

**Поручение № 3916**  
**на реализацию арестованного имущества**  
**ООО «ССБ»**

19 ОКТ 2020

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного, конфискованного и иного имущества Федорова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Доверенности от «26» декабря 2019 № 650-Д, постановлением судебного пристава-исполнителя от 19.08.2020 (Пушкинский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 30.09.2020 № 50902/20/109815/33-1190/20-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **08.10.2020**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Позняк Е.А. имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Глазковой Оксане Ферапонтовне**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 86558/20/50033-ИП от 03.08.2020) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложенное	Примечание
Квартира, общей площадью 42,3 кв.м.	1,00	Квартира (кварт)		2167782,40	Московская область, г.Ивантеевка, ул.Задорожная, д.16, кв.18	Да	к/н 50:43:00303 01:1767

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481A18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 86558/20/50033-ИП от 03.08.2020 приставом-исполнителем – Позняк Е.А.. Должник – Глазкова Оксана Ферапонтовна». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Начальник отдела

  
А.Е. Федоров

3 11

**Территориальное управление  
Федерального агентства по управлению  
государственным имуществом  
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 33-1190/20-3  
о готовности к реализации  
арестованного имущества**

«21» сентября 2020 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира — 42,3 кв.м., расположенная по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Задорожная, д. 16 кв. 18	1	2 167 782,40 руб.
	Итого:	1	2 167 782,40 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Пушкинского районного отдела судебных приставов ГУФССП России по Московской области Поздняк Е.А. (акт о наложении ареста (описи имущества) от **07.08.2020** по исполнительному производству от 03.08.2020 № 86558/20/50033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 029356435 от 13.03.2020, выданного органом: Ивантеевский городской суд по делу № 2-88/20, вступившему в законную силу 07.03.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на квартиру по адресу : МО г.Ивантеевка ул.Задорожная д. 16 кв. 18., установить начальную прожитую стоимость 2 167 782 руб. 40 коп. в размере: руб., в отношении должника: **Глазковой Оксаны Ферапонтовны**, в пользу взыскателя: АКБ "АБСОЛЮТ БАНК" (ПАО).

Врио начальника отдела



Е.В. Переверзева



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по  
Московской области  
Пушкинское РОСП

проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205  
от 30.08.2020 № 50033/20/385755 Тел. +7(496)536-28-52 Факс 8 (496) 532-03-14 Адрес  
электронной почты osp50033@r50.fssprus.ru

### Заявка на торги арестованного имущества

30.08.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Пушкинское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205, Позняк Екатерина Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 03.08.2020 № 86558/20/50033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 029356435 от 13.03.2020, выданного органом: Ивanteeвский городской суд по делу № 2-88/20, вступившему в законную силу 07.03.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на квартиру по адресу : МО г.Ивантеевка ул.Задорожная д. 16 кв. 18., установить начальную проажную стоимость 2 167 782 руб. 40 коп. в размере: руб., в отношении должника: Глазковой Оксаны Ферапонтовны,

в пользу взыскателя: АКБ "АБСОЛЮТ БАНК" (ПАО), адрес взыскателя: б-р Цветной, Д 18, г Москва, 127051,

в соответствии с договором поручения от г. № , заключенным между ГУФССП России по Московской области и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 86558/20/50033-ИП, возбужденного 03.08.2020 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 07.08.2020 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 07.08.2020 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
квартира, расположенная по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Задорожная, д. 16 кв. 18	1,00	2 167 782,40	2 167 782,40

Итого на сумму 2 167 782,40 руб.

Оценка имущества произведена судом.

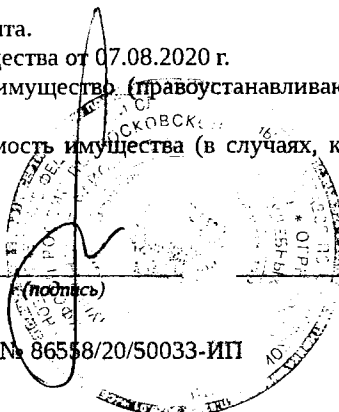
Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: .

