 19, кадастровый номер 50:21:0000000:35637	1	1 600 000,00 руб.
2	жилое помещение (квартира), площадью 30,1 кв.м., расположено мансарда №., мансарда, Московская область, Ленинский район, с/п Володарское, в районе деревни Большое Саврасово, уч. 122Ю, помещение 23, кадастровый номер 50:21:0000000:35640	1	1 700 000,00 руб.
3	жилое помещение (квартира), площадью 30,1 кв.м., расположено мансарда №., мансарда, Московская область, Ленинский район, с/п Володарское, в районе деревни Большое Саврасово, уч. 122Ю, помещение 24, кадастровый номер 50:21:0000000:35638	1	1 700 000,00 руб.
	<b>Итого:</b>	<b>3</b>	<b>5 000 000,00 руб.</b>

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области Мусиной В.Р. (акт о наложении ареста (описи имущества) от **02.03.2020** по исполнительному производству от 04.12.2019 № 29931/19/50049-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительная надпись нотариуса № 77АГ2237140 от 18.01.2019, выданного органом: Лаптев В.А. по делу № 77/136-н/77-2019-7-652, вступившему в законную силу 18.01.2019, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 4 165 217,6 руб., в отношении должника: **Лаптевой Екатерины Сергеевны**, в пользу взыскателя: Ракитянского Эдуарда Сергеевича.

Начальник отдела

Л.П. Зайцева



3 2 5 2 2 3 5 3 / 5 0 4 9 - 2

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по  
Московской области  
МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области  
ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143400  
от 16.10.2020 № 50049/20/26952 Тел. +7(495)580-59-53 Адрес электронной почты  
osp50049@r50.fssprus.ru

Получатель: ГУФССП России по Московской области  
Адрес: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400

## Заявка на торги арестованного имущества

16.10.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143400, Мусина Венера Рифатовна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 04.12.2019 № 29931/19/50049-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительная надпись нотариуса № 77АГ2237140 от 18.01.2019, выданного органом: Лаптев В.А. по делу № 77/136-н/77-2019-7-652, вступившему в законную силу 18.01.2019, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 4 165 217,6 руб., в отношении должника: Лаптевой Екатерины Сергеевны,

в пользу взыскателя: Ракитянского Эдуарда Сергеевича, адрес взыскателя:

в соответствии с договором поручения от г. №, заключенным между ГУФССП России по Московской области и, просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 29931/19/50049-ИП, возбужденного 04.12.2019 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 02.03.2020 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 02.03.2020 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
жилое помещение (квартира), площадью 30,1 кв.м., расположено мансарда №,, мансарда, Московская область, Ленинский район, с/п Володарское, в районе деревни Большое Саврасово, уч. 122Ю, помещение 19, кадастровый номер 50:21:0000000:35:637	1,00	1 600 000,00	1 600 000,00
жилое помещение (квартира), площадью 30,1 кв.м., расположено мансарда №,, мансарда, Московская область, Ленинский район, с/п Володарское, в районе деревни Большое Саврасово, уч. 122Ю, помещение 23, кадастровый номер 50:21:0000000:35:640	1,00	1 700 000,00	1 700 000,00
жилое помещение (квартира), площадью 30,1 кв.м., расположено мансарда №,, мансарда, Московская область, Ленинский район, с/п Володарское, в районе деревни Большое Саврасово, уч. 122Ю, помещение 24, кадастровый номер	1,00	1 700 000,00	1 700 000,00



50:21:0000000:35:638			
----------------------	--	--	--

Итого на сумму 5 000 000,00 руб.

Оценка имущества установлена нотариусом (залог).

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: 3 лота .

На 16.10.2020 г. остаток долга составляет:

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 02.03.2020 г.
3. Документы, характеризующие имущество (право устанавливающие, содержащие технические ха-  
рактеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специали-  
стом).

