

Поручение № 3930
на реализацию арестованного имущества
ООО «ССБ»

19 ОКТ 2020

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного, конфискованного и иного имущества Федорова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Доверенности от «26» декабря 2019 № 650-Д, постановлением судебного пристава-исполнителя от 02.10.2019 (Истринский РОСП УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 30.09.2020 № 50902/20/109815/21-1170/20-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **08.10.2020**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Голощаповой Е.А. имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Винокурову Дмитрию Геннадьевичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 23532/19/50012-ИП от 25.03.2019) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Земельный участок, общей площадью 2840 кв.м; жилой дом, общей площадью 804,3 кв.м.	1,00	Объект		53334400,00	Московская область, Истринский район, с/пос. Павло-Слободское, уч. 195, д.195	Да	к/н 50:08:00501 36:344, к/н 50:08:00000 00:122453

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481А18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 23532/19/50012-ИП от 25.03.2019 приставом-исполнителем – Голощапова Е.А.. Должник – Винокуров Дмитрий Геннадьевич». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Начальник отдела


А.Е. Федоров

25

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 12-1170/20-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«17» сентября 2020 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Земельный участок общей площадью 2840 кв.м., по адресу: М.О. Истринский район, 400 м западнее с. Павловская Слобода, уч.195 кадастровый (условный) номер: 50:08:050136:0344; Жилой дом 2-этажный общей площадью 804,3 кв.м. по адресу: М.О., Истринский район, дер. Борзые, ул. Вяземская, д. 195 кадастровый (условный) номер 50-50-08/017/2009-353;	1	53 334 400,00 руб.
	Итого:	1	53 334 400,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Истринского районного отдела судебных приставов ГУФССП России по Московской области Голощаповой Е.А. (акт о наложении ареста (описи имущества) от **30.08.2019** по исполнительному производству от 25.03.2019 № 23532/19/50012-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 029442176 от 20.02.2019, выданного органом: Пресненский районный суд по делу № 2-206/2018, вступившему в законную силу 22.01.2019, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам в размере: руб. Обратить взыскание, в отношении должника: **Винокурова Дмитрия Геннадьевича**, в пользу взыскателя: АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО).

Врио начальника отдела

Переверзева

Е.В. Переверзева

Заявка на торги арестованного имущества

02.10.2019 г.

г. Истра

Судебный пристав-исполнитель Истринский РОСП УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Ленина, д. 1, А, г. Истра, Московская обл., Россия, 143500, Голощапова Елена Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 25.03.2019 № 23532/19/50012-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 029442176 от 20.02.2019, выданного органом: Пресненский районный суд по делу № 2-206/2018, вступившему в законную силу 22.01.2019, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: руб., в отношении должника: Винокурова Дмитрия Геннадьевича, в пользу

кредитора: АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), адрес истребования: ул. Шаболовка, д. 10, корп. 2, г. Москва, Россия, 119049, в соответствии с договором поручения от г. №, заключенным между УФССП России по Московской области и . просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 23532/19/50012-ИП, возбужденного 25.03.2019 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 30.08.2019 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 30.08.2019 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Земельный участок общей площадью 2840 кв.м., по адресу: М.О. Истринский район, 400 м западнее с. Павловская Слобода, уч.195 кадастровый (условный) номер: 50:08:050136:0344; Жилой дом 2-этажный общей площадью 804,3 кв.м. по адресу: М.О., Истринский район, дер. Борзье, ул. Вяземская, д. 195 кадастровый (условный) номер 50-50-08/017/2609-353;	1,00	53 334 400,00	53 334 400,00

Итого на сумму 53 334 400,00 руб.

Оценка имущества .

Пропшу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: .

На 02.10.2019 г. остаток долга составляет: руб.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 30.08.2019 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель



Е. А. Голощапова

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

02.10.2019 г.

