

Поручение № 4071
на реализацию арестованного имущества
ООО «ССБ»

03 НОЯ 2020

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного, конфискованного и иного имущества Федорова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Доверенности от «26» декабря 2019 № 650-Д, постановлением судебного пристава-исполнителя от 14.10.2020 (Наро-Фоминский РОСП УФССП Росси по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 21.10.2020 № 50902/20/119782/24-1307/20-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **29.10.2020**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Акулова К.А. имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Илюшиной Светлане Викторовне**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 5554/19/50024-ИП от 20.02.2019) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Квартира, общей площадью 47 кв.м.	1,00	Квартира (кварт)		2313600,00	Московская область, Наро-Фоминский р-он, рп Калининец, ул. Фабричная, д. 8, кв. 62	Да	к/н 50:26:02101 07:2016

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481А18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 5554/19/50024-ИП от 20.02.2019 приставом-исполнителем – Акулова К.А.. Должник – Илюшина Светлана Викторовна». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Начальник отдела

А.Е. Федоров

4

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 24-1307/20-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«20» октября 2020 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира, площадь: 47 кв. м.; расположенная по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, рп Калининцы, ул. Фабричная, д. 8, кв. 62; кадастровый №: 50:26:0210107:2016; площади: 47.00 кв. м.;	1	2 313 600,00 руб.
	Итого:	1	2 313 600,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Наро-Фоминского районного отдела судебных приставов ГУФССП России по Московской области К.А. Акуловой (акт о наложении ареста (описи имущества) от **23.05.2019**) по исполнительному производству от 20.02.2019 № 5554/19/50024-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 012362462 от 18.12.2018, выданного органом: Наро-Фоминский городской суд по делу № 2-1793/18, вступившему в законную силу 23.10.2018, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: руб., в отношении должника: **Илюшиной Светланы Викторовны**, в пользу взыскателя: АО "БАНК ЖИЛФИНАНС"

Начальник отдела

старший лейтенант внутренней службы



Л.П. Зайцева



ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

14.10.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Наро-Фоминское РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Новикова, 4, г. Наро-Фоминск, Московская обл., Россия, 143300, Акулова Карина Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 20.02.2019 № 5554/19/50024-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 012362462 от 18.12.2018, выданного органом: Наро-Фоминский городской суд по делу № 2-1793/18, вступившему в законную силу 23.10.2018, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: руб., в отношении должника: Илюшиной Светланы Викторовны,

в пользу взыскателя: АО "БАНК ЖИЛФИНАНС", адрес взыскателя: ул. Спиридоновка, д. 27/24, г. Москва, Россия, 123001,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 23.05.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Квартира, расположенная по адресу: Московская область, Наро-Фоминский р-он, пос. Калиновец, ул. Фабричная, д.8, кв.62	1,00	2 313 600,00	2 313 600,00	

Итого на сумму 2 313 600,00 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена судом.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств,



Постановление о передаче на реализацию
на торгах
к ИП № 5554/19/50024-ИП

вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

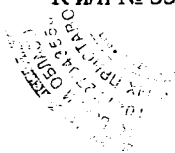
- 4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ Росимущество,
- 5. Копию настоящего постановления направить: сторонам ип

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

Акулова К.А.

К и/п № 5554/19/50024-ИП





1 4 5 3 5 5 0 4 4 / 5 0 2 4

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Наро-Фоминское РОСП

ул. Новикова, Д 4, г. Наро-Фоминск, Московская обл., Россия, 143300
от 14.10.2020 № 50024/20/279592 Тел. +7(496)343-43-52 Факс (49634)3-43-52 Адрес
электронной почты osp50024@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о внесении изменений в ранее вынесенное постановление

14.10.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Наро-Фоминское РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Новикова, 4, г. Наро-Фоминск, Московская обл., Россия, 143300, Акулова Карина Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 20.02.2019 № 5554/19/50024-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 012362462 от 18.12.2018, выданного органом: Наро-Фоминский городской суд по делу № 2-1793/18, вступившему в законную силу 23.10.2018, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: руб., в отношении должника: Илюшиной Светланы Викторовны,

в пользу взыскателя: АО "БАНК ЖИЛФИНАНС", адрес взыскателя: ул. Спиридоновка, д. 27/24, г. Москва, Россия, 123001,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения требований исполнительного документа судебным приставом-исполнителем вынесено Заявка на торги арестованного имущества номер 50024/20/279468 от 14.10.2020 г.

