

Поручение № 3735
на реализацию арестованного имущества
ООО «ССБ»

090920

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного, конфискованного и иного имущества Федорова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Доверенности от «26» декабря 2019 № 650-Д, постановлением судебного пристава-исполнителя от 13.07.2020 (Талдомский РОСП УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 17.08.2020 № 50902/20/86405/42-1002/20-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 07.09.2020, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Королевой Е.А. имущество и/или документы, принадлежащее должнику Аржиловскому Михаилу Павловичу, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 19733/19/50042-ИП от 07.08.2019) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Земельный участок под магазин площадью 284 кв.м с к/н 50:01:0060365:3 1 и нежилое помещение (пом. 4) площадью 191,3 кв.м с к/н 50:01:0000000:1 2357	1,00	Объект	2650000,00	2650000,00	Московская обл., Талдомский р-н, п. Вербилки, ул. Советская, д. 1	Да	

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001


БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481A18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 19733/19/50042-ИП от 07.08.2019 приставом-исполнителем – Королева Е.А. Должник – Аржиловский Михаил Павлович». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Начальник отдела



А.Е. Федоров

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 42-1002/20-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«12» августа 2020 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Нежилое помещение общей площадью 191,3 кв.м., этаж 1, кадастровый номер 50:01:0000000:12357; земельный участок под магазин, площадью 284 кв.м., кадастровый номер 50:01:0060365:31 по адресу: пос. Вербилки ул. Советская дом 1 Талдомского района Московской области	1	2 650 000,00 руб.
	Итого:	1	2 650 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Талдомского РОСП ГУФССП России по Московской области (акт о наложении ареста (описи имущества) от 29.10.2019 по исполнительному производству № 19733/19/50042-ИП от 29.04.2018, возбужденного на основании исполнительного документа: Исполнительный лист № ФС 002617069 от 29.04.2018, выданного органом: Талдомский районный суд, предмет исполнения: обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: **Аржиловского Михаила Павловича**, в пользу взыскателя: Банк ВТБ (ПАО).

Начальник отдела

Старший лейтенант
внутренней службы



Л.П. Зайцева



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Талдомское РОСП

ул. Полевая, 86 "А", г. Талдом, Московская обл., Россия, 141900
от 10.08.2020 № 50042/20/91147 Тел. +7(496)206-05-98 Факс (49620) 6-18-07 Адрес
электронной почты osp50042@r50.fssprus.ru

Заявка на торги арестованного имущества

10.08.2020 г.

№ 50042/20/91147

Судебный пристав-исполнитель Талдомское РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Полевая, 86 "А", г. Талдом, Московская обл., Россия, 141900, Королева Елена Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 07.08.2019 № 19733/19/50042-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист №ФС №002617069 от 29.04.2018, выданного на основании Исполнительный районный суд по делу № 2-116/2019, вступившему в законную силу 13.03.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет ипотеки по Договору об ипотеке №КР/002017-000199-э01 от 28.03.2017г. : -Нежилое помещение: общая площадь 191,3 кв.м., этаж 1, инв.№2460 находящееся по адресу: Московская область, Талдомский район, пос. Вербилки, ул. Советская, д.1 пом.4, условный номер 50:01:06:01731:001:0004, кадастровый номер 50:01:0000000:12357; -Земельный участок под магазином, категория земель:земли населенных пунктов, общая площадь 284 кв.м., кадастровый номер 50:01:0060365:31, находящийся по адресу: Московская область, Талдомский район, пос. Вербилки, ул. Советская, д.1 Путем продажи с публичных торгов с установлением начальной продажной цены в сумме 2650000 (два миллиона шестьсот пятьдесят тысяч) рублей. в размере: руб., в отношении должника: Аржиловского Михаила Павловича,

в пользу взыскателя: БАНК ВТБ (ПАО), адрес взыскателя: УЛ. БОЛЬШАЯ МОРСКАЯ, д. 29, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, РОССИЯ, 190000,

в соответствии с договором поручения от г. №, заключенным между ГУФССП России по Московской области и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 19733/19/50042-ИП, возбужденного 07.08.2019 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 16.09.2019 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 29.10.2019 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Нежилое помещение общей площадью 191,3 кв.м., этаж 1, кадастровый номер 50:01:0000000:12357; земельный участок под магазином, площадью 284 кв.м., кадастровый номер 50:01:0060365:31 по адресу: пос. Вербилки ул. Советская дом 1 Талдомского района Московской области	1,00	2 650 000,00	2 650 000,00

Итого на сумму 2 650 000,00 руб. без учета НДС.

