

Поручение № 3888
на реализацию арестованного имущества
ООО «ССБ»

07 ОКТ 2020

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного, конфискованного и иного имущества Федорова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Доверенности от «26» декабря 2019 № 650-Д, постановлением судебного пристава-исполнителя от 07.09.2020 (Рузский РОСП УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 21.09.2020 № 50902/20/105177/36-1136/20-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **30.09.2020**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Шакарян Нарек Эдуардович имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Никулину Андрею Викторовичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 11490/20/50036-ИП от 20.04.2020) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Квартира, общей площадью 36,90 кв.м.	1,00	Квартира (кварт)		1195000,00	Московская область, Рузский р-он, г/п Тучково, п. Тучково, ул. Силикатная, д. 2, кв. 29	Да	к/н 50:19:00202 02:687

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481A18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 11490/20/50036-ИП от 20.04.2020 приставом-исполнителем – Шакарян Нарек Эдуардович. Должник – Никулин Андрей Викторович». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Начальник отдела

А.Е. Федоров

Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области

УВЕДОМЛЕНИЕ № 36-1136/20-3
о готовности к реализации
арестованного имущества

«14» сентября 2020 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Кавртира расположенная по адресу: Московская область. Рузский район, рп.Тучково, ул.Силикатная д.2 кв.29	1	1 195 000,00 руб.
	Итого:	1	1 195 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Рузского РОСП ГУФССП России по Московской области Шакарян Р.Э. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 20.07.2020 по исполнительному производству № 11490/20/50036-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа: исполнительный лист № ФС 029342098 от 03.02.2020, выданного органом: Рузский районный суд, предмет исполнения: обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: **Никулина Андрея Викторовича**, в пользу взыскателя: ПАО «Совкомбанк».

Вар И.о. начальника отдела

Лейтенант внутренней службы

Переверзева

Е.В. Переверзева



ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

07.09.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Рузский РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Социалистическая, 76, г. Руза, Московская обл., Россия, 143103, Шакарин Нарек Эдуардович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 20.04.2020 № 11490/20/50036-111, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 029342098 от 03.02.2020, выданного органом: Рузский районный суд по делу № 2-1389/2019, вступившему в законную силу 26.11.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество - квартиру, расположенную по адресу: Московская область, Рузский район, рп. Тучково, ул. Силыкатная, д. 2, кв. 29 путем реализации с публичных торгов, установив начальную продажную цену в размере 1 195 000 руб., в отношении должника: Никулина Андрей Викторовича,

в пользу взыскателя:

ПАО "Совкомбанк", адрес взыскателя: пр-кт Текстильщиков, д. 46, г. Кострома, Костромская обл., Россия, 156000,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 20.07.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — ТУ Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Квартира расположенная по адресу: Московская область, Рузский район, рп. Тучково, ул. Силыкатная д. 2 кв. 29	1,00	1 195 000,00	1 195 000,00	

Итого на сумму 1 195 000,00 руб. в количестве 1 лота.

Оценка имущества произведена Рузским районным судом Московской области.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от № _____ направлено сторонам исполнительного производства «___» _____ г.

2. Обязать ТУ Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного бытия.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.



2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, ТУ Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения;
5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



(подпись)

Шахриян И.Э.

Кипр № 11490/20/50036-ИП



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
 Рузское районное отделение судебных приставов Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области
 ул. Социалистическая, д. 76, г. Руза, Московская обл., Россия, 143103
 от 07.09.2020 № 50036/20/149532 Тел. +7(496)276-73-01 Факс (496) 275-00-71 Адрес электронной почты: vpr50036@fssprus.ru

Заявка на торги арестованного имущества

07.09.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Рузский РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Социалистическая, 76, г. Руза, Московская обл., Россия, 143103, Шакарян Нарек Эдуардович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 20.04.2020 № 11490/20/50036-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 029342098 от 03.02.2020, выданного органом: Рузский районный суд по делу № 2-1389/2019, вступившему в законную силу 26.11.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество - квартиру, расположенную по адресу: Московская область, Рузский район, рп. Тучково, ул. Силикатная, д.2, кв. 29 путем реализации с публичных торгов, установив начальную продажную цену в размере 1 195 000 руб., в отношении должника: Никулина Андрея Викторовича,

в пользу взыска-

теля: ПАО "Совкомбанк", адрес взыскателя: пр-кт Текстильщиков, д. 46, г. Кострома, Костромская обл., Россия, 156000.

