

**Поручение № 3733
на реализацию арестованного имущества
ООО «ССБ»**

090920

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного, конфискованного и иного имущества Федорова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Доверенности от «26» декабря 2019 № 650-Д, постановлением судебного пристава-исполнителя от 16.07.2020 (Межрайонный отдел по ИОВИП № 2 УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 18.08.2020 № 50902/20/86405/49-978, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **07.09.2020**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Лесового В.О. имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Ямпольской Ольге Викторовне**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 3081/16/50049-ИП от 11.05.2016) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложенное	Примечание
Садовый дом с хозяйственными постройками	1,00	Объект	8738059,94	8738059,94	Московская обл., Одинцовский р-н, с/о Аксиньинский, с. Аксиньино, с/т "Аксиньино", д. 28	Да	
Земельный участок для садоводства площадью 906 кв.м с к/н 50:20:0050312:5 3	1,00	Штука (шт)	6124770,66	6124770,66	Московская обл., Одинцовский р-н, с/о Аксиньинский, с. Аксиньино, с/т "Аксиньино", уч. 29	Да	
Земельный участок для садоводства площадью 906 кв.м с к/н 50:20:0050312:6 2	1,00	Объект	6124770,66	6124770,66	Московская обл., Одинцовский р-н, с/о Аксиньинский, с. Аксиньино, с/т "Аксиньино", уч. 22	Да	
Земельный участок для садоводства площадью 906 кв.м с к/н 50:20:0050312:6 3	1,00	Штука (шт)	6124770,66	6124770,66	Московская обл., Одинцовский р-н, с/о Аксиньинский, с. Аксиньино, с/т "Аксиньино", уч. 28	Да	
Садовый дом с хозяйственными постройками	1,00	Объект	13286972,06	13286972,06	Московская обл., Одинцовский	Да	

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 49-978/20
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«13» августа 2020 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Жилое строение: садовый дом с хозяйственными постройками, расположен по адресу: МО, Одинцовский район, Аксиньинский с.о., с.Аксиньино с/т «Аксиньино» д.28,	1	8 738 059,94 руб.
2.	Земельный участок для садоводства, расположенный по адресу: МО, Одинцовский район, Аксиньинский с.о., с.Аксиньино с/т «Аксиньино» участок 29 кадастровый (или условный номер) 50:20:005 03 12:0053	1	6 124 770,66 руб.
3.	земельный участок для садоводства, расположенный по адресу: МО, Одинцовский район, Аксиньинский с.о., с.Аксиньино с/т «Аксиньино» участок 22 кадастровый (или условный номер) 50:20:005 03 12:0062	1	6 124 770,66 руб.
4.	земельный участок для садоводства, расположенный по адресу: МО, Одинцовский район, Аксиньинский с.о., с.Аксиньино с/т «Аксиньино» участок 28 кадастровый (или условный номер) 50:20:005 03 12:0063	1	6 124 770,66 руб.
5.	Жилое строение: садовый дом с хозяйственными постройками, расположен по адресу:МО, Одинцовский район, Аксиньинский с.о., с. Аксиньино с/т «Аксиньино» д.29,	1	13 286 972,06
	Итого:	3	40 399 342,66 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем МО по ИОВИП №2 ГУФССП России по Московской области (акт о наложении ареста (описи имущества) от 14.10.2016 по исполнительному производству № 3081/16/50049-ИП от 11.05.2016, возбужденного на основании исполнительного документа: Исполнительный лист ФС № 002529647 от 29.04.2016, выданного органом: Одинцовский городской суд, предмет исполнения: взыскание задолженности, в отношении должника: **Ямпольской Ольги Викторовны**, в пользу взыскателя: АО «Банк Снорас».

Начальник отдела

Старший лейтенант
внутренней службы



Л.П. Зайцева



3 0 7 3 5 1 7 7 / 5 0 4 9

**Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
МО по ИОВИП № 2**ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143400
от 22.07.2020 № 50049/20/18237 Тел. +7(495)580-59-53 Факс 580-59-23 Адрес электронной
почты osp50049@r50.fssprus.ru**Заявка на торги арестованного имущества**

16.07.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель МО по ИОВИП № 2 ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143400, Лесовой Виталий Олегович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 11.05.2016 № 3081/16/50049-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 002529647 от 29.04.2016, выданного органом: Одинцовский городской суд по делу № 2-362/2013, вступившему в законную силу 02.11.2015, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: руб., в отношении должника: Ямпольской Ольги Викторовны,

взыскателя: АО Банк Снорас, адрес взыскателя: пер. Головин Б., д. 6, г. Москва, Россия, 107045,

