

**Поручение № 3808**  
**на реализацию арестованного имущества**  
**ООО «ССБ»**

150920

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного, конфискованного и иного имущества Федорова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Доверенности от «26» декабря 2019 № 650-Д, постановлением судебного пристава-исполнителя от 13.08.2020 (Пушкинский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 31.08.2020 № 50902/20/97247/33-1074/20-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **09.09.2020**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Позняк Е.А. имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Рычкову Владимиру Анатольевичу, Рычковой Ларисе Владиславовне**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 81861/20/50033-ИП от 21.07.2020) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Квартира, общей площадью 63 кв.м.	1,00	Квартира (кварт)		3679773,60	Московская область, г.Ивантеевка, ул.Рошинская, д.9, кв. 258	Да	к/н50:43:00 20306:686

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

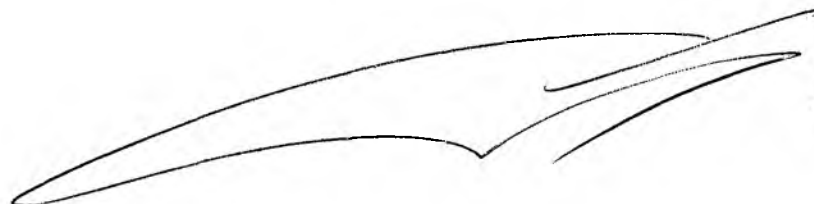
БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481A18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 81861/20/50033-ИП от 21.07.2020 приставом-исполнителем – Позняк Е.А.. Должник – Рычков Владимир Анатольевич, Рычкова Лариса Владиславовна». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Начальник отдела



А.Е. Федоров

**Территориальное управление  
Федерального агентства по управлению  
государственным имуществом  
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 33-1074/20-3  
о готовности к реализации  
арестованного имущества**

«25» августа 2020 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	квартира, расположенная по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Рощинская, д. 9 кв. 258, площадь 63,0 кв.м.	1	3 679 773,60 руб.
	Итого:	1	3 679 773,60 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Пушкинского районного отдела судебных приставов ГУФССП России по Московской области Поздняк Е.А. (акт о наложении ареста (описи имущества) от **03.08.2020** по исполнительному производству от 21.07.2020 № 81861/20/50033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 029356463 от 10.03.2020, выданного органом: Ивантеевский городской суд по делу № 2-365/2018, вступившему в законную силу 11.05.2018, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество: квартира, площадью 63,0 кв.м, этаж № 3, адрес объекта: МО, г. Ивантеевка, ул. Рощинская. д. 9, кв. 258, кадастровый номер 50:43:0020306:686, начальная продажная цена заложенного имущества устанавливается в размере 3 679 773 руб. 60 коп. в размере: 3 679 773,6 руб., в отношении должника: **РЫЧКОВА ВЛАДИМИРА АНАТОЛЬЕВИЧА, РЫЧКОВОЙ ЛАРИСЫ ВЛАДИСЛАВОВНЫ**, в пользу взыскателя: ПАО СБЕРБАНК.

Начальник отдела



Л.П. Зайцева



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по  
Московской области  
Пушкинское РОСП

проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205  
от 13.08.2020 № 50033/20/351401 Тел. +7(496)536-28-52 Факс 8 (496) 532-03-14 Адрес  
электронной почты osp50033@r50.fsbprus.ru

## Заявка на торги арестованного имущества

13.08.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Пушкинское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205, Позняк Екатерина Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 21.07.2020 № 81861/20/50033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 029356463 от 10.03.2020, выданного органом: Ивантеевский городской суд по делу № 2-365/2018, вступившему в законную силу 11.05.2018, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество: квартира, площадью 63,0 кв.м, этаж № 3, адрес объекта: МО, г. Ивантеевка, ул. Рощинская, д. 9, кв. 258, кадастровый номер 50:43:0020306:686, начальная продажная цена заложенного имущества устанавливается в размере 3 679 773 руб. 60 коп. в отношении должника: РЫЧКОВА ВЛАДИМИРА АНАТОЛЬЕВИЧА,

