

Поручение № 3742
на реализацию арестованного имущества
ООО «ССБ»

090920

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного, конфискованного и иного имущества Федорова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Доверенности от «26» декабря 2019 № 650-Д, постановлением судебного пристава-исполнителя от 31.07.2020 (Серпуховский РОСП УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 17.08.2020 № 50902/20/86405/39-1005/20, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **07.09.2020**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Гололобова А.А. имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Берлянчик Марии Григорьевне**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 37064/20/50039-ИП от 16.03.2020) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Жилой дом общей площадью 162,4 кв.м с к/н 50:32:0000000:3 580	1,00	Объект	5432000,00	5432000,00	Московская обл., Серпуховский р-н, п. Большевик, ул. Лесная, д. 7	Да	
Земельный участок для ИЖС площадью 2200 кв.м с к/н 50:32:0010204:6 8	1,00	Объект	2256000,00	2256000,00	Московская обл., Серпуховский р-н, п. Большевик, ул. Лесная, д. 7	Да	

Итого на сумму: 7 688 000,00 руб.

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481А18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 37064/20/50039-ИП от 16.03.2020 приставом-исполнителем – Гололобов А.А.. Должник – Берлянчик Мария Григорьевна». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Начальник отдела



А.Е. Федоров

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 39-1005/20
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«13» августа 2020 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	жилой дом; площадь: 162,40 кв.м.; расположенный по адресу: Московская область, р-н Серпуховский, п. Большевик, ул. Лесная, д. 7; кадастровый №: 50:32:0000000:3580	1	5 432 000,00 руб.
2.	Земельный участок для индивидуального жилищного строительства; площадью 2 200 кв.м.; расположенный по адресу: обл. Московская, р-н Серпуховский, п. Большевик, ул. Лесная, дом 7; кадастровый №: 50:32:0010204:68	1	2 256 000,00 руб.
	Итого:	1	7 688 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Серпуховского РОСП ГУФССП России по Московской области (акт о наложении ареста (описи имущества) от 06.07.2020 по исполнительному производству № 37064/20/50039-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа: Исполнительный лист №ФС 015885617 от 16.03.2020, выданного органом: Серпуховский городской суд, предмет исполнения: взыскание задолженности, в отношении должника: **Берлянчик Мария Григорьевна**, в пользу взыскателя: Банк ВТБ (ПАО).

Начальник отдела

Старший лейтенант
внутренней службы



Л.П. Зайцева



2 1 0 9 6 1 4 7 2 7 5 0 3 9 - 2

Главное управление Федеральной службы судебных приставов
по Московской области
Серпуховский РОСП

ул. Калужская, д. 5, г. Серпухов, Московская обл., Россия, 142200
от 11.08.2020 № 50039/20/402213 Тел. +7(496)735-30-64 Факс (4967)35-30-64
Адрес электронной почты osp50039@r50.fssp.gov.ru

Получатель: ГУФССП России по Московской области
Адрес: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400

**Заявка
на торги арестованного имущества**

11.08.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Серпуховский РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Калужская, д. 5, г. Серпухов, Московская обл., Россия, 142200, Гололобов Александр Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 16.03.2020 № 37064/20/50039-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 015885617 от 12.12.2019, выданного органом: Серпуховский городской суд по делу № 2-642, вступившему в законную силу 02.10.2019, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) Солидарно в размере: руб., в отношении должника: Берлянич Мария Григорьевны,

в пользу взыскателя: Банк ВТБ (ПАО), адрес взыскателя: ул. Большая Морская, д. 29, г. Санкт-Петербург, Россия, 190000, в соответствии с договором поручения, заключенным между ГУФССП России по Московской области и ТУ РОСИМУЩЕСТВО в Московской области, просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 37064/20/50039-ИП, возбужденного 16.03.2020 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 06.07.2020 г. Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 06.07.2020 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
жилой дом; площадь: 162,40 кв.м.; расположенный по адресу: Московская область, р-н Серпуховский, п. Большевик, ул. Лесная, д. 7; кадастровый №: 50:32:0000000:3580	1,00	5 432 000,00	5 432 000,00
Земельный участок для индивидуального жилищного строительства; площадью 2 200кв.м.; расположенный по адресу: обл. Московская, р-н Серпуховский, п. Большевик, ул. Лесная, дом 7; кадастровый №: 50:32:0010204:68	1,00	2 256 000,00	2 256 000,00

Итого на сумму 7 688 000,00 руб. (семь миллионов шестьсот восемьдесят восемь тысяч рублей).

Оценка имущества Серпуховский городской суд Московской области.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: 1.

На 11.08.2020 г. остаток долга составляет: руб.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 06.07.2020 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Ведущий судебный пристав-исполнитель

(подпись)

А.А. Гололобов

Начальник отдела-старший судебный пристав

Бахмат О.В.



Главное управление Федеральной службы судебных приставов
по Московской области
Серпуховский РОСП

ул. Калужская, д. 5, г. Серпухов, Московская обл., Россия, 142200
от 31.07.2020 № 50039/20/383165 Тел. +7(496)735-30-64 Факс (4967)35-30-64
Адрес электронной почты osp50039@r50.fssprus.ru

Получатель: ГУФССП России по Московской области
Адрес: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о передаче арестованного имущества на торги

31.07.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Серпуховский РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Калужская, д. 5, г. Серпухов, Московская обл., Россия, 142200, Гололобов Александр Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 16.03.2020 № 37064/20/50039-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 015885617 от 12.12.2019, выданного органом: Серпуховский городской суд по делу № 2-642, вступившему в законную силу 02.10.2019, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) Солидарно в размере: руб., в отношении должника: Берляничка Мария Григорьевны,

в пользу взыскателя: Банк ВТБ (ПАО), адрес взыскателя: ул. Большая Морская, д. 29, г. Санкт-Петербург, Россия, 190000,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 06.07.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ Росимущество в Московской области (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	жилой дом; площадь: 162,40 кв.м.; расположенный по адресу: Московская область, р-н Серпуховский, п. Большевик, ул. Лесная, д. 7; кадастровый №: 50:32:0000000:3580	1,00	5 432 000,00	5 432 000,00	
2	Земельный участок для индивидуального жилищного строительства; площадью 2 200 кв.м.; расположенный по адресу: обл. Московская, р-н Серпуховский, п. Большевик, ул. Лесная, дом 7; кадастровый №: 50:32:0010204:68	1,00	2 256 000,00	2 256 000,00	

Итого на сумму 7 688 000,00 руб. (Семь миллионов шестьсот восемьдесят восемь тысяч рублей) в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена Серпуховский городской суд Московской области.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 06.07.2020 № 50039/20/351159 направлено сторонам исполнительного производства.

2. Обязать ТУ Росимущество в Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых доку-



ментов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ Росимущество в Московской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ Росимущество в Московской области,

5. Копию настоящего постановления направить:

Берлянчик Марии Григорьевне,

Банк ВТБ (ПАО), адрес взыскателя: ул. Большая Морская, д. 29, г. Санкт-Петербург, Россия, 190000

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель

К и/п № 37064/20/50039-ИП

Гололобов А.А.



Постановление о наложении ареста

06.07.2020

г. Серпухов

Ведущий судебный пристав-исполнитель Серпуховский РОСП (Код по ВКСП: 50039), адрес подразделения: 142200, Россия, Московская обл., г. Серпухов, ул. Калужская, д. 5, , Гололобов Александр Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства № 37064/20/50039-ИП от 16.03.2020, возбужденного Гололобов Александр Александрович на основании исполнительного документа исполнительный лист (Л) № ФС 015885617 от 12.12.2019, выданный органом: Серпуховский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142214, г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 186) по делу № 2-642 от 02.10.2019, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) Солидарно в размере: р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Берлянич Мария Григорьевна,

в пользу взыскателя: Банк ВТБ (ПАО), адрес взыскателя: 190000, Россия, г. Санкт-Петербург, , , ул. Большая Морская, д. 29, ,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 06.07.2020 задолженность по сводному исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): р. в т.ч. остаток основного долга: р., остаток основного долга: р.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на принуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

Руководствуясь: ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 6, ст. 64, ст. 80 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Берлянич Мария Григорьевна, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Банк ВТБ (ПАО), адрес: 190000, Россия, г. Санкт-Петербург, , , ул. Большая Морская, д. 29, ,