в соответствии с договором поручения, заключенным между ГУФССП России по Московской области и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 11490/20/50036-ИП, возбужденного 20.04.2020 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 20.07.2020 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 20.07.2020 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Квартира расположенная по адресу: Московская область, Рузский район, рп. Тучково, ул. Силикатная д.2 кв.29	1,00	1 195 000,00	1 195 000,00

Итого на сумму 1 195 000,00 руб.

Оценка имущества произведена Рузским районным судом Московской области.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количестве 1 лота.

Приложение:


1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 20.07.2020 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель


(подпись)

Н.Э. Шакарян

К и/л № 11490/20/50036-ИП

ГУФССП России
 по Московской области
 Отдел организации
 реализации
 имущества должников
 получено . 14 . 09 . 2020 г.
 подпись 

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имеющиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Дата 27.07.2020

№ 00-00-4001/5172/2020-76941

На основании запроса от 20.07.2020, поступившего на рассмотрение 21.07.2020, сообщаем, что правообладателю

Никулин Андрей Викторович;

за период с 26.11.2019 по текущий момент принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:19:0020202:687
		наименование объекта:	Помещение
		назначение объекта:	Жилое помещение
		площадь объекта:	36.90 кв. м.
		адрес (местоположение) объекта:	Московская обл., Рузский р-н, гп Тучково, п. Тучково, улица Силикатная, дом № 2, квартира № 29
1.2.		Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	16.03.2015
		номер государственной регистрации:	50-50/019-50/019/001/2015-2132/1
		основание государственной регистрации:	Решение суда, выдан 02.09.2013; Определение суда, выдан 17.02.2014; Определение суда, выдан 06.06.2014
1.3.	1.3.1.	Ограничение (обременение) права:	
		вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	50:19:0020202:687-50/019/2018-1

Выписка выдана: Рузский РОСП

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации. Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Ведущий инженер

Кузина Ольга Ивановна

История от Единицы по зарегистрированному адресу недвижимых имуществ
Сведения о зарегистрированном объекте недвижимости

11.02.12
 Борисов
 Ю.О. 2. Баранова

На основании запроса от 08.09.2020 г. получено из реестра Единого государственного реестра недвижимости

Имя	Имя объекта недвижимости		
Имя №	Район	Вид участка	Вид участка
08.09.2020	№ 08.09.20/044787003	Д.п.	Д.п.
Код страны	56:19:0020202:540		

