

**Поручение № 4072
на реализацию арестованного имущества
ООО «ССБ»**

03 НОЯ 2020

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного, конфискованного и иного имущества Федорова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Доверенности от «26» декабря 2019 № 650-Д, постановлением судебного пристава-исполнителя от 09.10.2020 (Дубненский ГОСП УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 21.10.2020 № 50902/20/119782/07-1327/20-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **29.10.2020**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Вехрестюк В.А. имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Руденко Елене Вячеславовне**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 19107/19/50007-ИП от 16.08.2019) и реализовать на торгах:

| Наименование позиции имущества | Количество | Единицы измерения | Оценочная стоимость за единицу изм., руб | Общая стоимость, руб. | Местонахождение позиции имущества | Заложное | Примечание |
|---|------------|-------------------|--|-----------------------|--|----------|------------|
| Комната № 7, общей площадью 10,1 кв.м., в 4-х комнатной коммунальной квартире | 1,00 | Квартира (кварт) | | 650000,00 | Московская область, г. Дубна, ул. Энгусиастов, д. 3 "А", кв. 209 | Да | |

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481A18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 19107/19/50007-ИП от 16.08.2019 приставом-исполнителем – Вехрестюк В.А.. Должник – Руденко Елена Вячеславовна». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Начальник отдела

А.Е. Федоров

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 07- 1327/20-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«15» октября 2020 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

| № п/п | Наименование предметов и их характеристика | Количество | Общая стоимость |
|-------|---|------------|-----------------|
| 1. | Комната №7, общей площадью 10,1 кв.м., в 4-х комнатной коммунальной квартире, расположенной по адресу: Россия, Московская область, г.Дубна, ул.Энтузиастов, д.3 «а», кв.209 | 1 | 650 000,00 руб. |
| | Итого: | 1 | 650 000,00 руб. |

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Дубненского ГОСП ГУФССП России по Московской области Вехрестюк В.А. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 20.01.2020 по исполнительному производству № 19107/19/50007-ИП от 16.08.2019, возбужденного на основании исполнительного документа: исполнительного листа № ВС №051924036 от 23.09.2014, выданного органом: Дубненский городской суд, предмет исполнения: обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: **Руденко Елены Вячеславовны**, в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк России Мытищинское отделение.

Начальник отдела

Старший лейтенант
Внутренней службы



Л.П. Зайцева



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Дубненское городское отделение судебных приставов ГУФССП России по
Московской области
ул. Мира, д. 5/17, г. Дубна, Московская обл., Россия, 141980
от 09.10.2020 № 50067/20/117510 Тел. +7(496)214-80-53 Факс (49621)4-86-41 Адрес
электронной почты osp50007@y50.fssp.gov.ru

Заявка на торги арестованного имущества

09.10.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Дубненское ГОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Мира, д. 5/17, г. Дубна, Московская обл., Россия, 141980, Вехрестюк Вероника Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 16.08.2019 № 19107/19/50007-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ВС№051924036 от 23.09.2014, выданного органом: Дубненский городской суд по делу № 2-460/14, вступившему в законную силу 26.08.2014, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: руб., в отношении должника: РУДЕНКО ЕЛЕНА ВЯЧЕСЛАВОВНА,

в пользу взыскателя: ПАО СБЕРБАНК РОССИИ МЫТИЩИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ, адрес взыскателя: ПР-КТ НОВОМЫТИЩИНСКИЙ, Д. 5, КОР. 1, Г МЫТИЩИ, МОСКОВСКАЯ ОБЛ, РОССИЯ, 141002,

в соответствии с договором поручения от г. №, заключенным между ГУФССП России по Московской области и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 19107/19/50007-ИП, возбужденного 16.08.2019 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 20.01.2020 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 20.01.2020 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

| Наименование имущества и его характеристика | Количество | Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.) | Стоимость (руб.) |
|--|------------|---|------------------|
| комната №7, общей площадью 10,1 кв.м., в 4-х комнатной коммунальной квартире, расположенной по адресу: Россия, Московская обл., г. Дубна, ул. Энтузиастов, д. 3 "А", кв. 209 | 1,00 | 650 000,00 | 650 000,00 |

Итого на сумму 650 000,00 руб.