Берлянич Мария Григорьевна,

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДПИСАНИЕ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
ПО ИСХОДНОМУ ИЛИ ХРАНИМОМУ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат : 0850A7AC40CE0ABE1112D04E404EB6
Владелец: Гололобов Александр Александрович
Действителен с 11.09.2019 по 11.09.2024
Выдан: Федеральная служба судебных приставов
Цель: Исполнение судебных приставов-исполнителей
Место выдачи: 06.07.2020 14:49:49 Moscow Standard 1
Дата документа: 06.07.2020
Идентификатор документа: 46391209709757

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Гололобов Александр Александрович

Вид документа: О_ИП_АКТ_ARREST, Идентификатор: 46391209709757

Идентификатор ИП: 46391200237613

СПИ, ведущий ИП Гололобов Александр Александрович

Формат: <http://www.fssp.ru/namespaces/order/2017/2>



Постановление о назначении хранителя

06.07.2020

г. Серпухов

Ведущий судебный пристав-исполнитель Серпуховский РОСП (Код по ВКСП: 50039), адрес подразделения: 142200, Россия, Московская обл., г. Серпухов, ул. Калужская, д. 5, Гололобов Александр Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства № 37064/20/50039-ИП от 16.03.2020, возбужденного Гололобов Александр Александрович на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 015885617 от 12.12.2019, выданный органом: Серпуховский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142214, г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 186) по делу № 2-642 от 02.10.2019, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) Солидарно в размере: р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Берлянич Мария Григорьевна,

в пользу взыскателя: Банк ВТБ (ПАО), адрес взыскателя: 190000, Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 29, ,,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 06.07.2020 задолженность по сводному исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): р. в т.ч. остаток основного долга: р., остаток неосновного долга: р.

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 06.07.2020 наложен арест на следующее имущество должника:

ID 46391032766654: жилой дом; площадь: 162,40 кв.м.; расположенный по адресу: Московская область, р-н Серпуховский, п. Большевик, ул. Лесная, д. 7; кадастровый №: 50:32:0000000:3580 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 432 000 р., цена по оценке за единицу 5 432 000 р., стоимость по оценке 5 432 000 р.

ID 46391032766656: Земельный участок для индивидуального жилищного строительства; площадью 2 200кв.м.; расположенный по адресу: обл. Московская, р-н Серпуховский, п. Большевик, ул. Лесная, дом 7; кадастровый №: 50:32:0010204:68 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 256 000 р., цена по оценке за единицу 2 256 000 р., стоимость по оценке 2 256 000 р.

Итого 2,00 наименований на сумму 7 688 000,00 р.

В ходе исполнения исполнительного документа 06.07.2020 наложен арест.

ID 46391032766679 жилой дом; площадь: 162,40 кв.м.; расположенный по адресу: Московская область, р-н Серпуховский, п. Большевик, ул. Лесная, д. 7; кадастровый №: 50:32:0000000:3580 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 432 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 5 432 000 р., цена по оценке за единицу 5 432 000 р., стоимость по оценке 5 432 000 р..

ID 46391032766680 Земельный участок для индивидуального жилищного строительства; площадью 2 200кв.м.; расположенный по адресу: обл. Московская, р-н Серпуховский, п. Большевик, ул. Лесная, дом 7; кадастровый №: 50:32:0010204:68 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 256 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 2 256 000 р., цена по оценке за единицу 2 256 000 р., стоимость по оценке 2 256 000 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 64, ст. 86 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

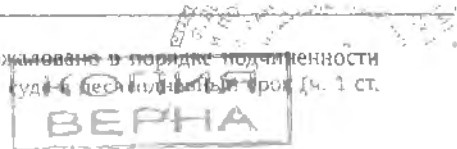
1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества Берлянич Мария Григорьевна,
2. Установить место хранения имущества
3. Установить режим хранения арестованного имущества с ограничением права пользования.
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_41), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде (ст.121 п.1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить.

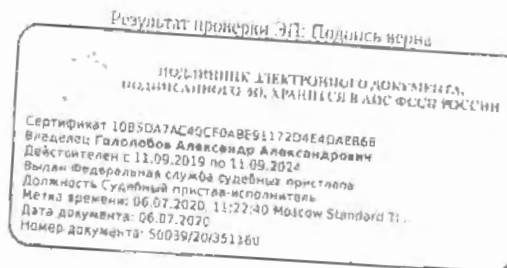
Берлянич Мария Григорьевна,



Постановление представителем по договору Савкина А.И. 6.07.2020

Банк ВТБ (ПАО), адрес: 190000, Россия, г. Санкт-Петербург, . . . ул. Большая Морская, д. 29, ,
Берлянич Мария Григорьевна,

Ведущий судебный пристав-
исполнитель



Гололобов Александр
Александрович

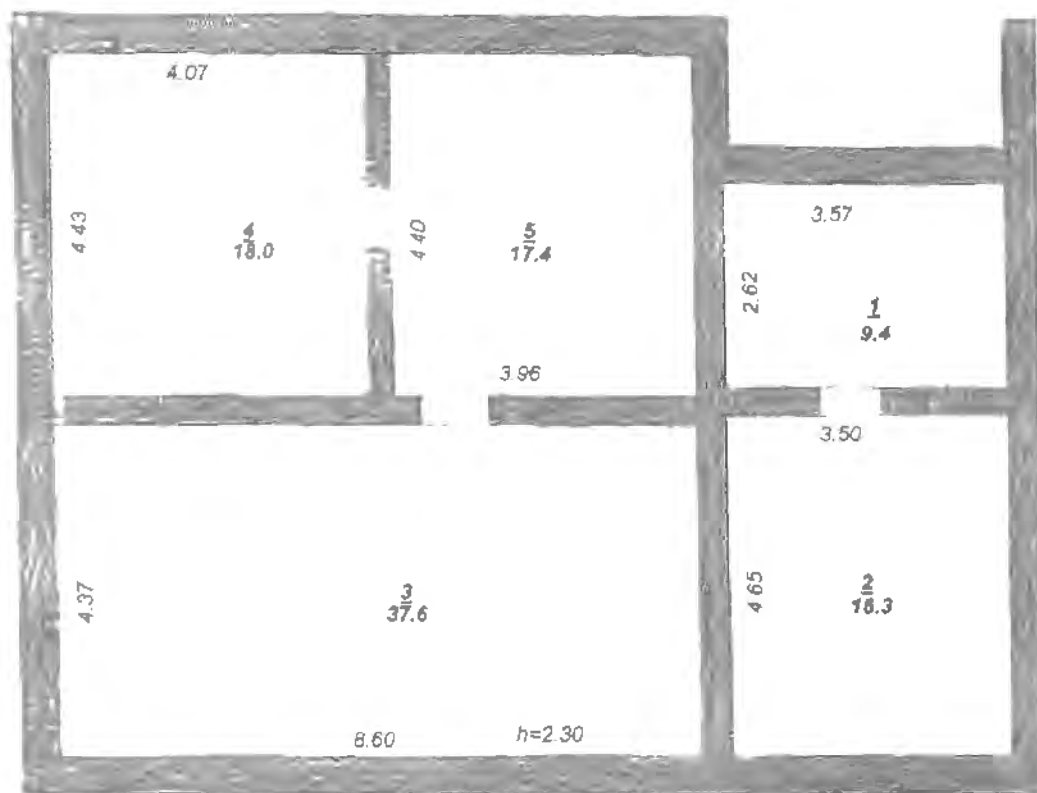
Вид документа: O_IP_ACT_ARR_SETSTOR, Идентификатор: 46391209710443
Идентификатор ИП: 46391200237613
СПИ, ведущий ИП Гололобов Александр Александрович
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>

КОПИЯ
ВЕРНА

6. поэтажный план

Поэтап

Лит. "А1"



КОПИЯ
ВЕРНА

Наименование ОТИ Серпуховской районный филиал ГУП МО "МОБТИ"

Поэтажный план объекта

Руководитель
уполномоченно
лицо)

ФИО
Соколов О.И.

Дата
05.12.2006

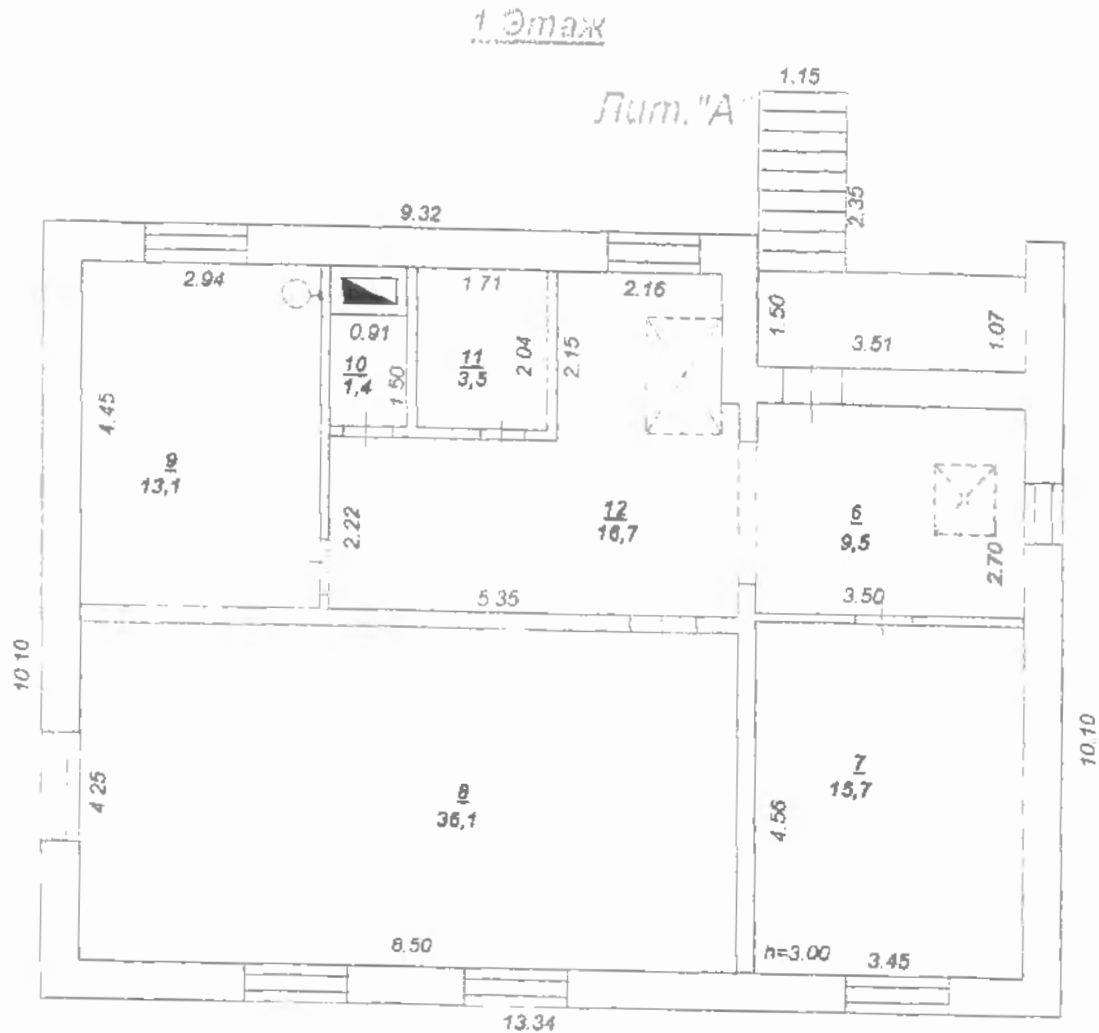
Подпись

Московская область,
Серпуховский район, п.
Большевик, Лесная, д. 7

Лист 1
Листов 3

Масштаб: 1:100

6. поэтажный план



КОПИЯ
ВЕРНА

Наименование ОТИ Серпуховской районный филиал ГУП МО "МОБИ"