Категория земель объекта недвижимости, в котором находится объект недвижимости	данные отсутствуют
Категория земель населенных пунктов, земельный участок, расположенный в границах населенного пункта, застроенный и/или используемый для размещения объектов недвижимости	50:19:0020202:724, 50:19:0020202:711, 50:19:0020202:690, 50:19:0020202:724, 50:19:0020202:723, 50:19:0020202:742, 50:19:0020202:694, 50:19:0020202:646, 50:19:0020202:650, 50:19:0020202:719, 50:19:0020202:730, 50:19:0020202:721, 50:19:0020202:695, 50:19:0020202:698, 50:19:0020202:699, 50:19:0020202:727, 50:19:0020202:640, 50:19:0020202:728, 50:19:0020202:729, 50:19:0020202:659, 50:19:0020202:644, 50:19:0020202:670, 50:19:0020202:704, 50:19:0020202:720, 50:19:0020202:721, 50:19:0020202:658, 50:19:0020202:640, 50:19:0020202:674, 50:19:0020202:684, 50:19:0020202:697, 50:19:0020202:715, 50:19:0020202:661, 50:19:0020202:672, 50:19:0020202:641, 50:19:0020202:645, 50:19:0020202:675, 50:19:0020202:681, 50:19:0020202:701, 50:19:0020202:667, 50:19:0020202:649, 50:19:0020202:702, 50:19:0020202:648, 50:19:0020202:679, 50:19:0020202:671, 50:19:0020202:705, 50:19:0020202:700, 50:19:0020202:712, 50:19:0020202:709, 50:19:0020202:691, 50:19:0020202:692, 50:19:0020202:700, 50:19:0020202:696, 50:19:0020202:702, 50:19:0020202:673, 50:19:0020202:677, 50:19:0020202:693, 50:19:0020202:717, 50:19:0020202:710, 50:19:0020202:735, 50:19:0020202:689, 50:19:0020202:716, 50:19:0020202:726, 50:19:0020202:740, 50:19:0020202:743, 50:19:0020202:744, 50:19:0020202:738, 50:19:0020202:745, 50:19:0020202:748, 50:19:0020202:707, 50:19:0020202:740, 50:19:0020202:736, 50:19:0020202:746, 50:19:0020202:747, 50:19:0020202:749, 50:19:0020202:751, 50:19:0020202:736, 50:19:0020202:746, 50:19:0020202:747, 50:19:0020202:749, 50:19:0020202:751, 50:19:0020202:678, 50:19:0020202:710, 50:19:0020202:680, 50:19:0020202:712, 50:19:0020202:682, 50:19:0020202:713, 50:19:0020202:714, 50:19:0020202:739, 50:19:0020202:741, 50:19:0020202:683, 50:19:0020202:685, 50:19:0020202:687, 50:19:0020202:752, 50:19:0020202:721, 50:19:0020202:733, 50:19:0020202:725, 50:19:0020202:420, 50:19:0020202:1419, 50:19:0020202:676, 50:19:0020202:643, 50:19:0020202:737
Категория земель объекта недвижимости, не являющаяся объектом недвижимости	данные отсутствуют
Категория земель объекта недвижимости в составе земельного участка, расположенного на территории населенного пункта	данные отсутствуют
Категория земель объекта недвижимости в составе земельного участка, расположенного на территории населенного пункта	данные отсутствуют
Категория земель объекта недвижимости в составе земельного участка, расположенного на территории населенного пункта	данные отсутствуют
Категория земель объекта недвижимости в составе земельного участка, расположенного на территории населенного пункта	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 08.09.2020 г., сообщаем, что согласно выписке Единого государственного реестра недвижимости

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		
Лист №	Раздел 1	Всего листов раздела 1: _____
08.09.2020 № 99/2020/346782682		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		50:19:0020202:548
Номер штрих-кода выписки:	50:19:0020202	
Дата присвоения кадастрового номера:	29.07.2012	
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	Идентификационный номер 254-074-1221	
Адрес:	Московская область, Рузский р-н, п Тухово, ул Сивилитина, д 2	
Площадь, м ² :	5178,4	
Назначение:	Многоквартирный дом	
Наименование:	Многоквартирный дом	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	5	
Материал наружных стен:	Из кирпича материалов	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	1982	
Кадастровая стоимость, руб.:	196438202,36	
Государственный регистратор:		ФГИС ЕГРН
подпись исполнителя должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Данные об объекте недвижимости

Лист № 7
№ 00/001/2020 № 00/2020 346702682

Объект недвижимости: []

Объект недвижимости: []

Объект недвижимости: []

