

Поручение № 3790
на реализацию арестованного имущества
ООО «ССБ»

150920

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного, конфискованного и иного имущества Федорова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Доверенности от «26» декабря 2019 № 650-Д, постановлением судебного пристава-исполнителя от 12.08.2020 (Домодедовский ГОСП УФФСР России по МО), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 31.08.2020 № 50902/20/97247/06-1017/20-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **09.09.2020**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Горбачева Александра Анатольевича имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Козлову Александру Валерьевичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 16967/20/50006-СД) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Жилой дом, общей площадью 48,3 кв.м.	1,00	Объект		1617000,00	Московская область, городской округ Домодедово, г.Домодедово, мкр. Северный, ул. 1-я Коммунистическая, д.12б	Да	к/н 50:28:00102 53:35
Земельный участок, общей площадью 322 кв.м.	1,00	Объект		800000,00	Московская область, г.Домодедово, мкр. Северный, ул. 1-я Коммунистическая	Да	к/н 50:28:00102 53:31

Итого на сумму: 2 417 000,00 руб.

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481А18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 16967/20/50006-СД от приставом-исполнителем – Горбачев Александр Анатольевич. Должник – Козлов Александр Валерьевич». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Начальник отдела

А.Е. Федоров

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 06-1017/20-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«17» августа 2020 г.

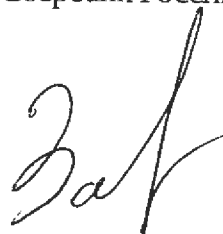
г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Жилой дом, расположенный по адресу: Московская обл., г. Домодедово, мкр. Северный, ул. 1-я Коммунистическая, д.12 Б, кадастровый номер: 50:28:0010253:35, общей площадью-48,3 кв.м.	1	1 617 000,00 руб.
2.	Земельный участок, расположенный по адресу: Московская обл., г. Домодедово, мкр. Северный, ул. 1-я Коммунистическая, кадастровый номер:50:28:0010253:31, общей площадью-322 кв.м.	1	800 000,00 руб.
	Итого:	1	2 417 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Домодедовского городского отдела судебных приставов ГУФССП России по Московской области Горбачёвым А.А. (акт о наложении ареста (описи имущества) от **12.08.2020** по исполнительному производству № 16969/20/50006-СД, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 033115766 от 10.07.2020, выданного органом: Домодедовский городской суд по делу № 2-3229/2019, вступившему в законную силу 07.07.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога-земельный участок, кадастровый номер 50:28:0010253:31, общей площадью 322 кв. м, расположенный по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр Северный, ул. 1-я Коммунистическая, установив начальную продажную цену на торгах в размере 800 000 руб., в отношении должника: **Козлова Александра Валерьевича**, в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк России.

Начальник отдела



Л.П. Зайцева



Главное управление Федеральной службы судебных приставов
по Московской области
Домодедовское городское отделение судебных приставов
Главного управления Федеральной службы судебных приставов
по Московской области
142032, ГПЗ "Константиново", область. Московская, , г. Домодедово, , ул.
Центральная, д. 26 Б, ,
от 12.08.2020 № 50006/20/454739 Тел. +7(496)794-88-70 Адрес электронной
почты osp50006@r50.fssp.gov.ru

Получатель: ГУФССП России по Московской области
Адрес: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400

Заявка на торги арестованного имущества

12.08.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Домодедовское ГОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50006), адрес подразделения: 142032, ГПЗ "Константиново", область. Московская, , г. Домодедово, , ул. Центральная, д. 26 Б, , Горбачёв Александр Анатольевич, рассмотрев материалы сводного исполнительного производства № 16967/20/50006-СД в отношении должника: Козлов Александр Валерьевич,

ИП 16967/20/50006-ИП в отношении Козлов Александр Валерьевич возбуждено 28.07.2020 в 50006 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 033189228 от 09.07.2020, выданный органом Домодедовский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0007 в пользу взыскателя ПАО Сбербанк России. Предмет исполнения: Обратить взыскание на жилой дом, расположенный по адресу: МО, г. Домодедово, ул. 1-я Коммунистическая, кадастровый номер: 50:28:0010253:35, общая площадь: 48,3 кв.м., установив начальную продажную стоимость в размере 1 617 000,00 руб.

