

**Поручение № 3358**  
**на реализацию арестованного имущества**  
**ООО «ССБ»**

29.07.2020

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице Заместителя руководителя Фирсова Максима Валерьевича, действующего на основании Приказа от «27» января 2020 № 23-К, постановлением судебного пристава-исполнителя от 28.10.2019 (Ленинский РОСП УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 29.06.2020 № 50902/20/67390/18-576/20, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **09.07.2020**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Ключковой Натальи Владимировны имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Кумаеву Гашиму Набигулаевичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 25895/18/50018-СД) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
1/2 доли нежилого здания общей площадью 536,8 кв.м, лит. В	1,00	Штука (шт)	2562000,00	2562000,00	Московская обл., Ленинский р-н, г. Видное, ул. 2-я Спортивная, уч.д. 2	Нет	к/н 50:21614:02 788:003
1/2 доли строения общей площадью 1077,9 кв.м, лит: Б-6-61-62	1,00	Штука (шт)	8677000,00	8677000,00		Нет	
477/1000 долей земельного участка для индивидуального жилищного строительства, категория земель - земли поселений, общая площадь 11777 кв.м	1,00	Штука (шт)	38850696,00	38850696,00		Нет	к/н 50:21:01014 6:0001

Общей стоимостью 50 089 696,00 рублей.

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

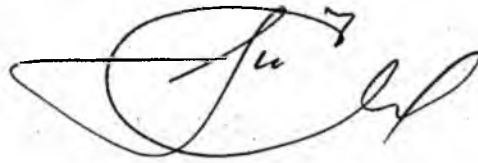
БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481А18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 25895/18/50018-СД от приставом-исполнителем – Клочкова Наталья Владимировна. Должник – Кумаев Гашим Набигулаевич». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'F' followed by a surname 'Firsov' written in a cursive script.

М.В. Фирсов

**Территориальное управление  
Федерального агентства по управлению  
государственным имуществом  
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 18-576/20  
о готовности к реализации  
арестованного имущества**

«22» июня 2020 г.

г Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	½ доли нежилого здания общей площадью 536,8 кв.м, лит В, по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. 2-я Спортивная, уч.д.2, кадастровый номер 50:21:14:02788:003	1	2 562 000,00 руб.
2	1/2 доли строения общей площадью 1077,9 кв.м., лит: Б-б-61-62, по адресу: Московская область, Ленинский район. г. Видное, ул. 2-я Спортивная, уч.д. 2	1	8 677 000,00руб.
3.	477/1000 долей земельного участка для индивидуального жилищного строительства, категория земель - земли поселений, общая площадь 11777 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район, городское поселение Видное, г. Видное, ул. 2-я Спортивная, уч.д. 2, кадастровый номер: 50:21:010146:0001	1	38 850 696,00 руб.
	Итого:	3	50 089 696,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Ленинского районного отделения судебных приставов ГУФССП России по Московской области Клочковой Н.В. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 08.10.2019 по сводному исполнительному производству № 25895/18/50018-СД, возбужденного на основании исполнительных документов, выданных органом: судами общей юрисдикции и арбитражных судов, предмет исполнения: взыскание задолженности, в отношении должника: **Кумаева Гашима Набигулаевича**, в пользу взыскателей: физических и юридических лиц.

Начальник отдела

Старший лейтенант внутренней службы



Л.П. Зайцева



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по  
Московской области  
Ленинский районный отдел судебных приставов УФССП России по  
Московской области  
ул. Школьная, Д 89, г. Видное, Московская обл., Россия, 142703  
от 08.06.2020 № 50018/20/71366 Тел. –7(495)541-43-54 Факс (498)547-15-67 Адрес  
электронной почты osp50018@r50.fssprus.ru

## Заявка на торги арестованного имущества

08.06.2020 г.

№ 50018/20/71366

Судебный пристав-исполнитель: Клочкова Наталия Владимировна, рассмотрев исполнительные производства №№ 62069/19/50018-ИП, 26968/18/50018-ИП, 25886/18/50018-ИП, 25889/18/50018-ИП, 25891/18/50018-ИП, 25890/18/50018-ИП, 25887/18/50018-ИП, 25888/18/50018-ИП, 25885/18/50018-ИП, 25884/18/50018-ИП, возбужденные на основании исполнительных документов Судебный приказ № 2а-1063/11-2019 от 16.07.2019, выданный органом: Судебный участок № 11 мирового судьи Видновского судебного района Московской области, предмет исполнения: Взыскание налогов и сборов, включая пени, сумма долга 143037.08 руб., Исполнительный лист № 002450187 от 25.04.2016, выданный органом: Видновский городской суд, предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 14824804.80 руб., Исполнительный лист № АС№002137607 от 18.07.2014, выданный органом: Арбитражный суд Московской области, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 750218.28 руб., Исполнительный лист № 006809336 от 20.01.2014, выданный органом: Арбитражный суд Московской области, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 340557.40 руб., Исполнительный лист № 002452890 от 01.12.2015, выданный органом: Видновский городской суд, предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 2746688.42 руб., Исполнительный лист № 002450073 от 14.04.2016, выданный органом: Видновский городской суд, предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 3561297.63 руб., Исполнительный лист № 2-976/2008 от 01.08.2008, выданный органом: Видновский городской суд, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 3007164.78 руб., Исполнительный лист № 013315685 от 23.01.2012, выданный органом: Видновский городской суд, предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 40460851.39 руб., Исполнительный лист № 011398465 от 02.08.2013, выданный органом: Видновский городской суд, предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 60000.00 руб., Исполнительный лист № 011398464 от 02.08.2013, выданный органом: Видновский городской суд, предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 11703084.00 руб., в отношении должника: Кумаев Гашиш Набигулаевич,

, в пользу взыскателей: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №14 по Московской области, адрес: ул Заводская, Д 22А, г Видное, Московская обл, 142700, Батукаев Абдулмалик Абдулхамидович,

ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ", адрес: ул. Кирова, д. 21, ., ., г. Подольск, Московская обл., Россия, 142110, ОАО "БАНК УРАЛСИБ", адрес: ул. Ефремова, д. 8, г. Москва, Россия, 119048, Батукаев Абдулмалик Абдулхамидович,  
на общую сумму: 77597703.78 руб.,,

