

Поручение № 4068
на реализацию арестованного имущества
ООО «ССБ»

03 НОЯ 2020

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного, конфискованного и иного имущества Федорова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Доверенности от «26» декабря 2019 № 650-Д, постановлением судебного пристава-исполнителя от 12.10.2020 (Межрайонный отдел по ИОВИП № 2 УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 21.10.2020 № 50902/20/119782/49-1306/20-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **29.10.2020**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Лесовой В.О. имущество и/или документы, принадлежащее должнику **ОАО «Аннинское»**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 1563/20/50049-ИП от 28.01.2020) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Земельный участок (для сельскохозяйственного производства), общей площадью 5842 кв.м.	1,00	Объект		1095900,00	Московская область, Рузский мун. р-он, д. Вишенки	Да	к/н 50:19:00503 04:397

В случаях, установленных Налоговым кодексом Российской Федерации, имущество при реализации облагается налогом на добавленную стоимость.

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481А18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 1563/20/50049-ИП от 28.01.2020 приставом-исполнителем – Лесовой В.О.. Должник – ОАО "Аннинское"». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Начальник отдела

А.Е. Федоров

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 49-1306/20-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«15» октября 2020 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 5842 кв. м, адрес объекта: Московская область, Рузский муниципальный район, д. Вишенки. Кадастровый номер: 50:19:0050304:397	1	1 095 900,00 руб.
	Итого:	1	1 095 900,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области Лесовым В.О. (акт о наложении ареста (описи имущества) от **24.07.2020** по исполнительному производству от 28.01.2020 № 1563/20/50049-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 030025125 от 15.01.2020, выданного органом: Савеловский районный суд по делу № 02-0530/2019, предмет исполнения: Задолженность в размере: руб., в отношении должника: **ОАО "Аннинское"**, в пользу взыскателя: АО "Российский сельскохозяйственный банк".

Начальник отдела



Л.П. Зайцева



3 2 4 8 1 2 2 5 / 5 0 4 9

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
 Московской области
 МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области
 ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143400
 от 12.10.2020 № 50049/20/26519 Тел. +7(495)580-59-53 Адрес электронной почты
 osp50049@r50.fssprus.ru

Заявка на торги арестованного имущества

12.10.2020 г.

Вр.и.о. Начальника отдела – старшего судебного пристава МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143400, Лесовой Виталий Олегович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 28.01.2020 № 1563/20/50049-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 030025125 от 15.01.2020, выданного органом: Савеловский районный суд по делу № 02-0530/2019, вступившему в законную силу 30.03.2019, предмет исполнения: Задолженность в размере: руб., в отношении должника: ОАО "Аннинское", ИНН 5075018043, КПП 507501001, ОГРН 1045011651772, адрес должника: д. 93, д. Орешки, Рузский р-н, Московская обл., Россия, 143122, в пользу взыскателя: АО "Российский сельскохозяйственный банк", адрес взыскателя: пер. Гагаринский, д. 3, г. Москва, Россия, 119034,

в соответствии с договором поручения от г. №, заключенным между ГУФССП России по Московской области и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 1563/20/50049-ИП, возбужденного 28.01.2020 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 20.05.2020 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 24.07.2020 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 5842 кв. м, адрес объекта: Московская область, Рузский муниципальный район, д. Вишенки. Кадастровый номер: 50:19:0050304:397	1,00	1 095 900,00	1 095 900,00

Итого на сумму 1 095 900,00 руб. без учета НДС.