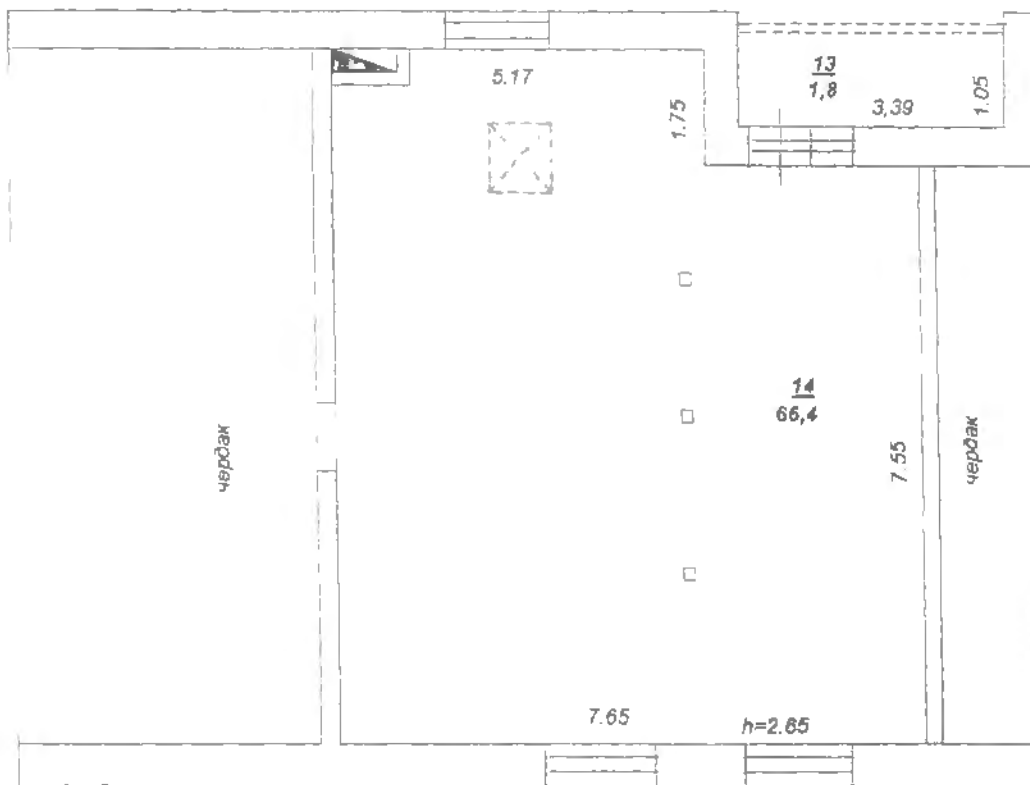
Поэтажный план объекта

Руководитель уполномоченно лицо)	ФИО Соколов О.И.	Дата 05.12.2006	Московская область, Серпуховский район, п. Большевик, Лесная, д. 7	Лист <u>2</u> Листов <u>3</u> Масштаб 1:100
Подпись.				

6. поэтажный план

Мансарда

Лист "А2"



КОПИЯ
ВЕРНА

Наименование ОТИ Серпуховской районный филиал ГУП МО "МОБТИ"

Поэтажный план объекта

Руководитель уполномоченно лицо)	ФИО <u>Соколов О.И.</u>	Дата <u>05.12.2006</u>	Московская область, Серпуховский район, п. Большевик, Лесная, д. 7	Лист <u>3</u> Листов <u>3</u> Масштаб 1:100
		Подпись. 		

7. Экспликация к поэтажному плану жилой дом

Ли- те- ра	Эт- аж	№ по- ме- ще- ния	№ по- эта- жу	Назначение комнаты (жилая, комната, кухня и т.д.)	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	в том числе (кв. м)				Вы- со- та (м)	Само- вольно устроен- ная или пере- плани- рованная площадь (кв. м)	
						Общая площадь жилого пом- ния	из нее		Площадь помещений вспомога- тельного использо- вания балконная веранд лоджий, террас			
							жилая	под соб- ная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
А1	под- вал	1	1	подвал	9,4				9,4	2,30		
А1	под- вал		2	подвал	16,3				16,3			
А1	под- вал		3	подвал	37,6				37,6			
А1	под- вал		4	подвал	18,0				18,0			
А1	под- вал		5	подвал	17,4				17,4			
А	1		6	прихожая	9,5	9,5		9,5		3,00		
А	1		7	спальня	15,7	15,7	15,7					
А	1		8	жилая	36,1	36,1	36,1					
А	1		9	кухня	13,1	13,1		13,1				
А	1		10	туалет	1,4	1,4		1,4				
А	1		11	ванная	3,5	3,5		3,5				
А	1		12	холл	16,7	16,7		16,7				
А2	ман- сар- да		13	лоджия	1,8				1,8			
А2	ман- сар- да		14	жилая	66,4	66,4	66,4			2,65		
<i>Итого 1</i>					262,9	162,4	118,2	44,2	100,5			
<i>Итого по зданию лит.А жилой дом</i>					262,9	162,4	118,2	44,2	100,5			

КОПИЯ
ВЕРНА

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" июня 2020г. № МО-20/ЗВ-1345726

1	Кадастровый номер:	50:32:0010204:68	2	Лист № 1	3	Всего листов: 6
4	Номер кадастрового квартала:	50:32:0010204				
5	Предыдущие номера: МО-32-6-2000 —	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 08.12.2003			
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 50:32:0000000:3580					
9	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Серпуховский, п. Большевик, ул. Лесная, дом 7					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства					
12	Площадь: 2200 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 1262008 руб.					
14	Система координат: МСК-50, зона 2					
15	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем	
	Берляничик Мария Григорьевна	Собственность, № 50-50-32/004/2007-404 от 21.02.2007	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует	
16	Особые отметки: —					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1. Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —					
	18.2. Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

Начальник отдела
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Н.А. Королева
(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

31 июля 2020г.

№КУВИ-002/2020-10497760

На основании запроса от 31.07.2020, поступившего на рассмотрение 31.07.2020, сообщаем, что правообладателю Берлянич Марья Григорьевна;

в период с 02.10.2019 по 31.07.2020 принадлежали (принадлежат)

следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Здание	
		Кадастровый номер:	50:32:0000000:3580	
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Адрес:	Московская область, р-н. Серпуховский, п. Большевик, ул. Лесная, д. 7	
		Площадь:	162.4	
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	21.02.2007	
		номер государственной регистрации:	50-50-32/004/2007-403	
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи жилого дома с земельным участком, Выдан 02.02.2007	
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		1.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	50:32:0000000:3580-50/001/2020-7
		1.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	50:32:0000000:3580-50/001/2020-5
		1.3.3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	50:32:0000000:3580-50/001/2019-3
		1.3.4	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	50:32:0000000:3580-50/032/2019-2
		1.3.5	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	50:32:0000000:3580-50/032/2019-1
		1.3.6	вид:	Ипотека
			номер государственной регистрации:	50-50-32/004/2007-403
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок	
		Кадастровый номер:	50:32:0010204:68 /	
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для индивидуального жилищного строительства	
		Адрес:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Серпуховский, п. Большевик, ул. Лесная, дом 7.	
		Площадь:	2200	
	2.2	вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	21.02.2007	
		номер государственной регистрации:	50-50-32/004/2007-404	
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи жилого дома с земельным участком, Выдан 02.02.2007	
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		2.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	50:32:0010204:68-50/001/2020-7
		2.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	50:32:0010204:68-50/001/2020-5
		2.3.3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	50:32:0010204:68-50/001/2019-3
		2.3.4	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	50:32:0010204:68-50/032/2019-2
		2.3.5	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	50:32:0010204:68-50/032/2019-1
		2.3.6	вид:	Ипотека
номер государственной регистрации:	50-50-32/004/2007-404			
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют	
3	Получатель выписки		Серпуховский РОСП	

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории субъектов(а) Российской Федерации, указанных(ого) Вами в запросе. Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

КОПИЯ
ВЕРНА

№ 0115

по Лосиния

(Улиц, пер.) Светлогорского района

Кем, когда, на какой срок выдан паспорт, номер в серии паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Род занятий, должность и место работы. Если длительно, то указать фамилию в род зачетной книжки, на иждивении какого состоит	№ квартала	Отметка органа милиции о прохождении службы с отметкой прибытия и депортирования граждан. Дата и подпись	Когда и куда выдан: республика, край, область, район, село, деревня, ст. рзд, пристанция или посылочно к отметке органа милиции о службе. Дата и подпись
	8	9	10	11	12

Занесено Книжка Верна
 инициалы В.В.В. Р.Р.Р. В.В.В.
 фамилия В.В.В. В.В.В. В.В.В.
 дата В.В.В. Р.Р.Р. В.В.В.
 № В.В.В. В.В.В. В.В.В.

КОПИЯ ДИРНА
 В.В.В. В.В.В. В.В.В.
 КОПИЯ
 ВЕРНА

Выписка из домовой книги № _____

дома № _____

№ записи	Фамилия, имя, отчество, уроженец (ро- дился), края, области, района, села, деревни, города), семейное положение (состоял же в браке до 16 лет, при близкие и родственники)	Год и место (где родился)	Место в квартире (улицы, переулки, кварталы, дома, номера домов) или переезд (с другой улицы, дома) внутри квартала, номера - указываются написанные на плане в 10 домов	Пол, возраст и др. сведения	Подпись и печать уполномоченного
----------	--	------------------------------	--	--------------------------------	--

**КОПИЯ
ВЕРНА**

ТОВАРИЩЕСТВО
ИЗДАТЕЛЬСТВО
ИЗДАТЕЛЬСТВО
ИЗДАТЕЛЬСТВО