



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
 Московской области
 Клинское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по
 Московской области
 ул. Советская площадь, д. 11/1, г. Клин, 141601
 от 02.10.2020 № 50014/20/597636 Тел. +7(496)242-80-72 Факс (49624)5-85-59 Адрес
 электронной почты osp50014@r50.fssp.gov.ru

Заявка на торги арестованного имущества

02.10.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Клинский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская площадь, д. 11/1, г. Клин, 141601, Алексеев Алексей Игоревич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 09.01.2020 № 47/20/50014-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 2-2180 от 16.12.2019, выданного органом: Клинский городской суд по делу № фс 032691828, вступившему в законную силу 11.11.2019, предмет исполнения: обратить взыскание на земельный участок, расположенный по адресу: Московская область, Клинский район, д. Борис-Глеб д. 30, кадастровый номер 50:03:0040307:30 и жилой дом, расположенный по адресу: Московская область, Клинский район, д. Борис-Глеб д. 30, кадастровый номер 50:09:0000000:52415, в отношении должника: Поповой Екатерины Михайловны, СНИЛС _____ года рождения, адрес должника: _____

в пользу взыскателя: Климкиной Елены Ивановны, адрес взыскателя: _____

в соответствии с договором поручения от г. № _____, заключенным между ГУФССП России по Московской области и _____, просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 47/20/50014-ИП, возбужденного 09.01.2020 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 15.07.2020 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 15.07.2020 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Земельный участок, кад. номер 50:03:0040307:30, жилой дом, кад. номер 50:09:0000000:52415, площадью 102 кв. м, расположенные по адресу: М. О. Клинский р-н, д. Борис-Глеб, дом 30.	1,00	2 400 000,00	2 400 000,00

Итого на сумму 2 400 000,00 руб., в количестве 1 лота.

Оценка имущества ООО АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР "КРОНОС".

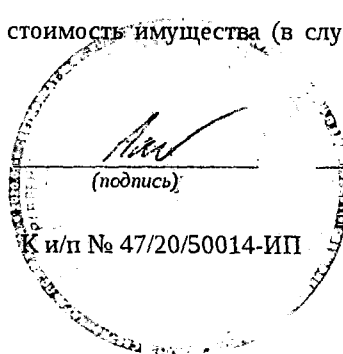
Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: 1.

На 02.10.2020 г. остаток долга составляет: руб.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 15.07.2020 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель





2 0 7 3 7 0 2 1 0 / 5 0 1 4

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Клинское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по
Московской области

ул. Советская площадь, д. 11/1, г. Клин, 141601
от 02.10.2020 № 50014/20/597527 Тел. +7(496)242-80-72 Факс (49624)5-85-59 Адрес
электронной почты osp50014@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

02.10.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Клинский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская площадь, д. 11/1, г. Клин, 141601, Алексей Игоревич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 09.01.2020 № 47/20/50014-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 2-2180 от 16.12.2019, выданного органом: Клинский городской суд по делу № фс 032691828, вступившему в законную силу 11.11.2019, предмет исполнения: обратить взыскание на земельный участок, расположенный по адресу: Московская область, Клинский район, д. Борис-Глеб д. 30, кадастровый номер 50:03:0040307:30 и жилой дом, расположенный по адресу: Московская область, Клинский район, д. Борис-Глеб д. 30, кадастровый номер 50:09:0000000:52415, в отношении должника: Поповой Екатерины Михайловны, года рождения, адрес должника:

в пользу взыскателя: Климкиной Елены Ивановны, адрес взыскателя:

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 15.07.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоим- мость (руб.)	Примечание
1	Земельный участок, кад. номер 50:03:0040307:30, жилой дом, кад. номер 50:09:0000000:52415, площадью 102 кв. м, расположенные по адресу: М. О. Клинский р-н, д. Борис-Глеб, дом 30.	1,00	2 400 000,00	2 400 000,00	

Итого на сумму 2 400 000,00 руб., в количестве 1 лота

Оценка имущества произведена ООО «Аналитический центр Кронос».

Отчет специалиста-оценщика от 02.10.2020 № 20/372.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 02.10.2020 № 50014/20/597451 направлено сторонам исполнительного производства «___» _____ г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

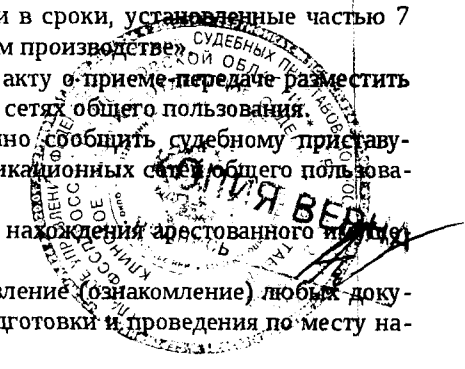
2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и пред-





ставить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

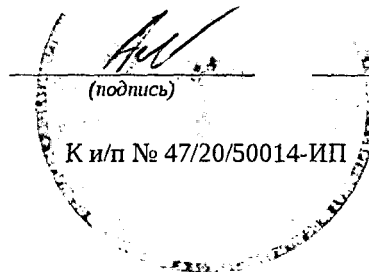
3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ,

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



Алексеев А.И.