В указанном документе допущена ошибка: не указана в адресе: ул. Фабричная.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 6, 14, 38 ФЗ «Об исполнительном производстве», судебный пристав-исполнитель,

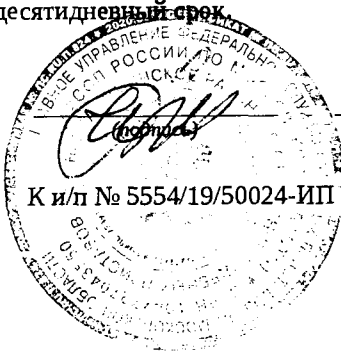
ПОСТАНОВИЛ:

1.Внести в Заявка на торги арестованного имущества номер 50024/20/279468 от 14.10.2020 г. следующие исправления: указать в адресе арестованного имущества ул. Фабричная.

2.Копию данного постановления направить: сторонам ип

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



К.А. Акулова



Заявка на торги арестованного имущества

14.10.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Наро-Фоминское РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Новикова, 4, г. Наро-Фоминск, Московская обл., Россия, 143300, Акулова Карина Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 20.02.2019 № 5554/19/50024-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 012362462 от 18.12.2018, выданного органом: Наро-Фоминский городской суд по делу № 2-1793/18, вступившему в законную силу 23.10.2018, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: руб., в отношении должника: Илюшиной Светланы Викторовны,

в пользу взыскателя: АО "БАНК ЖИЛФИНАНС", адрес взыскателя: ул. Спиридоновка, д. 27/24, г. Москва, Россия, 123001,

в соответствии с договором поручения от г. №, заключенным между ГУФССП России по Московской области и, просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 5554/19/50024-ИП, возбужденного 20.02.2019 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 23.05.2019 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 23.05.2019 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Квартира, расположенная по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, пос. Калининец, д.8, кв.62	1,00	2 313 600,00	2 313 600,00

Итого на сумму 2 313 600,00 руб.

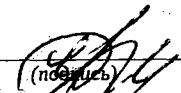
Оценка имущества произведена судом.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: 1.

Приложение:

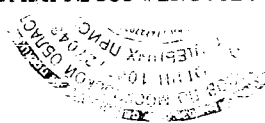
1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 23.05.2019 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель


(подпись)

К.А. Акулова

К и/п № 5554/19/50024-ИП



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Наро-Фоминское РОСП
ул. Новикова, Д 4, г. Наро-Фоминск, Московская обл., Россия, 143300
от 23.05.2019 № 50024/19/149449 Тел. +7(496)343-43-52 Факс (49634)3-43-52 Адрес
электронной почты osp50024@r50.fssp.gov.ru



В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

23.05.2019

г. Наро-Фоминск

Судебный пристав-исполнитель Наро-Фоминский РОСП УФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50024), адрес подразделения: 143300, Россия, Московская обл., , г. Наро-Фоминск, , ул. Новикова, 4, , , Жебелева Елена Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 5554/19/50024-ИП от 20.02.2019, возбужденного Сотникова Татьяна Игоревна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 012362462 от 18.12.2018, выданный органом: Наро-Фоминский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143302, Россия, Московская обл., , г. Наро-Фоминск, , ул. Полубоярова, , стр. 8,) по делу № 2-1793/18 от 23.10.2018, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Илюшина Светлана Викторовна,

в пользу
взыскателя: АО "БАНК ЖИЛФИНАНС", адрес взыскателя: 123001, Россия, г. Москва, , , ул. Спиридоновка, д. 27/24,
, ,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 23.05.2019 задолженность по исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): р. в т.ч. остаток основного долга: р., остаток неосновного долга: р.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

Руководствуясь: ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 6, ст. 64, ст. 80 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Илюшиной Светлане Викторовне.