Оценка имущества определена судом

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: 1.
На 09.10.2020 г. остаток долга составляет: руб.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 20.01.2020 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)



В.А. Вехрестюк

К и/л № 19107/19/50007-ИП



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Дубненское городское отделение судебных приставов ГУФССП России по
Московской области
ул. Мира, д. 5/17, г. Дубна, Московская обл., Россия, 141980
от 09.10.2020 № 50007/20/117509 Тел. +7(496)214-80-53 Факс (49621)4-86-41 Адрес
электронной почты osp50007@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

09.10.2020 г.

№ 50007/20/117509

Судебный пристав-исполнитель Дубненское ГОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Мира, д. 5/17, г. Дубна, Московская обл., Россия, 141980, Вехрестюк Вероника Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 16.08.2019 № 19107/19/50007-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ВС№051924036 от 23.09.2014, выданного органом: Дубненский городской суд по делу № 2-460/14, вступившему в законную силу 26.08.2014, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: руб., в отношении должника: РУДЕНКО ЕЛЕНА ВЯЧЕСЛАВОВНА,

в пользу взыскателя: ПАО СБЕРБАНК
РОССИИ МЫТИЩИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ, адрес взыскателя: ПР-КТ НОВОМЫТИЩИНСКИЙ, Д. 5, КОР. 1, Г МЫТИЩИ, МОСКОВСКАЯ ОБЛ, РОССИЯ, 141002,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 20.01.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

| № | Описание имущества (наименование, существенные характеристики) | Кол-во, мера, вес | Оценка за ед. изм. (руб.) | Общая стоимость (руб.) | Примечание |
|---|--|-------------------|---------------------------|------------------------|------------|
| 1 | комната №7, общей площадью 10,1 кв.м., в 4-х комнатной коммунальной квартире, расположенной по адресу: Россия, Московская обл., г. Дубна, ул. Энтузиастов, д. 3 "А", кв. 209 | 1,00 | 650 000,00 | 650 000,00 | |

Итого на сумму 650 000,00 руб.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от № направлено сторонам исполнительного производства «...» г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о призывании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного со-



бытия.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ,

5. Копию настоящего постановления направить:


Должник: РУДЕНКО ЕЛЕНА ВЯЧЕСЛАВОВНА,

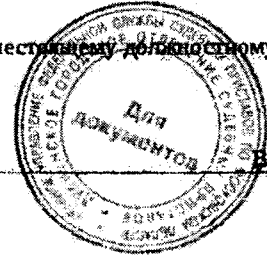
Взыскатель: ПАО СБЕРБАНК РОССИИ МЫТИЦИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ, ПР-КТ НОВОМЫТИЦИНСКИЙ, Д. 5, КОР. 1, Г МЫТИЩИ, МОСКОВСКАЯ ОБЛ, РОССИЯ, 141002.

Территориальный орган: ГУФССП России по Московской области, ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель


(подпись)



Вехрестюк В.А.

К и/п № 19107/19/50007-ИП



Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Дубненский городской отдел судебных приставов УФССП России по Московской области
ул. Мира, д. 5/17, г. Дубна, Московская обл., Россия, 141980
от 20.01.2020 № 50007/20/2904 Тел. +7(496)214-80-53 Факс (49621)4-51-22 Адрес
электронной почты osp50007@r50.fssprus.ru

