

Поручение № 4067
на реализацию арестованного имущества
ООО «ССБ»

03 НОЯ 2020

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного, конфискованного и иного имущества Федорова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Доверенности от «26» декабря 2019 № 650-Д, постановлением судебного пристава-исполнителя от 17.10.2018 (Пушкинский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 21.10.2020 № 50902/20/119782/33-1234/20-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 29.10.2020, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Барабашов Александр Сергеевич имущество и/или документы, принадлежащее должнику Денисову Александру Николаевичу, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 39285/17/50033-ИП от 08.08.2017) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Земельный участок, общей площадью 1111 кв.м.	1,00	Объект		1766000,00	Московская область, Пушкинский р-он, д. Лепешки, с/т «Лесные», уч. 39а	Нет	к/н 50:13:00230 426:206

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481А18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 39285/17/50033-ИП от 08.08.2017 приставом-исполнителем – Барабашов Александр Сергеевич. Должник – Денисов Александр Николаевич». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Начальник отдела

А.Е. Федоров

1 - 10300

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 33-1234/20-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«29» сентября 2020 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Земельный участок площадью 1 111 кв. м., с кадастровым номером 50:13:0030426:206, расположенный по адресу: МО, Пушкинский р-н, д. Лепешки, с/т "Лесные Поляны-1" уч. 39а	1	1 766 000,00 руб.
	Итого:	1	1 766 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Пушкинского районного отдела судебных приставов ГУФССП России по Московской области Барабашовым А.С. (акт о наложении ареста (описи имущества) от **21.08.2018** по исполнительному производству от 08.08.2017 № 39285/17/50033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 003706452 от 27.06.2017, выданного органом: Пушкинский городской суд по делу № 2-910/2017, вступившему в законную силу 15.06.2017, предмет исполнения: Обратить взыскание на принадлежащий на праве собственности Денисову А. Н. земельный участок площадью 1 111 кв. м., с кадастровым номером 50:13:0030426:206, расположенный по адресу: МО, Пушкинский р-н, д. Лепешки, с/т " Лесные Поляны-1" уч. 39а. Установить способ реализации земельного участка путем продажи с публичных торгов в форме аукциона, определив начальную продажную цену в размере 1 766 000 руб. в размере: руб., в отношении должника: **ДЕНИСОВА АЛЕКСАНДРА НИКОЛАЕВИЧА**, в пользу взыскателя: Сторублевой Валентины Петровны.

Врио начальника отдела



Е.В. Переверзева



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Пушкинское РОСП

проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205
от 17.10.2018 № 50033/18/351136 Тел. +7(903)596-21-50 Факс 8 (496) 532-03-14 Адрес
электронной почты ocr50033@r50.fzarmv.ru

Заявка на торги арестованного имущества

17.10.2018 г.

Судебный пристав-исполнитель Пушкинский РОСП УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Трудовая, д. 14, г. Ивантеевка, Московская обл., Россия, 141281, Барабашов Александр Сергеевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 08.08.2017 № 39285/17/50033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 003706452 от 27.06.2017, выданного органом: Пушкинский городской суд по делу № 2-910/2017, вступившему в законную силу 15.06.2017, предмет исполнения: Обратить взыскание на принадлежащий на праве собственности Денисову А. Н. земельный участок площадью 1 111 кв. м., с кадастровым номером 50:13:0030426:206, расположенный по адресу: МО, Пушкинский р-н, д. Лепешки, с/т "Лесные Поляны-1" уч. 39а. Установить способ реализации земельного участка путем продажи с публичных торгов в форме аукциона, определив начальную продажную цену в размере 1 766 000 руб. в размере: руб., в отношении должника: ДЕНИСОВА АЛЕКСАНДРА НИКОЛАЕВИЧА,

в пользу взыскателя: Сторублевой Валенти-

ны Петровны,

в соответствии с договором поручения заключенным между УФССП России по Московской области и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 39285/17/50033-ИП, возбужденного 08.08.2017 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 21.08.2018 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 21.08.2018 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Земельный участок площадью 1 111 кв. м., с кадастровым номером 50:13:0030426:206, расположенный по адресу: МО, Пушкинский р-н, д. Лепешки, с/т "Лесные Поляны-1" уч. 39а..	1,00	1 766 000,00	1 766 000,00

Итого на сумму 1 766 000,00 руб.

Оценка имущества .

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: .

На 17.10.2018 г. остаток долга составляет: руб.

Приложение:

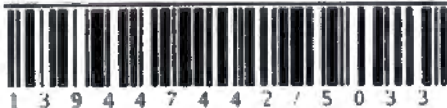
1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 21.08.2018 г.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

А.С. Барабашов

К и/л № 39285/17/50033-ИП



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Пушкинское РОСП

проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205
от 22.10.2018 № 50033/18/356278 Тел. +7(903)596-21-50 Факс 8 (496) 532-03-14 Адрес
электронной почты ocr50033@r50.fsrprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

17.10.2018 г.