ИП 16969/20/50006-ИП в отношении Козлов Александр Валерьевич возбуждено 28.07.2020 в 50006 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 033115766 от 10.07.2020, выданный органом Домодедовский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0007 в пользу взыскателя ПАО Сбербанк России. Предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога-земельный участок, кадастровый номер 50:28:0010253:31, общей площадью 322 кв. м, расположенный по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр Северный, ул. 1-я Коммунистическая, установив начальную продажную цену на торгах в размере 800 000 руб.,

Просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 16967/20/50006-СД.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 12.08.2020 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 12.08.2020 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Жилой дом, расположенный по адресу: Московская обл., г. Домодедово, мкр. Северный, ул. 1-я Коммунистическая, д.12 Б, кадастровый номер: 50:28:0010253:35, общей площадью-48,3 кв.м.	1,00	1 617 000,00	1 617 000,00
Земельный участок, расположенный по адресу: Московская обл., г. Домодедово, мкр. Северный, ул. 1-я Коммунистическая, кадастровый номер:50:28:0010253:31, общей площадью-322 кв.м.	1,00	800 000,00	800 000,00

Итого на сумму 2 417 000,00 руб.

Оценка имущества определена решением Домодедовского городского суда Московской области по делу №2-3229/2019. Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: На 12.08.2020 г. остаток долга составляет: руб.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 12.08.2020 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Ведущий судебный пристав-исполнитель

(подпись)

А.А. Горбачёв



7 2 9 5 5 8 7 4 2 / 5 0 0 6

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Домодедовское городское отделение судебных приставов Главного
управления Федеральной службы судебных приставов по Московской
области

142032, ГПЗ "Константиново", область. Московская, , г. Домодедово, , ул.
Центральная, д. 26 Б, ,
от 12.08.2020 № 50006/20/454732 Тел. +7(496)794-88-70 Адрес электронной почты
osp50006@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

12.08.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Домодедовское ГОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50006), адрес подразделения: 142032, ГПЗ "Константиново", область. Московская, , г. Домодедово, , ул. Центральная, д. 26 Б, , Горбачёв Александр Анатольевич, рассмотрев материалы сводного исполнительного производства № 16967/20/50006-СД в отношении должника: Козлов Александр Валерьевич,

ИП 16967/20/50006-ИП в отношении Козлов Александр Валерьевич возбуждено 28.07.2020 в 50006 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 033189228 от 09.07.2020, выданный органом Домодедовский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0007 в пользу взыскателя ПАО Сбербанк России. Предмет исполнения: Обратить взыскание на жилой дом, расположенный по адресу: МО, г. Домодедово, ул. 1-я Коммунистическая, кадастровый номер: 50:28:0010253:35, общая площадь: 48,3 кв.м., установив начальную продажную стоимость в размере 1 617 000,00 руб.

ИП 16969/20/50006-ИП в отношении Козлов Александр Валерьевич возбуждено 28.07.2020 в 50006 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 033115766 от 10.07.2020, выданный органом Домодедовский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0007 в пользу взыскателя ПАО Сбербанк России. Предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога-земельный участок, кадастровый номер 50:28:0010253:31, общей площадью 322 кв. м, расположенный по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр Северный, ул. 1-я Коммунистическая, установив начальную продажную цену на торгах в размере 800 000 руб.,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 12.08.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоим- мость (руб.)	Примечание
1	Жилой дом, расположенный по адресу: Московская обл., г. Домодедово, мкр. Северный, ул. 1-я Коммунистическая, д.12 Б, кадастровый номер: 50:28:0010253:35, общей площадью-48,3 кв.м.	1,00	1 617 000,00	1 617 000,00	
2	Земельный участок, расположенный по адресу: Московская обл., г. Домодедово, мкр. Северный, ул. 1-я Коммунистическая, кадастровый номер:50:28:0010253:31, общей площадью-322 кв.м.	1,00	800 000,00	800 000,00	

Итого на сумму 2 417 000,00 руб. в количестве 2 лотов.