в соответствии с договором поручения от г. № , заключенным между ГУФССП России по Московской области и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 25895/18/50018-СД, возбужденного 09.04.2012 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 08.10.2019 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 08.10.2019 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
1/2доли нежилого здания общей площадью 536,8 кв.м, лит В, по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное. ул. 2-я Спортивная, уч.д.2, кадастровый номер% 50:21:14:02788:003	1,00	2 562 000,00	2 562 000,00
1/2 долю строения общей площадью 1077,9 кв.м., лит: Б-6-61-62, по адресу: Московская область, Ленинский район. г. Видное, ул. 2-я Спортивная, уч.д. 2	1,00	8 677 000,00	8 677 000,00



1 1 6 0 2 9 8 9 5 / 5 0 1 8

477/1000 долей земельного участка для индивидуально-жилищного строительства, категория земель - земли поселений. общая площадь 11777 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район. городское поселение Видное, г. видное, ул. 2-я Спортивная, уч.д. 2, кадастровый номер: 50:21:010146:0001	1,00	38 850 696,00	38 850 696,00
---	------	---------------	---------------

Итого на сумму 50 089 696,00 руб.

Оценка имущества .

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: .

На 08.06.2020 г. остаток долга составляет: 77 597 703,78 руб.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 08.10.2019 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Н.В. Клочкова

К и/п № 25895/18/50018-СД



В ДЕЛО

## Постановление о передаче на реализацию на торгах

28.10.2019

г. Видное

Судебный пристав-исполнитель Ленинский РОСП УФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50018), адрес подразделения: 142703, Россия, Московская обл., г. Видное, ул. Школьная, 89, Клочкова Наталия Владимировна, рассмотрев материалы сводного исполнительного производства № 25895/18/50018-СД в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Кумаев Гашим Набигулаевич,

, на общую сумму 80 169 014.57 р.

Взыскание выполняется в рамках следующих ИП (количество ИП в сводном - 11):

ИП 25884/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 04.03.2015 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 011398464 от 02.08.2013, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя Батукаев Абдулгани Абдулхамидович. Предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 11703084.00 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 11 703 084 р.

Остаток основного долга: 11 703 084 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 25885/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 04.03.2015 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 011398465 от 02.08.2013, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя Батукаев Абдулгани Абдулхамидович. Предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 60000.00 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 60 000 р.

Остаток основного долга: 60 000 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 25888/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 12.03.2012 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 013315685 от 23.01.2012, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя Батукаев Абдулгани Абдулхамидович. Предмет исполнения: Взыскать, сумма долга 40460851.39 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 40 460 851.39 р.

Остаток основного долга: 40 441 274.29 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 25887/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 21.01.2011 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 2-976/2008 от 01.08.2008, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя ОАО "БАНК УРАЛСИБ". Предмет исполнения: Взыскать (кредитные платежи), сумма долга 3007164.78 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 3 007 164.78 р.

Остаток основного долга: 3 007 138.34 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 25890/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 03.05.2016 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 002450073 от 14.04.2016, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя Батукаев Абдулгани Абдулхамидович. Предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 3561297.63 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 3 561 297.63 р.

Остаток основного долга: 3 561 297.63 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

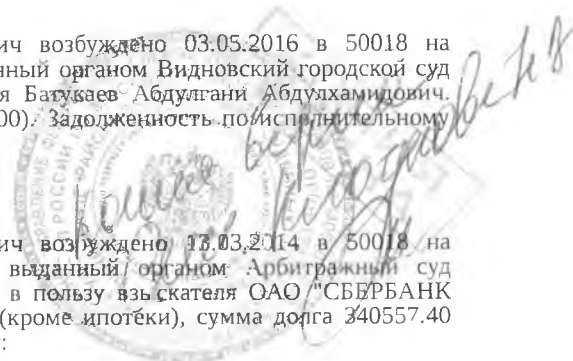
ИП 25891/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 03.05.2016 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 002452890 от 01.12.2015, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя Батукаев Абдулгани Абдулхамидович. Предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 2746688.42 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 2 746 688.42 р.

Остаток основного долга: 2 746 688.42 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 25889/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 12.03.2014 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 006809336 от 20.01.2014, выданный органом Арбитражный суд Московской области (код по ОКОГУ 1400027), подразделением 50AS0041 в пользу взыскателя ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ". Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 340557.40 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:



Сумма долга: 340 557.4 р.  
Остаток основного долга: 340 557.4 р.  
Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 25886/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашиш Набигулаевич возбуждено 24.04.2015 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № АСН№002137607 от 18.07.2014, выданный органом Арбитражный суд Московской области (код по ОКОГУ 1400027), подразделением 50AS0041 в пользу взыскателя ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ". Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 750218.28 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 750 218.28 р.  
Остаток основного долга: 750 218.28 р.  
Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 25895/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашиш Набигулаевич возбуждено 09.04.2012 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 013315338 от 14.02.2012, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя АКБ "МОССТРОЙЭКОНОМБАНК" (ЗАО). Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 2571310.79 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 2 571 310.79 р.  
Остаток основного долга: 2 571 310.79 р.  
Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 26968/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашиш Набигулаевич возбуждено 03.05.2016 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 002450187 от 25.04.2016, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя Батукаев Абдулгани Абдулхамидович. Предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 14824804.80 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 14 824 804.8 р.  
Остаток основного долга: 14 824 804.3 р.  
Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 62069/19/50018-ИП в отношении Кумаев Гашиш Набигулаевич возбуждено 04.10.2019 в 50018 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2а-1063/11-2019 от 16.07.2019, выданный органом Судебный участок № 11 мирового судьи Видновского судебного района Московской области (код по ОКОГУ 2400400) в пользу взыскателя Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №14 по Московской области. Предмет исполнения: Произвести взыскание налога, пени, штрафа за счёт имущества, сумма долга 143037,08 руб. (1090400). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 143 037.08 р.  
Остаток основного долга: 103 834.26 р.  
Остаток неосновного долга: 0 р.

#### УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 08.10.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

В ходе исполнения исполнительного документа 08.10.2019 наложен арест.

ID 46181019235482 1/2доли нежилого здания общей площадью 536,8 кв.м, лит В, по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. 2-я Спортивная, уч.д.2, кадастровый номер% 50:21:14:02788:003 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 562 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 2 562 000 р., цена по оценке за единицу 2 562 000 р., стоимость по оценке 2 562 000 р..