На 30.08.2020 г. остаток долга составляет: руб.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 07.08.2020 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Ведущий судебный пристав-исполнитель



Е.А. Позняк

К и/п № 86558/20/50033-ИП



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по  
Московской области  
Пушкинское РОСП

проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205  
от 19.08.2020 № 50033/20/360920 Тел. +7(496)536-28-52 Факс 8 (496) 532-03-14 Адрес  
электронной почты osp50033@r50.fssprus.ru

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**о передаче арестованного имущества на торги**

19.08.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Пушкинское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205, Позняк Екатерина Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 03.08.2020 № 86558/20/50033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 029356435 от 13.03.2020, выданного органом: Ивантеевский городской суд по делу № 2-88/20, вступившему в законную силу 07.03.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на квартиру по адресу : МО г.Ивантеевка ул.Задорожная д. 16 кв. 18., установить начальную прожиточную стоимость 2 167 782 руб. 40 коп. в размере: руб., в отношении должника: Глазковой Оксаны Ферапонтовны,

в пользу взыскателя: АКБ "АБСОЛЮТ БАНК" (ПАО), адрес взыскателя: б-р Цветной, Д  
18, г Москва, 127051,

**УСТАНОВИЛ:**

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 07.08.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

**ПОСТАНОВИЛ:**

1. Передать в ГУ Росимущество по Московской области на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стои- мость (руб.)	Примеча- ние
1	квартира, расположенная по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Задорожная, д. 16 кв. 18	1,00	2 167 782,40	2 167 782,40	

Итого на сумму 2 167 782,40 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена судом.

2. Обязать ГУ Росимущество по Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением



2  
Постановление о передаче на реализацию  
на торгах  
к ИП № 86558/20/50033-ИП

ФССП России № 01/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

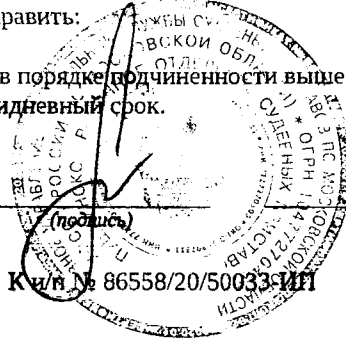
3. Предупредить руководителя ТУ Росимущества по Московской области, что нарушение лицом, не являющимся должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: Управление федеральной регистрационной службы кадастра и картографии по Московской области, г.Москва, ул. Поклонная, д.13

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель



Позняк Е.А.



1 8 3 3 2 0 7 7 9 / 5 0 3 3

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по  
Московской области  
Пушкинское РОСП

проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205  
от 07.08.2020 № 50033/20/340235 Тел. +7(496)536-28-52 Факс 8 (496) 532-03-14 Адрес  
электронной почты osp50033@r5.fssprus.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### о наложении ареста на имущество должника

07.08.2020 г.

№ 50033/20/340235

Ведущий судебный пристав-исполнитель Пушкинское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205, Грозняк Екатерина Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 03.08.2020 № 86558/20/50033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 029356435 от 13.03.2020, выданного органом: Ивантеевский городской суд по делу № 2-88/20, вступившему в законную силу 07.03.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на квартиру по адресу: МО г.Ивантеевка ул.Задорожная д. 16 кв. 18., установить начальную прожиточную стоимость 2 167 782 руб. 40 коп. в размере: руб., в отношении должника: Глазковой Оксаны Ферапонтовны,

в пользу взыскателя: АКБ "АБСОЛЮТ БАНК" (ПАО), адрес взыскателя: б-р Цветной, Д 18, г Москва, 127051,

### УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа и руководствуясь статьями 6, 14, 64, 80, частью 2 статьи 30 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве",

### ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Глазковой Оксане Ферапонтовне, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов на совершение исполнительных действий.

2. Копии постановления направить:

Должник: Глазкова Оксана Ферапонтовна,

Взыскатель: АКБ "АБСОЛЮТ БАНК" (ПАО), б-р Цветной, Д 18, г Москва, 127051.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Е.А. Позняк

К и/л № 86558/20/50033-ИП

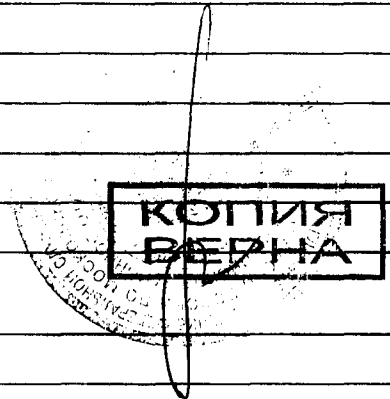


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.06.2020 г., поступившего на рассмотрение 19.06.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.06.2020 № 99/2020/333723470			
Кадастровый номер:		50:43:0030301:1767	

Номер кадастрового квартала:	50:43:0030301
Дата присвоения кадастрового номера:	10.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 045:019-189/18
Адрес:	Московская область, г Ивантеевка, ул Задорожная, д 16, кв 18
Площадь:	42.3
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Жилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 01
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	2450351.02