Оценка имущества произведена Савеловским районным судом г. Москвы

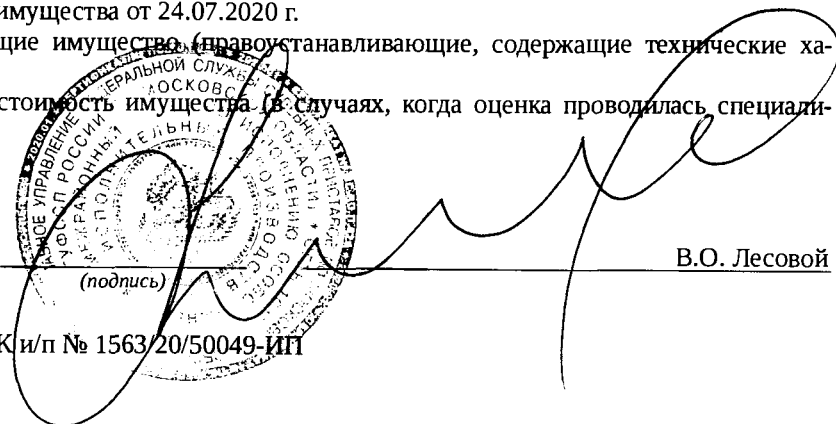
Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: 1

На 12.10.2020 г. остаток долга составляет: руб.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 24.07.2020 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Вр.и.о. Начальника отдела – старшего
 судебного пристава

(подпись) 

В.О. Лесовой

К/и/п № 1563/20/50049-ИП



3 2 4 8 0 3 9 7 / 5 0 4 9

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области
ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143400
от 12.10.2020 № 50049/20/26515 Тел. +7(495)580-59-53 Адрес электронной почты
osp50049@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

12.10.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143400, Лесовой Виталий Олегович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 28.01.2020 № 1563/20/50049-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 030025125 от 15.01.2020, выданного органом: Савеловский районный суд по делу № 02-0530/2019, вступившему в законную силу 30.03.2019, предмет исполнения: Задолженность в размере: руб., в отношении должника: ОАО "Аннинское", ИНН 5075018043, КПП 507501001, ОГРН 1045011651772, адрес должника: д. 93, д. Орешки, Рузский р-н, Московская обл., Россия, 143122, в пользу взыскателя: АО "Российский сельскохозяйственный банк", адрес взыскателя: пер. Гагаринский, д. 3, г. Москва, Россия, 119034,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 24.07.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Ту Росимущество по Московской области (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стои- мость (руб.)	Примечание
1	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 5842 кв. м, адрес объекта: Московская область, Рузский муниципальный район, д. Вишенки. Кадастровый номер: 50:19:0050304:397	1,00	1 095 900,00	1 095 900,00	

Итого на сумму 1 095 900,00 руб. без учета НДС в количестве 1 лотов.

Оценка имущества установлена Савеловским районным судом г. Москвы

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 12.08.2020 № 50049/20/19723 направлено сторонам исполнительного производства 13.08.2020г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и пред-



ставить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ,

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель



Лесовой В.О.



ПОСТАНОВЛЕНИЕ о назначении ответственного хранителя

25.07.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143400, Лесовой Виталий Олегович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 28.01.2020 № 1563/20/50049-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 030025125 от 15.01.2020, выданного органом: Савеловский районный суд по делу № 02-0530/2019, вступившему в законную силу 30.03.2019, предмет исполнения: Задолженность в размере: руб., в отношении должника: ОАО "Аннинское", ИНН 5075018043, КПП 507501001, ОГРН 1045011651772, адрес должника: д. 93, д. Орешки, Рузский р-н, Московская обл., Россия, 143122, в пользу взыскателя: АО "Российский сельскохозяйственный банк", адрес взыскателя: пер. Гагаринский, д. 3, г. Москва, Россия, 119034,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 24.07.2020 наложен арест на следующее имущество должника:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 5842 кв. м, адрес объекта: Московская область, Рузский муниципальный район, д. Вишенки. Кадастровый номер: 50:19:0050304:397	1,00	1 095 900,00	1 095 900,00	

Итого 1,00 наименований на сумму 1 095 900,00 руб.