ID 46181019235489 1/2 долю строения общей площадью 1077,9 кв.м., лит: Б-б-б1-62, по адресу: Московская область, Ленинский район. г. Видное, ул. 2-я Спортивная, уч.д. 2 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 8 677 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 8 677 000 р., цена по оценке за единицу 8 677 000 р., стоимость по оценке 8 677 000 р..

ID 46181019235507 477/1000 долей земельного участка для индивидуального жилищного строительства, категория земель - земли поселений. общая площадь 11777 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район. городское поселение Видное, г. видное, ул. 2-я Спортивная, уч.д. 2, кадастровый номер: 50:21:010146:0001 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 38 850 696 р., стоимость согласно акту описи и ареста 38 850 696 р., цена по оценке за единицу 38 850 696 р., стоимость по оценке 38 850 696 р..

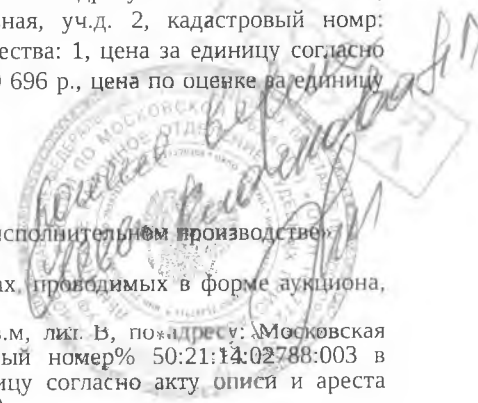
Руководствуясь: ст. 14, ст. 6, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»

#### ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 46181019235482: 1/2доли нежилого здания общей площадью 536,8 кв.м, лит В, по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. 2-я Спортивная, уч.д.2, кадастровый номер% 50:21:14:02788:003 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 562 000 р., цена по оценке за единицу 2 562 000 р., стоимость по оценке 2 562 000 р.

ID 46181019235489: 1/2 долю строения общей площадью 1077,9 кв.м., лит: Б-б-б1-62, по адресу: Московская



область, Ленинский район. г. Видное, ул. 2-я Спортивная, уч.д. 2 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 8 677 000 р., цена по оценке за единицу 8 677 000 р., стоимость по оценке 8 677 000 р.

ID 46181019235507: 477/1000 долей земельного участка для индивидуального жилищного строительства, категория земель - земли поселений. общая площадь 11777 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район. городское поселение Видное, г. видное, ул. 2-я Спортивная, уч.д. 2, кадастровый номер: 50:21:010146:0001 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 38 850 696 р., цена по оценке за единицу 38 850 696 р., стоимость по оценке 38 850 696 р.

Итого на сумму 50 089 696,00 р.

в количестве 3 лотов.

Оценка имущества произведена .

Отчет специалиста-оценщика от № .

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 28.10.2019 № 50018/19/310432 направлено сторонам исполнительного производства «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения; ,

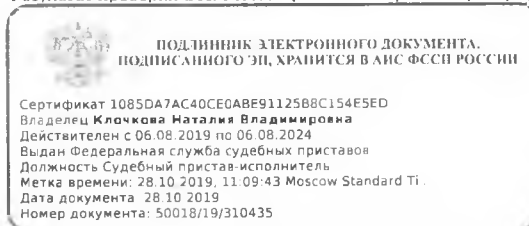
Порядок обжалования (ФЗ229\_СТ121\_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Кумаев Гашим Набигулаевич,

УФССП России по Московской области, адрес: 143400, Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д. 8

Результат проверки ЭП: Метка времени не прошла проверку



Судебный пристав-исполнитель

Ключкова Наталия Владимировна

Вид документа: О\_IP\_АКТ\_ARR\_GETAUC, Идентификатор: 46181106644311  
Идентификатор ИП: 46181098661877  
СПИ, ведущий ИП Ключкова Наталия Владимировна  
Формат: http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2



Остаток основного долга: 340 557.4 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 25886/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 24.04.2015 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № АС№002137607 от 18.07.2014, выданный органом Арбитражный суд Московской области (код по ОКОГУ 1400027), подразделением 50AS0041 в пользу взыскателя ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ". Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 750218.28 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 750 218.28 р.

Остаток основного долга: 750 218.28 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 25895/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 09.04.2012 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 013315338 от 14.02.2012, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя АКБ "МОССТРОЙЭКОНОМБАНК" (ЗАО). Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 2571310.79 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 2 571 310.79 р.

Остаток основного долга: 2 571 310.79 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 26968/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 03.05.2016 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 002450187 от 25.04.2016, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя Батукаев Абдулгани Абдулхамидович. Предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 14824804.80 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 14 824 804.8 р.

Остаток основного долга: 14 824 804.3 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 62069/19/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 04.10.2019 в 50018 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2а-1063/11-2019 от 16.07.2019, выданный органом Судебный участок № 11 мирового судьи Видновского судебного района Московской области (код по ОКОГУ 2400400) в пользу взыскателя Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №14 по Московской области. Предмет исполнения: Произвести взыскание налога, пени, штрафа за счёт имущества, сумма долга 143037.08 руб. (1090400). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 143 037.08 р.

Остаток основного долга: 103 834.26 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

#### УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 08.10.2019 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" осуществляет самостоятельно по рыночным ценам :

ID 46181019235482: 1/2доли нежилого здания общей площадью 536,8 кв.м, лит В, по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное. ул. 2-я Спортивная, уч.д.2, кадастровый номер% 50:21:14:02788:003 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 562 000 р., цена по оценке за единицу 2 562 000 р., стоимость по оценке 2 562 000 р.

ID 46181019235489: 1/2 долю строения общей площадью 1077,9 кв.м., лит: Б-б-б1-б2, по адресу: Московская область, Ленинский район. г. Видное, ул. 2-я Спортивная, уч.д. 2 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 8 677 000 р., цена по оценке за единицу 8 677 000 р., стоимость по оценке 8 677 000 р.

ID 46181019235507: 477/1000 долей земельного участка для индивидуального жилищного строительства, категория земель - земли поселений. общая площадь 11777 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район. городское поселение Видное, г. видное, ул. 2-я Спортивная, уч.д. 2, кадастровый номр: 50:21:010146:0001 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 38 850 696 р., цена по оценке за единицу 38 850 696 р., стоимость по оценке 38 850 696 р.