Получатель: РУДЕНКО ЕЛЕНА ВЯЧЕСЛАВОВНА
Адрес: УЛ ЭНТУЗИАСТОВ, Д. 3а, КВ. 209, Г ДУБНА, МОСКОВСКАЯ ОБЛ, РОССИЯ, 141980

Постановление о наложении ареста

20.01.2020

г. Дубна

Судебный пристав-исполнитель Дубненский ГОСП УФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50007), адрес подразделения: 141980, Россия, Московская обл., , г. Дубна, , ул. Мира, д. 5/17, , Шадричева Ксения Михайловна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 19107/19/50007-ИП от 16.08.2019, возбужденного Вехрестюк Вероника Алексеевна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ВС№051924036 от 23.09.2014, выданный органом: Дубненский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 141980, г. Дубна, ул. Курчатова, д. 28) по делу № 2-460/14 от 26.08.2014, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): РУДЕНКО ЕЛЕНА ВЯЧЕСЛАВОВНА.

в пользу взыскателя: ПАО СБЕРБАНК РОССИИ МЫТИЩИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ, адрес взыскателя: РОССИЯ,141002,МОСКОВСКАЯ ОБЛ.,Г МЫТИЩИ,,ПР-КТ НОВОМЫТИЩИНСКИЙ,Д.5,КОР.1.,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 20.01.2020 задолженность по исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): р. в т.ч. остаток основного долга: р., остаток неосновного долга: р.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

Руководствуясь: ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 6, ст. 64, ст. 80 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

Произвести арест имущества, принадлежащего должнику РУДЕНКО ЕЛЕНЕ ВЯЧЕСЛАВОВНЕ,

в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

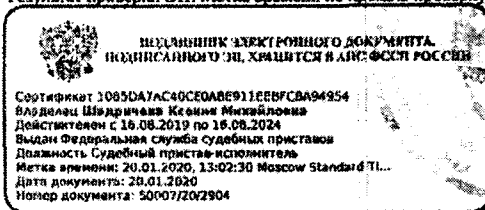
Копию настоящего постановления направить:

ПАО СБЕРБАНК РОССИИ МЫТИЩИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ, адрес: Соглашение от 22.12.2011 №12/11-21/90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

РУДЕНКО ЕЛЕНА ВЯЧЕСЛАВОВНА,

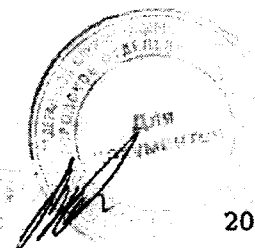
Судебный пристав-исполнитель

Результат проверки ЭП: Метка времени не прошла проверку



Шадричева Ксения Михайловна

Вид документа: О_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 46071077126145
Идентификатор ИП: 46071073126539
СПИ, ведущий ИП Шадричева Ксения Михайловна
Формат: http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2



Общие сведения о здании:

| Литера | Кол-во этажей | Материал стен | Год постройки |
|--------|---------------|---------------|---------------|
| A | 9 | кирпичные | 1976 |

Техническая характеристика квартиры:

| № квартиры | Этаж | Кол-во комнат | Площадь с учетом неотопляемых помещений (кв.м) | В том числе | |
|------------|------|---------------|--|--------------------------------------|----------------------|
| | | | | Общая площадь жилых помещений (кв.м) | Из нее: жилая (кв.м) |
| 209 | 8 | 4 | 69,8 | 67,5 | 43,5 |

Техническая характеристика комнаты (комнат):

| №№ помещений | Площадь с учетом неотопляемых помещений (кв.м) | В том числе | | Площадь мест общего пользования в квартире (кв.м) |
|--------------|--|--------------------------------------|----------------------|---|
| | | Общая площадь жилых помещений (кв.м) | Из нее: жилая (кв.м) | |
| 7 | 10,1 | 10,1 | 10,1 | 24,0 |
| ИТОГО | 10,1 | 10,1 | 10,1 | |

Инвентаризационная действительная стоимость комнаты (комнат) составляет 30955 руб.

Тридцать тысяч девятьсот пятьдесят пять руб. 39 коп.

Инвентаризационная действительная стоимость мест общего пользования составляет 73558 руб.