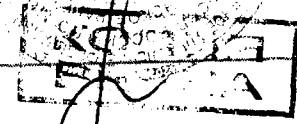
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		<small>(вид объекта недвижимости)</small>
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>
19.06.2020 № 99/2020/333723470		
Кадастровый номер:		50:43:0030301:1767
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Глазкова Оксана Фераонтовна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-50-43/006/2011-189 от 23.04.2011
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	23.04.2011
	номер государственной регистрации:	50-50-43/006/2011-189
	3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 23.04.2011 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "Абсолют Банк", ИНН: 7736046991
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры от 20.04.2011, дата регистрации 23.04.2011, №50-50-43/006/2011-188
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьих лиц, включая инициатора государственной регистрации:	данные отсутствуют



Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

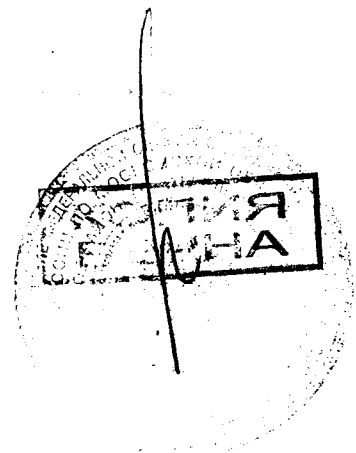
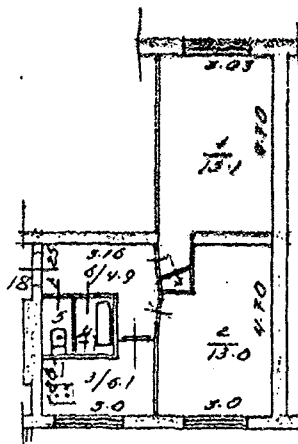


**Поэтажный план 2-комнатной квартиры № 18**  
(выкопировка из поэтажного плана дома) литера А

Московская область, Ивантеевский район, Ивантеевская г., Задорожная ул., Дом 16

Масштаб: 1:200

Этаж: I



Копия

Пушкинский филиал ГУП МО "МСБТИ"

Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования) 42.3 кв.м

в том числе:

Площадь помещений вспомогательного использования

2) Общая площадь жилого помещения 42.3 кв.м

из неё жилая 28.1 кв.м

подсобная 14.2 кв.м

Изготовлено 24.02.2011 г.

По состоянию на 24.02.2011 г.

Изготовил Шаталова О.В.

Проверил Рыкова Н.Н.

Инженер-дизайнер комплексной производственной группы №4

Рыкова Н.Н.

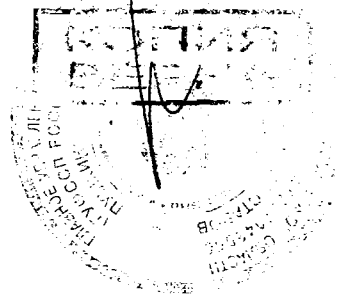
*(Handwritten signature)*

### I. Сведения о правообладателях

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4

### II. Описание помещений

Литера	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади помещений	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	В том числе				Высота	Самостоятельно перестроенная или перепланированная площадь
						Общая площадь жилых помещений	из нее		Площадь помещений вспомогательного использования с коэф.		
							жилая	подсобная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
А	1	1	жилая		15,1	15,1	15,1			2,50	
А		2	жил.		13,0	13,0	13,0				
А		3	кухня		6,1	6,1		6,1			
А		4	ванная		2,0	2,0		2,0			
А		5	туалет		1,0	1,0		1,0			
А		6	коридор		4,9	4,9		4,9			
А		7	встроенный шкаф		0,2	0,2		0,2			
<b>Итого:</b>					<b>42,3</b>	<b>42,3</b>	<b>28,1</b>	<b>14,2</b>			



**ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ № 6/н**  
 Московская обл. г.Ивантеевка по улице Задорожная дом № 16 квартира 18

NN п/п	Фамилия , имя и отчество уроженец республики, края, области, района, села, города, семейное положение	Год, месяц рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, обл., район, село, дер.), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города поселка - указывается название улицы и N дома	Вид регистрации	Гражданство	Кем, когда, на какой срок выдан паспорт, N и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Род занятий, должность и место работы.	Отметка о регистрации по месту жительства, сверке с листком прибытия и покл. списком. Дата и подпись	Когда и куда выехал (республика, край, область, район , село, деревня, город), врем. или пост. и отметка органа милиции о сверке с листком выезда и покл. списком. Дата и подпись

дана для представления по требованию

Гл. специалист(бэк офис) /Белова В.Н./

Выписка предоставлена по сведениям, имеющимся в базе МАУ "МФЦ"



(дата) 13.08.2020.