

Поручение № 3606
на реализацию арестованного имущества
ООО «ССБ»

24. 08. 2020

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного, конфискованного и иного имущества Федорова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Доверенности от «26» декабря 2019 № 650-Д, постановлением судебного пристава-исполнителя от 29.07.2020 (Рузский РОСП УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 03.08.2020 № 50902/20/82831/36-919/20-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **18.08.2020**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Шакаряна Нарек Эдуардовича имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Белинской Анастасии Борисовне**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 15388/18/50036-ИП от 04.09.2018) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Земельный участок для индивидуального жилищного строительства площадью 3000 кв.м с к/н 50:19:0040115:23	1,00	Штука (шт)	3117750,00	3117750,00	Московская обл., Рузский р-н, с/п Ивановское, д. Палашкино	Да	

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

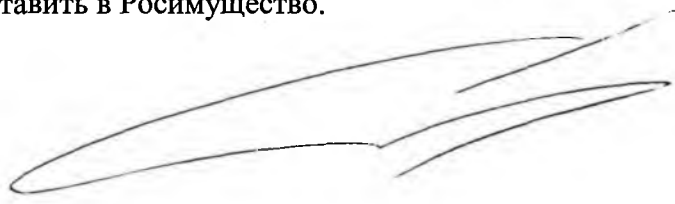
БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481A18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 15388/18/50036-ИП от 04.09.2018 приставом-исполнителем – Шакарян Нарек Эдуардович. Должник – Белинская Анастасия Борисовна». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Начальник отдела



А.Е. Федоров

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 36-919/20-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«01» августа 2020 г.

г. Красногорск

Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	земельный участок, адрес объекта: МО, Рузский р-н, сп Ивановское, д. Палашкино, общ. пл. 3000 кв.м., кадастровый № 50:19:0040115:0023	1	3 117 750,00 руб.
	Итого:	1	3 117 750,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Рузского районного отдела судебных приставов УФССП России по Московской области Шакарян Н.Э. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 03.10.2018 по исполнительному производству от 04.09.2018 № 15388/18/50036-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 015430404 от 23.07.2018, выданного органом: Милославский районный суд по делу № 2-49/2018, вступившему в законную силу 23.06.2018, предмет исполнения: обратить взыскание по договору № 135800/0098-7.10п/3 об ипотеке (залоге) земельных участков от 07.10.2013 г. и по договору № 135814/0035-7.10п/1 об ипотеке (залоге) земельных участков от 02.07.2013 г., принадлежащий Белинской А.Б. после смерти матери Белинской Т.Е., умершей 03.05.2016 г., на земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, адрес объекта: Московская область, Рузский р-н, с.п. Ивановское, д. Палашкино. Кадастровый номер 50:19:0040115:0023, установив начальную стоимость 3117750 рублей., в отношении должника: **Белинской Анастасии Борисовны**, в пользу взыскателя: АО "Российский Сельскохозяйственный банк".

Начальник отдела

старший лейтенант внутренней службы



Л.П. Зайцева



Заявка на торги арестованного имущества

29.07.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Рузский РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Социалистическая, 76, г. Руза, Московская обл., Россия, 143103, Шакарян Нарек Эдуардович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 04.09.2018 № 15388/18/50036-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 015430404 от 23.07.2018, выданного органом: Милославский районный суд по делу № 2-49/2018, вступившему в законную силу 23.06.2018, предмет исполнения: обратить взыскание по договору № 135800/0098-7.10п/3 об ипотеке (залоге) земельных участков от 07.10.2013 г. и по договору № 135814/0035-7.10п/1 об ипотеке (залоге) земельных участков от 02.07.2013 г., принадлежащий Белинской А.Б. после смерти матери Белинской Т.Е., умершей 03.05.2016 г., на земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, адрес объекта: Московская область, Рузский р-н, с.п. Ивановское, д. Палашкино. Кадастровый номер 50:19:0040115:0023, установив начальную стоимость 3117750 рублей, в отношении должника: Белинской Анастасии Борисовны,

, в пользу взыскателя: АО "Российский Сельскохозяйственный банк", адрес взыскателя: пер. Гагаринский, д. 3, г. Москва, Россия, 119034, в соответствии с договором поручения от г. № , заключенным между ГУФССП России по Московской области и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 15388/18/50036-ИП, возбужденного 04.09.2018 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 03.10.2018 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 03.10.2018 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
земельный участок, адрес объекта: МО, Рузский р-н, сп Ивановское, д. Палашкино, общ. пл. 3000 кв.м., кадастровый № 50:19:0040115:0023	1,00	3 117 750,00	3 117 750,00

Итого на сумму 3 117 750,00 руб.