в пользу взыскателя: ПАО СБЕРБАНК, адрес взыскателя: ул Вавилова, Д 19, г Москва, 117997, и материалы исполнительного производства от 21.07.2020 № 81858/20/50033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 029356462 от 20.03.2020, выданного органом: Ивантеевский городской суд по делу № 2-365/2018, вступившему в законную силу 11.05.2018, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество: квартира, площадью 63,0 кв.м, этаж № 3, адрес объекта: МО, г. Ивантеевка, ул. Рощинская, д. 9, кв. 258, кадастровый номер 50:43:0020306:686, начальная продажная цена заложенного имущества устанавливается в размере 3 679 773 руб. 60 коп. в отношении должника: Рычковой Ларисы Владиславовны,

в пользу взыскателя: ПАО СБЕРБАНК, адрес взыскателя: ул Вавилова, Д 19, г Москва, 117997, в соответствии с договором поручения от г. № , заключенным между ГУФССП России по Московской области и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 81861/20/50033-ИП, возбужденного 21.07.2020 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 03.08.2020 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 03.08.2020 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
квартира, расположенная по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Рощинская, д. 9 кв. 258, площадь 63,0 кв.м.	1,00	3 679 773,60	3 679 773,60

Итого на сумму 3 679 773,60 руб.

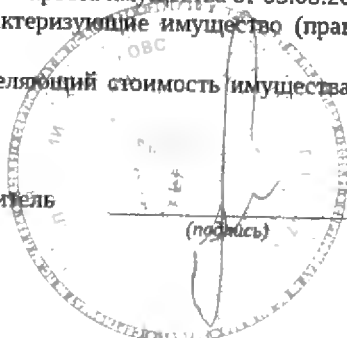
Оценка имущества произведена судом .

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: .  
На 13.08.2020 г. остаток долга составляет: руб.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 03.08.2020 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Ведущий судебный пристав-исполнитель



Е.А. Позняк



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по  
Московской области  
Пушкинское РОСП

проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205  
от 13.08.2020 № 50033/20/351400 Тел. +7(496)536-28-52 Факс 8 (496) 532-03-14 Адрес  
электронной почты osp50033@r50.fssprus.ru

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**о передаче арестованного имущества на торги**

13.08.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Пушкинское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205, Позняк Екатерина Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 21.07.2020 № 81861/20/50033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 029356463 от 10.03.2020, выданного органом: Ивантеевский городской суд по делу № 2-365/2018, вступившему в законную силу 11.05.2018, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество: квартира, площадью 63,0 кв.м, этаж № 3, адрес объекта: МО, г. Ивантеевка, ул. Рощинская, д. 9, кв. 258, кадастровый номер 50:43:0020306:686, начальная продажная цена заложенного имущества устанавливается в размере 3 679 773 руб. 60 коп. в размере: руб., в отношении должника: РЫЧКОВА ВЛАДИМИРА АНАТОЛЬЕВИЧА,

в пользу взыскателя: ПАО СБЕРБАНК, адрес взыскателя: ул. Вавилова, Д 19, г Москва, 117997, и материалы исполнительного производства от 21.07.2020 № 81858/20/50033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 029356462 от 20.03.2020, выданного органом: Ивантеевский городской суд по делу № 2-365/2018, вступившему в законную силу 11.05.2018, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество: квартира, площадью 63,0 кв.м, этаж № 3, адрес объекта: МО, г. Ивантеевка, ул. Рощинская, д. 9, кв. 258, кадастровый номер 50:43:0020306:686; начальная продажная цена заложенного имущества устанавливается в размере 3 679 773 руб. 60 коп. в размере: руб., в отношении должника: Рычковой Ларисы Владиславовны,

в пользу взыскателя: ПАО СБЕРБАНК, адрес взыскателя: ул Вавилова, Д 19, г Москва, 117997,

**УСТАНОВИЛ:**

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 03.08.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

**ПОСТАНОВИЛ:**

1. Передать в ТУ Росимущество по Московской области на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	квартира, расположенная по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Рощинская, д. 9 кв. 258, площадь 63,0 кв.м.	1,00	3 679 773,60	3 679 773,60	

Итого на сумму 3 679 773,60 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена судом.

2. Обязать ТУ Росимущество по Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых доку-



ментов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ Росимущества по Московской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: Управление федеральной регистрационной службы кадастра и картографии по Московской области, г.Москва, ул. Поклонная, д.13

5. Копию настоящего постановления направить:

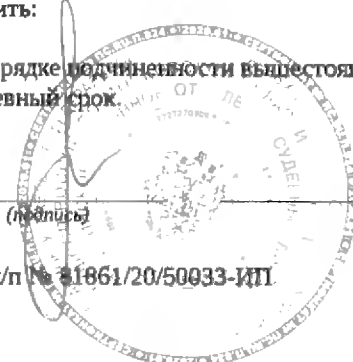
Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Позняк Е.А.