г. Истра

Судебный пристав-исполнитель Истринский РОСП УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Ленина, д. 1, А, г. Истра, Московская обл., Россия, 143500, Голощапова Елена Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 25.03.2019 № 23532/19/50012-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 029442176 от 20.02.2019, выданного органом: Пресненский районный суд по делу № 2-206/2018, вступившему в законную силу 22.01.2019, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: руб., в отношении должника: Винокурова Дмитрия Геннадьевича, в пользу взыскателя: АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), адрес взыскателя: ул. Шаболовка, д. 10, корп. 2, г. Москва, Россия, 119049,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 30.08.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечания
1	Земельный участок общей площадью 2840 кв.м., по адресу: М.О. Истринский район, 400 м западнее с. Павловская Слобода, уч.195 кадастровый (условный) номер: 50:08:050136:0344; Жилой дом 2-этажный общей площадью 804,3 кв.м. по адресу: М.О., Истринский район, дер. Борзые, ул. Вяземская, д. 195 кадастровый (условный) номер 50-50-08/017/2009-353;	1,00	53 334 400,00	53 334 400,00	

Итого на сумму 53 334 400,00 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена .

Отчет специалиста-оценщика от № .

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от № направлено сторонам исполнительного производства «___» _____ г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не

позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССН России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

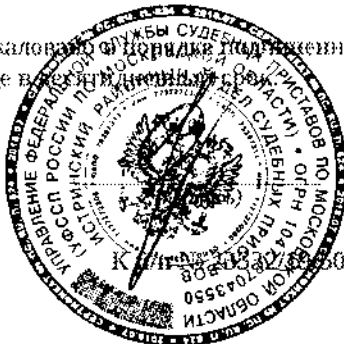
3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области, 129090, Россия, г. Москва, , , ул. Гиляровского, д. 31, стр. 1.

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подзаконности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в течение десяти дней со дня вынесения постановления.

Судебный пристав-исполнитель



Голощапова Е.А.

0012-ИП



Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Истринский районный отдел судебных приставов УФССП России по
Московской области
ул. Ленина, д. 1, А, г. Истра, Московская обл., Россия, 143500
от 02.10.2019 № 50012/19/2146/1 Тел. +7(498)315-07-78 Факс +7(498)315-07-78 Адрес
электронной почты zsp50012@r56.fssprus.ru

В ДЕЛЮ

Постановление о назначении хранителя

02.10.2019

г. Истра

Судебный пристав-исполнитель Истринский РОСП (Код по ВКСП: 50012), адрес подразделения: 143500, Россия, Московская обл., г. Истра, ул. Ленина, д. 1, А, Голышанова Елена Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 23532/19/50012-ИП от 25.03.2019, возбужденного Уманьев Артур Николаевич на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС. 029442176 от 20.02.2019, выданный органом: Пресненский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 123242, г. Москва, ул. Зоологическая, д. 20) по делу № 3-309/2018 от 22.01.2019, предмет исполнения: задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Винокуров Дмитрий Геннадьевич.

в пользу взыскателя: АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), адрес взыскателя: 119049, Россия, г. Москва, , , ул. Шаболовка, д. 19, корп. 2, ,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 02.10.2019 задолженность по сводному исполнительному производству составляет (сумма взыскания по ОКВ: 643) р. в т.ч. остаток основного долга: р., остаток несвоевременного долга: р.

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 30.08.2019 наложен арест на следующее имущество должника.

ИД 46121011535073: Земельный участок общей площадью 2840 кв.м., по адресу: М.О. Истринский район, 400 м западнее с. Павловская Слобода, уч.195 кадастровый (условный) номер: 50:08:050136:0344; Жилой дом 2-этажный общей площадью 804,3 кв.м. по адресу: М.О., Истринский район, дер. Борзые, ул. Вяземская, д. 195 кадастровый (условный) номер 50-50-08/017/2009-353; в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 53 334 400 р.

Итого 1.00 наименований на сумму 53 334 400,00 р.

В ходе исполнения исполнительного документа 30.08.2019 наложен арест.