Оценка имущества произведена Милославским районным судом Рязанской области.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, в количестве 1 лота.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 03.10.2018 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель


(подпись)

Н.Э. Шакарян

К и/п № 15388/18/50036-ИП

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Рузское районное отделение судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Социалистическая, Д 76, г. Руза, Московская обл., Россия, 143103
от 29.07.2020 № 50036/20/113735 Тел. +7(496)276-23-01 Факс (496) 275-00-71 Адрес
электронной почты osp50036@r50.fssprus.ru



В ДЕЛО

Постановление о передаче на реализацию на торгах

29.07.2020

г. Руза

Судебный пристав-исполнитель Рузский РОСП (Код по ВКСП: 50036), адрес подразделения: 143103, Россия, Московская обл., , г. Руза, , ул. Социалистическая, 76, , , Шакарян Нарек Эдуардович, рассмотрев материалы исполнительного производства № 15388/18/50036-ИП от 04.09.2018, возбужденного Дикова Ольга Григорьевна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 015430404 от 23.07.2018, выданный органом: Милославский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 391770, р.п. Милославское, ул. Центральная, д. 33) по делу № 2-49/2018 от 23.06.2018, предмет исполнения: обратить взыскание по договору № 135800/0098-7.10п/3 об ипотеке (залоге) земельных участков от 07.10.2013 г. и по договору № 135814/0035-7.10п/1 об ипотеке (залоге) земельных участков от 02.07.2013 г., принадлежащий Белинской А.Б. после смерти матери Белинской Т.Е., умершей 03.05.2016 г., на земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, адрес объекта: Московская область, Рузский р-н, с.п. Ивановское, д. Палашкино. Кадастровый номер 50:19:0040115:0023, установлен начальной стоимостью 3117750 рублей., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Белинская Анастасия Борисовна,

, в пользу взыскателя: АО "Российский Сельскохозяйственный банк", адрес взыскателя: 119034, Россия, г. Москва, , , пер. Гагаринский, д. 3, , ,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 03.10.2018 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

В ходе исполнения исполнительного документа 03.10.2018 наложен арест.

ID 46361009565326 земельный участок, адрес объекта: МО, Рузский р-н, сп Ивановское, д. Палашкино, общ. пл. 3000 кв.м., кадастровый № 50:19:0040115:0023 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 3 117 750 р., стоимость согласно акту описи и ареста 3 117 750 р., цена по оценке за единицу 3 117 750 р., стоимость по оценке 3 117 750 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 6, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 46361007233788: земельный участок, адрес объекта: МО, Рузский р-н, сп Ивановское, д. Палашкино, общ. пл. 3000 кв.м., кадастровый № 50:19:0040115:0023 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 3 117 750 р., цена по оценке за единицу 3 117 750 р., стоимость по оценке 3 117 750 р.

Итого на сумму 3 117 750,00 р. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена .

Отчет специалиста-оценщика от № .

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от № _____ направлено сторонам исполнительного производства «___»_____г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ,

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

АО "Российский Сельскохозяйственный банк", адрес: 214014, Россия, , , г. Смоленск, , ул. Твардовского, д. 2 В,

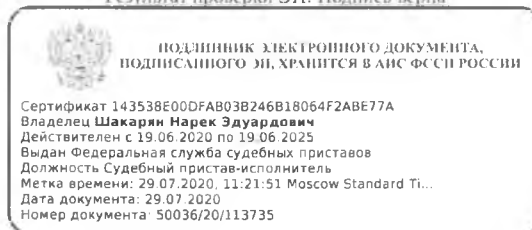
АО "Российский Сельскохозяйственный банк", адрес: 119034, Россия, г. Москва, , , пер. Гагаринский, д. 3, ,
Белинская Анастасия Борисовна,

Белинская Анастасия Борисовна,

ГУФССП России по Московской области, адрес: 143400, Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д. 8

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Шакарян Нарек Эдуардович

Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 46361164757451

Идентификатор ИП: 46361140857413

СПИ, ведущий ИП Шакарян Нарек Эдуардович

Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Рузское районное отделение судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Социалистическая, Д 76, г. Руза, Московская обл., Россия, 143103
от 29.07.2020 № 50036/20/113734 Тел. +7(496)276-23-01 Факс (496) 275-00-71 Адрес
электронной почты osp50036@r50.fssprus.ru