Судебный пристав-исполнитель Пушкинский РОСП УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Трудовая, д. 14, г. Ивантеевка, Московская обл., Россия, 141281, Барабашов Александр Сергеевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 08.08.2017 № 39285/17/50033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 003706452 от 27.06.2017, выданного органом: Пушкинский городской суд по делу № 2-910/2017, вступившему в законную силу 15.06.2017, предмет исполнения: Обратить взыскание на принадлежащий на праве собственности Денисову А. Н. земельный участок площадью 1 111 кв. м., с кадастровым номером 50:13:0030426:206, расположенный по адресу: МО, Пушкинский р-н, д. Лепешки, с/т "Лесные Поляны-1" уч. 39а. Установить способ реализации земельного участка путем продажи с публичных торгов в форме аукциона, определив начальную продажную цену в размере 1 766 000 руб. в размере: руб., в отношении должника: ДЕНИСОВА АЛЕКСАНДРА НИКОЛАЕВИЧА,

в пользу взыскателя: Сторублевой Валентины Петровны,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 21.08.2018 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ Росимущества по Московской области (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Земельный участок площадью 1 111 кв. м., с кадастровым номером 50:13:0030426:206, расположенный по адресу: МО, Пушкинский р-н, д. Лепешки, с/т "Лесные Поляны-1" уч. 39а..	1	1 766 000,00	1 766 000,00	Оценка произведена Пушкинским городским судом

Итого на сумму 1 766 000,00 руб.

Оценка имущества произведена Пушкинским городским судом.

2. Обязать ТУ Росимущества по Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.



2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ Росимущества по Московской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ Росимущества по Московской области.

5. Копию настоящего постановления направить:

Сторонам исполнительного производства.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

А.С. Барабашов



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.06.2018 г., поступившего на рассмотрение 08.06.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(над объектом недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
09.06.2018 № 50-0-1-318/4006/2018-614		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		50:13:0030426:206	

Номер кадастрового квартала:	50:13:0030420
Дата присвоения кадастрового номера:	05.04.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, городской округ Красноармейск, СНТ "Лесные Поляны-1" участок № 39а
Площадь:	1111 +/- 23 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2444512.41
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для садоводства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Хорошю Арсений Сергеевич

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА		Домовцев А. М.
<small>(подпись)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(подпись, фамилия)</small>

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов: _____
09.06.2018 № 50-0-1-318/4006/2018-614		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		50:13:0030426:206	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Денисов Александр Николаевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-50-65/009/2013-102 от 13.06.2013
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1.1. вид:	Запрещение сделок с имуществом, запретить совершать любые регистрационные действия
дата государственной регистрации:	06.10.2015
номер государственной регистрации:	50-50/013-50/013/004/2015-1784/1
4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Определение Пушкинского городского суда Московской области от 01.10.2015
4.1.2. вид:	Запрещение сделок с имуществом, запретить должнику совершать любые сделки по передаче, отчуждению, дарению и регистрировать право собственности
дата государственной регистрации:	30.10.2015
номер государственной регистрации:	50-50/013-50/013/013/2015-682/1
4.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Пушкинского РОСП Гукасян В.Р. о запрете отчуждения от 21.10.2015 №48518/15/50033-ИП

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА (подпись заместителя начальника отдела)	Домошцев А. М. (подпись)
--	-----------------------------

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.04.2020 г., поступившего на рассмотрение 07.04.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
(объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
07.04.2020 № 99/2020/324176869		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	50:13:0030426:206	
Номер кадастрового квартала:	50:13:0030420	
Дата присвоения кадастрового номера:	05.04.2010	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	Московская область, городской округ Красноармейск, СНТ "Лесные Поляны-1" участок № 39а	
Площадь:	1111 +/- 23 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	727360.59	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых составлен объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

КОПИЯ
ВЕРНА

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
07.04.2020 № 99/2020/324176869		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	50:13:0030426:206	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Денисов Александр Николаевич	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-50-65/009/2013-102 от 13.06.2013	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, запретить совершить любые регистрационные действия
	дата государственной регистрации:	06.10.2015
	номер государственной регистрации:	50-50/013-50/013/004/2015-1784/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Определение Пушкинского городского суда Московской области от 01.10.2015
3.1.2.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запретить должнику совершать любые сделки по передаче, отчуждению, дарению и регистрировать право собственности
	дата государственной регистрации:	30.10.2015
	номер государственной регистрации:	50-50/013-50/013/013/2015-682/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Пушкинского РОСП Гукасян В.Р. о запрете отчуждения от 21.10.2015 №48518/15/50033-ИП
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.



Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____
07.04.2020 № 99/2020/324176869		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		50:13:0030426:206
3.1.3.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение действий по регистрации
	дата государственной регистрации:	13.04.2016
	номер государственной регистрации:	50-50/013-50/013/001/2016-4873/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Грищенко С.Н. от 12.04.2016 №46331048827106 (58481/15/50033-ИГИ)
3.1.4.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение действий по регистрации
	дата государственной регистрации:	27.03.2020
	номер государственной регистрации:	50:13:0030426:206-50/013/2020-9
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества от 20.03.2019 №50033/19/80981, выдавший орган: судебный пристав-исполнитель Грищенко С.Н
3.1.5.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Обязать запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а так же регистрации ограничений и обременений
	дата государственной регистрации:	24.03.2019
	номер государственной регистрации:	50:13:0030426:206-50/013/2019-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя от 20.12.2017 №149173997/5033 70182/17/50033-СД, выдавший орган: Барabanov A.C.
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.



Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 07.04.2020 № 99/2020/324176869	Раздел 2
Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
Кадастровый номер:	50:13:0030426:206
3.1.6.	<p>вид: Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение действий по регистрации</p> <p>дата государственной регистрации: 14.06.2019</p> <p>номер государственной регистрации: 50:13:0030426:206-50/013/2019-2</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>основание государственной регистрации:</p>
3.1.7.	<p>вид: Запрещение сделок с имуществом, Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из государственного реестра, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:</p> <p>дата государственной регистрации: 17.06.2019</p> <p>номер государственной регистрации: 50:13:0030426:206-50/001/2019-3</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя от 11.06.2019 №154273037/5033 58481/13/50033-ИП, выдавший орган: Карапетян Норайр Георгиевич</p>
3.1.8.	<p>вид: Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение действий по регистрации</p> <p>дата государственной регистрации: 04.07.2019</p> <p>номер государственной регистрации: 50:13:0030426:206-50/013/2019-4</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя от 24.05.2019 №152980552/5033 29538/19/50033-ИП, выдавший орган: Пухиревич</p>

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**КОПИЯ
ВЕРНА**



Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>Раздела 2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	
Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____	
07.04.2020 № 99/2020/324176869		
Кадастровый номер:	50:13:0030426:206	
3.1.9.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение действий по регистрации
	дата государственной регистрации:	18.09.2019
	номер государственной регистрации:	50:13:0030426:206-50/013/2019-5
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя от 12.03.2018 №46331143431872 43236/18/50033-ИП1
3.1.10.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение действий по регистрации
	дата государственной регистрации:	16.12.2019
	номер государственной регистрации:	50:13:0030426:206-50/001/2019-6
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя от 17.10.2019 №164492636/5033 35961/19/50033-ИП
3.1.11.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение действий по регистрации
	дата государственной регистрации:	27.01.2020
	номер государственной регистрации:	50:13:0030426:206-50/001/2020-7
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя от 03.12.2018 №143431868/5033 43236/18/50033-ИП1

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М.П.



Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 2
Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
07.04.2020 № 99/2020/324176869	Всего листов выписки:
Кадастровый номер:	50:13:0030426:206
3.1.12. вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение действий по регистрации
дата государственной регистрации:	06.02.2020
номер государственной регистрации:	50:13:0030426:206-50/013/2020-8
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Пухляревич А.С. от 04.12.2018 №143499612/503339285/17/50033-ИП
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопризывания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Пушкинское РОСП

проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205
от 17.10.2018 № 50033/18/351127 Тел. +7(903)596-21-50 Факс 8 (496) 532-03-14 Адрес
электронной почты osp50033@r50.fssprus.ru



В ДЕЛО

Постановление о назначении хранителя

17.10.2018

г. Ивanteeвка

Судебный пристав-исполнитель Пушкинский РОСП (Код по ВКСП: 50033), адрес подразделения: 141281, Россия, Московская обл., г. Ивanteeвка, ул. Трудовая, д. 14, , Барабашов Александр Сергеевич, рассмотрев материалы исполнительного производства № 39285/17/50033-ИП от 08.08.2017, возбужденного Позняк Екатерина Алексеевна на основании исполнительного документа Исполнительный лист (1) № 003706452 от 27.06.2017, выданный органом: Пушкинский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026) по делу № 2-910/2017 от 15.06.2017, предмет исполнения: Обратитъ взыскание на принадлежащий на праве собственности Денисов А. Н. земельный участок площадью 1 111 кв. м., с кадастровым номером 50:13:0030426:206, расположенный по адресу: МО, Пушкинский р-н, д. Лепешки, с/т " Лесные Поляны-1" уч. 39а. Установить способ реализации земельного участка путем продажи с публичных торгов в форме аукциона, определив начальную продажную цену в размере 1 766 000 руб. в размере: р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника: ДЕНИСОВ АЛЕКСАНДР НИКОЛАЕВИЧ,