Оценка имущества .

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: .

На 10.08.2020 г. остаток долга составляет: руб.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 29.10.2019 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Талдомский РОСП

ул. Полевая, 86 "А", г. Талдом, Московская обл., Россия, 141900
от 13.07.2020 № 50042/20/83113 (тел. +74961706-05-08 Факс (49620) 6-18-07 Адрес
электронной почты osp50042@y50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о передаче арестованного имущества на торги

13.07.2020 г.

№ 50042/20/83113

Судебный пристав-исполнитель Талдомский РОСП УФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Полевая, 86 "А", г. Талдом, Московская обл., Россия, 141900, Королева Елена Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 07.08.2019 № 19733/19/50042-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС №002617069 от 29.04.2018, выданного органом: Талдомский районный суд по делу № 2-116/2019, вступившему в законную силу 13.03.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет ипотеки по Договору об ипотеке №КР/002017-000199-з01 от 28.03.2017г. : -Нежилое помещение: общая площадь 191,3 кв.м., этаж 1, инв.№2460 находящееся по адресу: Московская область, Талдомский район, пос. Вербилки, ул. Советская, д.1 пом.4, условный номер 50:01:06:01731:001:0004, кадастровый номер 50:01:0000000:12357; -Земельный участок под магазин, категория земель:земли населенных пунктов, общая площадь 284 кв.м., кадастровый номер 50:01:0060365:31, находящийся по адресу: Московская область, Талдомский район, пос. Вербилки, ул. Советская, д.1 Путем продажи с публичных торгов с установлением начальной продажной цены в сумме 2650000 (два миллиона шестьсот пятьдесят тысяч) рублей. в размере: руб., в отношении должника: Аржиловского Михаила Павловича,

в пользу взыскателя: БАНК ВТБ (ПАО), адрес взыскателя: УЛ. БОЛЬШАЯ МОРСКАЯ, д. 29, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, РОССИЯ, 190000,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 29.10.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Нежилое помещение общей площадью 191,3 кв.м., этаж 1, кадастровый номер 50:01:0000000:12357; земельный участок под магазин, площадью 284 кв.м., кадастровый номер 50:01:0060365:31 по адресу: пос.Вербилки ул.Советская дом 1 Талдомского района Московской области	1,00	2 650 000,00	2 650 000,00	

Итого на сумму 2 650 000,00 руб. без учета НДС в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена .

Отчет специалиста-оценщика от № .

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 13.07.2020 № 50042/20/83112 направлено сторонам исполнительного производства «___» _____ г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-



исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ,

5. Копию настоящего постановления направить:

Должник: АРЖИЛОВСКИЙ МИХАИЛ ПАВЛОВИЧ,

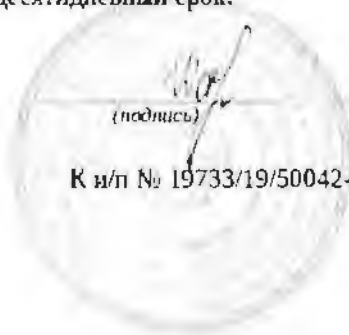
Взыскатель: БАНК ВТБ (ПАО), УЛ. БОЛЬШАЯ МОРСКАЯ, Д. 29, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, РОССИЯ, 190000.

Территориальный орган: ГУФССП России по Московской области, ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400.

Получатель: ООО "СОВРЕМЕННЫЕ СИСТЕМЫ БИЗНЕСА", ул. Красносельская Нижн., д. 40/12, корп. 20, оф. эт.7, г. Москва, Россия, 105066.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



К и/п № 19733/19/50042-ИП

Королева Е.А.

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Талдомское РОСП
ул. Полевая, 86 "А", г. Талдом, Московская обл., Россия, 141900
от 16.01.2020 № 50042/20/1283 Тел. +7(496)206-05-98 Факс (49620) 6-18-07 Адрес электронной почты osp50042@r50.fssprus.ru



В ДЕЛО

Постановление об объединении ИП в сводное по солидарному взысканию

16.01.2020

г. Талдом

Судебный пристав-исполнитель Талдомский РОСП УФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50042), адрес подразделения: 141900, Россия, Московская обл., г. Талдом, ул. Полевая, 86 "А", Королева Елена Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 19733/19/50042-СВ от 07.08.2019, возбужденного Волкова Ольга Алексеевна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1), выданный органом: Талдомский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 141900, г. Талдом, ул. Красноармейская, д. 3) по делу №: ID_DELONO от 13.03.2019, предмет исполнения: солидарные требования в размере:

р., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Аржиловский Михаил Иванович,

в пользу взыскателя: БАНК ВТБ (ПАО), адрес взыскателя: 190000, РОССИЯ, г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ул. БОЛЬШАЯ МОРСКАЯ, д. 29, ,

Взыскание выполняется солидарно в рамках следующих ИП (количество ИП в сводном - 2):

ИП 19733/19/50042-ИП в отношении Аржиловский Михаил Иванович возбуждено 07.08.2019 в 50042 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС №002617069 от 29.04.2018, выданный органом Талдомский районный суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0047 в пользу взыскателя БАНК ВТБ (ПАО). Предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет ипотеки по Договору об ипотеке №КР/002017-000199-з01 от 28.03.2017г. : -Нежилое помещение: общая площадь 191,3 кв.м., этаж 1, инв.№2460 находящееся по адресу: Московская область, Талдомский район, пос. Вербилки, ул. Советская, д.1 пом.4, условный номер 50:01:06:01731:001:0004, кадастровый номер 50:01:0000000:12357; -Земельный участок под магазин, категория земель:земли населенных пунктов, общая площадь 284 кв.м., кадастровый номер 50:01:0060365:31, находящийся по адресу: Московская область, Талдомский район, пос. Вербилки, ул. Советская, д.1 Путем продажи с публичных торгов с установлением начальной продажной цены в сумме 2650000 (два миллиона шестьсот пятьдесят тысяч) рублей., сумма долга руб.
Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга:

Остаток основного долга:

Остаток неосновного долга:

ИП 19734/19/50042-ИП в отношении Аржиловская Наталья Васильевна возбуждено 07.08.2019 в 50042 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС №002617070 от 29.04.2018, выданный органом Талдомский районный суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0047 в пользу взыскателя БАНК ВТБ (ПАО). Предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет ипотеки по Договору об ипотеке №КР/002017-000199-з01 от 28.03.2017г. : -Нежилое помещение: общая площадь 191,3 кв.м., этаж 1, инв.№2460 находящееся по адресу: Московская область, Талдомский район, пос. Вербилки, ул. Советская, д.1 пом.4, условный номер 50:01:06:01731:001:0004, кадастровый номер 50:01:0000000:12357; -Земельный участок под магазин, категория земель:земли населенных пунктов, общая площадь 284 кв.м., кадастровый номер 50:01:0060365:31, находящийся по адресу: Московская область, Талдомский район, пос. Вербилки, ул. Советская, д.1 Путем продажи с публичных торгов с установлением начальной продажной цены в сумме 2650000 (два миллиона шестьсот пятьдесят тысяч) рублей., сумма долга руб.
Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга:

Остаток основного долга:

Остаток неосновного долга:

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» возбужденные в отношении одного должника несколько исполнительных производств имущественного характера, а также возбужденные в отношении нескольких должников исполнительные производства по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя объединяются в сводное исполнительное производство.

Руководствуясь: ст. 14, ст. 34, ст. 6 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объединить исполнительные производства от 07.08.2019 № 19734/19/50042-ИП, от 07.08.2019 № 19733/19/50042-ИП, в сводное исполнительное производство и присвоить ему № 19733/19/50042-СВ.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

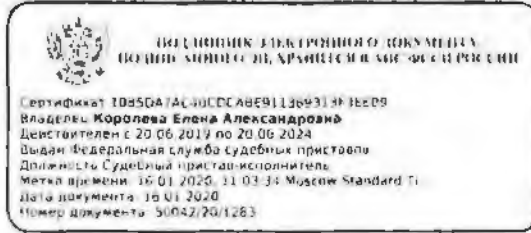
Копию настоящего постановления направить:

Аржиловский Михаил Иванович,

Аржиловская Наталья Васильевна.

БАНК ВТБ (ПАО), адрес: 190000, РОССИЯ, , г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, , ул. БОЛЬШАЯ МОРСКАЯ, д. 29, ,
Аржиловский Михаил Иванович.

Результат проверки ЭП. Подпись верна



Судебный пристав-исполнитель

Королева Елена
Александровна

Вид документа: O_IP_ACT_SVOD_COL. Идентификатор: 46421066743041
Идентификатор ИП: 46421066743040
СПИ, ведущий ИП Королева Елена Александровна
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>



**Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Талдомский РОСП**

ул. Полевая, 86 "А", г. Талдом, Московская обл., Россия, 141900
от 29.10.2019 № 50042/20/83139 Тел. +7(496)206-05-98 Факс (49620) 6-18-07 Адрес
электронной почты osp50042@r50.issprus.ru

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о назначении ответственного хранителя**

29.10.2019 .

№ 50042/20/83139

Судебный пристав-исполнитель Талдомский РОСП УФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Полевая, 86 "А", г. Талдом, Московская обл., Россия, 141900, Королева Елена Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 07.08.2019 № 19733/19/50042-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист №ФС №002617069 от 29.04.2018, выданного органом: Талдомский районный суд по делу № 2-116/2019, вступившему в законную силу 13.03.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет ипотеки по Договору об ипотеке №КР/002017-000199-301 от 28.03.2017г.: -Нежилое помещение: общая площадь 191,3 кв.м., этаж 1, инв.№2460 находящееся по адресу: Московская область, Талдомский район, пос. Вербилки, ул. Советская, д.1 пом.4, условный номер 50:01:06:01731:01:0004, кадастровый номер 50:01:000000:12357; -Земельный участок под магазин, категория земель:земли населенных пунктов, общая площадь 284 кв.м., кадастровый номер 50:01:0060365:31, находящийся по адресу: Московская область, Талдомский район, пос. Вербилки, ул. Советская, д.1 Путем продажи с публичных торгов с установлением начальной продажной цены в сумме 2650000 (два миллиона шестьсот пятьдесят тысяч) рублей, в размере: руб., в отношении должника: Аржиловского Михаила Павловича.

в пользу взыскателя: БАНК ВТБ (ПАО), адрес взыскателя: УЛ. БОЛЫЦАЯ
МОРСКАЯ, д. 28, г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, РОССИЯ, 190000,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 29.10.2019 наложен арест на следующее имущество должника:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	Нежилое помещение общей площадью 191,3 кв.м., этаж 1, кадастровый номер 50:01:000000:12357; земельный участок под магазин, площадью 284 кв.м., кадастровый номер 50:01:0060365:31 по адресу: пос. Вербилки ул. Советская дом 1 Талдомского района Московской области	1,00	2 650 000,00	2 650 000,00	

Итого 1,00 наименований на сумму 2 650 000,00 руб.

В целях обеспечения сохранности арестованного имущества, руководствуясь статьями 14, 64, 86 Федерального закона от 22 октября 2007 г. № 129-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества Аржиловский Михаил Павлович,
2. Установить место хранения имущества
3. Установить режим хранения арестованного имущества без права пользования имуществом.

4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

5. Копию настоящего постановления направить:
Должник: АРЖИЛОВСКИЙ МИХАИЛ ПАВЛОВИЧ,

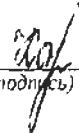


Взыскатель: БАНК ВТБ (ПАО), УЛ. БОЛЬШАЯ МОРСКАЯ, д. 29, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, РОССИЯ, 190000.

Регистрирующий орган: А ржиловский Михаил Павлович.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель


(подпись)

Е.А. Королева

К и/п № 19733/19/50042-ИП



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ**

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица
на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости**

Дата 25.04.2020№ 00-00-4001/5092/2020-39335

На основании запроса от 23.04.2020, поступившего на
рассмотрение 24.04.2020, сообщаем, что правообладателю

Аржиловский Михаил Павлович,

за период с 13.03.2019 по текущий момент принадлежали
(принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:01:0060365:133
		наименование объекта:	Здание: торговый павильон
		назначение объекта:	Нежилое здание
		площадь объекта:	42, 8 кв. м
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, р-н Талдомский, п Вербилки, ул Советская, д 10а
	1.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
дата государственной регистрации:		05.10.2004	
номер государственной регистрации:		50-01/01-22/2004-146	
основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи строения от 30.09.2004, удостоверил нотариус пос.Запрудня Талдомского района Кабачек В.П. 30.09.2004, реестровый номер 2643	
дата государственной регистрации прекращения права:		13.08.2019	
1.3.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано	
2.	2.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:01:0060365:31
		наименование объекта:	Земельный участок под магазин
		назначение объекта:	Под магазин
		площадь объекта:	284 кв. м
		адрес (местоположение) объекта:	обл. Московская, р-н Талдомский, п. Вербилки, ул. Советская, дом 1
	2.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность



	дата государственной регистрации:	10.10.2003
	номер государственной регистрации:	50-01/01-16/2003-140.1
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи (купчая) земельного участка от 29.07.2003 №27, дата регистрации 09.10.2003, №50-01/01-16/2003-139.1; Постановление Главы Талдомского района Московской области от 11.02.2003 №215
	дата государственной регистрации прекращения права:	
2.3.	Ограничение (обременение) права:	
2.3.1.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Московская область, Талдомский район, пос.Вербилки, ул.Советская, д.1, кад.№ 50:01:0060365:31, Земельный участок под магазин, категория земель: земли поселений, общая площадь 284кв.м, кадастровый № 50:01:0060365:0031
	номер государственной регистрации:	50:01:0060365:31-50/001/2020-27
2.3.2.	вид:	Ипотека, Московская область, Талдомский район, пос.Вербилки, ул.Советская, д.1, кад.№ 50:01:0060365:31, Земельный участок под магазин, категория земель: земли поселений, общая площадь 284кв.м, кадастровый № 50:01:0060365:0031
	номер государственной регистрации:	50:01:0060365:31-50/001/2017-1
2.3.3.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Московская область, Талдомский район, пос.Вербилки, ул.Советская, д.1, кад.№ 50:01:0060365:31, Земельный участок под магазин, категория земель: земли поселений, общая площадь 284кв.м, кадастровый № 50:01:0060365:0031
	номер государственной регистрации:	50:01:0060365:31-50/001/2018-4
2.3.4.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Московская область, Талдомский район, пос.Вербилки, ул.Советская, д.1, кад.№ 50:01:0060365:31, Земельный участок под магазин, категория земель: земли поселений, общая площадь 284кв.м, кадастровый № 50:01:0060365:0031
	номер государственной регистрации:	50:01:0060365:31-50/001/2019-21

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.02.2020 г., поступившего на рассмотрение 11.02.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Поиск выписки			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздел	Всего листов раздела	Всего разделов
12.02.2020 №	50-01-340/4007/2020-357		
Кадастровый номер:		50:01:0000000:12357	

Номер кадастрового квартала:	50:01:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Учетный номер: 50.01.00.01731.001.0004, инвентарный номер: 2400
Адрес:	Московская область, Талдомский район, пос.Вербилки, ул.Советская, д.1, пом.4
Площадь:	191.3
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	8195255.06

Заместитель Директора МКУ "Талдомский МФЦ"	Титова А.И.
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		(инд. объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
12.02.2020	№ 50-01-1-340/4007/2020-357		
Кадастровый номер:		50:01:0000000:12357	
1.	1.1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Аржиловский Михаил Павлович
2.	2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50-01/01-14/2002-416.1 от 29.10.2002
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	06.04.2017	
	номер государственной регистрации:	50:01:0060365:324-50/001/2017-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 06.04.2017 на 60 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ-24 (ПАО), ИНН: 7710353606	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке №КТ/002017-000199-з01 от 28.03.2017	
3.1.2.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Московская область, Талдомский район, пос.Вербилки, ул.Советская, д.1, пом.4, кад.№ 50:01:0000000:12357, Часть здания: помещение 4, торговое, общая площадь 191, 30кв.м, этаж 1 (подземных этажей - 1), инв.№ 2460, лит. Б2	
	дата государственной регистрации:	01.10.2019	
	номер государственной регистрации:	50:01:0000000:12357-50/001/2019-20	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя от 30.11.2018 №56276845/5042		

Заместитель Директора МКУ "Талдомский МФЦ"		Титова А.И.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
На основании запроса от 11.02.2020 г., поступившего на рассмотрение 11.02.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
12.02.2020	№ 50-0-1-340/4007/2020-354		
Кадастровый номер:		50:01:0060365:31	

Номер кадастрового квартала:	50:01:0060365
Дата присвоения кадастрового номера:	24.07.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Талдомский, п. Вербилки, ул. Советская, дом 1
Площадь:	284 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	525897
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Под магазин
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Королева Елена Александровна, от имени представляемого по доверенности: Талдомский районный отдел судебных приставов УФССП России по МО

Заместитель Директора МКУ "Талдомский МФЦ"	Королева А.И.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