Кад. номер: 50:19:0020202:540

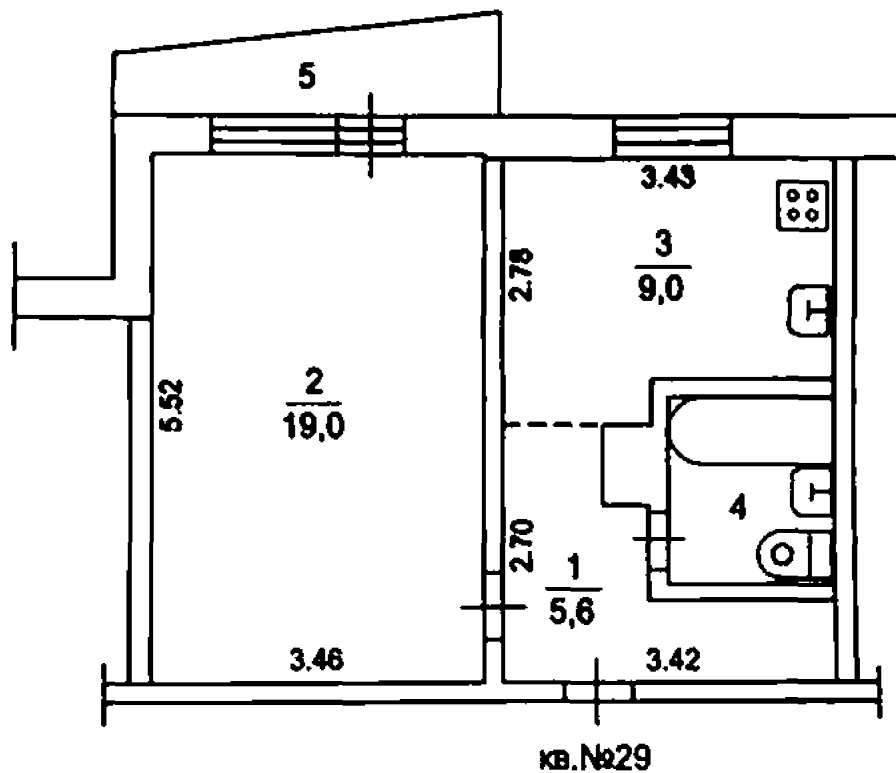
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажи)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Обозначение помещения	Инд. распределенного использования	Площадь, м²
1	50:19:0020202:734	Этаж № 05	74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	53.9
2	50:19:0020202:711	Этаж № 02	51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	65.2
3	50:19:0020202:690	Этаж № 01	32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	52.3
4	50:19:0020202:724	Этаж № 02	64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	31
5	50:19:0020202:723	Этаж № 01	63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	50.6
6	50:19:0020202:742	Этаж № 03	82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	65.5
7	50:19:0020202:694	Этаж № 02	36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	50.3
8	50:19:0020202:686	Этаж № 05	28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	50
9	50:19:0020202:685	Этаж № 05	30	данные отсутствуют	данные отсутствуют	66
10	50:19:0020202:719	Этаж № 05	59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	37.8
11	50:19:0020202:720	Этаж № 05	60	данные отсутствуют	данные отсутствуют	65.2
12	50:19:0020202:722	Этаж № 01	62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	52.5
13	50:19:0020202:693	Этаж № 03	37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	49.9
14	50:19:0020202:698	Этаж № 04	40	данные отсутствуют	данные отсутствуют	50
15	50:19:0020202:699	Этаж № 04	41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	52.6
16	50:19:0020202:727	Этаж № 03	67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	50.4
17	50:19:0020202:666	Этаж № 03	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	52.6
18	50:19:0020202:728	Этаж № 03	68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	52.4
19	50:19:0020202:729	Этаж № 03	69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	50.2
20	50:19:0020202:659	Этаж № 01	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	50.5
21	50:19:0020202:664	Этаж № 02	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	50.7

Потажный план 1-комнатной квартиры № 29
 (выкопировка из поэтажного плана дома) литера Д

Московская область, Рузский район, г/пос. Тучково, рп. Тучково, ул. Силикатная, Дом 2

Масштаб: 1:100

Этаж: 5



Экспликация

Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	<u>37.2</u>	<u>кв.м</u>
в том числе:		
1) помещений вспомогательного использования	<u>0.3</u>	<u>кв.м</u>
2) Общая площадь жилого помещения	<u>36.9</u>	<u>кв.м</u>
из неё жилая	<u>19.0</u>	<u>кв.м</u>
подсобная	<u>17.9</u>	<u>кв.м</u>

Западный филиал ГБУ Московской области
"МОБТИ"

Изготовлено	<u>13.07.2020 г.</u>
По состоянию на	<u>25.07.2013 г.</u>
Изготовил	<u>Велчко В.И.</u>
Проверил	<u>Вальтер М.Э.</u>