Итого на сумму 50 089 696,00 р. без учета НДС.

Видновский городской суд.

В ходе исполнения исполнительного документа 08.10.2019 наложен арест.

ID 46181019235482 1/2доли нежилого здания общей площадью 536,8 кв.м, лит В, по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное. ул. 2-я Спортивная, уч.д.2, кадастровый номер% 50:21:14:02788:003 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 562 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 2 562 000 р., цена по оценке за единицу 2 562 000 р., стоимость по оценке 2 562 000 р..

ID 46181019235489 1/2 долю строения общей площадью 1077,9 кв.м., лит: Б-б-б1-б2, по адресу: Московская область, Ленинский район. г. Видное, ул. 2-я Спортивная, уч.д. 2 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 8 677 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 8 677 000 р., цена по оценке за единицу 8 677 000 р., стоимость по оценке 8 677 000 р..

ID 46181019235507 477/1000 долей земельного участка для индивидуального жилищного строительства, категория земель - земли поселений. общая площадь 11777 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район. городское поселение Видное, г. видное, ул. 2-я Спортивная, уч.д. 2, кадастровый номр: 50:21:010146:0001 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 1, цена за единицу согласно

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица  
на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости**

Дата 03.04.2020№ 00-00-4001/5070/2020-12205

На основании запроса от 27.03.2020, поступившего на  
рассмотрение 27.03.2020, сообщаем, что правообладателю

Кумаев Гашим Набигулаевич,

, за период с 20.01.2016 по текущий момент принадлежали (принадлежат)  
следующие объекты недвижимости:

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:21:0000000:2174
		наименование объекта:	Нежилое здание
		назначение объекта:	Жилой дом
		площадь объекта:	556, 8 кв. м
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Ленинский район, г.Видное, ул.2-я Спортивная, д.2
	1.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	31.03.2006
		номер государственной регистрации:	50-50-21/015/2006-91
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества от 27.02.2006 №1/2006, дата регистрации 31.03.2006, №50-50-21/015/2006-88
		дата государственной регистрации прекращения права:	05.08.2019
	1.3.	Ограничение (обременение) права:	
		1.3.1.	вид:
номер государственной регистрации:			50:21:0000000:2174-50/021/2019-1
2.	2.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:21:0000000:2174

7.3.2.	вид:	Арест, Наложить арест на объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: Московская область, Ленинский район, г.Видное, ул.2-я Спортивная, д.2, усл.№ 50:21:14:02788:002, жилое строение, общая площадь 1077, 90кв.м, инв.№ 31-1322, лит. Б-б-б1-б2
	номер государственной регистрации:	50:21:0000000:2171-50/021/2019-2
7.3.3.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Московская область, Ленинский район, г.Видное, ул.2-я Спортивная, д.2, усл.№ 50:21:14:02788:002, жилое строение, общая площадь 1077, 90кв.м, инв.№ 31-1322, лит. Б-б-б1-б2
	номер государственной регистрации:	50:21:0000000:2171-50/021/2019-3
7.3.4.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Наложить запрет на перерегистрацию и отчуждение объекта недвижимого имущества по адресу: Московская область, Ленинский район, г.Видное, ул.2-я Спортивная, д.2, усл.№ 50:21:14:02788:002, жилое строение, общая площадь 1077, 90кв.м, инв.№ 31-1322, лит. Б-б-б1-б2
	номер государственной регистрации:	50:21:0000000:2171-50/021/2019-4

Выписка выдана: Ленинский РосП

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Ведущий инженер

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Миначева Раиса Степановна

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

Сведения сформированы по информации предоставленной следующими управлениями Росреестра:

Московская область;  
Республика Адыгея;  
Республика Башкортостан;  
Республика Бурятия;  
Республика Алтай;  
Республика Дагестан;  
Республика Ингушетия;  
Кабардино-Балкарская Республика;  
Республика Калмыкия;

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 31.01.2019 г., поступившего на рассмотрение 31.01.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> :	Всего разделов:
<b>04.02.2019</b>	№ <b>50/021/001/2019-893</b>		
Кадастровый номер:		<b>50:21:0010146:1</b>	

Номер кадастрового квартала:	50:21:0010146
Дата присвоения кадастрового номера:	09.02.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Ленинский, городское поселение Видное, п/п Видное,, ул. 2-я Спортивная, дом 2
Площадь:	11777 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	65262009.96
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:21:0000000:38786, 50:21:0000000:2171, 50:21:0000000:2174, 50:21:0000000:2169
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Кичязева Людмила Владимировна

<b>ДИРЕКТОР 1 КАТЕГОРИИ</b>	<b>Бондаренко И. Ю.</b>
<small>(подпись и наименование должности)</small>	<small>(подпись) (инициалы, фамилия)</small>

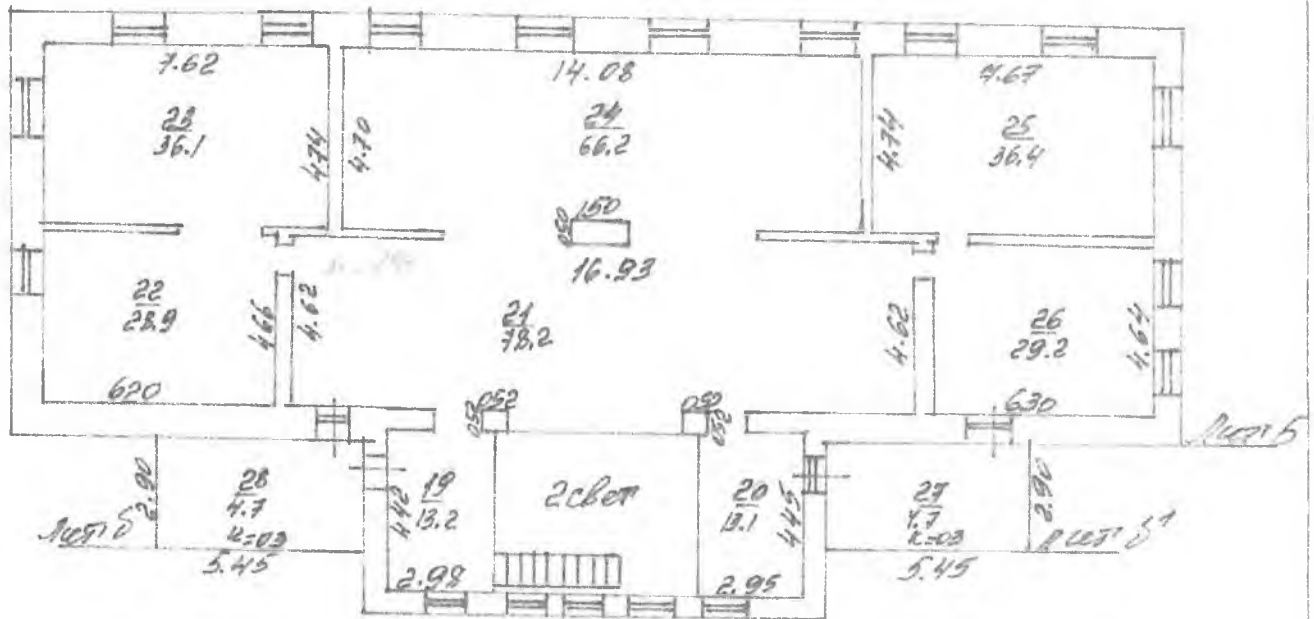
М.П.