в пользу взыскателя: Сторублева Валентина Петровна,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 17.10.2018 остаток задолженности по исполнительному производству составляет р. в валюте по ОКВ: 643

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 21.08.2018 наложен арест на следующее имущество должника:

ID 46331013809305: Земельный участок площадью 1 111 кв. м., с кадастровым номером 50:13:0030426:206, расположенный по адресу: МО, Пушкинский р-н, д. Лепешки, с/т " Лесные Поляны-1" уч. 39а. в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 3, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 766 000 р.

Итого 1,00 наименований на сумму 1 766 000,00 р.

Руководствуясь: ст. 14, ст. 64, ст. 86 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества Денисов Александр Николаевич,
2. Установить место хранения имущества
3. Установить режим хранения арестованного имущества с правом беспрепятственного пользования.
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

Копию настоящего постановления направить:
Денисов Александр Николаевич,

Сторублева Валентина Петровна,

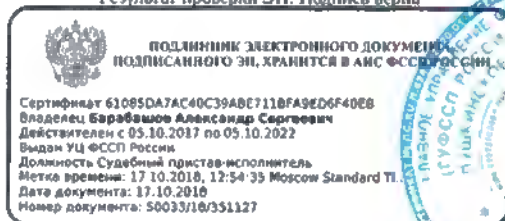
ДЕНИСОВ АЛЕКСАНДР НИКОЛАЕВИЧ,

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (Ф3229_СТ121_Ч1) (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»).

Идентификатор ИП (Ipld): 46331109856742

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Вид документа: O_IP_ACT_ARR_SETSTOR, Идентификатор: 46331139446887
Формат: http://www.fssprus.ru/namespace/order/2015/1

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ**

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица
на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости**

Дата 07.09.2020№ 00-00-4001/5021/2018-2544

На основании запроса от 31.08.2020, поступившего на
рассмотрение 01.09.2020, сообщаем, что правообладателю

ДЕНИСОВ АЛЕКСАНДР НИКОЛАЕВИЧ,

в период с

08.08.2017 по 10.10.2017 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1.1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:13:0030426:206	
	наименование объекта:	Земельный участок	
	назначение объекта:	Для садоводства	
	площадь объекта:	1111 кв. м	
	адрес (местоположение) объекта:	Московская область, городской округ Красноармейск, СНТ "Лесные Поляны-1" участок № 39а	
1.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность	
	дата государственной регистрации:	13.06.2013	
	номер государственной регистрации:	50-50-65/009/2013-102	
	основание государственной регистрации:	Решение Пушкинского городского суда Московской области от 11.03.2013 дата вступления в законную силу: 16.04.2013	
	дата государственной регистрации прекращения права:		
1.3.	Ограничение (обременение) права:		
	1.3.1.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, запретить совершать любые регистрационные действия
		номер государственной регистрации:	50-50/013-50/013/004/2015-1784/1
1.3.2.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запретить должнику совершать любые сделки по передаче, отчуждению, дарению и регистрировать право собственности	



	номер государственной регистрации:	50-50/013-50/013/013/2015-682/1
1.3.3.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение действий по регистрации
	номер государственной регистрации:	50-50/013-50/013/001/2016-4873/1
2. 2.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:65:0040202:163
	наименование объекта:	Гаражный бокс
	назначение объекта:	Нежилое
	площадь объекта:	28, 4 кв. м
	адрес (местоположение) объекта:	Московская область, г.Красноармейск, кооператив "Лермонтовский-2", бокс 199
2.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	23.05.2007
	номер государственной регистрации:	50-50-65/004/2007-325
	основание государственной регистрации:	Справка от 12.04.2007 №4
	дата государственной регистрации прекращения права:	
2.3.	Ограничение (обременение) права:	
2.3.1.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение действий по регистрации
	номер государственной регистрации:	50-50/013-50/013/001/2016-4872/1

Выписка выдана: Пушкинский РОСП

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации. Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

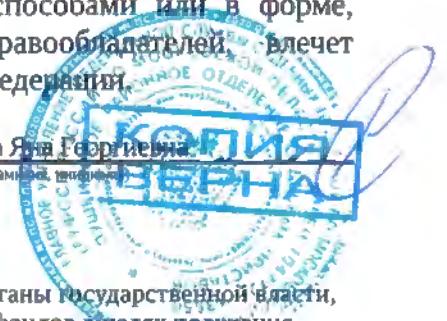
Инженер 1 категории

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Исаева Яна Георгиевна

(фамилия, имя, отчество)



Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны**