

Поручение № 3787
на реализацию арестованного имущества
ООО «ССБ»

150920

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного, конфискованного и иного имущества Федорова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Доверенности от «26» декабря 2019 № 650-Д, постановлением судебного пристава-исполнителя от 13.04.2020 (Люберецкий РОСП УФССП), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 31.08.2020 № 50902/20/97247/21-1053/20-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **09.09.2020**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Гурбановой Чимназ Гамлет Кызы имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Конькову Владимиру Павловичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 35974/20/50021-ИП от 17.02.2020) и реализовать на торгах:

| Наименование позиции имущества | Количество | Единицы измерения | Оценочная стоимость за единицу изм., руб | Общая стоимость, руб. | Местонахождение позиции имущества | Заложенное | Примечание |
|------------------------------------|------------|-------------------|--|-----------------------|---|------------|------------------------|
| Квартира, общей площадью 31,5 кв.м | 1,00 | Квартира (кварт) | | 2300000,00 | Московская область, г.Дзержинский, ул.Дзержинская | Да | к/н 50:64:00201 08:341 |

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481A18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 35974/20/50021-ИП от 17.02.2020 приставом-исполнителем – Гурбанова Чимназ Гамлет Кызы Должник – Коньков Владимир Павлович». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Начальник отдела



А.Е. Федоров

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 21-1053/20-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«24» августа 2020 г.

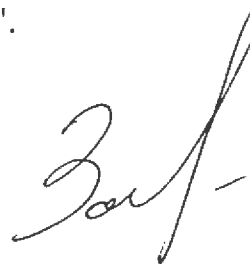
г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

| № п/п | Наименование предметов и их характеристика | Количество | Общая стоимость |
|-------|--|------------|-------------------|
| 1. | Квартира - 31,5 кв.м., по адресу Московская область, г. Дзержинский, ул. Дзержинская, д. 9, кв17 | 1 | 2 300 000,00 руб. |
| | Итого: | 1 | 2 300 000,00 руб. |

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Люберецкого районного отдела судебных приставов ГУФССП России по Московской области Гурбановой Ч.Г. (акт о наложении ареста (описи имущества) от **11.03.2020** по исполнительному производству от 17.02.2020 № 35974/20/50021-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 033083248 от 12.02.2020, выданного органом: Люберецкий городской суд по делу № 2-5901/2019, вступившему в законную силу 17.12.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество квартиру, расположенную по адресу: Московская область г Дзержинский ул. Дзержинская д. 9 кв 17, начальная продажная цена 2300000 рублей, в отношении должника: **Конькова Владимира Павловича**, в пользу взыскателя: ООО "Микрокредитная компания "Формула Кредита".

Начальник отдела



Л.П. Зайцева



3 4 5 2 9 9 6 3 1 / 5 0 2 1

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
 Московской области
 Люберецкий районный отдел судебных приставов Главного управления
 Федеральной службы судебных приставов по Московской области
 ул. Кирова, д. 55, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140005
 от 13.08.2020 № 50021/20/574653 Тел. +7(495)559-83-08 Факс 503-55-60 Адрес
 электронной почты osp50021@r50.fssp.gov.ru

Заявка на торги арестованного имущества

13.08.2020 г.

№ 50021/20/574653

Ведущий судебный пристав-исполнитель Люберецкий РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Кирова, д. 55, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140005, Гурбанова Чимназ Гамлет кызы, рассмотрев материалы исполнительного производства от 17.02.2020 № 35974/20/50021-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 033083248 от 12.02.2020, выданного органом: Люберецкий городской суд по делу № 2-5901/2019, вступившему в законную силу 17.12.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество квартиру, расположенную по адресу: Московская область г Дзержинский ул. Дзержинская д. 9 кв 17, начальная продажная цена 2300000 рублей, в отношении должника: Конькова Владимира Павловича,

в пользу взыскателя: ООО "Микрокредитная компания "Формула Кредита", адрес взыскателя: пр-кт Зелёный, д. 34, пом 1, г. Москва, Россия, 111399, просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 35974/20/50021-ИП, возбужденного 17.02.2020 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 11.03.2020 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 11.03.2020 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

| Наименование имущества и его характеристика | Количество | Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.) | Стоимость (руб.) |
|--|------------|---|------------------|
| Квартира по адресу Московская область, г. Дзержинский, ул. Дзержинская, д. 9, кв17 | 1,00 | 2 300 000,00 | 2 300 000,00 |

Итого на сумму 2 300 000,00 руб.

