

**Поручение № 3797
на реализацию арестованного имущества
ООО «ССБ»**

150920

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного, конфискованного и иного имущества Федорова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Доверенности от «26» декабря 2019 № 650-Д, постановлением судебного пристава-исполнителя от 05.08.2020 (Сергиево-Посадский РОСП УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 31.08.2020 № 50902/20/97247/37-1081/20, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **09.09.2020**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Царевой Ю.А. имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Швайдюк Вечиславу Вацлавовичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 22651/17/77036-ИП от 30.11.2017) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
1/2 земельного участка, общей площадью 3000кв.м	1,00	Объект		403500,00	Московская область, Сергиево-Посадский р-н, с.Константиново, ул.Советская, д.23	Нет	к/н 50:05:00203 36:131
1/2 здания, общей площадью 29,5 кв.м.	1,00	Объект		349800,00	Московская область, Сергиево-Посадский р-н, с.Константиново, ул.Советская, д.23	Нет	к/н 50:05:00203 36:429

Итого на сумму: 753 300,00 руб.

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481А18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 22651/17/77036-ИП от 30.11.2017 приставом-исполнителем – Царева Ю.А.. Должник – Швайдюк Вечислав Вацлавович». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Начальник отдела



А.Е. Федоров

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 37-1081/20
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«24» августа 2020 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	1/2 земельного участка к/н 50:05:0020336:131, МО Сергиево-Посадский р-н, с.Константиново, ул.Советская, д.23	1	403 500,00 руб.
2.	1/2 здания к/н 50:05:0020336:429, МО Сергиево-Посадский р-н, с.Константиново, ул.Советская, д.23	1	349 800,00 руб.
	Итого:	1	753 300,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Сергиево-Посадского РОСП ГУФССП России по Московской области (акт о наложении ареста (описи имущества) от 23.07.2018 по поручению № 69341/18/50037 по исполнительному производству № 22651/17/77036-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа: Исполнительный лист № ФС 012496567 от 14.11.2017, выданного органом: Коптевский районный суд, предмет исполнения: взыскание задолженности, в отношении должника: **Швайдук Вечислава Вацлавовича**, в пользу взыскателя: Агапкиной Валентины Андреевны.

Начальник отдела

Старший лейтенант
внутренней службы



Л.П. Зайцева

Заявка № 67

на торги арестованного имущества

05.08.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Сергиево-Посадский РОСП УФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Валовая, д. 19, стр. 8, г. Сергиев Посад, Московская обл., Россия, 141300, Царева Юлия Александровна, рассмотрев поручение №69341/18/50037 от 24.10.2018 г. и материалы исполнительного производства от 30.11.2017 № 22651/17/77036-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 012496567 от 14.11.2017, выданного органом: Коттевский районный суд по делу № 2-1238/2017, вступившему в законную силу 15.08.2017, предмет исполнения: Задолженность в размере: руб., в отношении должника: Швайдюк Вечислава Вацлавовича, в пользу взыскателя: Агапкиной Валентины Андреевны,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 23.07.2018 наложен арест на следующее имущество должника:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)
1	1/2 земельного участка к/н 50:05:0020336:131, МО Сергиево-Посадский р-н, с.Константиново, ул.Советская, д.23	1,00	403500,00	403500,00
2	1/2 здания к/н 50:05:0020336:429, МО Сергиево-Посадский р-н, с.Константиново, ул.Советская, д.23	1,00	349800,00	349800,00

Итого на сумму 753300,00 руб.

в количестве 2 лотов.

ООО «Краевое бюро оценки и управления недвижимостью»

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов.

Приложение:

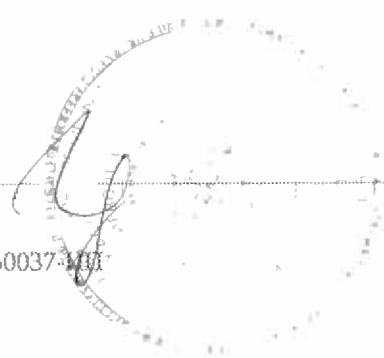
- Копия исполнительного документа
- Копия постановления о возбуждении ИП
- Копия запрета на совершение регистрационных действий
- Копия постановления о наложении ареста
- Копия акта описи и ареста имущества
- Копия постановления о привлечении оценщика
- Документ определяющий стоимость имущества
- Копия постановления о принятии результатов оценки
- Копия предложения собственнику реализуемого имущества
- Копия реестра об отправке предложения собственнику
- Копия реестра об отправке постановления о передаче имущества на торги
- Документы характеризующие имущество
- Постановление о передаче имущества на торги