Стоимость имущества установлена решением Домодедовского городского суда Московской области по делу №2-3229/2019.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 12.08.2020 № 50006/20/454730.



2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ,

5. Копию настоящего постановления направить:

Должник: Козлов Александр Валерьевич,

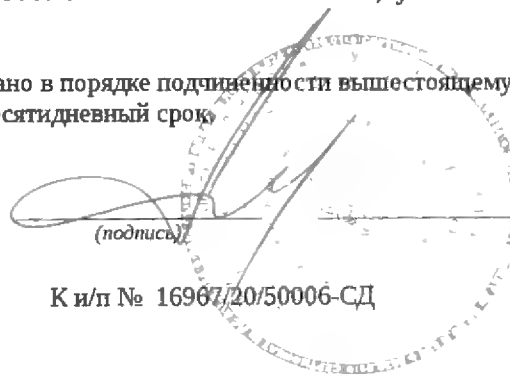
Взыскатель: ПАО Сбербанк России, ул. Андроньевская Б., д. 8, г. Москва, Россия, 109544.

Взыскатель: ПАО Сбербанк России, , г. Пермь, Россия, 614051.

Территориальный орган: ГУФССП России по Московской области, ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель



Горбачёв А.А.

К и/л № 16967/20/50006-СД

Постановление получено пров. ПАО Сбербанк Бурляев А.В. 14.08.2020



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Домодедовское городское отделение судебных приставов Главного
управления Федеральной службы судебных приставов по Московской
области
142032, ГПЗ "Константиново", область. Московская, г. Домодедово, ул.
Центральная, д. 26 Б, ,
от 12.08.2020 № 50006/20/454731 Тел. +7(496)794-88-70 Адрес электронной почты
osp50006@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о назначении ответственного хранителя

12.08.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Домодедовское ГОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50006), адрес подразделения: 142032, ГПЗ "Константиново", область. Московская, г. Домодедово, ул. Центральная, д. 26 Б, , Горбачёв Александр Анатольевич, рассмотрев материалы сводного исполнительного производства № 16967/20/50006-СД в отношении должника: Козлов Александр Валерьевич,

ИП 16967/20/50006-ИП в отношении Козлов Александр Валерьевич возбуждено 28.07.2020 в 50006 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 033189228 от 09.07.2020, выданный органом Домодедовский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0007 в пользу взыскателя ПАО Сбербанк России. Предмет исполнения: Обратить взыскание на жилой дом, расположенный по адресу: МО, г. Домодедово, ул. 1-я Коммунистическая, кадастровый номер: 50:28:0010253:35, общая площадь: 48,3 кв.м., установив начальную продажную стоимость в размере 1 617 000,00 руб.

ИП 16969/20/50006-ИП в отношении Козлов Александр Валерьевич возбуждено 28.07.2020 в 50006 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 033115766 от 10.07.2020, выданный органом Домодедовский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0007 в пользу взыскателя ПАО Сбербанк России. Предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога-земельный участок, кадастровый номер 50:28:0010253:31, общей площадью 322 кв. м, расположенный по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр Северный, ул. 1-я Коммунистическая, установив начальную продажную цену на торгах в размере 800 000 руб.,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 12.08.2020 наложен арест на следующее имущество должника:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Жилой дом, расположенный по адресу: Московская обл., г. Домодедово, мкр. Северный, ул. 1-я Коммунистическая, д.12 Б, кадастровый номер: 50:28:0010253:35, общей площадью-48,3 кв.м.	1,00	1 617 000,00	1 617 000,00	
2	Земельный участок, расположенный по адресу: Московская обл., г. Домодедово, мкр. Северный, ул. 1-я Коммунистическая, кадастровый номер:50:28:0010253:31, общей площадью-322 кв.м.	1,00	800 000,00	800 000,00	

Итого 2 наименования на сумму 2 417 000,00 руб.