*Кичязева Людмила Владимировна*  
*Л.В. Кичязева*

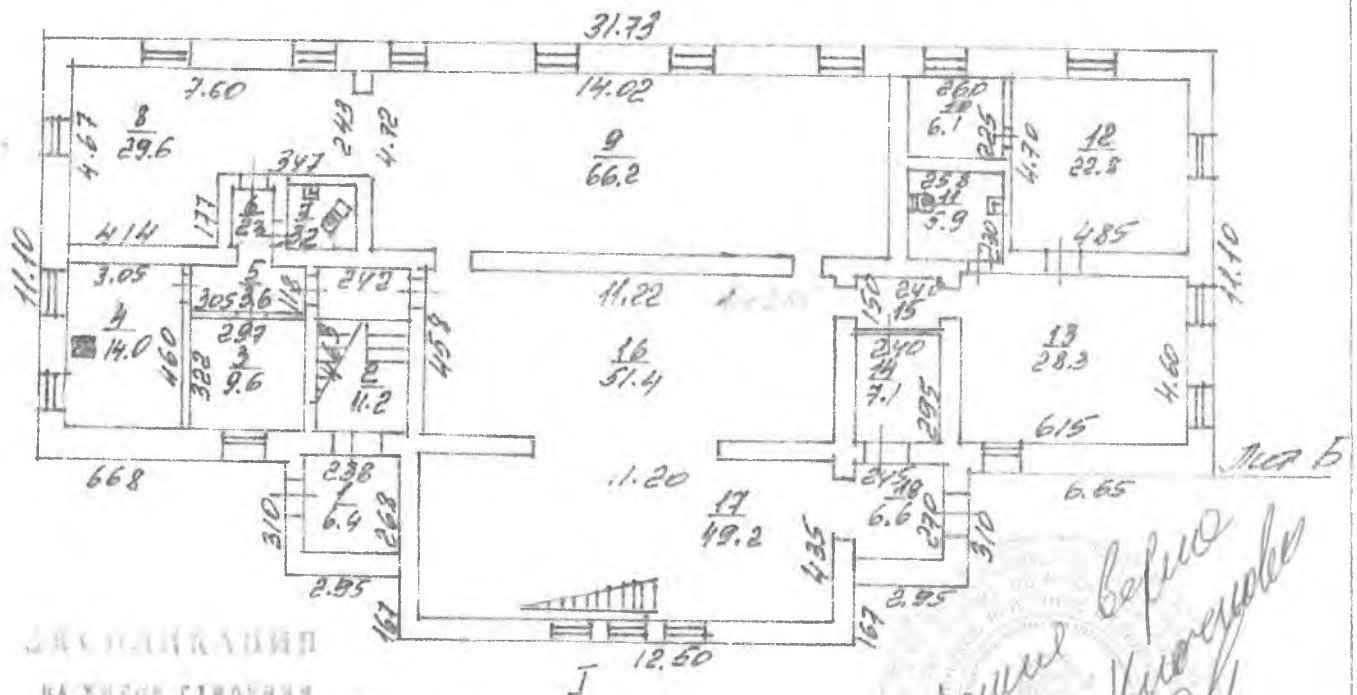
ПОСРЕДСТВЕННЫЙ ПЛАН

18

Проект 2 Школы № 2



План А



ОБЪЕМЫ

НА ЖИЛОЕ СТРОЕНИЕ

Объем помещений жилого здания	1047,9	м³
Объем помещений школы	627,5	м³
Объем помещений для учителя	410,4	м³
Объем помещений для учащихся	217,1	м³
Объем помещений для администрации	450,4	м³
Объем помещений для хранения		м³
Объем помещений для других целей		м³

Курсовая работа  
 По предмету: Архитектура  
 Выполнил: [Signature]  
 Проверил: [Signature]  
 24.12.03, Рязань

План Б

Экспликация  
к поэтажному плану здания (строения)