10/02/20

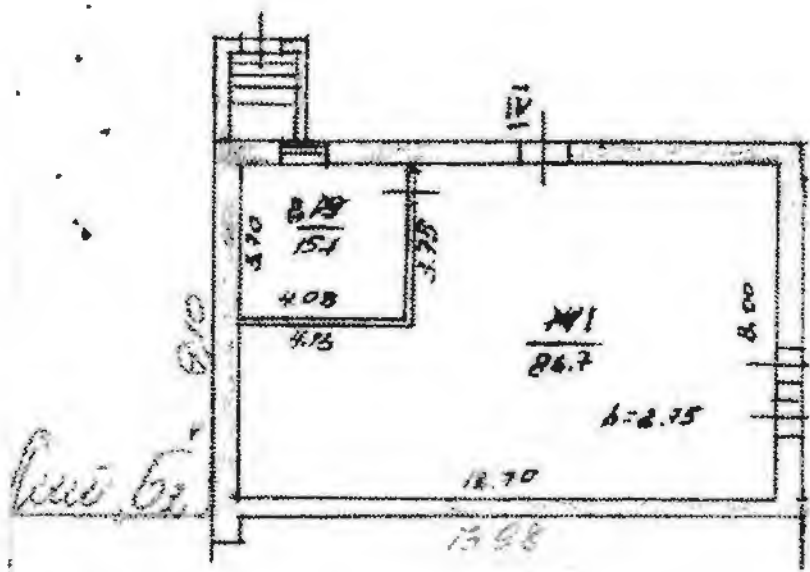
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 2	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____
12.02.2020 № 50-0-1-340/4007/2020-354		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		50:01:0060365:31	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Аржиловский Михаил Павлович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственности, № 50-01/01-16/2003-140.1 от 10.10.2003
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.1.1.	вид:	Ипотека, Московская область, Талдомский район, пос.Вербилки, ул.Советская, д.1, кад.№ 50:01:0060365:31, Земельный участок под магазин, категория земель: земля поселений, общая площадь 284кв.м, кадастровый № 50:01:0060365:0031	
	дата государственной регистрации:	06.04.2017	
	номер государственной регистрации:	50:01:0060365:31-50/001/2017-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 06.04.2017 на 60 месяцев	
4.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ-24 (ПАО), ИНН: 7710353606	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке №КР/002017-000199-з01 от 28.03.2017	
4.1.2.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Московская область, Талдомский район, пос.Вербилки, ул.Советская, д.1, кад.№ 50:01:0060365:31, Земельный участок под магазин, категория земель: земли поселений, общая площадь 284кв.м, кадастровый № 50:01:0060365:0031	
	дата государственной регистрации:	26.09.2018	
	номер государственной регистрации:	50:01:0060365:31-50/001/2018-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя от 19.09.2018 №54204900/5042	

Заместитель Директора МКУ "Талдомский МФЦ"	(подпись)	Титова А.И.	(инициалы, фамилия)
--	-----------	-------------	---------------------





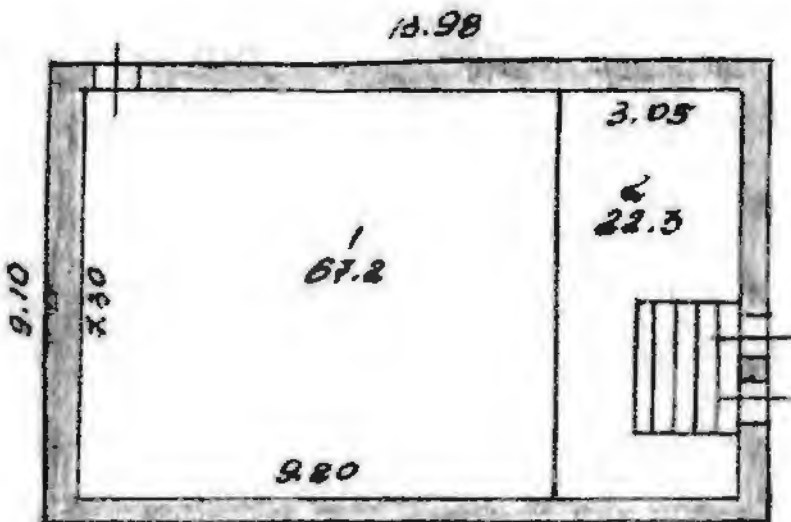
Кино. б.з.

10/10

Масштаб 1:200

ТЕХ. ИЗМЕНЕНИЕ
 - 16. 04. 2002
 Подпись *[Signature]*
 ТЕХ. ИЗМЕНЕНИЕ

ПОДВАЛ



ТЕК. ИЗМЕНЕНИЙ НЕТ

• 30.11.2005 г

ПОДПИСЬ *Жау*

1/11 11

Жау
ВИА НЕТ

Семку производи,
техник

КОЛОНА