в соответствии с договором поручения от г. №, заключенным между ГУФССП России по Московской области и, просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 3081/16/50049-ИП, возбужденного 11.05.2016 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 12.10.2016 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 14.10.2016 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Жилое строение: садовый дом с хозяйственными постройками, расположен по адресу: МО, Одинцовский район, Аксиньинский с.о., с.Аксиньино с/т «Аксиньино» д.28,	1,00	8 738 059,94	8 738 059,94
Земельный участок для садоводства, расположенный по адресу: МО, Одинцовский район, Аксиньинский с.о., с.Аксиньино с/т «Аксиньино» участок 29 кадастровый (или условный номер) 50:20:005 03 12:0053	1,00	6 124 770,66	6 124 770,66
земельный участок для садоводства, расположенный по адресу: МО, Одинцовский район, Аксиньинский с.о., с.Аксиньино с/т «Аксиньино» участок 22 кадастровый (или условный номер) 50:20:005 03 12:0062	1,00	6 124 770,66	6 124 770,66
земельный участок для садоводства, расположенный по адресу: МО, Одинцовский район, Аксиньинский с.о., с.Аксиньино с/т «Аксиньино» участок 28 кадастровый (или условный номер) 50:20:005 03 12:0063	1,00	6 124 770,66	6 124 770,66
Жилое строение: садовый	1,00	13 286 972,06	13 286 972,06



3 0 7 3 5 1 7 7 / 5 0 4 9

дом с хозяйственными постройками, расположен по адресу:МО, Одинцовский район, Аксиньинский с.о., с. Аксиньино с/т «Аксиньино» д.29,			
---	--	--	--

Итого на сумму 40 399 342,66 руб.

Оценка имущества .

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: 3.

На 16.07.2020 г. остаток долга составляет: руб.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 14.10.2016 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

В.О. Лесовой

К и/п № 3081/16/50049-ИП



3 0 7 3 5 0 5 4 / 5 0 4 9

**Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
МО по ИОВИП № 2**

ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143400
от 16.07.2020 № 50049/20/18029 Тел. +7(495)580-59-53 Факс 580-59-23 Адрес электронной
почты osp50049@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о передаче арестованного имущества на торги

16.07.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель МО по ИОВИП № 2 ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143400, Лесовой Виталий Олегович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 11.05.2016 № 3081/16/50049-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 002529647 от 29.04.2016, выданного органом: Одинцовский городской суд по делу № 2-362/2013, вступившему в законную силу 02.11.2015, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: руб., в отношении должника: Ямпольской Ольги Викторовны, пользу взыскателя: АО Банк Снорас, адрес взыскателя: пер. Головин Б., д. 6, г. Москва, Россия, 107045,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 14.10.2016 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ Росимущество по Московской области (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Жилое строение: садовый дом с хозяйственными постройками, расположен по адресу: МО, Одинцовский район, Аксиньинский с.о., с.Аксиньино с/т «Аксиньино» д.28,	1,00	8 738 059,94	8 738 059,94	
2	Земельный участок для садоводства, расположенный по адресу: МО, Одинцовский район, Аксиньинский с.о., с.Аксиньино с/т «Аксиньино» участок 29 кадастровый (или условный номер) 50:20:005 03 12:0053	1,00	6 124 770,66	6 124 770,66	
3	земельный участок для садоводства, расположенный по адресу: МО, Одинцовский район, Аксиньинский с.о., с.Аксиньино с/т «Аксиньино» участок 22 кадастровый (или условный номер) 50:20:005 03 12:0062	1,00	6 124 770,66	6 124 770,66	
4	земельный участок для садоводства, расположенный по адресу: МО, Одинцовский район, Аксиньинский с.о., с.Аксиньино с/т «Аксиньино» участок 28 кадастровый (или условный номер) 50:20:005 03 12:0063	1,00	6 124 770,66	6 124 770,66	
5	Жилое строение: садовый дом с хозяйственными постройками, расположен по адресу:МО, Одинцовский район, Аксиньинский с.о., с. Аксиньино с/т «Аксиньино» д.29,	1,00	13 286 972,06	13 286 972,06	



Итого на сумму 40 399 342,66 руб. в количестве 3 лотов.

Оценка имущества произведена Московским обласным судом по делу № 33-20007/2017

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от № направлено сторонам исполнительного производства 23.06.2020г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ,

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Лесовой В.О.

К и/п № 3081/16/50049-ИП

Экспликация к поэтажному плану здания (строения),

расположенного в городе (другом поселении)
по улице (пер.)