К и/п № 81861/20/50033-ИП



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области  
Пушкинское РОСП  
проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205  
от 24.07.2020 № 50033/20/317750 Тел. +7(496)536-28-52 Факс 8 (496) 532-03-14 Адрес  
электронной почты esp50033@fso.fssprus.ru



В ДЕЛО

## Постановление об объединении ИП в сводное по солидарному взысканию

23.07.2020

г. Пушкино

Ведущий судебный пристав-исполнитель Пушкинское РОСП (Код по ВКСП: 50033), адрес подразделения: 141205, Россия, Московская обл., г. Пушкино, 1й Фабричный проезд, д. 6, Позняк Екатерина Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 81858/20/50033-СВ от 21.07.2020, возбужденного Позняк Екатерины Алексеевны на основании исполнительного документа исполнительный лист (1), выданный органом: Ивантеевский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 141281, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д. 22) по делу №: ID\_DELONO от 11.05.2018, предмет исполнения: солидарные требования в размере: р., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Рычкова Лариса Владиславовна, в пользу взыскателя: ПАО СБЕРБАНК, адрес взыскателя: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19,

Взыскание выполняется солидарно в рамках следующих ИП (количество ИП в сводном - 2):

ИП 81858/20/50033-ИП в отношении Рычкова Лариса Владиславовна возбуждено 21.07.2020 в 50033 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 029356462 от 20.03.2020, выданный органом Ивантеевский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0014 в пользу взыскателя ПАО СБЕРБАНК. Предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество: квартира, площадью 63,0 кв.м, этаж № 3, адрес объекта: МО, г. Ивантеевка, ул. Рощинская, д. 9, кв. 258, кадастровый номер 50:43:0020306:686, начальная продажная цена заложенного имущества устанавливается в размере 3 679 773 руб. 60 коп., сумма долга руб. (1220000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: р.  
Остаток основного долга: р.  
Остаток неосновного долга: р.

ИП 81861/20/50033-ИП в отношении РЫЧКОВ ВЛАДИМИР АНАТОЛЬЕВИЧ возбуждено 21.07.2020 в 50033 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 029356463 от 10.03.2020, выданный органом Ивантеевский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0014 в пользу взыскателя ПАО СБЕРБАНК. Предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество: квартира, площадью 63,0 кв.м, этаж № 3, адрес объекта: МО, г. Ивантеевка, ул. Рощинская, д. 9, кв. 258, кадастровый номер 50:43:0020306:686, начальная продажная цена заложенного имущества устанавливается в размере 3 679 773 руб. 60 коп., сумма долга руб. (1220000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: р.  
Остаток основного долга: р.  
Остаток неосновного долга: р.

## УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» возбужденные в отношении одного должника несколько исполнительных производств имущественного характера, а также возбужденные в отношении нескольких должников исполнительные производства по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя объединяются в сводное исполнительное производство.

Руководствуясь: ст. 14, ст. 34, ст. 6 ФЗ «Об исполнительном производстве»

## ПОСТАНОВИЛ:

1. Объединить исполнительные производства от 21.07.2020 № 81861/20/50033-ИП, от 21.07.2020 № 81858/20/50033-ИП, в сводное исполнительное производство и присвоить ему № 81858/20/50033-СВ.

Порядок обжалования (Ф3229\_СТ121\_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Рычкова Лариса Владиславовна,

РЫЧКОВ ВЛАДИМИР АНАТОЛЬЕВИЧ,

ПАО СБЕРБАНК, адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19

Рычкова Лариса Владиславовна,

Результат проверки ЭП: Подпись верна



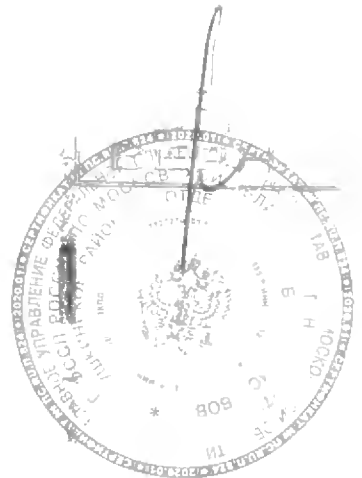
ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 1DCAA4301CFAB1394421C20323982D413  
Владелец Позняк Екатерина Алексеевна  
Действителен с 03.06.2020 по 03.06.2025  
Выдан Федеральная служба судебных приставов  
Должность Судебный пристав-исполнитель  
Метка времени: 24.07.2020, 16:55:30 Moscow Standard TI..  
Дата документа: 24.07.2020  
Номер документа: 50033/20/317750

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Позняк Екатерина Алексеевна

Вид документа: O\_IP\_ACT\_SYOD\_COL, Идентификатор: 46331182682503  
Идентификатор ИП: 46331182682502  
СПИ, ведущий ИП Позняк Екатерина Алексеевна  
Формат: <http://www.fssp.rus.ru/namespace/order/2017/2>



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области  
Пушкинское РОСП  
проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205  
от 03.08.2020 № 50033/20/329722 Тел. +7(496)536-28-52 Факс 8 (496) 532-03-14 Адрес  
электронной почты ovr50033@r50.fssprus.ru



В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

03.08.2020

г. Пушкино

Ведущий судебный пристав-исполнитель Пушкинское РОСП (Код по ВКСП: 50033), адрес подразделения: 141205, Россия, Московская обл., , г. Пушкино, , 1й Фабричный проезд, д. 6, , , Позняк Екатерина Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 81858/20/50033-ИП от 21.07.2020, возбужденного Позняк Екатерина Алексеевна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 029356462 от 20.03.2020, выданный органом: Ивантеевский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 141281, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д. 22) по делу № 2-365/2018 от 11.05.2018, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество: квартира, площадью 63,0 кв.м, этаж № 3, адрес объекта: МО, г. Ивантеевка, ул. Рощинская, д. 9, кв. 258, кадастровый номер 50:43:0020306:686, начальная продажная цена заложенного имущества устанавливается в размере 3 679 773 руб. 60 коп. в размере: р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Рычкова Лариса Владиславовна,

в пользу взыскателя: ПАО СБЕРБАНК, адрес взыскателя:

117997, г Москва, ул Вавилова, 19,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 03.08.2020 задолженность по сводному исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): р. в т.ч. остаток основного долга: р., остаток неосновного долга: р.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

Руководствуясь: ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 6, ст. 64, ст. 80 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Рычковой Ларисе Владиславовне,

в размере и объеме, необходимых для

исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

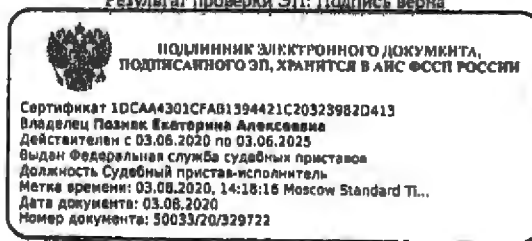
Порядок обжалования (Ф3229\_СТ121\_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

ПАО СБЕРБАНК, адрес: 117997, г Москва, ул Вавилова, 19

Рычкова Лариса Владиславовна,

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Ведущий судебный пристав-исполнитель

Позняк Екатерина Алексеевна

Вид документа: О\_IP\_ACT\_ARREST, Идентификатор: 46331183085255  
Идентификатор ИП: 46331182381047  
СПИ, ведущий ИП Позняк Екатерина Алексеевна  
Формат: http://www.fssprus.ru/namespaces/order/2017/2

*Получил на руки и несет ответственность за достоверность  
ПАО Сбербанк России Селезнева А.  
[Signature]*



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Пушкинское РОСП

проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205  
от 03.08.2020 № 50033/20/329723 Тел. +7(496)536-28-52 Факс 8 (496) 532-03-14 Адрес  
электронной почты oer50033@r50.fssprus.ru



В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

03.08.2020

г. Пушкино

Ведущий судебный пристав-исполнитель Пушкинское РОСП (Код по ВКСП: 50033), адрес подразделения: 141205, Россия, Московская обл., г. Пушкино, 1й Фабричный проезд, д. 6, Позняк Екатерина Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 81861/20/50033-ИП от 21.07.2020, возбужденного Позняк Екатерина Алексеевна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 029356463 от 10.03.2020, выданный органом: Ивантеевский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 141281, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д. 22) по делу № 2-365/2018 от 11.05.2018, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество: квартира, площадью 63,0 кв.м, этаж № 3, адрес объекта: МО, г. Ивантеевка, ул. Роцинская, д. 9, кв. 258, кадастровый номер 50:43:0020306:686, начальная продажная цена заложенного имущества устанавливается в размере 3 679 773 руб. 60 коп. в размере: р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): РЫЧКОВ ВЛАДИМИР АНАТОЛЬЕВИЧ,