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)  
К и/п № 29931/19/50049-ИП

В.Р. Мусина

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по  
 Московской области  
 МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области  
 ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143400  
 от 16.10.2020 № 50049/20/26950 Тел. +7(495)580-59-53 Адрес электронной почты  
 osp50049@r50.fssprus.ru



Получатель: ГУФССП России по Московской области  
 Адрес: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400

### Постановление о передаче на реализацию на торгах

16.10.2020

г. Красногорск

Судебный пристав-исполнитель МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50049), адрес подразделения: 143400, Россия, Московская обл., г. Красногорск, ул. Речная, д. 8, Мусина Венера Рифатовна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 29931/19/50049-ИП от 04.12.2019, возбужденного Коновченко Кристина Юрьевна на основании исполнительного документа исполнительная надпись нотариуса (10) № 77АГ2237140 от 18.01.2019, выданный органом: Лаптев В.А. (Адрес: , Россия, г. Москва, , , , , ) по делу № 77/136-н/77-2019-7-652 от 18.01.2019, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 4 165 217.6 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Лаптева Екатерина Сергеевна,

Сергеевич, адрес взыскателя:

, в пользу взыскателя: Ракитянский Эдуард

#### УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 16.10.2020 задолженность по исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): , в т.ч. остаток основного долга: , остаток неосновного долга:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 02.03.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

В ходе исполнения исполнительного документа 02.03.2020 наложен арест.

ID 46491005852837 жилое помещение (квартира), площадью 30,1 кв.м., расположено мансарда №, мансарда, Московская область, Ленинский район, с/п Володарское, в районе деревни Большое Саврасово, уч. 122Ю, помещение 19, кадастровый номер 50:21:0000000:35:637 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 600 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 600 000 р., цена по оценке за единицу 1 600 000 р., стоимость по оценке 1 600 000 р..

ID 46491005852838 жилое помещение (квартира), площадью 30,1 кв.м., расположено мансарда №, мансарда, Московская область, Ленинский район, с/п Володарское, в районе деревни Большое Саврасово, уч. 122Ю, помещение 23, кадастровый номер 50:21:0000000:35:640 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 700 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 700 000 р., цена по оценке за единицу 1 700 000 р., стоимость по оценке 1 700 000 р..

ID 46491005852839 жилое помещение (квартира), площадью 30,1 кв.м., расположено мансарда №, мансарда, Московская область, Ленинский район, с/п Володарское, в районе деревни Большое Саврасово, уч. 122Ю, помещение 24, кадастровый номер 50:21:0000000:35:638 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 700 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 700 000 р., цена по оценке за единицу 1 700 000 р., стоимость по оценке 1 700 000 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 6, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»

#### ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 46491005483867: жилое помещение (квартира), площадью 30,1 кв.м., расположено мансарда №, мансарда, Московская область, Ленинский район, с/п Володарское, в районе деревни Большое Саврасово, уч. 122Ю, помещение 19, кадастровый номер 50:21:0000000:35:637 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 600 000 р., цена по оценке за единицу 1 600 000 р., стоимость по оценке 1 600 000 р.

ID 46491005483869: жилое помещение (квартира), площадью 30,1 кв.м., расположено мансарда №, мансарда, Московская область, Ленинский район, с/п Володарское, в районе деревни Большое Саврасово, уч. 122Ю, помещение 23, кадастровый номер 50:21:0000000:35:640 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 700 000 р., цена по оценке за единицу 1 700 000 р., стоимость по оценке 1 700 000 р.

ID 46491005483871: жилое помещение (квартира), площадью 30,1 кв.м., расположено мансарда №, мансарда, Московская область, Ленинский район, с/п Володарское, в районе деревни Большое Саврасово, уч. 122Ю, помещение 24, кадастровый номер 50:21:0000000:35:638 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 700 000 р., цена по оценке за единицу 1 700 000 р., стоимость по оценке 1 700 000 р.

Итого на сумму 5 000 000,00 р. в количестве 3 лотов.

Оценка имущества произведена нотариусом (залог).