В целях обеспечения сохранности арестованного имущества, руководствуясь статьями 14, 64, 86 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества Кувшинов Валерий Николаевич,
2. Установить место хранения имущества
3. Установить режим хранения арестованного имущества с правом беспрепятственного пользования.
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



В.О. Лесовой

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области
ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143400
от 26.05.2020 № 50049/20/12141 Тел. +7(495)580-59-53 Адрес электронной почты
osp50049@r50.fssprus.ru



В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

20.05.2020

г. Красногорск

Судебный пристав-исполнитель МО по ИОВИП № 2 (Код по ВКСИ: 50049), адрес подразделения: 143400, Россия, Московская обл., г. Красногорск, ул. Речная, д. 8, Петров Юрий Станиславович, рассмотрев материалы исполнительного производства № 1563/20/50049-ИП от 28.01.2020, возбужденного Петров Юрий Станиславович на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 030025125 от 15.01.2020, выданный органом: Савеловский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 125047, г. Москва, ул. Бутырский вал, д. 7) по делу № 02-0530/2019 от 30.03.2019, предмет исполнения: Задолженность в размере: р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ОАО "Аннинское", ИНН 5075018043, ОГРН 1045011651772, КПП 507501001, альтерн. УИП 2005075018043507501001, адрес должника: 143122, Россия, Московская обл., Рузский р-н, Орешки д., д. 93, в пользу взыскателя: АО "Российский сельскохозяйственный банк", адрес взыскателя: 119034, Россия, г. Москва, пер. Гагаринский, д. 3,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 20.05.2020 задолженность по сводному исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): р. в т.ч. остаток основного долга: р., остаток неосновного долга: р.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

Руководствуясь: ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 6, ст. 64, ст. 80 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

Произвести арест имущества, принадлежащего должнику ОАО "Аннинское", адрес должника: д. 93, д. Орешки, Рузский р-н, Московская обл., Россия, 143122, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

АО "Российский сельскохозяйственный банк", адрес: 119034, Россия, г. Москва, пер. Гагаринский, д. 3,

ОАО "Аннинское", адрес: 143122, Россия, Московская обл., Рузский р-н, Орешки д., д. 93,

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Петров Юрий Станиславович

Вид документа: О_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 46491029109123

Идентификатор ИП: 46491026637276

СПИ, ведущий ИП Петров Юрий Станиславович

Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

на основании запроса от 24.07.2020 г., поступившего на рассмотрение 25.07.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

земельный участок

(вид объекта недвижимости)

лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
5.07.2020 № 99/2020/339823166			
кадастровый номер:		50:19:0050304:397	
номер кадастрового квартала:	50:19:0050304		
дата присвоения кадастрового номера:	19.09.2011		
ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
адрес:	Московская область, Рузский муниципальный район, д. Вишенки		
площадь:	5842 +/- 27 кв. м		
кадастровая стоимость, руб.:	47553.88		
кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:19:0050304:667		
кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:			
государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

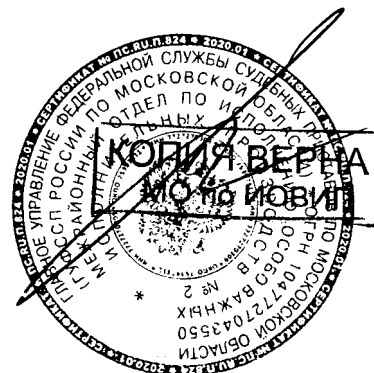
(вид объекта недвижимости)

лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
5.07.2020 № 99/2020/339823166			
кадастровый номер:		50:19:0050304:397	