Семьдесят три тысячи пятьсот пятьдесят семь руб. 50 коп.

Комментарий:

Сведения о наличии и отсутствии запрещений или арестов:

Сведения отсутствуют

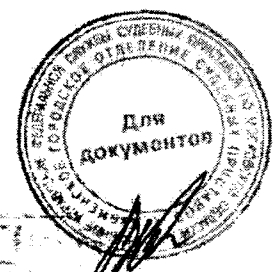
Приложения:

| Наименование | Кол-во листов |
|--------------|---------------|
| ИТОГО ЛИСТОВ | |

Исполнитель _____
Подпись *Осыкина Л.А.* Фамилия, имя, отчество
Проверил _____
Подпись *Иванова Л.А.* Фамилия, имя, отчество

Дата заполнения: 24 октября 2005 г.

Директор филиала _____
Подпись *Безаев Ю.И.* Фамилия, имя, отчество
М.П. _____
Дата выдачи: " " _____ г.



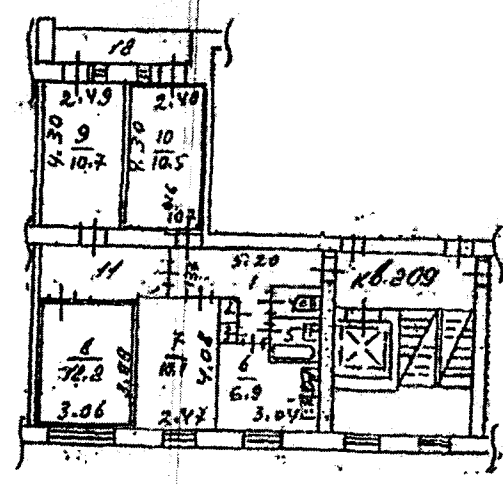
КОПИ
ВЕР

КОПИ

Поэтажный план квартиры № 209
 (выкопировка из поэтажного плана дома) литеры **А**
 расположенной по адресу: Московская обл., г. Дубна, ул. Энтузиастов, д. 3а

М 1:200

ЭТАЖ 8



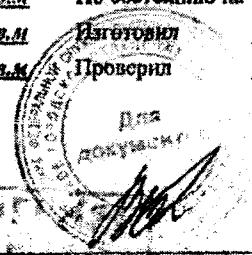
Экспликация

Площадь с учетом неотопливаемых помещений
 в том числе: 1) лоджий, балконов
 2) Общая площадь жилого помещения
 из неё жилая
 подсобная

69.8 кв.м
2.3 кв.м
67.5 кв.м
43.5 кв.м
24.0 кв.м

ДУБЕНСКИЙ ФИ
ГУИ МО "МОБ"

Изготовлено _____ 24.16
 По состоянию на _____ 21.6
 Изготовил _____
 Проверил _____



КОПИ

г. Дубна, Московская обл.

Текущая дата: 19.05.2020

ВЫПИСКА ИЗ ПОКВАРТИРНОЙ КАРТОЧКИ ПО АДРЕСУ ул. Энтузиастов дом 3а кв. 209 (10.1м²)

| № | Фамилия, имя, отчество (сюда же записаны дети до 14-ти лет, прибывшие с регистрируемыми) | Дата рождения | Когда и откуда прибыл: респ.-ли. край, обл., р-ны, села, дер.-ня. Если переехал внутри населен. пункта - название улицы и № дома | Срок приезда | Гражданство | Кем, когда, на какой срок выдан паспорт, № и серия паспорта | Дата регистрации | Дата снятия с регистрации | Когда и куда ушел: респ.-ли. край, обл., р-он, село, деревня. Если переехал внутри населен. пункта - назв. улицы и № дома |
|---|--|---------------|--|--------------|-------------|---|------------------|---------------------------|---|
|---|--|---------------|--|--------------|-------------|---|------------------|---------------------------|---|

Выписка верна. Начальник отдела _____



Тельнова Ю.А.



Σ 0