Этаж	№ по плану	Назначение помещения	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Площадь, кв.м					Вьс. пом.
				общая	кв-ры	жилая	подсоб.	веранд. балк.	
0	30	подвал	2.50*4.60	11.5				11.5	2.30
0	31	подвал	5.82*4.22	24.6				24.6	
0	32	подвал	3.97*4.32	17.2				17.2	
0	33	подвал	4.32*2.50	10.8				10.8	
0	34	подвал	11.20*4.60	51.5				51.5	
0	35	подвал	2.45*4.60	11.3				11.3	
0	36	подвал	4.60*6.20	28.5				28.5	
0	37	подвал	7.50*4.65	34.9				34.9	
			Итого по квартале <i>подвалы:</i>	190.3				190.3	
1	1	коридор	2.38*2.68	6.4	6.4		6.4		2.85
1	2	коридор	2.42*4.63	11.2	11.2		11.2		
1	3	жилая	3.22*2.97	9.6	9.6	9.6			
1	4	кухня	3.05*4.60	14.0	14.0		14.0		
1	5	коридор	1.18*3.05	3.6	3.6		3.6		
1	6	коридор	1.14*2.03	2.3	2.3		2.3		
1	7	туалет	1.98*1.60	3.2	3.2		3.2		
1	8	жилая	7.60*4.67-3.47*1.77	29.4	29.4	29.4			
1	9	жилая	4.72*14.02	66.2	66.2	66.2			
1	10	жилая	2.60*2.25	5.9	5.9	5.9			
1	11	туалет	2.58*2.30	5.9	5.9		5.9		
1	12	жилая	4.85*4.70	22.8	22.8	22.8			
1	13	жилая	6.15*4.60	28.3	28.3	28.3			
1	14	коридор	2.40*2.95	7.1	7.1		7.1		
1	15	коридор	1.50*2.40	3.6	3.6		3.6		
1	16	жилая	11.22*4.58	51.4	51.4	51.4			
1	17	холл	11.20*4.35	48.7	48.7		48.7		
1	18	коридор	2.45*2.70	6.6	6.6		6.6		
2	19	коридор	4.42*2.98	13.2	13.2		13.2		3.00
1	20	коридор	2.95*4.45	13.1	13.1		13.1		
1	21	коридор	16.93*4.62	78.2	78.2		78.2		
1	22	жилая	4.66*6.20	28.9	28.9	28.9			
1	23	жилая	7.62*4.74	36.1	36.1	36.1			
1	24	жилая	14.08*4.70	66.2	66.2	66.2			
1	25	жилая	7.67*4.74	36.4	36.4	36.4			
1	26	жилая	4.64*6.30	29.2	29.2	29.2			
1	27	балкон	5.45*2.90	4.7					
1	28	балкон	5.45*2.90	4.7					

Копия верна  
Олея Козлова





Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области  
Ленинский районный отдел судебных приставов УФССП России по  
Московской области

ул. Школьная, Д 89, г. Видное, Московская обл., Россия, 142703  
от 08.10.2019 № 50018/19/292837 Тел. +7(498)547-17-99 Факс (498)547-15-67 Адрес  
электронной почты osp50018@r50.fssprus.ru

В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

08.10.2019

г. Видное

Судебный пристав-исполнитель Ленинский РОСП УФССП России по Московской области (Код по ВКСИ: 50018), адрес подразделения: 142703, Россия, Московская обл., , г. Видное, , ул. Школьная, 89, , , Клочкова Наталия Владимировна, рассмотрев материалы сводного исполнительного производства № 25895/18/50018-СД в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Кумаев Гашим Набигулаевич,

, на общую сумму 80 169 014.57 р.

Взыскание выполняется в рамках следующих ИП (количество ИП в сводном - 11):

ИП 25884/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 04.03.2015 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 011398464 от 02.08.2013, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя Батукаев Абдулгани Абдулхамидович. Предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 11703084.00 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 11 703 084 р.

Остаток основного долга: 11 703 084 р.

Остаток неосновного долга: р.

ИП 25885/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 04.03.2015 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 011398465 от 02.08.2013, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя Батукаев Абдулгани Абдулхамидович. Предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 60000.00 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 60 000 р.

Остаток основного долга: 60 000 р.

Остаток неосновного долга: р.

ИП 25888/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 12.03.2012 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 013315685 от 23.01.2012, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя Батукаев Абдулгани Абдулхамидович. Предмет исполнения: Взыскать, сумма долга 40460851.39 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 40 460 851.39 р.

Остаток основного долга: 40 441 274.29 р.

Остаток неосновного долга: р.

ИП 25887/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 21.01.2011 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 2-976/2008 от 01.08.2008, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя ОАО "БАНК УРАЛСИБ". Предмет исполнения: Взыскать (кредитные платежи), сумма долга 3007164.78 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 3 007 164.78 р.

Остаток основного долга: 3 007 138.34 р.

Остаток неосновного долга: р.

ИП 25890/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 03.05.2016 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 002450073 от 14.04.2016, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя Батукаев Абдулгани Абдулхамидович. Предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 3561297.63 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 3 561 297.63 р.

Остаток основного долга: 3 561 297.63 р.

Остаток неосновного долга: р.

ИП 25891/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 03.05.2016 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 002452890 от 01.12.2015, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя Батукаев Абдулгани Абдулхамидович. Предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 2746688.42 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 2 746 688.42 р.

Остаток основного долга: 2 746 688.42 р.

Остаток неосновного долга: р.

ИП 25889/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 13.03.2014 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 006809336 от 20.01.2014, выданный органом Арбитражный суд Московской области (код по ОКОГУ 1400027), подразделением 50AS0041 в пользу взыскателя ОАО "СФЕРБАНК РОССИИ". Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 340557.40 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 340 557.4 р.





Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области  
Ленинский районный отдел судебных приставов УФССП России по  
Московской области  
ул. Школьная, 89, г. Видное, Московская обл., Россия, 142703  
от 08.10.2019 № 50018/19/293247 Тел. +7(498)547-17-99 Факс (498)547-15-67 Адрес  
электронной почты osp50018@r50.fssprus.ru

В ДЕЛО

## Постановление о назначении хранителя

08.10.2019

г. Видное

Судебный пристав-исполнитель Ленинский РОСП УФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50018), адрес подразделения: 142703, Россия, Московская обл., г. Видное, ул. Школьная, 89, Клочкова Наталия Владимировна, рассмотрев материалы сводного исполнительного производства № 25895/18/50018-СД в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Кумаев Гашим Набигулаевич,

, на общую сумму 80 169 014.57 р.

Взыскание выполняется в рамках следующих ИП (количество ИП в сводном - 11):

ИП 25884/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 04.03.2015 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 011398464 от 02.08.2013, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя Батукаев Абдулгани Абдулхамидович. Предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 11703084.00 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 11 703 084 р.

Остаток основного долга: 11 703 084 р.

Остаток неосновного долга: р.

ИП 25885/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 04.03.2015 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 011398465 от 02.08.2013, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя Батукаев Абдулгани Абдулхамидович. Предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 60000.00 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 60 000 р.

Остаток основного долга: 60 000 р.

Остаток неосновного долга: р.

ИП 25888/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 12.03.2012 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 013315685 от 23.01.2012, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя Батукаев Абдулгани Абдулхамидович. Предмет исполнения: Взыскать (кредитные платежи), сумма долга 40460851.39 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 40 460 851.39 р.

Остаток основного долга: 40 441 274.29 р.

Остаток неосновного долга: р.

ИП 25887/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 21.01.2011 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 2-976/2008 от 01.08.2008, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя ОАО "БАНК УРАЛСИБ". Предмет исполнения: Взыскать (кредитные платежи), сумма долга 3007164.78 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 3 007 164.78 р.

Остаток основного долга: 3 007 138.34 р.

Остаток неосновного долга: р.

ИП 25890/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 03.05.2016 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 002450073 от 14.04.2016, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя Батукаев Абдулгани Абдулхамидович. Предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 3561297.63 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 3 561 297.63 р.

Остаток основного долга: 3 561 297.63 р.

Остаток неосновного долга: р.

ИП 25891/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 03.05.2016 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 002452890 от 01.12.2015, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя Батукаев Абдулгани Абдулхамидович. Предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 2746688.42 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 2 746 688.42 р.

Остаток основного долга: 2 746 688.42 р.

Остаток неосновного долга: р.

ИП 25889/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 13.03.2014 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 006809336 от 20.01.2014, выданный органом Арбитражный суд Московской области (код по ОКОГУ 1400027), подразделением 50AS0041 в пользу взыскателя ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ". Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 340557.40 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 340 557.4 р.

Остаток основного долга: 340 557.4 р.

Остаток неосновного долга: р.

*Кочевая Алла Николаевна*



ИП 25886/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 24.04.2015 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № АС№002137607 от 18.07.2014, выданный органом Арбитражный суд Московской области (код по ОКОГУ 1400027), подразделением 50AS0041 в пользу взыскателя ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ". Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 750218.28 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 750 218.28 р.  
Остаток основного долга: 750 218.28 р.  
Остаток неосновного долга: р.

ИП 25895/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 09.04.2012 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 013315338 от 14.02.2012, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя АКБ "МОССТРОЙЭКОНОМБАНК" (ЗАО). Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 2571310.79 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 2 571 310.79 р.  
Остаток основного долга: 2 571 310.79 р.  
Остаток неосновного долга: р.

ИП 26968/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 03.05.2016 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 002450187 от 25.04.2016, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя Батукаев Абдулгани Абдулхамидович. Предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 14824804.80 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 14 824 804.8 р.  
Остаток основного долга: 14 824 804.3 р.  
Остаток неосновного долга: р.

ИП 62069/19/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 04.10.2019 в 50018 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2а-1063/11-2019 от 16.07.2019, выданный органом Судебный участок № 11 мирового судьи Видновского судебного района Московской области (код по ОКОГУ 2400400) в пользу взыскателя Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №14 по Московской области. Предмет исполнения: Произвести взыскание налога, пени, штрафа за счёт имущества, сумма долга 143037.08 руб. (1090400). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 143 037.08 р.  
Остаток основного долга: 143 037.08 р.  
Остаток неосновного долга: р.

#### УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 08.10.2019 наложен арест на следующее имущество должника:

ID 46181019235482: 1/2доли нежилого здания общей площадью 536,8 кв.м, лит В, по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. 2-я Спортивная, уч.д.2, кадастровый номер% 50:21:14:02788:003 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 562 000 р.

ID 46181019235489: 1/2 долю строения общей площадью 1077,9 кв.м., лит: Б-б-61-62, по адресу: Московская область, Ленинский район. г. Видное, ул. 2-я Спортивная, уч.д. 2 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 8 677 000 р.

ID 46181019235507: 477/1000 долей земельного участка для индивидуального жилищного строительства, категория земель - земли поселений. общая площадь 11777 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район. городское поселение Видное, г. видное, ул. 2-я Спортивная, уч.д. 2, кадастровый номер: 50:21:010146:0001 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 38 850 696 р.

Итого 3,00 наименований на сумму 50 089 696,00 р.

В ходе исполнения исполнительного документа 08.10.2019 наложен арест.

ID 46181019235482 1/2доли нежилого здания общей площадью 536,8 кв.м, лит В, по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. 2-я Спортивная, уч.д.2, кадастровый номер% 50:21:14:02788:003 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 562 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 2 562 000 р..

ID 46181019235489 1/2 долю строения общей площадью 1077,9 кв.м., лит: Б-б-61-62, по адресу: Московская область, Ленинский район. г. Видное, ул. 2-я Спортивная, уч.д. 2 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 8 677 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 8 677 000 р..

ID 46181019235507 477/1000 долей земельного участка для индивидуального жилищного строительства, категория земель - земли поселений. общая площадь 11777 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район. городское поселение Видное, г. видное, ул. 2-я Спортивная, уч.д. 2, кадастровый номер: 50:21:010146:0001 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 38 850 696 р., стоимость согласно акту описи и ареста 38 850 696 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 64, ст. 86 ФЗ «Об исполнительном производстве»

#### ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества Кумаев Гашим Набигулаевич.
2. Установить место хранения имущества.
3. Установить режим хранения арестованного имущества с ограничением права пользования.

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

ГУФССП России по Московской области

ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143401

от 06.06.2019 № 50018/19/240332 Тел. +7(495)541-43-54 Факс (495)580-59-61 Адрес электронной почты odo@r50.fssprus.ru



В ДЕЛО

Постановление об объединении ИП в сводное по должнику

06.06.2019

г. Видное

Судебный пристав-исполнитель Ленинский РОСП УФССП России по Московской области (Код по ВКСИ: 50018), адрес подразделения: 142703, Россия, Московская обл., г. Видное, ул. Школьная, 89, Шалчкова Анна Юрьевна, рассмотрев материалы сводного исполнительного производства № 25895/18/50018-СД в отношении должника: Кумаев Гаши́м Набигулаевич,

, на общую сумму 83 033 115.83 р.

Зыскание выполняется в рамках следующих ИП (количество ИП в сводном - 11):

ИП 25884/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гаши́м Набигулаевич возбуждено 04.03.2015 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 011398464 от 02.08.2013, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя Батукаев Абдулгани Абдулхамидович. Предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 11703084.00 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 11 703 084 р.

Остаток основного долга: 11 703 084 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 25885/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гаши́м Набигулаевич возбуждено 04.03.2015 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 011398465 от 02.08.2013, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя Батукаев Абдулгани Абдулхамидович. Предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 60000.00 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 60 000 р.