с. Аксиньино

дом № 28

Ли те ра	Эт аж	№ поме ще ния	№ по пла ну	Назначение помещений жилая, комната, кухня и т.п.	Формула подсчета площади частей помещения	Площадь с учетом неотопл. помещений (кв.м)	в том числе			Вы со та	Площадь пом/ний общего пользо вания	Само вольно перео бору довано	
							Общая площадь жилого пом-ния (кв.м)	из нее					лодж. балкон веранд с коэф.
								жилая	под соб ная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
A	1	1	1	коридор		2,7	2,7		2,7		2,60		
A			2	гараж		39,3	39,3		39,3		2,05		
A			3	коридор		32,1	32,1		32,1				
A			4	жилая		10,9	10,9	10,9					
A			5	жилая		29,5	29,5	29,5					
A			6	кухня		17,3	17,3		17,3				
A			7	санузел		9,2	9,2		9,2				
A	2		8	санузел		17,0	17,0		17,0		2,70		
A			9	лоджии		4,1				4,1			
A			10	жилая		31,5	31,5	31,5					
A			11	коридор		5,0	5,0		5,0				
A			12	коридор		17,7	17,7		17,7				
A			13	жилая		14,3	14,3	14,3					
A			14	коридор		8,6	8,6		8,6				
A			15	жилая		17,8	17,8	17,8					
A	3		16	жилая		11,3	11,3	11,3			2,93		
A			17	лоджия		4,1				4,1	2,80		
A			18	жилая		31,5	31,5	31,5			1,67		
A			19	коридор		4,8	4,8		4,8		1,50		
A			20	жилая		88,4	88,4	88,4					
AI	-1		21	подвал		3,7	3,7		3,7		2,62		
AI			22	подвал		22,9	22,9		22,9				
AI			23	подвал		15,8	15,8		15,8				
AI			24	подвал		14,0	14,0		14,0				
AI			25	подвал		0,9	0,9		0,9				
AI			26	подвал		15,2	15,2		15,2				
AI			27	подвал		32,1	32,1		32,1				
AI			28	подвал		16,3	16,3		16,3				
AI			29	подвал		1,4	1,4		1,4				
AI			30	подвал		8,1	8,1		8,1				
AI			31	подвал		5,1	5,1		5,1				
AI			32	подвал		4,0	4,0		4,0				
AI			33	подвал		2,6	2,6		2,6				
Итого по квартире № 1						539,2	531,0	235,2	295,8	8,2			
Итого по этажу						539,2	531,0	235,2	295,8	8,2			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.05.2020 г., поступившего на рассмотрение 21.05.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
21.05.2020 № 99/2020/329390918		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		50:20:0050313:333
Номер кадастрового квартала:	50:20:0050313	
Дата присвоения кадастрового номера:	04.04 2014	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 50-50-20/004 2005-054. Инвентарный номер: 57-6664	
Адрес:	Московская область, Одинцовский район, Аксньинский с.о., с.Аксньино, с/т "Аксньино", д.28	
Площадь, м ² :	539.2	
Назначение:	Жилой дом	
Наименование:	Жилое строение: садовый дом с хозяйственными постройками	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют	
Материал наружных стен:	Из прочих материалов	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	6302921.98	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.05.2020 г., поступившего на рассмотрение 20.05.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок

тип объекта недвижимости

Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
20.05.2020	№ 99/2020/329293463			
Кадастровый номер:		50:20:0050312:53		

Номер кадастрового квартала:	50:20:0050312
Дата присвоения кадастрового номера:	23.05.1994
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: 50-20-1-1-235-29
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Аксиньинский, с. Аксиньино, уч.29, С/т "Аксиньино"
Площадь:	906 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1370288.76
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № _____ Раздела 2 Всего листов раздела 2: _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____

20.05.2020 № 99/2020/329293463

Кадастровый номер:

50:20:0050312:53

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Ямпольская Ольга Викторовна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-01.49-10.2002-595.1 от 28.10.2002
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение действий по регистрации на объект недвижимости: Московская область, Одинцовский район, Аксенийский с.о., с.Аксиньино, с/т "Аксиньино", уч.29, кад.№ 50:20:0050312:53, Земельный участок для садоводства, расположенный на землях сельскохозяйственного назначения, общая площадь 906кв.м, кадастровый № 50:20:005 03 12:0053
	дата государственной регистрации:	25.12.2019
	номер государственной регистрации:	50:20:0050312:53-50/016/2019-2
3.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете от 20.12.2019 №25544813/5049, выдавший орган: МО по ИОВИП № 2
3.1.2.	вид:	Арест, Московская область, Одинцовский район, Аксенийский с.о., с.Аксиньино, с/т "Аксиньино", уч.29, кад.№ 50:20:0050312:0053, Земельный участок для садоводства, расположенный на землях сельскохозяйственного назначения, общая площадь 906кв.м, кадастровый № 50:20:005 03 12:0053
	дата государственной регистрации:	05.08.2013
	номер государственной регистрации:	50-50-49/030/2013-325
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Определение Одинцовского городского суда Московской области от 02.07.2013