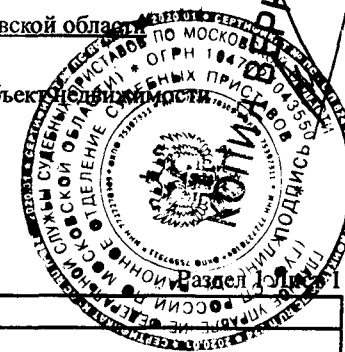


Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.06.2020, поступившего на рассмотрение 18.06.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:



Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 2	
18 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-3909587	
Кадастровый номер:	50:09:0000000:52415
Номер кадастрового квартала:	50:09:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	30.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 074:026-15412; Инвентарный номер 26-15412; Условный номер 50:03:05:00115:001
Адрес (местоположение):	Московская область, р-н клинский, д Борис-Глеб, д 30
Площадь, м2:	102
Назначение:	Жилое
Наименование:	Жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1999
Кадастровая стоимость, руб:	2802484.46
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:03:0040307:30
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	50:09:0000000:111667
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с площадью: 108.9 кв.м. Сведения для заполнения раздела: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости, отсутствуют.
Получатель выписки:	Алексеев Алексей Игоревич (представитель заявителя), Заявитель: РосЦИ УФССП России по Московской области

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

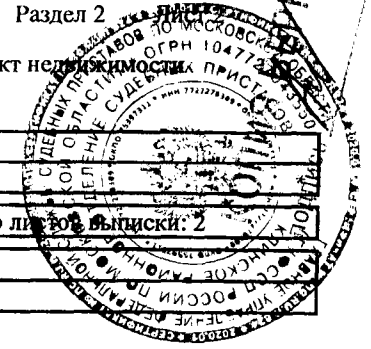
полное наименование должности	Серийный номер сертификата: 67316974/045108897601188718879677818855	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Кому выдан: Росреестр
 Срок действия: с 04.02.2020 по 04.05.2021

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
18 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-3909587			
Кадастровый номер:		50:09:0000000:52415	



1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Павлова Екатерина Михайловна
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-01/03-28/2004-395 19.05.2004 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		25.02.2019 12:47:51
	номер государственной регистрации:		50:09:0000000:52415-50/001/2019-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий, № 122851/18/77057-ИП. Выдан 12.02.2019 ОСП по Северо-Западному АО УФССП России по Москве
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности: Серийный номер сертификата: 6/3169747045108897601188718879677818855

Кому выдан № реестр
Срок действия: с 04.02.2020 по 04.05.2021

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.06.2020, поступившего на рассмотрение 18.06.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
18 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-3910125			
Кадастровый номер:	50:03:0040307:30		
Номер кадастрового квартала:	50:03:0040307		
Дата присвоения кадастрового номера:	21.01.2000		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 50-03-040507-30; Условный номер 50:03:05:00115; 50-03-040507-30		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Клинский, сельское поселение Zubovskoe, д. Борис-Глеб, дом 30.		
Площадь, м2:	1500		
Кадастровая стоимость, руб:	743880		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:09:0000000:52415		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Алексеев Алексей Игоревич (представитель заявителя), Заявитель: РОСП УФССП России по Московской области		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

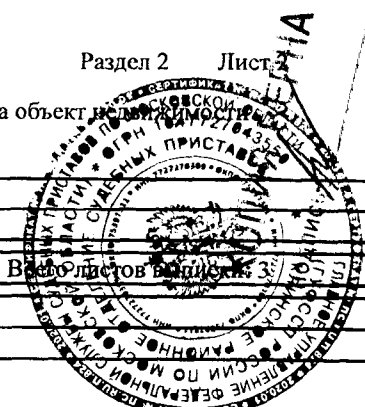
полное наименование должности	Серийный номер сертификата: 67316974704510889760118871887967818855	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Кому выдан Росреестр
Срок действия: с 04.02.2020 по 04.05.2021

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
18 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-3910125			
Кадастровый номер:		50:03:0040307:30	



1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Павлова Екатерина Михайловна
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-01/03-28/2004-394 19.05.2004 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		25.02.2019 13:26:29
	номер государственной регистрации:		50:03:0040307:30-50/001/2019-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий, № 122851/18/77057-ИП. Выдан 12.02.2019 ОСП по Северо-Западному АО УФССП России по Москве
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности	Серийный номер сертификата: 673169747045108897601188	инициалы, фамилия	118879577818855
-------------------------------	--	-------------------	-----------------

Кому выдан № реестр
Срок действия: с 04.02.2020 по 04.05.2021

Муниципальное автономное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» городского округа Клин
улица Советская площадь, дом 18А, 3 этаж, Московская область, Клинский район, город Клин, 141601
Тел. 8 - 800-550-50-30 (доб. 52212)

Эл. почта: mfc-klinmr@mosreg.ru Сайт: www.mfcklin.ru
ОКПО 92657239 ОГРН 1115020003625 ИНН 5020067620 КПП 502001001

Дата 14.10.2020 № 442-17
На № Б/Н от 14.10.2020

Судебному приставу-исполнителю
А.И. Алексееву

На Ваш запрос сообщаю, что адрес Московская обл., г.о. клин, д. Борис Глеб, д. 30, МАУ «МФЦ» ГО Клин не обслуживает и данными не располагает.

С уважением,
Врио директора МАУ «МФЦ» ГО Клин



А.С. Кузьмина

Исп. А.М. Елькина