Остаток основного долга: 60 000 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 25899/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гаши́м Набигулаевич возбуждено 24.01.2011 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № б/н от 01.08.2008, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя ОАО "БАНК УРАЛСИБ". Предмет исполнения: Зыскать (кредитные платежи), сумма долга 3007138.34 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 3 007 138.34 р.

Остаток основного долга: 3 007 138.34 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 25888/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гаши́м Набигулаевич возбуждено 12.03.2012 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 013315685 от 23.01.2012, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя Батукаев Абдулгани Абдулхамидович. Предмет исполнения: Зыскать, сумма долга 40460851.39 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 40 460 851.39 р.

Остаток основного долга: 40 460 851.39 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 25887/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гаши́м Набигулаевич возбуждено 21.01.2011 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 2-976/2008 от 01.08.2008, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя ОАО "БАНК УРАЛСИБ". Предмет исполнения: Зыскать (кредитные платежи), сумма долга 3007164.78 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 3 007 164.78 р.

Остаток основного долга: 3 007 138.34 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 25890/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гаши́м Набигулаевич возбуждено 03.05.2016 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 002450073 от 14.04.2016, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя Батукаев Абдулгани Абдулхамидович. Предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 3561297.63 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 3 561 297.63 р.

Остаток основного долга: 3 561 297.63 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 25891/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гаши́м Набигулаевич возбуждено 03.05.2016 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 002452890 от 01.12.2015, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя Батукаев Абдулгани Абдулхамидович. Предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 2746688.42 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 2 746 688.42 р.

Остаток основного долга: 2 746 688.42 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 25889/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 13.03.2014 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 006809336 от 20.01.2014, выданный органом Арбитражный суд Московской области (код по ОКОГУ 1400027), подразделением 50AS0041 в пользу взыскателя ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ". Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 340557.40 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 340 557.4 р.

Остаток основного долга: 340 557.4 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 25886/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 24.04.2015 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № АС№002137607 от 18.07.2014, выданный органом Арбитражный суд Московской области (код по ОКОГУ 1400027), подразделением 50AS0041 в пользу взыскателя ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ". Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 750218.28 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 750 218.28 р.

Остаток основного долга: 750 218.28 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 25895/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 09.04.2012 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 013315338 от 14.02.2012, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя АКБ "МОССТРОЙЭКОНОМБАНК" (ЗАО). Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 2571310.79 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 2 571 310.79 р.

Остаток основного долга: 2 571 310.79 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 26968/18/50018-ИП в отношении Кумаев Гашим Набигулаевич возбуждено 03.05.2016 в 50018 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 002450187 от 25.04.2016, выданный органом Видновский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0002 в пользу взыскателя Батукаев Абдулгани Абдулхамидович. Предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 14824804.80 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 14 824 804.8 р.

Остаток основного долга: 14 824 804.3 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

#### УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» возбужденные в отношении одного должника несколько исполнительных производств имущественного характера, а также возбужденные в отношении нескольких должников исполнительные производства по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя объединяются в сводное исполнительное производство.

Руководствуясь: ст. 14, ст. 34, ст. 6 ФЗ «Об исполнительном производстве»

#### ПОСТАНОВИЛ:

1. Объединить исполнительные производства от 03.05.2016 № 26968/18/50018-ИП, от 09.04.2012 № 25895/18/50018-ИП, от 24.04.2015 № 25886/18/50018-ИП, от 13.03.2014 № 25889/18/50018-ИП, от 03.05.2016 № 25891/18/50018-ИП, от 03.05.2016 № 25890/18/50018-ИП, от 21.01.2011 № 25887/18/50018-ИП, от 12.03.2012 № 25888/18/50018-ИП, от 24.01.2011 № 25899/18/50018-ИП, от 04.03.2015 № 25885/18/50018-ИП, от 04.03.2015 № 25884/18/50018-ИП, в сводное исполнительное производство и присвоить ему № 25895/18/50018-СД.

Порядок обжалования (Ф3229\_СТ121\_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Батукаев Абдулгани Абдулхамидович,

188

Батукаев Абдулгани Абдулхамидович,

188

ОАО "БАНК УРАЛСИБ", адрес: РОССИЯ,,МОСКОВСКАЯ ОБЛ,,Г ЖУКОВСКИЙ,,УЛ ЖУКОВСКОГО,Д.1,,

ОАО "БАНК УРАЛСИБ", адрес: 119048, Россия, , , г. Москва, , ул. Ефремова, д. 8, ,

Батукаев Абдулгани Абдулхамидович,

ОАО "БАНК УРАЛСИБ", адрес: РОССИЯ,,МОСКОВСКАЯ ОБЛ,,Г ЖУКОВСКИЙ,,УЛ ЖУКОВСКОГО,Д.1,,

ОАО "БАНК УРАЛСИБ", адрес: 119048, Россия, , , г. Москва, , ул. Ефремова, д. 8, ,

Батукаев Абдулгани Абдулхамидович,

Батукаев Абдулгани Абдулхамидович,

ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ", адрес: РОССИЯ, Г ВЛАДИМИР, ПР-КТ ЛЕНИНА, д.36

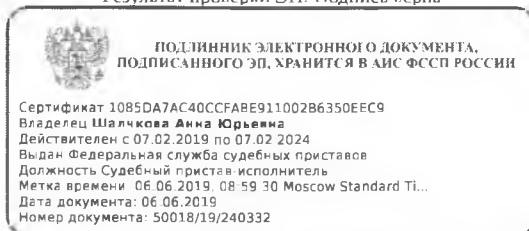
ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ", адрес: 117997, Россия, , , г. Москва, , ул. Вавилова, д. 19, ,  
ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ", адрес: , Россия, г. Москва, , , ул. Андроньевская Б., д. 6, ,  
ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ", адрес: 195009, Россия, г. Санкт-Петербург, , , Лесной пр-кт, д. 19, корп. 1,  
АКБ "МОССТРОЙЭКОНОМБАНК" (ЗАО), адрес: 117393, Россия, г. Москва, , , ул. Профсоюзная, д. 78, стр.

1,

Батукаев Абдулгани Абдулхамидович,

Кумаев Гашим Набигулаевич,

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Судебный пристав-исполнитель

Шалчкова Анна Юрьевна

Вид документа: О\_IP\_АКТ\_SVOD\_DBT, Идентификатор: 46181098661878  
Идентификатор ИП: 46181098661877  
СПИ, ведущий ИП Шалчкова Анна Юрьевна  
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>