031-014-122-690

I. Сведения о приватизации

II. Детализация площади квартиры

Этаж	Уч. №	№ по плану	Наименование частей помещений	Формы и размеры помещений	Площадь всех частей помещений (сумма и площадь помещений по назначению)	В том числе			Высота	Средняя температура при проектировании помещений	
						Объем помещений жилых помещений	в м ³				Площадь помещений вспомогательного назначения с ваннами
							жилая	подсобная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
А	5	1	коридор	3.43*2.78+1.87*0.84 (0.84*0.84)+0.35*0.84	5.6	5.6		5.6		2.62	5.6
А		2	жилая	3.44*5.52	19.0	19.0	19.0				
А		3	кухня	3.43*2.78+1.87*0.30	9.0	9.0		9.0			9.0
А		4	санузел	1.78*1.08	3.3	3.3		3.3			
А		5	балкон	(1.10*0.65)+0.30*0.30	0.3				1.8 (K=0.3)		
			Итого:		37.2	36.9	19.0	17.9	0.3		14.6



011 014 122 690

ПОКВАРТИРНАЯ КАРТОЧКА

Республика, край, область, округ Московская

район _____

населенный пункт Руза Тучково

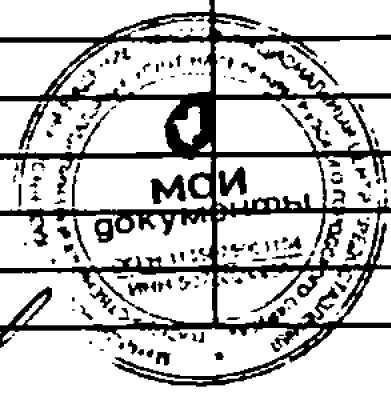
ЖЭК, ЖСК, домоуправление № _____, юридическое лицо _____

Эксплуатация
корп. _____ кв. 29
площадь 19,1 кв. метров
владелец (владелец) НИКУЛИН А.В.
(Ф.И.О)

Отношение к владельцу (владельцу)	Фамилия, имя, отчество	День, месяц и год рождения	Дата регистрации	Дата снятия с регистрац. учета
-----------------------------------	------------------------	----------------------------	------------------	--------------------------------

МКУ МОИ РГО
КОПИЯ ВЕРНА
ВЕДУЩ. СПЕЦ. ПАСПОРТ. СТОЛА
Цыганков В. В.

10.07.2020



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Рузский районный отдел судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Социалистическая, д. 76, г. Руза, Московская обл., Россия, 143103
от 20.07.2020 № 50036/20/110916 Тел. +7(496)276-23-01 Факс: (496) 275-00-71 Адрес электронной почты ocr50036@r50.fssprus.ru



В ДЕЛО

Постановление о назначении хранителя

20.07.2020

г. Руза

Судебный пристав-исполнитель Рузский РОСП (Код по ВКСП: 50036), адрес подразделения: 143103, Россия, Московская обл., г. Руза, ул. Социалистическая, 76, Шакарян Нарек Эдуардович, рассмотрев материалы исполнительного производства № 11490/20/50036-ИП от 20.04.2020, возбужденного Шакарян Нарек Эдуардович на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС№ 029342098 от 03.02.2020, выданный органом: Рузский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143100, г. Руза, ул. Социалистическая, д. 25) по делу № 2-1389/2019 от 26.11.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество- квартиру, расположенную по адресу : Московская область, Рузский район, рп. Тучково, ул. Силкатная , д.2, кв. 29.путем реализации с публичных торгов , установив начальную продажную цену в размере 1 195 000 руб., в отношении должника (тип должника: Физическое лицо): Никулин Андрей Викторович,

в пользу взыскателя: ПАО

"Совкомбанк", адрес взыскателя: 156000, Россия, Костромская обл., г. Кострома, Текстильщиков пр-кт, д. 46, ..

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 20.07.2020 наложен арест на следующее имущество должника:

ID 46361009538883: Квартира расположенная по адресу: Московская область. Рузский район, рп.Тучково, ул.Силкатная д.2 кв.29 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 195 000 р.