в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

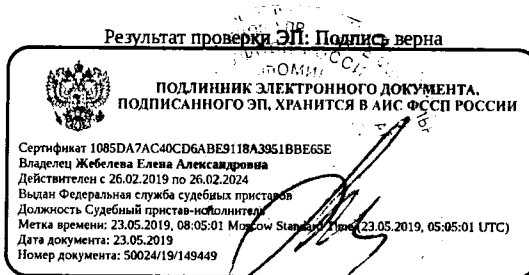
АО "БАНК ЖИЛФИНАНС", адрес: 123001,,,г. Москва,ул Спиридоновка, 27/24

АО "БАНК ЖИЛФИНАНС", адрес: 123001, Россия, г. Москва, , , ул. Спиридоновка, д. 27/24, ,

Илюшина Светлана Викторовна,

Илюшина Светлана Викторовна,

Судебный пристав-исполнитель



Жебелева Елена Александровна

Вид документа: О_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 46241123372520

Идентификатор ИП: 46241117923796

СПИ, ведущий ИП Жебелева Елена Александровна

Формат: http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Наро-Фоминское РОСП
ул. Новикова, Д 4, г. Наро-Фоминск, Московская обл., Россия, 143300
Тел. +7(496)343-43-52 Факс (49634)3-43-52 Адрес электронной почты
osp50024@r50.fssp.gov.ru



В ДЕЛО

Постановление о назначении хранителя

23.05.2019

г. Наро-Фоминск

Судебный пристав-исполнитель Наро-Фоминский РОСП УФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50024), адрес подразделения: 143300, Россия, Московская обл., г. Наро-Фоминск, ул. Новикова, 4, , , Жебелева Елена Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 5554/19/50024-ИП от 20.02.2019, возбужденного Сотникова Татьяна Игоревна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 012362462 от 18.12.2018, выданный органом: Наро-Фоминский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143302, Россия, Московская обл., г. Наро-Фоминск, ул. Полубоярова, , стр. 8,) по делу № 2-1793/18 от 23.10.2018, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Илюшина Светлана Викторовна,

в пользу
взыскателя: АО "БАНК ЖИЛФИНАНС", адрес взыскателя: 123001, Россия, г. Москва, , , ул. Спиридоновка, д. 27/24,
, ,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 23.05.2019 задолженность по исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): р. в т.ч. остаток основного долга: р., остаток неосновного долга: р.

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 23.05.2019 наложен арест на следующее имущество должника:

ID 46241009616587: Квартира в количестве 1(м, Код по ОКЕИ 006), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 634 754,85 р.

Итого 1,00 наименований на сумму 1 634 754,85 р.

В ходе исполнения исполнительного документа 23.05.2019 наложен арест.

ID 46241009616587 Квартира в количестве 1.000 (м, код по ОКЕИ 006), очередность имущества: 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 634 754.85 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 634 754.85 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 64, ст. 86 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества илюшина светлана викторовна,
2. Установить место хранения имущества
3. Установить режим хранения арестованного имущества с ограничением права пользования.
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

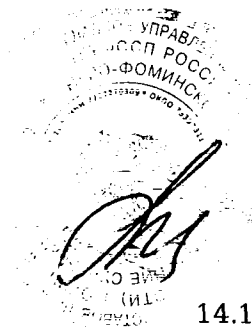
илюшина светлана викторовна,

АО "БАНК ЖИЛФИНАНС", адрес: 123001,,г. Москва,ул Спиридоновка, 27/24

АО "БАНК ЖИЛФИНАНС", адрес: 123001, Россия, г. Москва, , , ул. Спиридоновка, д. 27/24, ,