Оценка имущества Люберецкий городской суд.
 Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: 1.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 11.03.2020 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Ч.Г. Гурбанова

(подпись)

(Старший судебный пристав

Д.М. Кукса

(подпись)

К и/п № 35974/20/50021-ИП



3 1 3 7 5 8 3 4 6 / 5 0 2 1 - 2

**Управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Люберецкий районный отдел судебных приставов Управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской
области**

ул. Кирова, д. 55, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140005
от 13.04.2020 № 50021/20/227289 Тел. +7(495)559-83-08 Факс 503-55-60
Адрес электронной почты osp50021@r50.fssprus.ru

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о передаче арестованного имущества на торги**

13.04.2020 г.

№ 50021/20/227289

Судебный пристав-исполнитель Люберецкий РОСП УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Кирова, д. 55, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140005, Гурбанова Чимназ Гамлет Кызы, рассмотрев материалы исполнительного производства от 17.02.2020 № 35974/20/50021-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 033083248 от 12.02.2020, выданного органом: Люберецкий городской суд по делу № 2-5901/2019, вступившему в законную силу 17.12.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество квартиру, расположенную по адресу: Московская область г Дзержинский ул. Дзержинская д. 9 кв 17, начальная продажная цена 2300000 рублей, в отношении должника: Конькова Владимира Павловича,

в пользу взыскателя: ООО "Микрокредитная компания "Формула Кредита", адрес взыскателя: пр-кт Зелёный, д. 34, пом 1, г. Москва, Россия, 111399,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 11.03.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать на реализацию путем проведения торгов в ТУ Росимущество по Московской области, следующее заложенное имущество:

| № | Описание имущества (наименование, существенные характеристики) | Кол-во, мера, вес | Оценка за ед. изм. (руб.) | Общая стоим- мость (руб.) | Примечание |
|---|--|-------------------|------------------------------|------------------------------|------------|
| 1 | Квартира по адресу Московская область, г. Дзержинский, ул. Дзержинская, д. 9, кв17 | 1,00 | 2 300 000,00 | 2 300 000,00 | |

Итого на сумму 2 300 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена Люберецким городским судом.

В случае не реализации имущества на торгах, вторичные торги объявляются и проводятся в соответствии со статьей 89 настоящего Федерального закона. Начальная цена имущества на вторичных торгах постановлением судебного пристава-исполнителя снижается на пятнадцать процентов, если их проведение вызвано причинами, указанными в пунктах 1 - 3 статьи 91 настоящего Федерального закона (заявки на участие в торгах подали менее двух лиц; на торги не явились участники торгов либо явился один участник торгов; из явившихся участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества). Начальная цена имущества на вторичных торгах не снижается, если их проведение вызвано причиной, указанной в пункте 4 статьи 91 настоящего Федерального закона (лицо, выигравшее торги, в течение пяти дней со дня проведения торгов не оплатило стоимость имущества в полном объеме).

2. Обязать Федеральное агентство по управлению государственным имуществом:

2.1. В течении пяти рабочих дней после даты получения настоящего постановления о передаче арестованного имущества на реализацию принять решение о самостоятельной реализации арестованного имущества либо о реализации имущества через специализированную организацию, о чем письменно в указанный срок известить УФССП России по Московской области.

2.2. В течении семи рабочих дней после принятия решения, указанного в пункте 2.1 настоящего постановления принять арестованное имущество по акту приема -- передачи для реализации путем проведения торгов.

2.3. В 10-дневный срок с момента приема имущества по акту приема-передачи размещать информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования, а так же в печатных средствах массовой информации, с предоставлением в отдел организации работы по оценке и реализации имущества должников УФССП России по не позднее 7 (семи) дней с даты публикации указанной информации в форме письменной справки с



3 1 3 7 5 8 3 4 6 / 5 0 2 1 - 2

2

Постановление о передаче на
реализацию на торгах
к ИП № 35974/20/50021-ИП

указанием даты и реквизитов печатного и (или) иного.

2.4. Не позднее 10 дней с момента перечисления вырученных от реализации арестованного имущества денежных средств на счет отдела судебных приставов, предоставить в отдел работы по реализации имущества должников УФССП России по отчет о результатах реализации имущества с указанием суммы денежных средств, полученных от реализации имущества, реквизитов платежных документов о перечислении денежных средств на счет судебных приставов и суммы перечисленных денежных средств.

2.5. Возвратить нереализованное имущество (подлинники правоустанавливающих, технических и иных документов) судебному приставу исполнителю по акту приема-передачи в место его (их) получения в 10-дневный срок с момента проведения вторичных торгов, признанных несостоявшимися.

2.6. Не позднее следующего рабочего дня с момента проведения торгов несостоявшимися предоставить об этом УФССП России по Московской области письменное уведомление с указанием оснований признанием торгов несостоявшимися.

2.7. В случае, если торги по продаже имущества были признаны несостоявшимися, ввиду того, что лицо, выигравшее торги, в течении пяти дней с момента проведения торгов не оплатило стоимость имущества в полном объеме, организовать проведение вторичных торгов по начальной продажной цене, указанной в постановлении судебного пристава-исполнителя о передачи данного имущества на реализацию. В случае, если имущество не было реализовано на торгах по иным основаниям, организовать проведение вторичных торгов по начальной продажной цене, полученной от УФССП России по Московской области или от судебного пристава-исполнителя постановления судебного пристава-исполнителя о снижении рыночной цены нереализованного на первых торгах имущества.

2.8. В сроки, указанные в настоящем постановлении опубликовать извещение о проведении вторичных торгов в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования, а так же в печатных средствах массовой информации, с предоставлением в отдел организации работы по реализации имущества должников УФССП России по Московской области.

3. Предупредить руководителя Федерального агентства по управлению государственным имуществом об ответственности в случае невыполнения законных требований судебного пристава-исполнителя, иного нарушения законодательства Российской Федерации об исполнительном производстве, судебный пристав-исполнитель в соответствии с требованием ст. ст. 6, 113 ФЗ «Об исполнительном производстве» налагает на виновное лицо штраф в порядке и размере, которые установлены законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ,

5. Копию настоящего постановления направить:

Должник: Коньков Владимир Павлович,

Взыскатель: ООО "Микрокредитная компания "Формула Кредита", пр-кт Зелёный, д. 34, пом 1, г. Москва ,
Россия, 111399.

Территориальный орган: УФССП России по Московской области, ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская
область, 143400.

Постановление может быть обжаловано в порядке обжалования вышестоящему должностному лицу службы
судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Гурбанова Чимназ Гамлет Кызы

К/ИП № 35974/20/50021-ИП



Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Люберецкий районный отдел судебных приставов Управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Кирова, д. 55, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140005
Тел. +7(495)559-83-08 Факс 503-55-60 Адрес электронной почты
osp50021@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о наложении ареста на имущество должника

11.03.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Люберецкий РОСП УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Кирова, д. 55, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140005, Гурбанова Чимназ Гамлет Кызы, рассмотрев материалы исполнительного производства от 17.02.2020 № 35974/20/50021-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 033083248 от 12.02.2020, выданного органом: Люберецкий городской суд по делу № 2-5901/2019, вступившему в законную силу 17.12.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложное имущество квартиру, расположенную по адресу: Московская область г Дзержинский ул. Дзержинская д. 9 кв 17, начальная продажная цена 2300000 рублей, в отношении должника: Конькова Владимира Павловича,

в пользу взыскателя: ООО "Микрокредитная компания "Формула Кредита", адрес взыскателя: пр-кт Зелёный, д. 34, пом 1, г. Москва, Россия, 111399,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа и руководствуясь статьями 6, 14, 64, 80, частью 2 статьи 30 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве",

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Конькову Владимиру Павловичу, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов на совершение исполнительных действий.

2. Копии постановления направить:

Должник: Коньков Владимир Павлович,

Взыскатель: ООО "Микрокредитная компания "Формула Кредита", пр-кт Зелёный, д. 34, пом 1, г. Москва, Россия, 111399.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Гурбанова Чимназ Гамлет Кызы

К и/л № 35974/20/50021-ИП

Коньков В. В.
11 03 2020

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ**

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица
на имеющиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости**

Дата 13.06.2020

№ 00-00-4001/5123/2020-03997

На основании запроса от 03.06.2020, поступившего на рассмотрение 03.06.2020, сообщаем, что правообладателю

Коньков Владимир Павлович,

за период с 17.12.2019 по текущий
момент принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

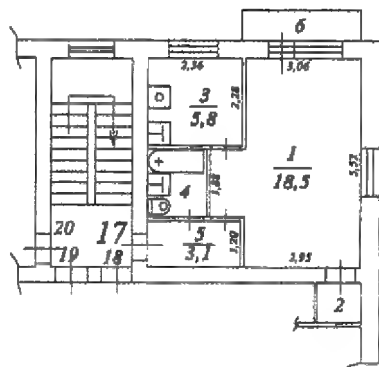
| | | | |
|------|---|--|---|
| 1. | 1.1. | Кадастровый (или условный) номер объекта: | 50:64:0020108:341 |
| | | наименование объекта: | Квартира |
| | | назначение объекта: | Жилое |
| | | площадь объекта: | 31, 5 кв. м |
| | | адрес (местоположение) объекта: | Московская область, г Дзержинский, ул Дзержинская, д 9, кв 17 |
| 1.2. | Вид права, доля в праве: | Собственность | |
| | дата государственной регистрации: | 30.10.2017 | |
| | номер государственной регистрации: | 50:64:0020108:341-50/022/2017-2 | |
| | основание государственной регистрации: | Решение Люберецкого городского суда Московской области вступившее в силу 05.07.2017 от 25.11.2016 №2-7728/16 дата вступления в законную силу: 05.07.2017; Дополнительное решение Люберецкого городского суда Московской области от 03.05.2017 №2-7728/16 дата вступления в законную силу: 05.07.2017; Апелляционное определение Московского областного суда от 05.07.2017 №33-20437/2017 дата вступления в законную силу: 05.07.2017 | |
| | дата государственной регистрации прекращения права: | | |
| 1.3. | 1.3.1. | Ограничение (обременение) права: | |
| | | вид: | Ипотека |
| | | номер государственной регистрации: | 50:64:0020108:341-50/022/2017-3 |