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от №

направлено сторонам исполнительного производства «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ,

Порядок обжалования (ФЗ229\_СТ121\_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

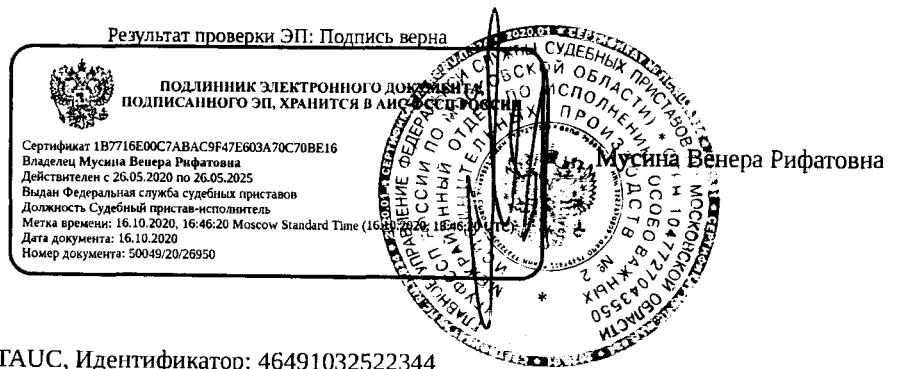
Копию настоящего постановления направить:

Ракитянский Эдуард Сергеевич, адрес:

Лаптева Екатерина Сергеевна, адрес:

ГУФССП России по Московской области, адрес: 143400, Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д. 8

Судебный пристав-исполнитель



Вид документа: О\_IP\_ACT\_ARR\_GETAUC, Идентификатор: 46491032522344

Идентификатор ИП: 46491025418044

СПИ, ведущий ИП Мусина Венера Рифатовна

Формат: <http://www.fssprus.ru/namespaces/order/2017/2>



## Постановление о назначении хранителя

02.03.2020

г. Красногорск

Судебный пристав-исполнитель МО по ИОВИП № 2 (Код по ВКСП: 50049), адрес подразделения: 143400, Россия, Московская обл., г. Красногорск, ул. Речная, д. 8, Коновченко Кристина Юрьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 29931/19/50049-ИП от 04.12.2019, возбужденного Коновченко Кристина Юрьевна на основании исполнительного документа исполнительная надпись нотариуса (10) № 77АГ2237140 от 18.01.2019, выданный органом: Лаптев В.А. (Адрес: , Россия, г. Москва, , , , , ) по делу № 77/136-н/77-2019-7-652 от 18.01.2019, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 4 165 217,6 р. в валюте по ОКВ: 643. в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Лаптева Екатерина Сергеевна.

в пользу взыскателя: Ракитянский Эдуард Сергеевич, адрес взыскателя:

## УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 02.03.2020 задолженность по исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): , в т.ч. остаток основного долга: , остаток неосновного долга: .

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 02.03.2020 наложен арест на следующее имущество должника:

ИД 46491005483867: жилое помещение (квартира), площадью 30,1 кв.м., расположено мансарда №., мансарда, Московская область, Ленинский район, с/п Володарское, в районе деревни Большое Саврасово, уч. 122Ю, помещение 19, кадастровый номер 50:21:0000000:35:637 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 600 000 р.

ИД 46491005483869: жилое помещение (квартира), площадью 30,1 кв.м., расположено мансарда №., мансарда, Московская область, Ленинский район, с/п Володарское, в районе деревни Большое Саврасово, уч. 122Ю, помещение 23, кадастровый номер 50:21:0000000:35:640 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 700 000 р.

ИД 46491005483871: жилое помещение (квартира), площадью 30,1 кв.м., расположено мансарда №., мансарда, Московская область, Ленинский район, с/п Володарское, в районе деревни Большое Саврасово, уч. 122Ю, помещение 24, кадастровый номер 50:21:0000000:35:638 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 700 000 р.

Итого 3,00 наименований на сумму 5 000 000,00 р.

В ходе исполнения исполнительного документа 02.03.2020 наложен арест.

ИД 46491005483878 жилое помещение (квартира), площадью 30,1 кв.м., расположено мансарда №., мансарда, Московская область, Ленинский район, с/п Володарское, в районе деревни Большое Саврасово, уч. 122Ю, помещение 19, кадастровый номер 50:21:0000000:35:637 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 600 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 600 000 р..