В ДЕЛО

Постановление о назначении хранителя

29.07.2020

г. Руза

Судебный пристав-исполнитель Рузский РОСП (Код по ВКСП: 50036), адрес подразделения: 143103, Россия, Московская обл., , г. Руза, , ул. Социалистическая, 76, , , Шакарян Нарек Эдуардович, рассмотрев материалы исполнительного производства № 15388/18/50036-ИП от 04.09.2018, возбужденного Дикова Ольга Григорьевна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 015430404 от 23.07.2018, выданный органом: Милославский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 391770, р.п. Милославское, ул. Центральная, д. 33) по делу № 2-49/2018 от 23.06.2018, предмет исполнения: обратить взыскание по договору № 135800/0098-7.10п/3 об ипотеке (залоге) земельных участков от 07.10.2013 г. и по договору № 135814/0035-7.10п/1 об ипотеке (залоге) земельных участков от 02.07.2013 г., принадлежащий Белинской А.Б. после смерти матери Белинской Т.Е., умершей 03.05.2016 г., на земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, адрес объекта: Московская область, Рузский р-н, с.п. Ивановское, д. Палашкино. Кадастровый номер 50:19:0040115:0023, установив начальную стоимость 3117750 рублей., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Белинская Анастасия Борисовна,

, в пользу взыскателя: АО "Российский Сельскохозяйственный банк", адрес взыскателя: 119034, Россия, г. Москва, , , пер. Гагаринский, д. 3, , ,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 03.10.2018 наложен арест на следующее имущество должника:

ID 46361007233788: земельный участок, адрес объекта: МО, Рузский р-н, сп Ивановское, д. Палашкино, общ. пл. 3000 кв.м., кадастровый № 50:19:0040115:0023 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 3 117 750 р., цена по оценке за единицу 3 117 750 р., стоимость по оценке 3 117 750 р.

Итого 1,00 наименований на сумму 3 117 750,00 р.

В ходе исполнения исполнительного документа 03.10.2018 наложен арест.

ID 46361009565314 земельный участок, адрес объекта: МО, Рузский р-н, сп Ивановское, д. Палашкино, общ. пл. 3000 кв.м., кадастровый № 50:19:0040115:0023 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 3 117 750 р., стоимость согласно акту описи и ареста 3 117 750 р., цена по оценке за единицу 3 117 750 р., стоимость по оценке 3 117 750 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 64, ст. 86 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества Белинская Анастасия Борисовна,
2. Установить место хранения имущества .
3. Установить режим хранения арестованного имущества без права пользования имуществом.
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Белинская Анастасия Борисовна,

АО "Российский Сельскохозяйственный банк", адрес: 214014, Россия, , , г. Смоленск, , ул. Твардовского, д. 2 В,

АО "Российский Сельскохозяйственный банк", адрес: 119034, Россия, г. Москва, , , пер. Гагаринский, д. 3, ,

Белинская Анастасия Борисовна,

Белинская Анастасия Борисовна,

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В ЛИС ФССП РОССИИ

Судебный пристав-исполнитель

Сертификат 143538E00DFAB03B246818064F2ABE77A
Владелец Шакарян Нарек Эдуардович
Действителен с 19.06.2020 по 19.06.2025
Выдан Федеральная служба судебных приставов
Должность Судебный пристав-исполнитель
Метка времени: 29.07.2020, 11:21:14 Moscow Standard Ti...
Дата документа: 29.07.2020
Номер документа: 50036/20/113734

Шакарян Нарек Эдуардович

Вид документа: О_IP_ACT_ARR_SETSTOR, Идентификатор: 46361164757329

Идентификатор ИП: 46361140857413

СПИ, ведущий ИП Шакарян Нарек Эдуардович

Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Рузское районное отделение судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Социалистическая, Д 76, г. Руза, Московская обл., Россия, 143103
от 03.10.2018 № 50036/18/252112 Тел. +7(496)276-23-01 Факс (496) 275-00-71 Адрес
электронной почты osp50036@r50.fssprus.ru



В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

03.10.2018

г. Руза

Судебный пристав-исполнитель Рузский РОСП (Код по ВКСП: 50036), адрес подразделения: 143103, Россия, Московская обл., г. Руза, ул. Социалистическая, 76, Дикова Ольга Григорьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 15388/18/50036-ИП от 04.09.2018, возбужденного Дикова Ольга Григорьевна на основании исполнительного документа Исполнительный лист (1) № ФС 015430404 от 23.07.2018, выданный органом: Милославский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026) по делу № 2-49/2018 от 23.06.2018, предмет исполнения: обратить взыскание по договору № 135800/0098-7.10п/3 об ипотеке (залоге) земельных участков от 07.10.2013 г. и по договору № 135814/0035-7.10п/1 об ипотеке (залоге) земельных участков от 02.07.2013 г., принадлежащий Белинской А.Б. после смерти матери Белинской Т.Е., умершей 03.05.2016 г., на земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, адрес объекта: Московская область, Рузский р-н, с.п. Ивановское, д. Палашкино. Кадастровый номер 50:19:0040115:0023, установив начальную стоимость 3117750 рублей., в отношении должника: Белинская Анастасия Борисовна,