в пользу взыскателя: ПАО СБЕРБАНК, адрес

взыскателя: 117997,,,г Москва,ул Вавилова, 19,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 03.08.2020 задолженность по сводному исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): р. в т.ч. остаток основного долга: р., остаток неосновного долга: р.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

Руководствуясь: ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 6, ст. 64, ст. 80 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

Произвести арест имущества, принадлежащего должнику РЫЧКОВУ ВЛАДИМИРУ АНАТОЛЬЕВИЧУ,

в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

Порядок обжалования (ФЗ229\_СТ121\_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

ПАО СБЕРБАНК, адрес: 117997,,,г Москва,ул Вавилова, 19

РЫЧКОВ ВЛАДИМИР АНАТОЛЬЕВИЧ,

Результат проверки ЭП: Подпись верна

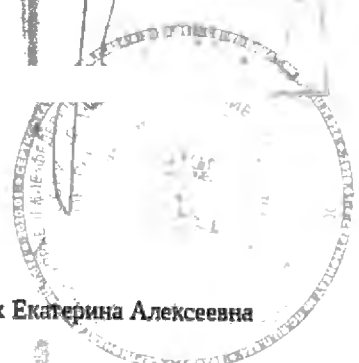


ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 1DCAA4301CFAB1394421C20323982D413  
Владелец Позняк Екатерина Алексеевна  
Действителен с 03.06.2020 по 03.06.2025  
Выдан Федеральная служба судебных приставов  
Должность Судебный пристав-исполнитель  
Метка времени: 03.08.2020, 14:18:15 Moscow Standard T1...  
Дата документа: 03.08.2020  
Номер документа: 50033/20/329723

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Позняк Екатерина Алексеевна



Вид документа: О\_ИР\_АКТ\_ARREST, Идентификатор: 46331183085254

Идентификатор ИП: 46331182381064

СПИ, ведущий ИП Позняк Екатерина Алексеевна

Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>

*Получен на руки и передан в Сбербанк  
ПАО СБЕРБАНК Семенов Ф. А.*



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по  
Московской области  
Пушкинское РОСП

проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205  
от 03.08.2020 № 50033/20/329726 Тел. +7(496)536-23-52 Факс 8 (496) 532-03-14 Адрес  
электронной почты ocr50033@r50.fsvprus.ru

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**о назначении ответственного хранителя**

03.08.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Пушкинское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205, Лозняк Екатерина Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 21.07.2020 № 81861/20/50033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 029356463 от 10.03.2020, выданного органом: Ивантеевский городской суд по делу № 2-365/2018, вступившему в законную силу 11.05.2018, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество: квартира, площадью 63,0 кв.м, этаж № 3, адрес объекта: МО, г. Ивантеевка, ул. Роцинская, д. 9, кв. 258, кадастровый номер 50:43:0020306:686, начальная продажная цена заложенного имущества устанавливается в размере 3 679 773 руб. 60 коп. в размере: руб., в отношении должника: РЫЧКОВА ВЛАДИМИРА АНАТОЛЬЕВИЧА,

в пользу взыскателя: ПАО СБЕРБАНК, адрес взыскателя: ул Вавилова, Д 19, г Москва, 117997, и материалы исполнительного производства от 21.07.2020 № 81858/20/50033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 029356462 от 20.03.2020, выданного органом: Ивантеевский городской суд по делу № 2-365/2018, вступившему в законную силу 11.05.2018, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество: квартира, площадью 63,0 кв.м, этаж № 3, адрес объекта: МО, г. Ивантеевка, ул. Роцинская, д. 9, кв. 258, кадастровый номер 50:43:0020306:686, начальная продажная цена заложенного имущества устанавливается в размере 3 679 773 руб. 60 коп. в размере: руб., в отношении должника: Рычковой Ларисы Владиславовны,

в пользу взыскателя: ПАО СБЕРБАНК, адрес взыскателя: ул Вавилова, Д 19, г Москва, 117997

**УСТАНОВИЛ:**

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 03.08.2020 наложен арест на следующее имущество должника:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	квартира, расположенная по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Роцинская, д. 9 кв. 258, площадь 63,0 кв.м.	1,00	3 679 773,60	3 679 773,60	

Итого 1,00 наименований на сумму 3 679 773,60 руб.

В целях обеспечения сохранности арестованного имущества, руководствуясь статьями 14, 64, 86 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

**ПОСТАНОВИЛ:**

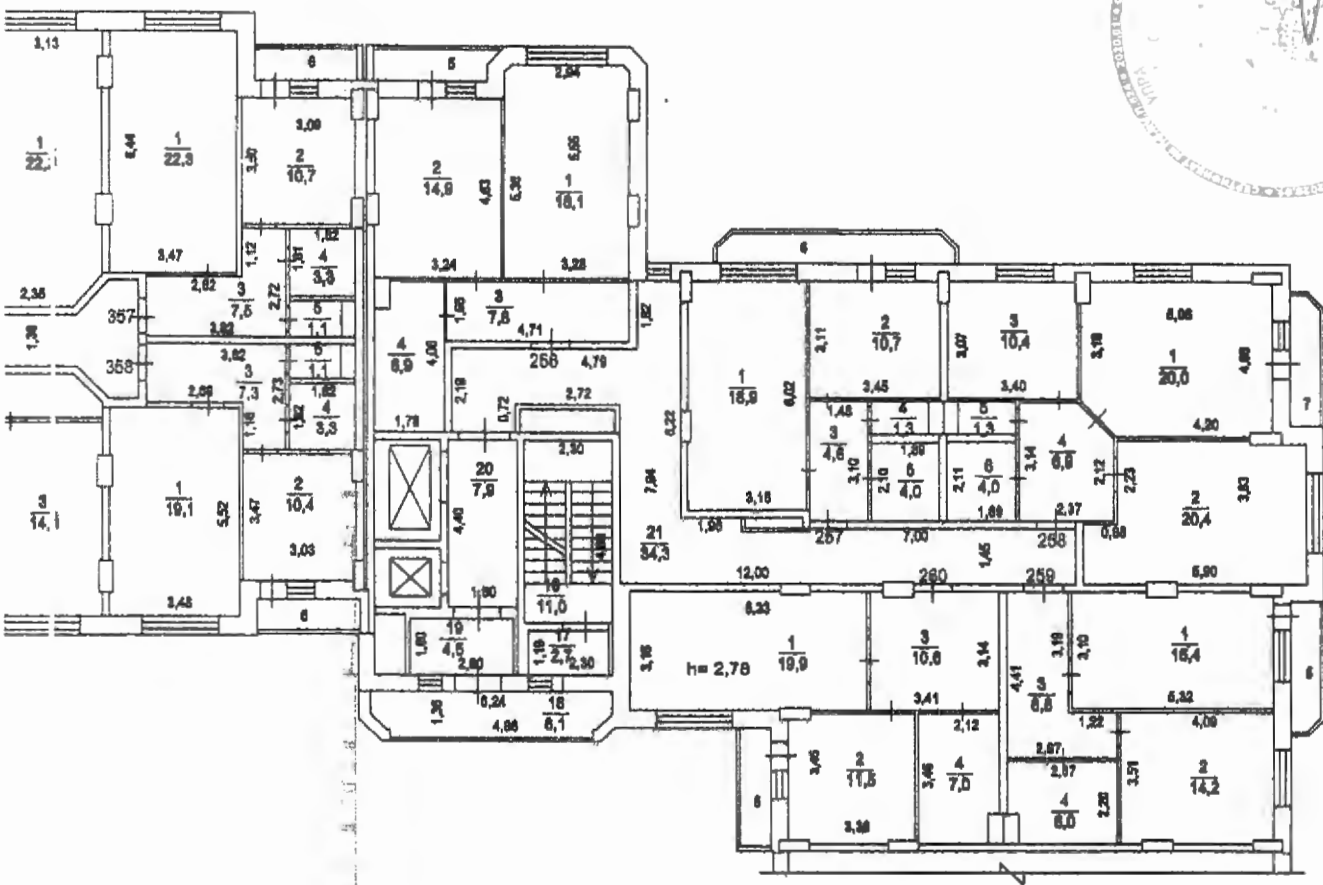
1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества Рычков Владимир Анатольевич.
2. Установить место хранения имущества
3. Установить режим хранения арестованного имущества с правом беспрепятственного пользования.
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

*Подпись на руки ПАО Сбербанк*  
*М.П. Рычков*  
*Владимир Анатольевич*



Пушкинский филиал ГУП МО "МОБИТ"

Изготовлено 28.06.2012г.  
 По состоянию на 29.05.2012г.  
 Изготовил Мушанкова Д.М.  
 Проверил Рыкова Н.Н.

# ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ

МАУ города Ивантеевки «МФЦ»  
141282, Московская область, г. Ивантеевка,  
Центральный проезд, д. 4  
Тел: 8 (800) 550-50-30, доб. 3, доб. 52254

10.08.2020

Адрес: Московская обл. г.Ивантеевка, Рощинская, д.9, кв.258

вид собственности: Собственность

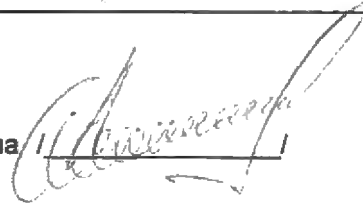
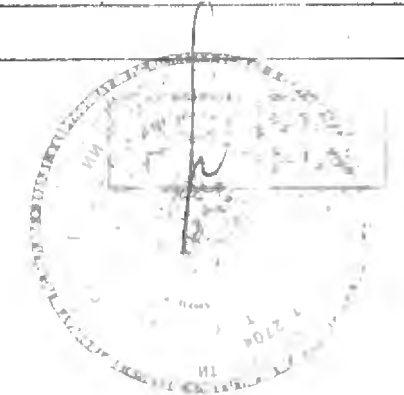
Площадь: общая-63 кв.м., жилая-40,5 кв.м.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество уроженец республики, края, области, района, села, города, семейное положение (сюда же заносятся дети до 16 лет, прибывшие с прописываемыми)	Год, месяц рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, обл., район, село, дер.), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города поселка-указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Гражданство	Кем, когда, на какой срок выдан паспорт, № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Дата регистрации	Когда и куда выбыл (республика, край, область, район, село, деревня, город), время или пост. и отметка органа милиции о сверке с листком выбытия и покв. списком. Дата и подпись

Для предоставления

Выписка из домовой книги верна      дата: 10.08.2020      г.

Главный специалист (бэк офис) Ананьева Лилия Анатольевна

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

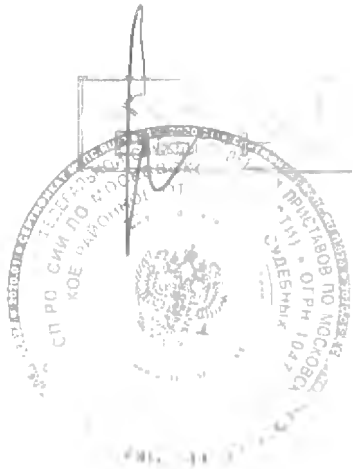
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.07.2020 г., поступившего на рассмотрение 03.07.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
<small>(инд. объект недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего листов выписки:
03.07.2020	№ 99/2020/336327653		
Кадастровый номер:		50:43:0020306:686	
Номер кадастрового квартала	50:43:0020306		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.05.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 50-50-43/009/2013-447, Инвентарный номер: 043-019-2559/258		
Адрес:	Московская область, г.Ихловское, ул.Рожинская, д.9, кв.258		
Площадь:	63		
Назначение:	Жилое помещение		
Наименование:	Жилое помещение		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 3		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб.:	30468879		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>полное наименование должности</small>	подпись	<small>инициалы, фамилия</small>

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Наименование		(из объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов: _____
Всего листов выписки	_____		
Кадастровый номер:		50:43:0020306:086	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Рачков Владимир Антонович, Рачкова Лариса Владимировна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Совместная собственность, № 50-50-43/027/2013-429 от 30.11.2013
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:		Залог в силу залога, весь объект	
дата государственной регистрации:		30.11.2013	
номер государственной регистрации:		50-50-43/027/2013-430	
3.1.1.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 30.11.2013	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи квартиры от 20.11.2013	
3.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Наложена запрет на совершение регистрационных действий	
дата государственной регистрации:		22.04.2019	
номер государственной регистрации:		50:43:0020306:686-50/013/2019-1	
3.1.2.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
основание государственной регистрации:		Постановление судебного пристава-исполнителя от 25.03.2019 №15056986/5033 17016/19/50033-ИП/ПознякЕА	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Проведены ли сведения в отношении поступивших, но не рассмотренных заявлений о прекращении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), ограничение прав или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничение права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	данные отсутствуют	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полномочия	полномочия
подпись	подпись

М.П.