Позтажный план 1-комнатной квартиры № 17
(выкопировка из поэтажного плана дома) литера А

Московская обл., г/о Дзержинский, г. Дзержинский, ул. Дзержинская, Дом 9

Масштаб: 1:200

Этаж: 5



Экспликация

| | | |
|--|-------------|-------------|
| Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования) | <u>32.3</u> | <u>кв.м</u> |
| в том числе: | | |
| помещений вспомогательного использования | <u>0,8</u> | <u>кв.м</u> |
| 2) Общая площадь жилого помещения | <u>31.5</u> | <u>кв.м</u> |
| из неё жилая | <u>18.5</u> | <u>кв.м</u> |
| подсобная | <u>13.0</u> | <u>кв.м</u> |

Люберецкий филиал
Дзержинский отдел

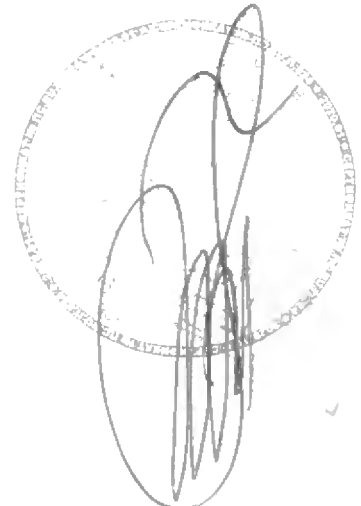
Изготовлено 14.10.2015 г.
По состоянию на 31.05.1963 г.
Изготовил Артюшина Н.Д.
Проверил Иванова И.С.

I. Сведения о правообладателях

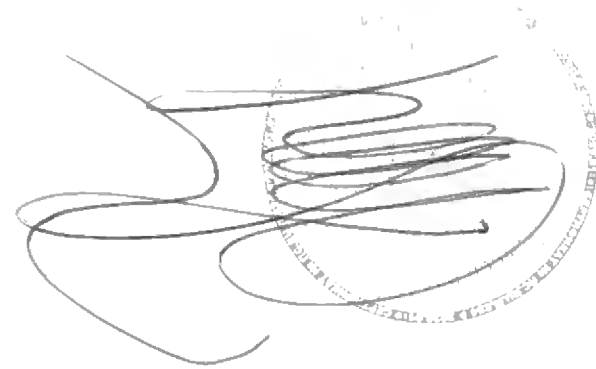
| | | |
|--|--|----------------------|
| ФИО: _____ Дата: _____ Место рождения: _____ Паспорт: _____ ИНН: _____ Место жительства: _____ Место рождения по уставу: _____ | Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования | Доля (часть, литера) |
| 2 | 3 | 4 |

II. Экспликация площади квартиры

| № | Назначение частей помещения | Формула подсчета площади помещений | Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования) | В том числе | | | Высота | Самовольно перестроенная или перепланированная площадь |
|---|-----------------------------|------------------------------------|--|-------------------------------|-------------|-------------|--------------------|--|
| | | | | Общая площадь жилых помещений | из нее | | | |
| | | | | | жилая | подсобная | | |
| 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | жилая | | 18,5 | 18,5 | 18,5 | | 2,50 | |
| | шкаф | | 1,2 | 1,2 | | 1,2 | | |
| | кухня | | 5,8 | 5,8 | | 5,8 | | |
| | санузел | | 2,9 | 2,9 | | 2,9 | | |
| | коридор | | 3,1 | 3,1 | | 3,1 | | |
| | балкон | | 0,8 | | | | | |
| | Итого: | | 32,3 | 31,5 | 18,5 | 13,0 | 2,6 (K=0,3) | 0,8 |



МБУ "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг"
г. Дзержинский Московской области



ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ

По адресу ул. Дзержинская д. 9 кв. 17

| Фамилия, имя, отчество и место рождения | Дата рождения | Откуда прибыл и когда | Срок регистрации | С кем, когда, за каким № выдан паспорт |
|---|---------------|-----------------------|------------------|--|
|---|---------------|-----------------------|------------------|--|

| Отношение к в/об | Дата регистрации | Когда и куда выписан |
|------------------|------------------|----------------------|
|------------------|------------------|----------------------|

Исполнитель Балашова А.Я.

Выписка верна

подпись

13.08.2020

A large, stylized handwritten signature in black ink.