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Ю.А. Царева

К и/п № 72239/15/50037-ИП



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о передаче арестованного имущества на торги

05.08.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Сергиево-Посадский РОСП УФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Валовая, д. 19, стр. В, г. Сергиев Посад, Московская обл., Россия, 141300, Царева Юлия Александровна, рассмотрев поручение №69341/18/50037 от 24.10.2018 г. и материалы исполнительного производства от 30.11.2017 № 22651/17/77036-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист №ФС № 012496567 от 14.11.2017, выданного органом: Коттевский районный суд по делу № 2-1239/2017, вступившему в законную силу 15.08.2017, предмет исполнения: Задолженность в размере: руб., в отношении должника: Швайдюк Вечислава Вацлавовича,

в пользу взыскателя: Агапкиной Валентины Александровны,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 23.07.2018 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (статье - Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)
1	1/2 земельного участка к/н 50:05:0020336.131. МО Сергиево-Посадский р-н, с.Константиново, ул.Советская, д.23	1,00	403500,00	403500,00
2	1/2 здания к/н 50:05:0020336.429. МО Сергиево-Посадский р-н, с.Константиново, ул.Советская, д.23	1,00	349800,00	349800,00

Итого на сумму 753300,00 руб. в количестве 2 лотов.

Оценка имущества произведена ООО «Краевое бюро оценки и управления недвижимостью».

Отчет специалиста-оценщика от 18.05.2020 № 363/2020.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 25.03.2020 № 51037/19-123476

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 1 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата реализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением

ФССП России № 0001/13, Росимуущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимуущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения;

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

(подпись)

Царева Ю.А.

К и/п № 69341/18/50037



**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА РОСРЕЕСТРА"
ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

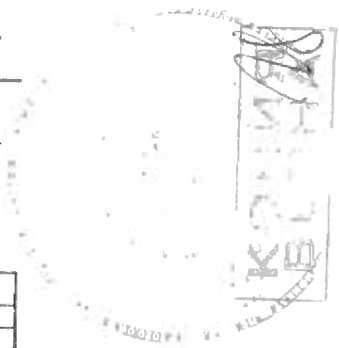
На основании запроса от 28.01.2020 г., поступившего на рассмотрение 28.01.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(ИМЯ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ)</small>			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего листов выписки: _____
29.01.2020 № 50-0-1-329/4007/2020-920			
Кадастровый номер:		50:05:0020336:131	

Номер кадастрового квартала:	50:05:0020336
Дата присвоения кадастрового номера:	11.03.1999
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 50-05-100502-0020 (У50:05:002 03 36:0091)
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Сергиево-Посадский, с/о Константиновский, с. Константиново, ул. Советская, дом 23
Площадь:	3000 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1493640
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:05:0020336:429
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют.
Получатель выписки:	Голубенкова Светлана Владимировна, уполномоченное лицо от имени представляемого: Управление Федеральной службы судебных приставов России по Московской области

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Ерстова Ю. Ю.
<small>(ПОДПИСЬ ИЛИ НАДПИСЬ НА ПЕЧАТИ)</small>	<small>(ПОДПИСЬ)</small>	<small>(ПОДПИСЬ ИЛИ ПЕЧАТЬ)</small>

М.П.





Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Сергиево-Посадский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области

ул. Валовая, д. 19, стр. 8, г. Сергиев Посад, Московская обл., Россия, 141300
от 17.09.2018 № 50037/18/576401 Тел: +7(496)546-04-30 Факс 4965401019 Адрес
электронной почты: osp50037@r50.fsvprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о наложении ареста на имущество должника

23.07.2018 г.

№ 50037/18/576401

Судебный пристав-исполнитель Сергиево-Посадский РОСП УФССП России по Московской области УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Валовая, д. 19, стр. 8, г. Сергиев Посад, Московская обл., Россия, 141300, Царева Юлия Александровна, рассмотрев поручение №46519/18/50037 от 20.07.2018 г. и материалы исполнительного производства от 30.11.2017 № 22651/17/77036-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 012496567 от 14.11.2017, выданного органом: Коптевский районный суд по делу № 2-1238/2017, вступившему в законную силу 15.08.2017, предмет исполнения: Задолженность в размере:

руб., в отношении должника: Швайдюк Вечислава Вацлавовича,

в пользу взыскателя: Агапкиной Валентины Ан-

дреевны,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа и руководствуясь статьями 6, 14, 64, 80, частью 2 статьи 30 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве",

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Швайдюк Вечиславу Вацлавовичу,

в размере и объеме, необходимых для

исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов на совершение исполнительных действий.

2. Копии постановления направить:

Должник: Швайдюк Вечислав Вацлавович,

Взыскатель: Агапкина Валентина Андреевна,

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

К и/п № 46519/18/50037

Ю.А. Царева



*Постановление о наложении ареста
с. 105 несутся на руки
17.09.18*

Григорьевская Анна Сергеевна



Управление Федеральной службы судебных приставов по Москве
 Коптевский ОСП УФССП России по Москве
 127083, Россия, , г. Москва, , ул. Мишина, д. 56, стр. 8,
 от 18.10.2018 № 77036/18/162310 Тел. +84-99-5583-278 Адрес электронной почты
 osp36@r77.fssprus.ru

Получатель: Сергиево-Посадский РОСП
 Адрес: ул. Валовая, д. 19/8, г. Сергиев-Посад, Московская области, 141315

Постановление СПИ о поручении (произвольное)

18.10.2018

г. Москва

Судебный пристав-исполнитель Коптевский ОСП УФССП России по Москве (Код по ВКСП: 77036), адрес подразделения: 127083, Россия, , г. Москва, , ул. Мишина, д. 56, стр. 8, , Каплицкая Виктория Юрьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 22651/17/77036-ИП от 30.11.2017, возбужденного Филатова Юлия Викторовна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС № 012496567 от 14.11.2017, выданный органом: Коптевский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 127315, Россия, г. Москва, , , ул. Зои и Александра Космодемьянских, д. 31, корп. 2,) по делу № 2-1238/2017 от 15.08.2017, предмет исполнения: Задолженность в размере: р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Швайдюк Вечислав Вацлавович,

в пользу взыскателя: Агапкина

Валентина Андреевна,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 18.10.2018 задолженность по исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): р. в т.ч. остаток основного долга: р., остаток неосновного долга:

р.

В ходе исполнения требований вышеуказанного исполнительного документа установлена необходимость направления поручения совершить исполнительные действия и (или) применить меры принудительного исполнения на территории, на которую не распространяются полномочия судебного пристава-исполнителя: Территория, на которую не распространяются полномочия Коптевского ОСП.

В ходе исполнения требований вышеуказанного исполнительного документа, согласно выписке из ЕГРП от 16.02.2018 № 77/100/336/2018-561, что должник Швайдюк Вечиславович Вацлавович,

имеет на праве собственности: 1/2 доля земельного участка с кадастровым № 50:05:0020336:131 площадью 3000 кв.м., 1/2 доля жилого дома с кадастровым № 50:05:0020336:429. Установлена необходимость направления поручения совершить исполнительные действия и (или) применить меры принудительного исполнения на территории Сергиево-Посадского РОСП судебных приставов УФССП России по Московской области, на которую не распространяются полномочия судебного пристава-исполнителя Коптевского ОСП УФССП России по Москве.

Установлена необходимость направления поручения совершить исполнительные действия и (или) применить меры принудительного исполнения на территории Сергиево-Посадского РОСП УФССП России по Московской области, на которую не распространяются полномочия судебного пристава-исполнителя Коптевского ОСП УФССП России по Москве.

Руководствуясь: ст. 14, ч. 6 ст. 33, ч. 3, ч. 7 ст. 36, ст. 6 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Поручить судебному приставу-исполнителю Сергиево-Посадский РОСП , адрес структурного подразделения: 141315, Московская области, г.Сергиев-Посад, ул.Валовая, д.19/8 совершить исполнительные действия и (или) применить меры принудительного исполнения в виде: привлечения для оценки имущества специалистов, соответствующих требованиям законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности в отношении Швайдюк Вечислава Вацлавовича.

2. Передать арестованное имущество на оценку в специализированную организацию.

4. При получении отчета об оценке, передать на принудительную реализацию вышеуказанное арестованное заложенное имущество в соответствии с Федеральным законом от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»;

5. Вырученные денежные средства от реализации арестованного имущества должника перечислить на расчетный счёт Коптевского ОСП УФССП России по Москве: р/счет 40302810045251000079, ГУ Банка России по ЦФО, БИК: 044525000, ИНН 7704270863, КПП 774345004, УФК по городу Москве (Коптевский ОСП УФССП России по Москве, л/с 05731А53610).

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Агапкина Валентина Андреевна,

Швайдюк Вечислав Вацлавович,

Сергиево-Посадский РОСП, адрес: 141315, Московская области, г.Сергиев-Посад, ул.Валовая, д.19/8

Сергиево-Посадский РОСП, адрес: 50037 (код структурного подразделения территориального органа или центрального аппарата ФССП России)