Государственный регистратор		ФГИС ЕИРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

СПРАВОЧНИК ПРАВ НЕДВИЖИМОСТИ

Лист № _____ Раздела 2 Всего листов раздела 2: _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____

20.05.2020 № 99/2020/329293463

Кадастровый номер:

50:20:0050312:53

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	не зарегистрировано
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вкл:	Арест, Московская область, Одинцовский район, Аксенынский с.о., с.Аксеныно, с/т "Аксеныно", уч.29, кад.№ 50:20:005 03 12:0053, Земельный участок для садоводства, расположенный на землях сельскохозяйственного назначения, общая площадь 906кв.м, кадастровый № 50:20:005 03 12:0053	
	дата государственной регистрации:	05.12.2011	
	номер государственной регистрации:	50-50-98/028/2011-692	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	основание государственной регистрации:	Определение Одинцовского городского суда Московской области от 27.11.2011, выдавший орган: Судья Одинцовского городского суда Московской области Т.А. Орекая	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		Ф И С Е Р Н
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.05.2020 г., поступившего на рассмотрение 20.05.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.05.2020 № 99/2020/329256914			
Кадастровый номер:		50:20:0050312:62	

Номер кадастрового квартала:	50:20:0050312
Дата присвоения кадастрового номера:	17.01.2000
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: 50-20-1-1-235-22
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Аксеньинский, уч.22, в районе с. Аксеньино, с/т "Аксеньино"
Площадь:	906 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1370288.76
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:20:0050313:333
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(инд. объект недвижимости)

Лист № ____ Раздела 2 Всего листов раздела 2: ____ Всего разделов: ____ Всего листов выписки: ____

20.05.2020 № 99/2020/329256914

Кадастровый номер: 50:20:0050312:62

1. Правообладатель (правообладатели): 1.1. Ямпольская Ольга Викторовна

2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: 2.1. Собственность. № 50-50-20/002/2006-490 от 20.03.2006

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

3.1.1.	вид:	Запрещение сделок с имуществом. Запрет на совершение действий по регистрации на объект недвижимости: Московская область, Одинцовский район, Аксёвский с.о., с.Аксёвское, с/т "Аксёвское", уч.22, кад.№ 50:20:0050312:62, Земельный участок для садоводства, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, общая площадь 906кв.м
	дата государственной регистрации:	25.12.2019
	номер государственной регистрации:	50:20:0050312:62-50/016/2019-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете от 20.12.2019 №25544813/5049, выдавший орган: МО по ИОВИИ № 2
3.1.2.	вид:	Ипотека, весь объект
	дата государственной регистрации:	23.04.2010
	номер государственной регистрации:	50-50-49/015/2010-394
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 23.04.2010 по 11.02.2013
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество банк "Спарас"
	основание государственной регистрации:	Договор о залоге недвижимости (ипотека) от 29.03.2010, дата регистрации 23.04.2010, №50-50-49/015/2010-394

Государственный регистратор		ФГИС ЕИРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



1 0 8 0 2 4 8 4 / 5 0 4 9

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
МО по ИОВИП № 2

ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143400
от 12.10.2016 № 50049/16/17988 Тел. +7(495)580-59-53 Факс 580-59-23 Адрес электронной
почты osp50049@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о наложении ареста на имущество должника

12.10.2016 г.

№ 50049/16/17988

Судебный пристав-исполнитель МО по ИОВИП № 2 ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143400, Орлов Олег Васильевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 11.05.2016 № 3081/16/50049-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 002529647 от 29.04.2016, выданного органом: Одинцовский городской суд по делу № 2-362/2013, вступившему в законную силу 02.11.2015, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере:

руб., в отношении должника: Ямпольской Ольги Викторовны,
в пользу взыска-

теля: АО Банк Снорас, адрес взыскателя: пер. Головин Б., д. 6, г. Москва, Россия, 107045,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа и руководствуясь статьями 6, 14, 64, 80, частью 2 статьи 30 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве",

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Ямпольской Ольге Викторовне,
в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов на совершение исполнительных действий.

2. Копии постановления направить:


Должник: Ямпольская Ольга Викторовна, :

Взыскатель: АО Банк Снорас, пер. Головин Б., д. 6, г. Москва, Россия, 107045.

Взыскатель: АО Банк Снорас, ул. Вивульскё, д. 7, г. Вильнюс, Литва, 000000.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель


(подпись)

О.В. Орлов

К и/п № 3081/16/50049-ИП