, в пользу взыскателя: АО "Российский Сельскохозяйственный банк", адрес взыскателя: 119034, Россия, г. Москва, пер. Гагаринский, д. 3, ,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

Руководствуясь: ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 6, ст. 80 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Белинской Анастасии Борисовне, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

Копию настоящего постановления направить:

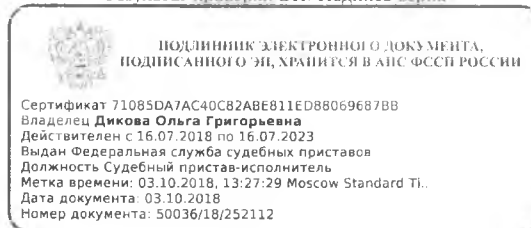
АО "Российский Сельскохозяйственный банк", адрес: 214014, Россия, г. Смоленск, ул. Твардовского, д. 2 В,

АО "Российский Сельскохозяйственный банк", адрес: 119034, Россия, г. Москва, пер. Гагаринский, д. 3, Белинская Анастасия Борисовна, Белинская Анастасия Борисовна,

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ФЗ229_СТ121_Ч1) (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»).

Идентификатор ИП (IpId): 46361140857413

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Судебный пристав-исполнитель

Дикова Ольга Григорьевна

Вид документа: О_IP_АКТ_ARREST, Идентификатор: 46361142212931
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespaces/order/2015/1>

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.07.2020, поступившего на рассмотрение 16.07.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
17 июля 2020г. № КУВИ-002/2020-7402678			
Кадастровый номер:	50:19:0040115:23		
Номер кадастрового квартала:	50:19:0040115		
Дата присвоения кадастрового номера:	07.07.2004		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Рузский, с/пос. Ивановское, д. Палашкино.		
Площадь, м2:	3000		
Кадастровая стоимость, руб:	1446450		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Шакарян Нарек Эдуардович (представитель заявителя). Заявитель: Рузский районный отдел судебных приставов		

С КОПИЯ
ВЕРНА

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭЦП	инициалы, фамилия
Сертификат: 6753169747143108897601186710879677318357 Владелец: Фкр.рег.сп Дата выдачи: 19.05.2015, 19:09:00+03:00	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
17 июля 2020г. № КУВИ-002/2020-7402678			
Кадастровый номер:		50:19:0040115:23	

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	Беленинская Татьяна Егоровна
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1	Собственность 50-50-19/039/2007-352 18.10.2007 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Ипотека	
		дата государственной регистрации:	05.11.2013 00:00:00	
		номер государственной регистрации:	50-50-19/047/2013-139	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.11.2013 по 15.04.2015 с 05.11.2013 по 15.04.2015	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное Общество "Российский Сельскохозяйственный банк" (АО "Россельхозбанк"). ИНН: 7725114488	
		основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге) земельных участков, № 135800/0098.10п/3, Выдан 07.10.2013 Дополнительное соглашение к договору об ипотеке, № 1, Выдан 22.09.2014	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.2	вид:	Ипотека	
		дата государственной регистрации:	19.07.2013 00:00:00	
		номер государственной регистрации:	50-50-19/028/2013-446	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.07.2013 по 19.03.2015 с 19.07.2013 по 19.03.2015	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное Общество "Российский Сельскохозяйственный банк" (АО "Россельхозбанк"). ИНН: 7725114488	
		основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге) земельного участка, № 135814/0035-7.10/1п, Выдан 02.07.2013 Дополнительное соглашение от 02.09.2014г. №3 к Договору №135814/0035-7.10/1п об ипотеке (залоге) земельных участков от 02.07.2013г., Выдан 02.09.2014	

С.И. КОПИЯ
ВЕРНА

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
	инициалы, фамилия
Сертификат: 6741027470431984760118071887967318373 Владелец: Р.А.Росстат Действителен с 01.01.2010 по 31.12.2015	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
17 июля 2020г. № КУВИ-002/2020-7402678			
Кадастровый номер:		50:19:0040115:23	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьих лиц органа:	данные отсутствуют	

а/ КОПИЯ
ВЕРНА

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
	нишиалы, фамилия
Сертификат № 2169743045100000001180719079677018075 Владелец: Акционер ИНН: 5040000000	