Правообладатель (правообладатели):		1.1.	Открытое акционерное общество "Аннинское", ИНН: 5075018043
Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1.	Собственность, № 50-50-19/001/2013-408 от 21.02.2013
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Местоположение: Московская область Рузский муниципальный район, д.Вишенки, кад.№ 50:19:0050304:397, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 5 842 кв. м	
	дата государственной регистрации:	18.05.2019	
	номер государственной регистрации:	50:19:0050304:397-50/001/2019-17	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
основание государственной регистрации:		Постановление о запрете на совершение действий по регистрации от 11.03.2019 №147987233/5036 по ИП 3134/19/50036-ИП от 03.03.2019	
3.1.2.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Местоположение: Московская область Рузский муниципальный район, д.Вишенки, кад.№ 50:19:0050304:397, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 5 842 кв. м	
	дата государственной регистрации:	28.03.2019	
	номер государственной регистрации:	50:19:0050304:397-50/019/2019-14	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
основание государственной регистрации:		Постановление судебного пристава-исполнителя Рузского РОСП УФССП России по МО о запрете на совершение действий по регистрации, ИП 28699/19/50036-ИП от 09.01.2019 от 15.02.2019 №147066384/5036, выдавший орган: СПИ Дикова О.Г.	

государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



лист № ____ Раздела 2 Всего листов раздела 2: ____ Всего разделов: ____ Всего листов выписки: ____

5.07.2020 № 99/2020/339823166

kadastral'nyy nomer: **50:19:0050304:397**

3.1.3.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Местоположение: Московская область, Рузский муниципальный район д.Вишенки, кад.№ 50:19:0050304:397, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 5 842 кв. м
	дата государственной регистрации:	05.03.2019
	номер государственной регистрации:	50:19:0050304:397-50/019/2019-12
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации от 15.02.2019 №147066396/5036, выдавший орган: СПИ Дикова О.Г. к ИП 17105/18/50036-ИП от 03.09.2018
3.1.4.	вид:	Ипотека, весь объект
	дата государственной регистрации:	16.10.2017
	номер государственной регистрации:	50:19:0050304:397-50/019/2017-6
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 25.08.2015 по 25.06.2021
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное Общество "Российский Сельскохозяйственный банк" (АО "Россельхозбанк"), ИНН: 7725114488
основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге) земельного участка (земельный участок свободен от расположенных на них объектов недвижимого имущества) от 28.08.2017 №136321/0012-7.10/2	
3.1.5.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Местоположение: Московская область, Рузский муниципальный район д.Вишенки, кад.№ 50:19:0050304:397, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 5 842 кв. м
	дата государственной регистрации:	09.01.2019
	номер государственной регистрации:	50:19:0050304:397-50/019/2019-8
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистраии от 22.12.2018 №145274429/5036, выдавший орган: СПИ Рекунова А.Ю. к ИП 27667/18/50036-ИП от 12.12.2018	

государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



лист № _____ Раздела 2 Всего листов раздела 2: _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____

5.07.2020 № 99/2020/339823166

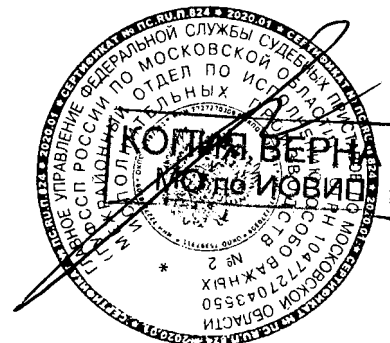
здастровый номер:

50:19:0050304:397

3.1.6.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Местоположение: Московская область, Рузский муниципальный район д.Вишенки, кад.№ 50:19:0050304:397, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 5 842 кв. м
	дата государственной регистрации:	20.02.2019
	номер государственной регистрации:	50:19:0050304:397-50/019/2019-10
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации от 26.12.2018 №145369469/5036, выдавший орган: СПИ Мосеев И.А. к ИП 18215/18/50036-ИП от 03.09.2018
3.1.7.	вид:	Ипотека, весь объект
	дата государственной регистрации:	01.11.2013
	номер государственной регистрации:	50-50-19/047/2013-169
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 01.11.2013 по 02.02.2018
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное Общество "Российский Сельскохозяйственный банк" (АО "Россельхозбанк"), ИНН: 7725114488
основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге) земельного участка от 29.10.2013 №136321/0011-7.10/2, дата регистрации 01.11.2013, №50-50-19/047/2013-169	
3.1.8.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Местоположение: Московская область, Рузский муниципальный район д.Вишенки, кад.№ 50:19:0050304:397, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 5 842 кв. м
	дата государственной регистрации:	22.08.2019
	номер государственной регистрации:	50:19:0050304:397-50/018/2019-18
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (15943/19/50036-ИП) от 28.05.2019 №150435325/5036	

государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



лист № ____ Раздела 2 Всего листов раздела 2: ____ Всего разделов: ____ Всего листов выписки: ____

5.07.2020 № 99/2020/339823166

кадастровый номер: **50:19:0050304:397**

3.1.9.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Местоположение: Московская область, Рузский муниципальный район д.Вишенки, кад.№ 50:19:0050304:397, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 5 842 кв. м
	дата государственной регистрации:	19.02.2020
	номер государственной регистрации:	50:19:0050304:397-50/001/2020-20
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Рекунова А.Ю к ИП 18312/18/50036-ИП от 03.9.2018 год от 10.12.2018 №145031671/5036
3.1.10.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Местоположение: Московская область, Рузский муниципальный район д.Вишенки, кад.№ 50:19:0050304:397, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 5 842 кв. м
	дата государственной регистрации:	20.02.2020
	номер государственной регистрации:	50:19:0050304:397-50/019/2020-21
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации от 31.10.2019 №24395275/5049 по ИП 23148/19/50049-ИП
3.1.11.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Местоположение: Московская область, Рузский муниципальный район д.Вишенки, кад.№ 50:19:0050304:397, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 5 842 кв. м
	дата государственной регистрации:	29.04.2019
	номер государственной регистрации:	50:19:0050304:397-50/018/2019-15
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (19268/18/50036-ИП) от 04.03.2019 №147727744/5036

государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



лист № ____ Раздела 2 Всего листов раздела 2: ____ Всего разделов: ____ Всего листов выписки: ____

5.07.2020 № 99/2020/339823166

Кадастровый номер:

50:19:0050304:397

3.1.15.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Местоположение: Московская область, Рузский муниципальный район, д.Вишенки, кад.№ 50:19:0050304:397, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 5 842 кв. м
	дата государственной регистрации:	20.02.2019
	номер государственной регистрации:	50:19:0050304:397-50/019/2019-11
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
основание государственной регистрации:		Постановление о запрете на совершение действий по регистрации от 26.12.2018 №145369079/5036, выдавший орган: СПИ Мосеев И.А. к ИП 22261/18/50036-ИП от 06.11.2018
3.1.16.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Местоположение: Московская область, Рузский муниципальный район, д.Вишенки, кад.№ 50:19:0050304:397, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 5 842 кв. м
	дата государственной регистрации:	14.03.2019
	номер государственной регистрации:	50:19:0050304:397-50/019/2019-13
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
основание государственной регистрации:		Постановление о запрете на совершение действий по регистрации от 26.12.2018 №145369193/5036, выдавший орган: СПИ Мосеев И.А. к ИП 22267/18/50036-ИП от 06.11.2018
3.1.17.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Местоположение: Московская область, Рузский муниципальный район, д.Вишенки, кад.№ 50:19:0050304:397, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 5 842 кв. м
	дата государственной регистрации:	30.04.2019
	номер государственной регистрации:	50:19:0050304:397-50/018/2019-16
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
основание государственной регистрации:		Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (5597/19/50036-ИП) от 18.03.2019 №148240993/5036

Договоры участия в долевом строительстве:

не зарегистрировано

Заявленные в судебном порядке права требования:

данные отсутствуют

Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:

данные отсутствуют

Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:

данные отсутствуют

Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:

Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:

Удалена запись о наличии правопритязаний в отношении данного объекта недвижимого имущества.

Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:

данные отсутствуют

Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:

Государственный регистратор

полное наименование должности

подпись

М.П.

ФГИС ЕГРН

инициалы, фамилия