Илюшина Светлана Викторовна,

Илюшина Светлана Викторовна,



Результат проверки ЭП: Подпись верна

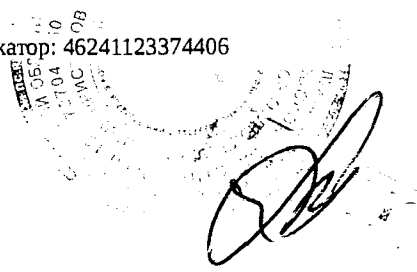
Судебный пристав-исполнитель

 ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 1085DA7AC40CD6ABE9118A3951BBE65E
Владелец Жебелева Елена Александровна
Действителен с 26.02.2019 по 26.02.2024
Выдан: Федеральная служба судебных приставов
Должность: Судебный пристав-исполнитель
Метка времени: 23.05.2019, 08:54:16 Moscow Standard Time (23.05.2019, 05:54:16 UTC)
Дата документа: 23.05.2019
Номер документа: 50024/19/1 49488

Жебелева Елена
Александровна

Вид документа: O_IP_ACT_ARR_SETSTOR, Идентификатор: 46241123374406
Идентификатор ИП: 46241117923796
СПИ, ведущий ИП Жебелева Елена Александровна
Формат: <http://www.fssp.ru/namespaces/order/2017/2>



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.10.2020 г., поступившего на рассмотрение 13.10.2020 г., сообщаем,
что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
03.10.2020 № 79/2020/748635162			
Кадастровый номер:		50:26:0210107:2016	

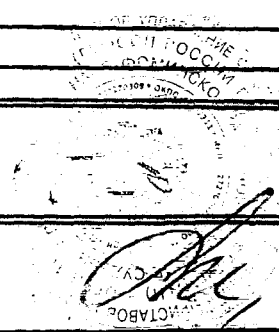
Номер кадастрового квартала:	50:26:0210107
Дата присвоения кадастрового номера:	28.06.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 146:046-9097
Адрес:	Московская область, Наро-Фоминский район, рп Калининец, ул. Фабричная, д. 8, кв. 62
Площадь:	47
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Жилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 05
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	2559505.79

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

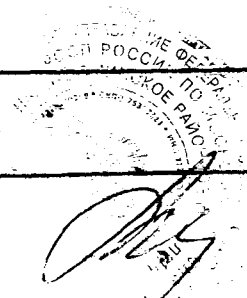
Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
03.10.2020 № 79/2020/748635162			
Кадастровый номер:		50:26:0210107:2016	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:26:0210107:908
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют



**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах**

Помещение		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	
Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____	
03.10.2020 № 79/2020/748635162		
Кадастровый номер:	50:26:0210107:2016	
1.	Правообладатель (правообладатели):	
1.1.	Илюшина Светлана Викторовна	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	
2.1.	Собственность, № 50-01.26-25.2001-592.2 от 01.08.2001	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:	Ипотека, весь объект
	дата государственной регистрации:	29.04.2015
	номер государственной регистрации:	50-50/001-50/062/001/2015-4694/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 29.04.2015 на 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк Жилищного Финансирования", ИНН: 7709056550
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке от 23.04.2015
3.1.2.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Объявить запрет на совершение регистрационных действий в отношении объекта: Московская область, Наро-Фоминский район, рп Калининц, ул.Фабричная, д.8, кв.62, кад.№ 50:26:0210107:2016, квартира, назначение: жилое, площадь 47 кв.м., этаж: 05
	дата государственной регистрации:	03.07.2019
	номер государственной регистрации:	50:26:0210107:2016-50/001/2019-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
основание государственной регистрации:	Постановление о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества от 26.06.2019, выдавший орган: Федеральная служба судебных приставов	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют



ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ

Адрес: Московская обл., Наро-Фоминский г.о., Калининец п., ул.Фабричная, д.8, кв.62

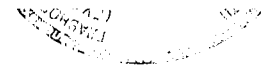
№ № п/п	Фамилия, имя и отчество уроженец республики, края, области, района, села, города, семейное положение (сюда же заносятся дети до 16 лет, прибывшие с прописываемыми)	Год, месяц рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, обл., район, село, дер.), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города поселка - указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Гражданство	Кем, когда, на какой срок выдан паспорт, № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Дата регистрации	Когда и куда выбыл (республика, край, области район, село, деревня, город), врем. или пост. и отметка органа милиции о сверке с листком выбытия и покв. списком.
---------------	---	---------------------	---	------------------------------	-------------	---	--	------------------	--

Дана для предоставления по запросу № б/н
Выписка верна
Начальник отдела

от 28.03.2020 г. Федеральная служба судебных приставов



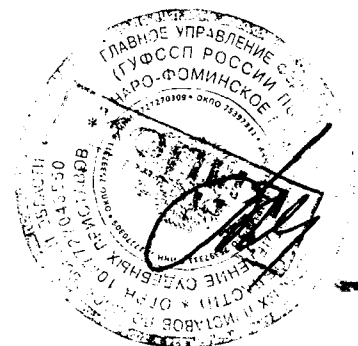
Сидорова Марина Владимировна



II. Экспликация площади квартиры

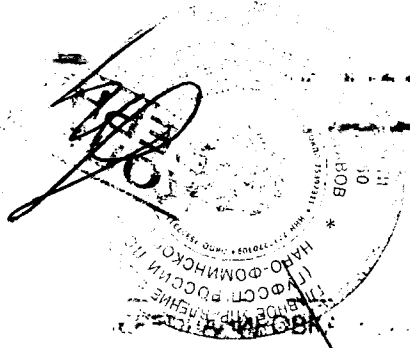
Литера	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещения	Формула по плану площадь и измерения	Общая площадь квартиры	Площадь в составе			Высота	Символы пересечений
						жилая	подсобная	балконов-террас с коэф-м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
А	5	1	жилая	2,48*5,11	12,7	12,7			2,55	
		2	жилая	2,98*3,74=11,0432	11,1	11,1				
		3	кухня	2,76*2,81=7,7556	7,8	7,8				
		4	прихожая	3,02*3,17=9,5734 3,2*3,3=10,56	9,5	9,5	9,5			
		5	ванная	1,36*1,5	2,0	2,0	2,0			
		6	туалет	0,71*1,12	0,8	0,8	0,8			
		7	встроенный шкаф	2,05*0,3	0,6	0,6	0,6			
		8	балкон	2,5*0,77				2,1 К 0,30		
		9	балкон	2,8*0,6				1,7 К 0,30		
				Итого:	48,1	47,0	27,2	19,8	1,1	

Примечание:



Калининградская фабрика 8-62

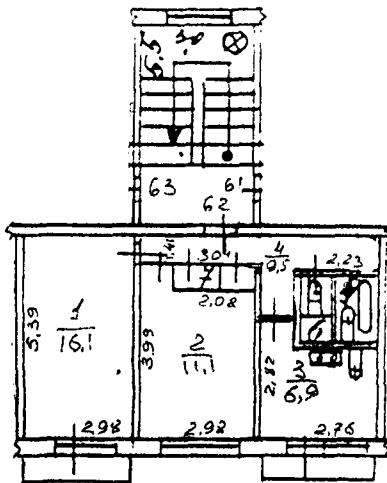
Проект



Утверждено: 01.01.62
В.И.И.

увеличение площади коридора
Засеет снос встроенного шкафа

5



Общая	48,1
в том числе	11
площадь	47,0
на пол	27,2
подсобная	19,8

4 мая 2009

Иванов