ИД 46121011535073 Земельный участок общей площадью 2840 кв.м., по адресу: М.О. Истринский район, 400 м западнее с. Павловская Слобода, уч.195 кадастровый (условный) номер: 50:08:050136:0344; Жилой дом 2-этажный общей площадью 804,3 кв.м. по адресу: М.О., Истринский район, дер. Борзые, ул. Вяземская, д. 195 кадастровый (условный) номер 50-50-08/017/2009-353; в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 53 334 400 р., стоимость согласно акту описи и ареста 53 334 400 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 64, ст. 86 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества Винокуров Дмитрий Геннадьевич,
2. Установить место хранения имущества
3. Установить режим хранения арестованного имущества с ограничением права пользования.
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

Порядок обжалования (ФЗ229_СП121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Винокуров Дмитрий Геннадьевич,

АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), адрес: 119049, Россия, г. Москва, , , ул. Шаболовка, д. 19, корп. 2, Винокуров Дмитрий Геннадьевич,





Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Истринский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области

ул. Ленина, д. 1, А, г. Истра, Московская обл., Россия, 143500
от 02.09.2019 № 50012/19/187616 Тел. +7(498)315-07-78 Факс +7(498)315-07-78 Адрес электронной почты asr50012@r50.fspr.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о наложении ареста на имущество должника

30.08.2019 г.

№ 50012/19/187616

Судебный пристав-исполнитель Истринский РОСП УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Ленина, д. 1, А, г. Истра, Московская обл., Россия, 143500, Голощанова Елена Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 25.03.2019 № 23532/19/50012-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 029442176 от 20.02.2019, выданного органом: Пресненский районный суд по делу № 2-206/2018, вступившему в законную силу 22.01.2019, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере:

руб., в отношении должника: Винокурова Дмитрий Геннадьевич, в пользу взыскателя: АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), адрес взыскателя: ул. Шаболовка, д. 10, корп. 2, г. Москва, Россия, 119049,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на поуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа и руководствуясь статьями 6, 14, 64, 80, частью 2 статьи 30 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве",

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Винокурову Дмитрию Геннадьевичу, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов на совершение исполнительных действий.

2. Копии постановления направить:

Должник: Винокуров Дмитрий Геннадьевич,

Взыскатель: АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), ул. Шаболовка, д. 10, корп. 2, г. Москва, Россия, 119049.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Е. А. Голощанова

К и/п № 23532/19/50012-ИП



**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 04.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 04.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № ___ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ___
04.09.2020 № 99/2020/346268718	
Кадастровый номер:	50:08:0000000:122453
Номер кадастрового квартала:	50:08:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	22.08.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 50-50-08/017/2009-353, Инвентарный номер: нет
Адрес:	Московская область, Истринский район, дер. Борзые, ул. Вяземская, д. 195
Площадь, м ² :	804.3
Назначение:	Жилой дом
Наименование:	Жилой дом с правом регистрации проживания, расположенный на дачном земельном участке
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2
Материал наружных стен:	Из прочих материалов
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	10669770.25
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
04.09.2020 № 99/2020/346268718		Кадастровый номер: 50:08:0000000:122453	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Винокуров Дмитрий Геннадьевич		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-50-08/023/2010-039 от 05.03.2010		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:	Ипотека, весь объект	
	дата государственной регистрации:	13.11.2013	
	номер государственной регистрации:	50-50-08/124/2013-034	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 13.11.2013 по 13.12.2016	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк содействия благотворительности и духовному развитию Отечества "ПЕРЕСВЕТ" (Акционерное общество), ИНН: 7703074601	
	основание государственной регистрации:	Договор №537-13/ПИ-1 об ипотеке (залоге) недвижимого имущества от 03.09.2013, дата регистрации 13.11.2013, №50-50-08/124/2013-034	
3.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества: Московская область, Истринский район, дер.Борзые, ул.Вяземская, д.195, кад.№ 50:08:0000000:122453, Жилой дом с правом регистрации проживания, расположенный на дачном земельном участке, назначение: жилое, 2 - этажный, общая площадь 804, 3 кв. м, инв.№ нет	
		дата государственной регистрации:	15.08.2017
	3.1.2.	номер государственной регистрации:	50:08:0000000:122453-50/008/2017-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Истринского РОСП УФССП России по Московской области Голощаповой Е.А. о запрете на совершение действий в отношении объектов недвижимого имущества от 08.08.2017 №24982/17/50012-ИП	
Государственный регистратор		подпись	ФГИС ЕГРН инициалы, фамилия