ИД 46491005483879 жилое помещение (квартира), площадью 30,1 кв.м., расположено мансарда №., мансарда, Московская область, Ленинский район, с/п Володарское, в районе деревни Большое Саврасово, уч. 122Ю, помещение 23, кадастровый номер 50:21:0000000:35:640 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 700 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 700 000 р..

ИД 46491005483880 жилое помещение (квартира), площадью 30,1 кв.м., расположено мансарда №., мансарда, Московская область, Ленинский район, с/п Володарское, в районе деревни Большое Саврасово, уч. 122Ю, помещение 24, кадастровый номер 50:21:0000000:35:638 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 700 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 700 000 р..

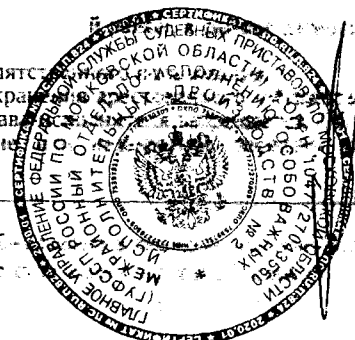
Руководствуясь: ст. 14, ст. 64, ст. 86 ФЗ «Об исполнительном производстве»

## ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества Лаптева Екатерина Сергеевна.
2. Установить место хранения имущества ....., Московская область, .....
3. Установить режим хранения арестованного имущества с правом беспрепятственного доступа к нему в рабочее время для собственника имущества, а также для иных лиц, имеющих право пользования имуществом.
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения имущества, передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя, а также совершение действий, влекущих за собой ответственность по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие имущества, либо повреждение, уничтожение имущества, либо сокрытие, уничтожение, повреждение, подделку описи и ареста и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

Порядок обжалования (ФЗ229\_СГ121\_Ч1), Постановление может быть обжаловано взыскателем, должностному лицу службы судебных приставов или основателю исполнительного производства.



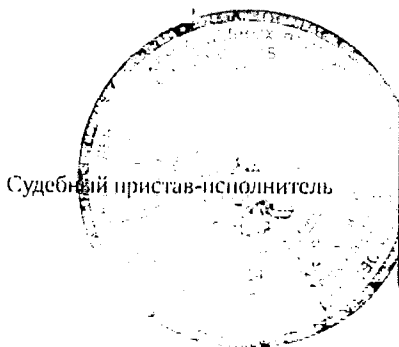
«... в окончательном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Лаптева Екатерина Сергеевна, адрес: ,

Ракитянский Эдуард Сергеевич, адрес:

Лаптева Екатерина Сергеевна, адрес:



Результат проверки ЭП: Подпись верна

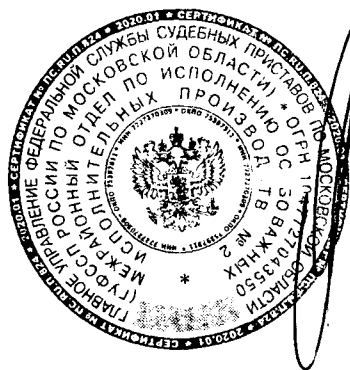
ПОДПИСНИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАВШЕГО ЭЛЕКТРОННОЕ ПИСЬМО В СФЕРЕ РОССИИ

Сертификат 1A50E086027A878AA485A36F38774E018  
 Владелец **Коновченко Кристина Юрьевна**  
 Действителен с 18.12.2019 по 18.12.2024  
 Выдан Федеральным управлением судебных приставов  
 Должность Судебный пристав-исполнитель  
 Метка времени: 06.03.2020 12:14:41 Moscow Standard Time  
 (06.03.2020, 09:14:41 UTC)

Коновченко Кристина Юрьевна

Вид документа: О\_ИР\_АСТ\_ARR\_SETSTOR, Идентификатор: 46491027986095  
 Идентификатор ИП: 46491025418044  
 СПИ, ведущий ИП Коновченко Кристина Юрьевна  
 Форма: http://www.issprus.ru/namespace/order/2017/2