Итого 1,00 наименований на сумму 1 195 000,00 р.

В ходе исполнения исполнительного документа 20.07.2020 наложен арест.

ID 46361009538893 Квартира расположенная по адресу: Московская область. Рузский район, рп.Тучково, ул.Силкатная д.2 кв.29 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 195 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 195 000 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 64, ст. 86 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества Никулин Андрей Викторович,
2. Установить место хранения имущества .
3. Установить режим хранения арестованного имущества без права пользования имуществом.
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Никулин Андрей Викторович,

ПАО "Совкомбанк", адрес: 420107, Россия, г. Казань, ул. Петербургская, д. 50, ,

ПАО "Совкомбанк", адрес: 156000, Россия, Костромская обл., г. Кострома, Текстильщиков пр-кт, д. 46, ,

Никулин Андрей Викторович,

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 143538E0007A803824681806422ABE77A
Владелец Шакарян Нарек Эдуардович
Действителен с 19 06 2020 по 19 06 2025
Выдан Федеральная служба судебных приставов
Должность Судебный пристав-исполнитель
Место времени 20 07 2020, 14 46 30 Москов Бланкад ТТ.
Дата документа 20 07 2020
Идентификатор документа 50036/20/110916

Шакарян Нарек Эдуардович

Судебный пристав-исполнитель



В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

20.07.2020

г. Руза

Судебный пристав-исполнитель Рузский РОСП (Код по ВКСП: 50036), адрес подразделения: 143103, Россия, Московская обл., г. Руза, ул. Социалистическая, 76, Шакарян Нарек Эдуардович, рассмотрев материалы исполнительного производства № 11490/20/50036-ИП от 20.04.2020, возбужденного Шакарян Нарек Эдуардович на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС№ 029342098 от 03.02.2020, выданный постановом Рузский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143100, г. Руза, ул. Социалистическая, д. 25) по делу № 2-1389/2019 от 26.11.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество-квартиру, расположенную по адресу: Московская область, Рузский район, рп. Тучково, ул. Силикатная, д.2, кв. 29 путем реализации с публичных торгов, установив начальную продажную цену в размере 1 195 000 руб., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Никулин Андрей Викторович.

в пользу взыскателя: ПАО

"Совкомбанк", адрес взыскателя: 156000, Россия, Костромская обл., г. Кострома, Текстильщиков пр-кт, д. 46, ..

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

Руководствуясь: ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 6, ст. 64, ст. 80 ФЗ «Об исполнительном производстве»
ПОСТАНОВИЛ:

Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Никулину Андрею Викторовичу,

в размере и объеме, необходимых

для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

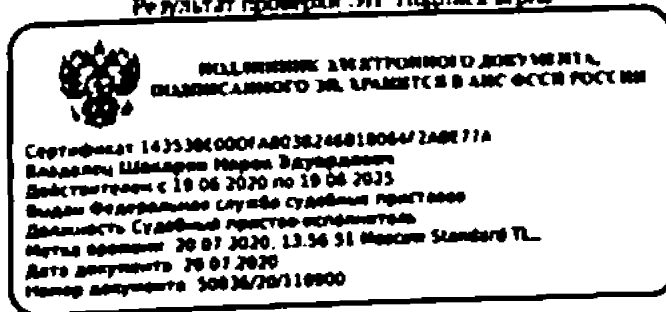
Копию настоящего постановления направить:

ПАО "Совкомбанк", адрес: 420107, Россия, г. Казань, ул. Петербургская, д. 50, .

ПАО "Совкомбанк", адрес: 156000, Россия, Костромская обл., г. Кострома, Текстильщиков пр-кт, д. 46, .

Никулин Андрей Викторович.

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Шакарян Нарек Эдуардович

Судебный пристав-исполнитель

Вид документа: O_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 46361164627543

Идентификатор ИП: 46361162090461

СПИ, ведущий ИП Шакарян Нарек Эдуардович

Формат: <http://www.fssp.rus.ru/namespaces/order/2017/2>