В целях обеспечения сохранности арестованного имущества, руководствуясь статьями 14, 64, 86 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества Козлов Александр Валерьевич,
2. Установить место хранения имущества
3. Установить режим хранения арестованного имущества с правом беспрепятственного пользования.



7 2 9 5 5 8 5 4 9 / 5 0 0 6

4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

5. Копию настоящего постановления направить:

Должник: Козлов Александр Валерьевич,

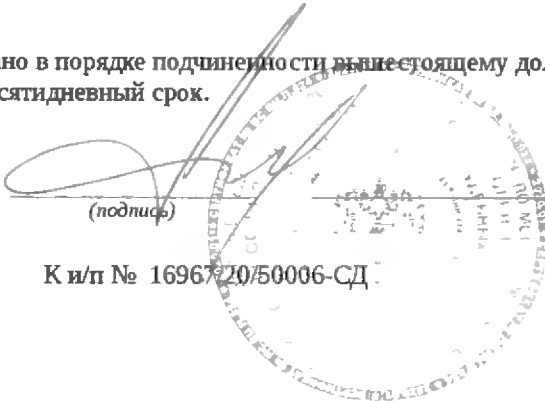
Взыскатель: ПАО Сбербанк России, ул. Андроньевская Б., д. 8, г. Москва, Россия, 109544.

Взыскатель: ПАО Сбербанк России, г. Пермь, Россия, 614051.

Ответственный хранитель: Козлов Александр Валерьевич,

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель



(подпись)

А.А. Горбачёв

К и/п № 16969/20/50006-СД

*Постановление получено през.
ПАО Сбербанк
Бурманов АВ
12.08.2020*

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области:

Домодедовское городское отделение судебных приставов Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области
142032, ГПЗ "Константиново", область. Московская, , г. Домодедово, , ул. Центральная, д. 26 Б,

от 12.08.2020 № 50006/20/454670 Тел. +7(496)794-88-70 Адрес электронной почты
osr50006@fso.fsp.gov.ru



В ДЕЛО

Постановление об объединении ИП в сводное по должнику

12.08.2020

г. Домодедово

Ведущий судебный пристав-исполнитель Домодедовское ГОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСИ: 50006), адрес подразделения: 142032, ГПЗ "Константиново", область. Московская, , г. Домодедово, , ул. Центральная, д. 26 Б, , Горбачёв Александр Анатольевич, рассмотрев материалы сводного исполнительного производства № 16967/20/50006-СД в отношении должника: Козлов Александр Валерьевич,

Взыскание выполняется в рамках следующих ИП (количество ИП в сводном - 2):

ИП 16967/20/50006-ИП в отношении Козлов Александр Валерьевич возбуждено 28.07.2020 в 50006 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 033189228 от 09.07.2020, выданный органом Домодедовский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0007 в пользу взыскателя ПАО Сбербанк России. Предмет исполнения: Обратить взыскание на жилой дом, расположенный по адресу: МО, г. Домодедово, ул. 1-я Коммунистическая, кадастровый номер: 50:28:0010253:35, общая площадь: 48,3 кв.м., установив начальную продажную стоимость в размере 1 617 000,00 руб. (1220000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 16969/20/50006-ИП в отношении Козлов Александр Валерьевич возбуждено 28.07.2020 в 50006 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 033115766 от 10.07.2020, выданный органом Домодедовский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0007 в пользу взыскателя ПАО Сбербанк России. Предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога-земельный участок, кадастровый номер 50:28:0010253:31, общей площадью 322 кв. м, расположенный по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр Северный, ул. 1-я Коммунистическая, установив начальную продажную цену на торгах в размере 800 000 руб. (1220000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Остаток неосновного долга: 0 р.