вид объекта недвижимости

Лист № __ Раздела 2 Всего листов раздела 2: __ Всего разделов: __ Всего листов выписки: __

04.09.2020 № 99/2020/346268718

Кадастровый номер: 50:08:0000000:122453

3.1.3.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, ЗАПРЕТ РЕГ ДЕЙСТВИЙ
	дата государственной регистрации:	11.12.2018
	номер государственной регистрации:	50:08:0000000:122453-50/011/2018-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	выписка из ФССП по МО № 5748/16/77033-ИП от 2016-02-25 от 03.12.2018, выдавший орган: Кайтуков Ацамаз Русланович
3.1.4.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Московская область, Истринский район, дер.Борзые, ул.Вяземская, д.195, кад.№ 50:08:0000000:122453, Жилой дом с правом регистрации проживания, расположенный на дачном земельном участке, назначение: жилое, 2 - этажный, общая площадь 804, 3 кв. м, инв.№ нет
	дата государственной регистрации:	25.05.2020
	номер государственной регистрации:	50:08:0000000:122453-50/026/2020-5
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации от 13.05.2020 №304285034/5012, 48120/18/50012-ИП, выдавший орган: Истринский РОСП
3.1.5.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение действий по регистрации
	дата государственной регистрации:	20.05.2020
	номер государственной регистрации:	50:08:0000000:122453-50/005/2020-3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 04.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 04.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
04.09.2020 № 99/2020/346265868			
Кадастровый номер:		50:08:0050136:344	

Номер кадастрового квартала:	50:08:0050136
Дата присвоения кадастрового номера:	17.12.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Истринский, с/пос. Павло-Слободское
Площадь:	2840 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	17265382.4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:08:0050136:11
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	
04.09.2020 № 99/2020/346265868		
Кадастровый номер:	50:08:0050136:344	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Винокуров Дмитрий Геннадьевич	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-50-08/023/2010-037 от 05.03.2010	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:	Ипотека, весь объект
	дата государственной регистрации:	13.11.2013
	номер государственной регистрации:	50-50-08/124/2013-034
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 13.11.2013 по 13.12.2016
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк содействия благотворительности и духовному развитию Отечества "ПЕРЕСВЕТ" (Акционерное общество), ИНН: 7703074601
	основание государственной регистрации:	Договор №537-13/ПИ-1 об ипотеке (залоге) недвижимого имущества от 03.09.2013, дата регистрации 13.11.2013, №50-50-08/124/2013-034
3.1.2.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение действий по регистрации
	дата государственной регистрации:	20.05.2020
	номер государственной регистрации:	50:08:0050136:344-50/005/2020-4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по регистрации от 13.05.2020 №304286399/5012, 1601/18/50012-ИП, выдавший орган: Истринский РОСП	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.09.2020	№ 99/2020/346265868			
Кадастровый номер:		50:08:0050136:344		
3.1.3.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Московская область, Истринский район, Павло-Слободский с.о., в 400м западнее с. Павловская Слобода, уч.195, кад.№ 50:08:0050136:344, Земельный участок для дачного строительства, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, общая площадь 2840 кв. м		
	дата государственной регистрации:	25.05.2020		
	номер государственной регистрации:	50:08:0050136:344-50/026/2020-5		
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации от 13.05.2020 №304285034/5012, 48120/18/50012-ИП, выдавший орган: Истринский РОСП		
3.1.4.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, ЗАПРЕТ РЕГ ДЕЙСТВИЙ		
	дата государственной регистрации:	11.12.2018		
	номер государственной регистрации:	50:08:0050136:344-50/011/2018-1		
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	основание государственной регистрации:	выписка из ФССП по МО № 5748/16/77033-ИП от 2016-02-25 от 03.12.2018, выдавший орган: Кайтуков Ацамаз Русланович		
3.1.5.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений		
	дата государственной регистрации:	09.01.2019		
		50:08:0050136:344-50/001/2019-2		