*копию получила 22.02.2020 Коновч О.О.  
(по доверенности)*





**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ**

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица  
на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости**

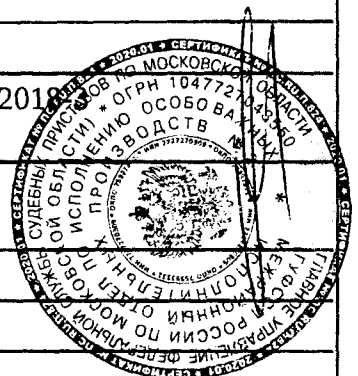
Дата 07.07.2020№ 00-00-4001/5150/2020-38977

На основании запроса от 30.06.2020, поступившего на  
рассмотрение 30.06.2020, сообщаем, что правообладателю

Лаптева Екатерина Сергеевна; дата рождения:

за период с 18.01.2019 по текущий момент принадлежали (принадлежат) следующие объекты  
недвижимости:

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:21:0000000:35638
		наименование объекта:	Помещение
		назначение объекта:	Жилое помещение
		площадь объекта:	30.10 кв. м.
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, в районе д. Большое Саврасово, участок 122Ю, пом. 24
1.2.		Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	10.01.2018
		номер государственной регистрации:	50:21:0000000:35638-50/021/2018-2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 20.12.2017
1.3.	1.3.1.	Ограничение (обременение) права:	
		вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	50:21:0000000:35638-50/001/2018-2
2.	2.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:21:0000000:35637
		наименование объекта:	Помещение
		назначение объекта:	Жилое помещение
		площадь объекта:	30.10 кв. м.
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, в районе д.Большое Саврасово, участок 122Ю, пом.19
2.2.		Вид права, доля в праве:	Собственность



	дата государственной регистрации:	10.01.2018
	номер государственной регистрации:	50:21:0000000:35637-50/021/2018-2
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 20.12.2017
2.3.	Ограничение (обременение) права:	
2.3.1.	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	50:21:0000000:35637-50/001/2018-3
3.	3.1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:21:0000000:35640
	наименование объекта:	Помещение
	назначение объекта:	Жилое помещение
	площадь объекта:	30.10 кв. м.
	адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, в районе д.Большое Саврасово, участок 122Ю, пом.23
3.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	10.01.2018
	номер государственной регистрации:	50:21:0000000:35640-50/021/2018-2
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 20.12.2017
3.3.	Ограничение (обременение) права:	
3.3.1.	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	50:21:0000000:35640-50/001/2018-3

Выписка выдана: МО по ИОВИП №2

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации. Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.



Ведущий инженер

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Миначева Раиса Степановна

(фамилия, инициалы)

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

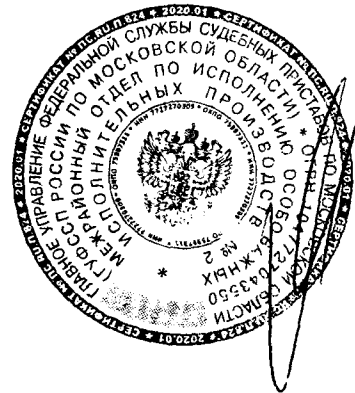
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

на основании запроса от 07.07.2020 г., поступившего на рассмотрение 07.07.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости

Помещение	
<small>вид объекта недвижимости</small>	
№ документа: Раздел 1	Всего листов раздела 1: _____
07.07.2020 № 99/2020/336947289	Всего разделов: _____
кадастровый номер	50:21:0000000:35640
номер кадастрового квартала:	50:21:0000000
дата присвоения кадастрового номера:	09.12.2014
аналог присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
адрес	Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, в районе д. Большое Саврасово, участок 122Ю, пом. 23
этажность	30.1
вид помещения:	Жилое помещение
тип помещения:	Жилое помещение
номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Мансарда № мансардный
ид жилого помещения:	данные отсутствуют
кадастровая стоимость, руб.	1944045.82

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Помещение			
<small>(лицо объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
07.07.2020 № 99/2020/336947289		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		50:21:0080000:35640	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:21:0080000:4161
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	Фурашова Наталья Леонидовна №50-13-952
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

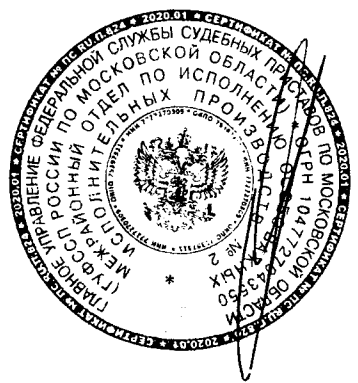


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Местонахождение <small>(над объектом недвижимости)</small>			
Лист № <u>Раздела 2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
07.07.2020 № 99/2020/336947289			
Кадастровый номер:		50:21:0000000:35640	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Лаптева Екатерина Сергеевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50:21:0000000:35640-50/021/2018-2 от 10.01.2018
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	02.08.2018	
	номер государственной регистрации:	50:21:0000000:35640-50/001/2018-3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 02.08.2018 по 31.07.2019	
3.1.1.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ряжневский Эдуард Сергеевич	
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки от 31.07.2018, удостоверен Богомолов Александр Владимирович, временно исполняющий обязанности нотариуса Горбатенко Николая Владимировича города Москвы 31.07.2018, реестровый номер 77/136-н/77-2018-7-88	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

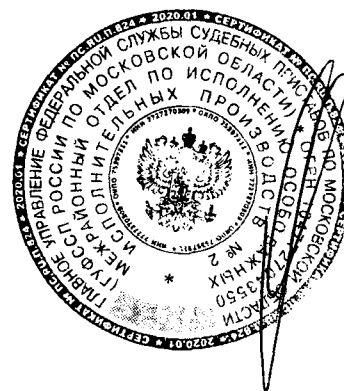
В соответствии с запросом от 07.07.2020 г., поступившего на рассмотрение 07.07.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела I	Всего листов раздела I:	Всего разделов:
07.07.2020	№ 99/2020/336946274		
Кадастровый номер:		50:21:0000000:35637	

Номер кадастрового квартала:	50:21:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	09.12.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, в районе д. Большое Саврасово, участок 122Ю, пом.19
Площадь:	30.1
Назначение:	Жилое помещение
Зап. название:	Жилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Мансарда № мансардный
Энд жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	1944045.82

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

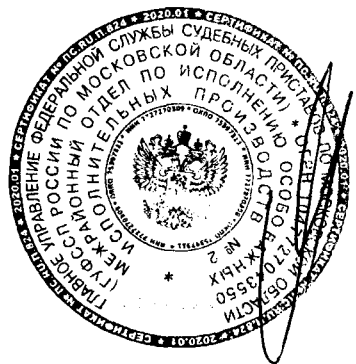


<b>Помещение</b>			
<small>(лист объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
07.07.2020	№ 99/2020/336946274		
Кадастровый номер:		50:21:0000000:35637	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:21:0000000:4161
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав одного недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	Фурашова Наталья Леонидовна №50-13-952
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>полное наименование должности</small>	<small>подпись</small>	<small>инициалы, фамилия</small>

М.П.



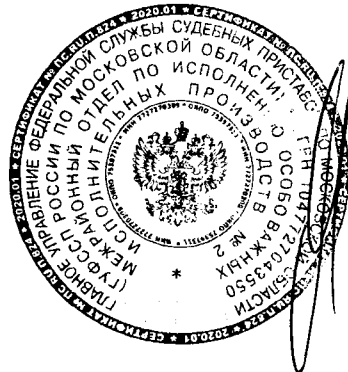
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Лист 2

Инст. № <u>Раздела 2</u>		Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
07.07.2029 № 99/2020/336946274		Кадастровый номер: <b>50:21:0000000:35637</b>		
Правообладатель (правообладатели):		1.1. Лаптева Екатерина Сергеевна		
Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1. Собственность. № 50:21:0000000:35637-50:021/2018-2 от 10.01.2018		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
3.1.1.	вид:	Ипотека		
	дата государственной регистрации:	02.08.2018		
	номер государственной регистрации:	50:21:0000000:35637-50:001/2018-3		
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 02.08.2018 по 31.07.2019		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ракитянский Эдуард Сергеевич		
основание государственной регистрации:	Договор ипотеки от 31.07.2018, удостоверил Богомолов Александр Владимирович, временно исполняющий обязанности нотариуса Горбатенко Николая Владимировича города Москвы 31.07.2018, реестровый номер 77/136-н/77-2018-7-88			
Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют		
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют		
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют		
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:				
Противоречия и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о прекращении государственной регистрации права (верности, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют		
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.





ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

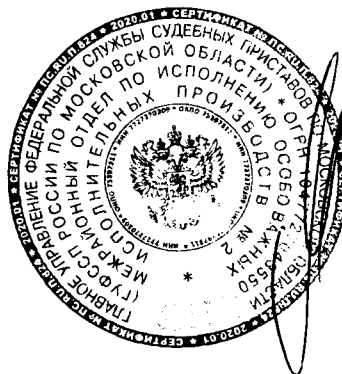
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.07.2020 г., поступившего на рассмотрение 07.07.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение	
(вид объекта недвижимости)	
Лист <u>70</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
07.07.2020 № 99/2020/336949702	
Кадастровый номер:	50:21:0000000:35638
Номер кадастрового квартала:	50:21:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	09.12.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, в районе д. Бельяшево, Саврасово, участок 122Ю, пом. 24
Площадь:	30.1
Назначение:	Жилое помещение
Назначение:	Жилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Мансарда № мансардный
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	1944045.82

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



<b>Помещение</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> :	Всего разделов:
<b>07.07.2020</b>	№ <b>99/2020/336949702</b>		
Кадастровый номер:		<b>50:21:0000000:35638</b>	

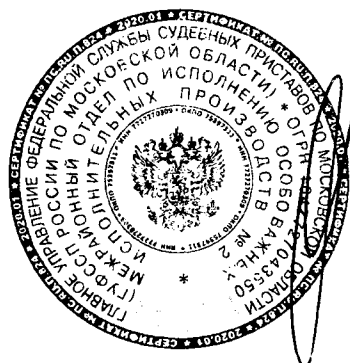
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:21:0000000:4161
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	Фурашова Наталья Леопидовна №50-13-952

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

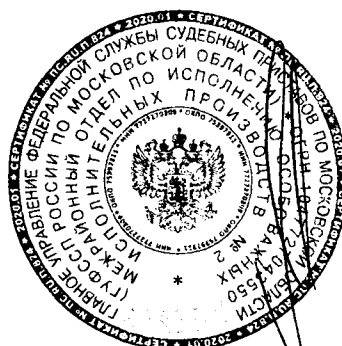


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>07.07.2020</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
№ <u>99/2020/336949702</u>			
Кадстровый номер:		<u>50:21:0000000:35638</u>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Лаптева Екатерина Сергеевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50:21.0000000:35638-50/021/2018-2 от 10.01.2018
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.1.1.	вид:	Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:	02.08.2018
		номер государственной регистрации:	50:21.0000000:35638-50/01/2018-3
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 02.08.2018 по 31.07.2019
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	<u>Ракитянский Эдуард Сергеевич</u>
		основание государственной регистрации:	Договор ипотеки от 31.07.2018, удостоверил Богомолов Александр Владимирович, временно исполняющий обязанности нотариуса Горбатенко Николая Владимировича города Москвы 31.07.2018, реестровый номер 77/136-н/77-2018-7-88
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	Принято заявление о наличии возражения в отношении зарегистрированного права, Мальцев Денис Викторович, дата рождения: _____, рождения: _____, Федерация, паспорт гражданина Российской Федерации: _____, запись №50/011/102/2020-3884.	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



лист №

(лист объекта недвижимости)

ст № 1 Раздела 1

Всего листов раздела 1:     

Всего разделов:     

Всего листов выписки:     

№ 07.2020 № 99/2020/336949702

листовой номер:

50:21:0000000:35638

статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
обычные отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
руководитель выписки:	Артюхов Артемий Игоревич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