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» возбужденные в отношении одного должника несколько исполнительных производств имущественного характера, а также возбужденные в отношении нескольких должников исполнительные производства по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя объединяются в сводное исполнительное производство.

Руководствуясь: ст. 14, ст. 34, ст. 6 «3 «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объединить исполнительные производства от 28.07.2020 № 16969/20/50006-ИП, от 28.07.2020 № 16967/20/50006-ИП, в сводное исполнительное производство и присвоить ему № 16967/20/50006-СД.

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

ПАО Сбербанк России, адрес: 614051, Россия, , , г. Пермь, , , ,

ПАО Сбербанк России, адрес: 109544, Россия, г. Москва, , , , ул. Андроньевская Б., д. 8, ,

ПАО Сбербанк России, адрес: 614051, Россия, , , г. Пермь, , , ,

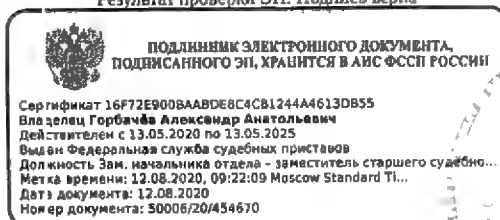
ПАО Сбербанк России, адрес: 109544, Россия, г. Москва, , , , ул. Андроньевская Б., д. 8, ,

ПАО Сбербанк России, адрес: 614051, Россия, , , г. Пермь, , , ,

ПАО Сбербанк России, адрес: 109544, Россия, г. Москва, , , , ул. Андроньевская Б., д. 8, ,

Козлов Александр Валерьевич,

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Ведущий судебный пристав-исполнитель

Горбачёв Александр
Анатольевич

ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ (ПОКВАРТИРНОЙ) КНИГИ.

На зарегистрированных граждан в доме № 126,
г. Домодедово мкр. Северный ул. 1-ая Коммунистическая

Раздел 1. Сведения о владельцах жилого помещения.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	С какого времени владеет собственностью	Доля жилого помещения и ее размер
-------	------------------------	---	-----------------------------------

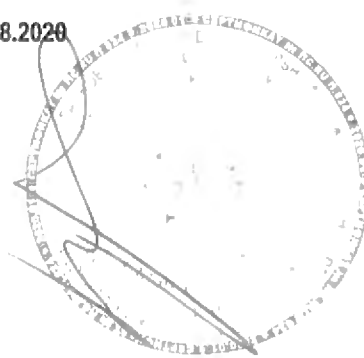
Раздел 2. Сведения о зарегистрированных гражданах.

№ п/п	Фамилия, имя отчество, в т.ч. детей до 14 летнего возраста, место рождения (республика, край, область, округ, район, город, пгт., село, деревня, аул)	Дата рождения	Отметка о постановке на воинский учет (для военнообязанных)	Документ, удостоверяющий личность (вид, серия, номер, когда и кем выдан)	Отметка о регистрации по месту жительства и дата	Отметка о снятии с регистрации по месту жительства и дата
-------	---	---------------	---	--	--	---



специалист /Аксенова И.В./

Дата выдачи: 06.08.2020



КОПИЯ

Полное наименование органа регистрации прав
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
11 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-12336725			
Кадастровый номер:	50:28:0010253:31		
Номер кадастрового квартала:	50:28:0010253		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.10.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Московская обл., г. Домодедово, мкр. Северный, ул. 1-я Коммунистическая		
Площадь, м2:	322 +/- 6		
Кадастровая стоимость, руб.:	999787.46		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:28:0010253:35		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:28:0010253:25		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 3	
		Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 8			
11 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-12336725			
Кадастровый номер:		50:28:0010253:31	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Козлов Александр Валерьевич
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50/028-50/028/001/2016-4698/2 01.07.2016 11:54:26
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	15.05.2020 11:48:40
		номер государственной регистрации:	50:28:0010253:31-50/001/2020-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 722209536/5006 (27800/19/50006-ИП), Выдан 24.04.2020 Домодедовский ГОСП УФССП России по Московской области
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.2	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	30.04.2020 14:36:25
		номер государственной регистрации:	50:28:0010253:31-50/001/2020-3
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 722212005/5006 (53520/18/50006-ИП), Выдан 24.04.2020 Домодедовский ГОСП УФССП России по Московской области



КОПИЯ

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 8		
11 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-12336725		
Кадастровый номер:		50:28:0010253:31
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.3	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	15.04.2020 15:54:07
	номер государственной регистрации:	50:28:0010253:31-50/001/2020-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 721532157/5006 (83745/19/50006-ИП). Выдан 13.04.2020 Домодедовский ГОСП УФССП России по Московской области
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.4	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	17.02.2017 16:51:24
	номер государственной регистрации:	50:28:0010253:31-50/028/2017-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Определение, Выдан 13.01.2017 Домодедовский городской суд Московской области, судья Попова С.Н.
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.5	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	01.07.2016 11:54:28
	номер государственной регистрации:	50-50/028-50/028/001/2016-4700/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.07.2016 с 01.07.2016 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка. Выдан 10.06.2016
4	Договоры участия в долевом строительстве:	
	не зарегистрировано	
5	Заявления в судебном порядке права требования:	
	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	
	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	
	данные отсутствуют	
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Полное наименование органа регистрации прав
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист №1	Раздел 1
Всего листов раздела 1: 2	
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 9	
11 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-12336771	
Кадастровый номер:	50:28:0010253:35
Номер кадастрового квартала:	50:28:0010253
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 50-50/028-50/021/011/2017-3603
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, г. Домодедово, мкр Северный, ул. 1-я Коммунистическая, д. 126
Площадь, м2:	48.3
Назначение:	Жилое
Наименование:	Индивидуальный жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Деревянные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2017
Кадастровая стоимость, руб.:	1638136.66
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:28:0010253:31
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 9			
11 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-12336771			
Кадастровый номер:		50:28:0010253:35	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Козлов Александр Валерьевич
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:28:0010253:35-50/028/2017-1 11.08.2017 11:42:45
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	15.05.2020 11:49:26
		номер государственной регистрации:	50:28:0010253:35-50/001/2020-5
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 722209536/5006 (27800/19/50006-ИП), Выдан 24.04.2020 Домодедовский ГОСП УФССП России по Московской области
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.2	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	30.04.2020 14:35:26
		номер государственной регистрации:	50:28:0010253:35-50/001/2020-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 722212005/5006 (53520/18/50006-ИП), Выдан 24.04.2020 Домодедовский ГОСП УФССП России по Московской области

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
11 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-12336771			
Кадастровый номер:	50:28:0010253:35		
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.3	вид: Запрещение регистрации		
	дата государственной регистрации: 15.04.2020 15:54:54		
	номер государственной регистрации: 50:28:0010253:35-50/001/2020-3		
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные о правообладателе отсутствуют		
	основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 721532157/5006 (83745/19/50006-ИП), Выдан 13.04.2020 Домодедовский ГОСП УФССП России по Московской области		
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.4	вид: Ипотека в силу закона		
	дата государственной регистрации: 11.08.2017 11:42:48		
	номер государственной регистрации: 50:28:0010253:35-50/028/2017-2		
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 01.07.2016 с 01.07.2016 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893		
	основание государственной регистрации: Договор купли-продажи земельного участка. Выдан 10.06.2016		
4	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано		
5	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют		
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют		
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют		
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: принято заявление о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения на объект недвижимости без личного участия правообладателя или его законного представителя		
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют		
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия