

Поручение № 3602
на реализацию арестованного имущества
ООО «ССБ»

24. 08. 2020

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного, конфискованного и иного имущества Федорова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Доверенности от «26» декабря 2019 № 650-Д, постановлением судебного пристава-исполнителя от 23.07.2020 (Истринский РОСП УФССП Росси по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 03.08.2020 № 50902/20/82831/12-887/20-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **18.08.2020**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Ефишова Сергея Александровича имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Ерошкину Игорю Александровичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 106849/19/50012-ИП от 19.11.2019) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Жилой дом общей площадью 178,3 кв. с к/н 50:08:0070249:299 и земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства площадью 501 кв.м с к/н 50:08:0070249:283	1,00	Объект	4106781,28	4106781,28	Московская обл., Истринский р-н, д. Глебово-Избище, д. 76	Да	

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481A18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 106849/19/50012-ИП от 19.11.2019 приставом-исполнителем – Ефишов Сергей Александрович. Должник – Ерошкин Игорь Александрович». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Начальник отдела

А.Е. Федоров

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 12-887/20-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«24» июля 2020 г.

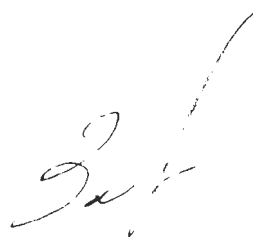
г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

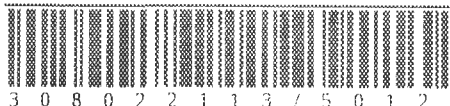
№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 501 кв.м. адрес объекта Московская область, Истринский район, с/п Букаревское, д Глебово Избище, кадастровый номер 50:08:0070249:283, жилой дом 2-этажный, общая площадь 178,3 кв.м адрес: Московская область, Истринский район, с/п Букаревское, д Глебово Избище дом 76, кадастровый номер 50:08:0070249:299.	1	4 106 781,28 руб.
	Итого:	1	4 106 781,28 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Истринского районного отдела судебных приставов ГУФССП России по Московской области Ефишовым С.А. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 26.11.2019 по исполнительному производству от 19.11.2019 № 106849/19/50012-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 032073310 от 30.09.2019, выданного органом: Истринский городской суд по делу № 2-34/2017, вступившему в законную силу 14.07.2018, предмет исполнения: Иной вид исполнения неимущественного характера, утвердить мировое соглашение. Обратить взыскание, в отношении должника: **Ерошкина Игоря Александровича**, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России".

Начальник отдела



Л.П. Зайцева



Заявка на торги арестованного имущества

23.07.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Истринский РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Ленина, д. 1, А, г. Истра, Московская обл., Россия, 143500, Ефишов Сергей Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 19.11.2019 № 106849/19/50012-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 032073310 от 30.09.2019, выданного органом: Истринский городской суд по делу № 2-34/2017, вступившему в законную силу 14.07.2018, предмет исполнения: Иной вид исполнения неимущественного характера, утвердить мировое соглашение, в отношении должника: Ерошкина Игоря Александровича.

, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России", адрес взыскателя: ул. Вавилова, д. 19, г. Москва, Россия, 119997,

в соответствии с договором поручения от г. №, заключенным между ГУФССП России по Московской области и, просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 106849/19/50012-ИП, возбужденного 19.11.2019 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 26.11.2019 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 26.11.2019 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 501 кв.м. адрес объекта Московская область, Истринский район, с/п Букаревское, д. Глебово Избище, кадастровый номер 50:08:0070249:283, жилой дом 2-этажный, общая площадь 178,3 кв.м адрес: Московская область, Истринский район, с/п Букаревское, д. Глебово Избище дом 76, кадастровый номер 50:08:0070249:299.	1,00	4 106 781,28	4 106 781,28

Итого на сумму 4 106 781,28 руб.

Оценка имущества.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов:

На 23.07.2020 г. остаток долга составляет: руб.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 26.11.2019 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).



3 0 8 0 2 2 1 1 3 7 5 0 1 2

2

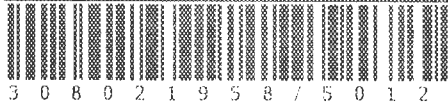
Заявка на торги арестованного имущества
к ИП № 106849/19/50012-ИП

Судебный пристав-исполнитель


.....
(подпись)

С.А. Ефишов

К и/л № 106849/19/50012-ИП



ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

23.07.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Истринский РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Ленина, д. 1, А, г. Истра, Московская обл., Россия, 143500, Ефишов Сергей Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 19.11.2019 № 106849/19/50012-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 032073310 от 30.09.2019, выданного органом: Истринский городской суд по делу № 2-34/2017, вступившему в законную силу 14.07.2018, предмет исполнения: Иной вид исполнения неимущественного характера, утвердить мировое соглашение, в отношении должника: Ерошкин Игоря Александровича,

, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России", адрес взыскателя: ул. Вавилова, д. 19, г. Москва, Россия, 119997,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 26.11.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 501 кв.м. адрес объекта Московская область, Истринский район, с/п Букаревское, д Глебово Избище, кадастровый номер 50:08:0070249:283, жилой дом 2-этажный, общая площадь 178,3 кв.м адрес: Московская область, Истринский район, с/п Букаревское, д Глебово Избище дом 76, кадастровый номер 50:08:0070249:299.	1,00	4 106 781,28	4 106 781,28	

Итого на сумму 4 106 781,28 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена.

Отчет специалиста-оценщика от № .

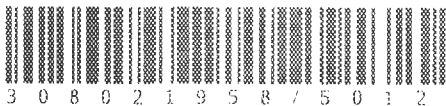
Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от № направлено сторонам исполнительного производства «...» г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.



Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области, 129090, Россия, г. Москва, , , ул. Гиляровского, д. 31, стр. 1,

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

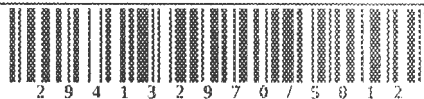
Судебный пристав-исполнитель


(подпись)

Ефимов С.А.

К и/л № 106849/19/50012-ИП

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Истринское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области
ул. Ленина, д. 1, А, г. Истра, Московская обл., Россия, 143500
от 26.11.2019 № 50012/19/271944 Тел. +7(495)315-07-78 Факс +7(498)315-07-78 Адрес
электронной почты osp50012@fso.fssprus.ru



В ДЕЛѦ

Постановление о назначении хранителя

26.11.2019

г. Истра

Судебный пристав-исполнитель Истринский РОСП (Код по ВКСП: 50012), адрес подразделения: 143500, Россия, Московская обл., г. Истра, ул. Ленина, д. 1, А, Шедко Алексей Николаевич, рассмотрев материалы исполнительного производства № 106849/19/50012-ИП от 19.11.2019, возбужденного Шедко Алексей Николаевич на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 032073310 от 30.09.2019, выданный органом. Истринский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143500, Россия, Московская обл., г. Истра, ул. Советская, д. 11,) по делу № 2-34/2017 от 14.07.2018, предмет исполнения: Иной вид исполнения неимущественного характера, утвердить мировое соглашение, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Ерошкин Игорь Александрович,

, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России", адрес взыскателя: 119997, Россия, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19, ,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 26.11.2019 наложен арест на следующее имущество должника:

ID 46121012095336: земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 501 кв.м. адрес объекта Московская область, Истринский район, с/п Букаревское, д. Глебово Избице, кадастровый номер 50:08:0070249:283, жилой дом 2-этажный, общая площадь 178,3 кв.м. адрес: Московская область, Истринский район, с/п Букаревское, д. Глебово Избице дом 76, кадастровый номер 50:08:0070249:299, в количестве 1 (шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 4 106 781,28 р.

Итого 1,00 наименований на сумму 4 106 781,28 р.

В ходе исполнения исполнительного документа 26.11.2019 наложен арест.

ID 46121012095336 земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 501 кв.м. адрес объекта Московская область, Истринский район, с/п Букаревское, д. Глебово Избице, кадастровый номер 50:08:0070249:283, жилой дом 2-этажный, общая площадь 178,3 кв.м. адрес: Московская область, Истринский район, с/п Букаревское, д. Глебово Избице дом 76, кадастровый номер 50:08:0070249:299, в количестве 1.000 (шт. код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 4 106 781,28 р., стоимость согласно акту описи и ареста 4 106 781,28 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 64, ст. 86 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества Ерошкин Игорь Александрович,
2. Установить место хранения имущества
3. Установить режим хранения арестованного имущества с ограничением права пользования.
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и взвешенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Ерошкин Игорь Александрович,

ПАО "Сбербанк России", адрес: 127006, Россия, г. Москва, пер. Оружейный, д. 41, ,

ПАО "Сбербанк России", адрес: 119997, Россия, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19, ,

Ерошкин Игорь Александрович,

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

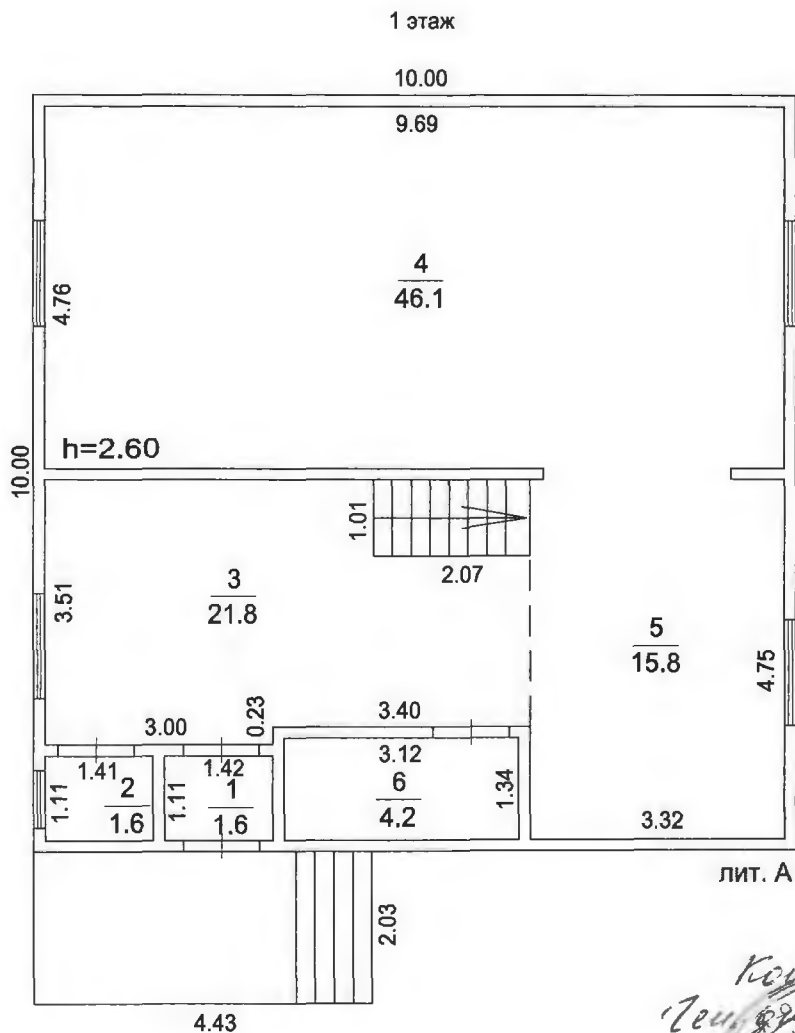
Сертификат 1085DA7AC40CDFABE91170A44839D064
Владелец Шедко Алексей Николаевич
Действителен с 12.07.2019 по 12.07.2024
Выдан Федеральная служба судебных приставов
Должность Судебный пристав-исполнитель
Метка времени 26.11.2019, 15:24:55 Moscow Standard Ti...
Дата документа: 26.11.2019
Номер документа: 50012/19/271944

Судебный пристав-исполнитель

Шедко Алексей Николаевич

Вид документа: О_ИП_АКТ_АРР_SETSTOR, Идентификатор: 46121294132970
Идентификатор ИП: 46121291339908
СПИ, ведущий ИП Шедко Алексей Николаевич
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>

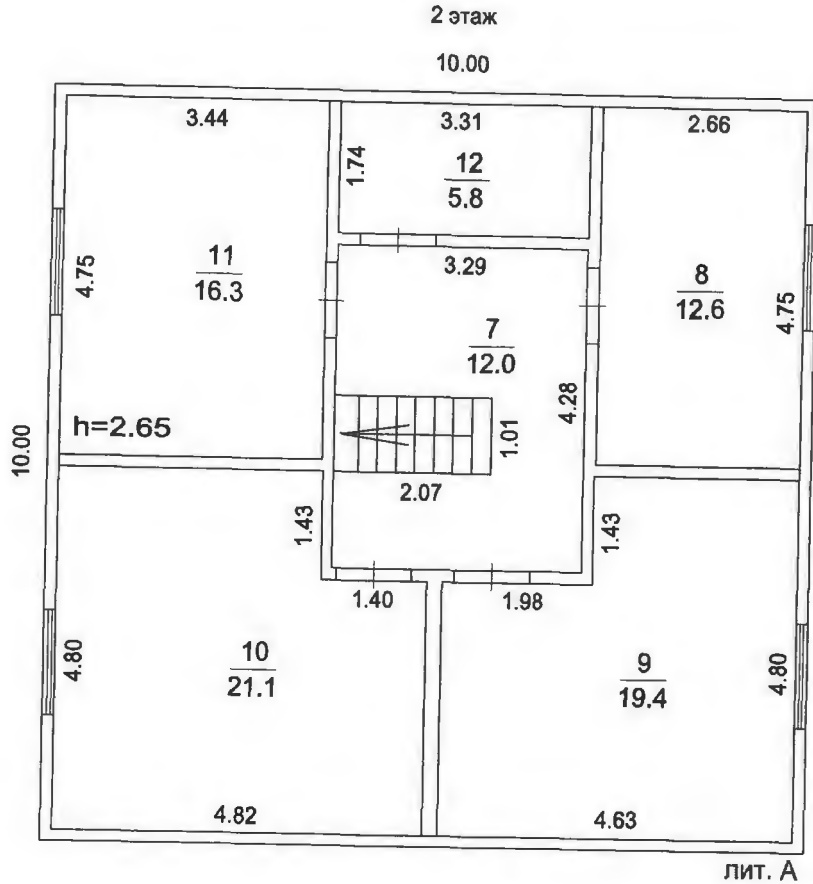
ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН



Копия документа:
 Генеральный директор
 ООО «КАДАСТР»
 Д.И. [Signature]
 26.01.2020

Наименование ОТИ				
Общество с ограниченной ответственностью «КАДАСТР»				
Поэтажный план объекта индивидуального жилищного строительства				
Выполнил	ФИО Чистов И.С.	Дата	Московская область, Истринский район, с/пос. Букаревское, д. Глебово-Избище	Лист 1 Листов 2 Масштаб 1:100
		24.01.2014		
		Подпись		

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН



Копия Версия:
"Исторический центр"
ООО "Исторический центр"
Исторический центр
2020

Наименование ОТИ				Лист 2 Листов 2 Масштаб 1:100
Общество с ограниченной ответственностью «КАДАСТР»				
Поэтажный план объекта индивидуального жилищного строительства				
Выполнил	ФИО Чистов И.С.	Дата	Московская область, Истринский район, с/пос. Букаревское, д. Глебово-Избище	
		24.01.2014		
		Подпись		

САИ

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Литера по плану	Этаж	Номер помещения на плане	Номер комнаты на плане	Назначение комнаты (жилая, комната, кухня и т.д.)	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного назначения), кв. м	в том числе, кв. м				Высота, м	Самовольно переустроенная или перепланированная площадь, кв. м	Примечание
						общая площадь жилого помещения	из нее		площадь помещений вспомогательного использования (лоджий, балконов, веранд, террас), кв. м			
							жилая	подсобная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
А	1	1	1	Прихожая	1,6	1,6		1,6		2,60		
А			2	Котельная	1,6	1,6		1,6				
А			3	Холл	21,8	21,8		21,8				
А			4	Гостиная	46,1	46,1	46,1					
А			5	Кухня	15,8	15,8		15,8				
А			6	Санузел	4,2	4,2		4,2				
А	2	1	7	Коридор	12,0	12,0		12,0		2,65		
А			8	Жилая	12,6	12,6	12,6					
А			9	Жилая	19,4	19,4	19,4					
А			10	Жилая	21,1	21,1	21,1					
А			11	Жилая	16,3	16,3	16,3					
А			12	Санузел	5,8	5,8		5,8				
Итого по зданию					178,3	178,3	115,5	62,8				

ОТМЕТКИ ОБ ОБСЛЕДОВАНИЯХ

Дата обследования	Выполнил		Проверил	
	Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
24.01.2014г.	Чистов И.С.		Лютова О.М.	<i>Лютова</i>

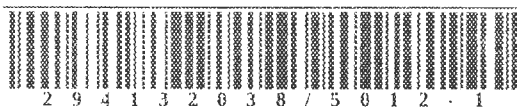
Техническое описание выдано « _____ » _____ Г.



стр. 7



СМ



Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Истринский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области

ул. Ленина, д. 1, А, г. Истра, Московская обл., Россия, 143500
от 26.11.2019 № 50012/19/271913 Тел. +7(498)315-07-78 Факс +7(498)315-07-78 Адрес
электронной почты osp50012@r50.fssprus.ru

Получатель: Ерошкин Игорь Александрович
Адрес: д. 76, д. Глебово-Избице, Истринский р-н, Московская обл., Россия, 143550

Постановление о наложении ареста

26.11.2019

с. Истра

Судебный пристав-исполнитель Истринский РОСП (Код по ВКСР: 50012), адрес подразделения: 143500, Россия, Московская обл., г. Истра, ул. Ленина, д. 1, А, Шедко Алексей Николаевич, рассмотрев материалы исполнительного производства № 106849/19/50012-ИП от 19.11.2019, возбужденного Шедко Алексей Николаевич на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 032073310 от 30.09.2019, выданный органом: Истринский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143500, Россия, Московская обл., г. Истра, ул. Советская, д. 11,) по делу № 2-34/2017 от 14.07.2018, предмет исполнения: Иной вид исполнения неимущественного характера, утвердить мировое соглашение, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Ерошкин Игорь Александрович,

, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России", адрес взыскателя: 119997, Россия, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19, ,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

Руководствуясь: ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 6, ст. 64, ст. 80 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Ерошкину Игорю Александровичу, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

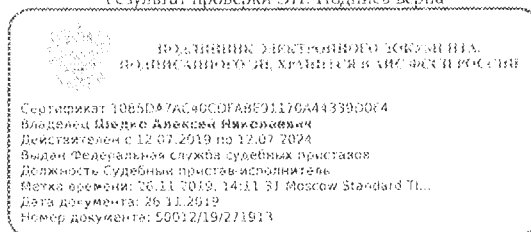
Копию настоящего постановления направить:

ПАО "Сбербанк России", адрес: 127006, Россия, г. Москва, пер. Оружейный, д. 41, ,

ПАО "Сбербанк России", адрес: 119997, Россия, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19, ,

Ерошкин Игорь Александрович,

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Судебный пристав-исполнитель

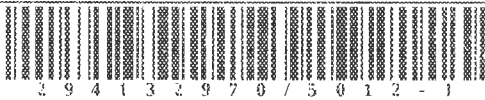
Шедко Алексей Николаевич

Вид документа: О_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 46121294132038

Идентификатор ИП: 46121291339908

СПИ, ведущий ИП Шедко Алексей Николаевич

Формат: http://www.fssprus.ru/namespaces/order/2017/2



Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Истринский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области
ул. Ленина, д. 1, А, г. Истра, Московская обл., Россия, 143500
от 26.11.2019 № 50012/19/271944 Тел. +7(498)315-07-78 Факс +7(498)315-07-78 Адрес электронной почты osp50012@r50.fssprus.ru

Получатель: Ерошкин Игорь Александрович
Адрес: д. 76, д. Глебово-Избище, Истринский р-н, Московская обл., Россия, 143550

Постановление о назначении хранителя

26.11.2019

г. Истра

Судебный пристав-исполнитель Истринский РОСП (Код по ВКСП: 50012), адрес подразделения: 143500, Россия, Московская обл., г. Истра, ул. Ленина, д. 1, А, Шедко Алексей Николаевич, рассмотрев материалы исполнительного производства № 106849/19/50012-ИП от 19.11.2019, возбужденного Шедко Алексей Николаевич на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 032073310 от 30.09.2019, выданный органом: Истринский городской суд (Код по ОКГУ 1490026; Адрес: 143500, Россия, Московская обл., г. Истра, ул. Советская, д. 11,) по делу № 2-34/2017 от 14.07.2018, предмет исполнения: Иной вид исполнения неимущественного характера, утвердить мировое соглашение, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Ерошкин Игорь Александрович,

, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России", адрес взыскателя: 119997, Россия, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19, ,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 26.11.2019 наложен арест на следующее имущество должника:

ИД 46121012095336: земельный участок, категория земель:земли населённых пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 501 кв.м, адрес объекта Московская область ,Истринский район, с/п Букаревское, д Глебово Избище , кадастровый номер 50:08:0070249:283, жилой дом 2-этажный, общая площадь 178,3 кв.м адрес: Московская область, Истринский район, с/п Букаревское ,д Глебово Избище дом 76 , кадастровый номер 50:08:0070249:299, в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 4 106 781,28 р.

Итого 1.00 наименований на сумму 4 106 781,28 р.

В ходе исполнения исполнительного документа 26.11.2019 наложен арест.

ИД 46121012095336 земельный участок, категория земель:земли населённых пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 501 кв.м, адрес объекта Московская область ,Истринский район, с/п Букаревское, д Глебово Избище , кадастровый номер 50:08:0070249:283, жилой дом 2-этажный, общая площадь 178,3 кв.м адрес: Московская область, Истринский район, с/п Букаревское ,д Глебово Избище дом 76 , кадастровый номер 50:08:0070249:299, в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества, 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 4 106 781,28 р., стоимость согласно акту описи и ареста 4 106 781,28 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 64, ст. 85 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества Ерошкин Игорь Александрович.
2. Установить место хранения имущества
3. Установить режим хранения арестованного имущества с ограничением права пользования.
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, стучуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

Порядок обжалования (ФЗ229_Ст121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Ерошкин Игорь Александрович,

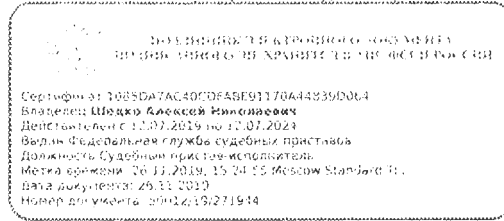
ПАО "Сбербанк России", адрес: 127006, Россия, г. Москва, , , пер. Оружейный, д. 41, ,

ПАО "Сбербанк России", адрес: 119997, Россия, г. Москва, , , ул. Вавилова, д. 19, ,

Ерошкин Игорь Александрович.

Результаты проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Шедко Алексей Николаевич

Вид документа: O_IP_ACT_ARR_SETSTOR, Идентификатор: 46121294132970
Идентификатор ИП: 46121291339908
СПИ, ведущий ИП Шедко Алексей Николаевич
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespaces/order/2017/2>

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.07.2020 г. поступившего на рассмотрение 13.07.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости

Здание			
		вид объекта недвижимости	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
13.07.2020 № 99/2020/337840104			
Кадастровый номер:		50:08:0070249:299	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:08:0070249:283	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке:	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	Липагова Юлия Владимировна №50-10-236, ООО "Содружество ИС"	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незавидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ" ИНН 7707083893	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

С.И.И.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов:
13.07.2020 № 99/2020/337840104		Всего листов выписки:	
Кадастровый номер:		50:08:0070249:299	
1. Правообладатель (правообладатели):		1.1. Ерошкин Игорь Александрович	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1. Собственность, № 50-50-08/083/2014-396 от 22.08.2014	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:		Ипотека, весь объект	
дата государственной регистрации:		22.08.2014	
номер государственной регистрации:		50-50-08/083/2014-398	
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 22.08.2014 на 120 мес	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
3. основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи жилого дома и земельного участка с участием кредитных средств от 18.08.2014	
3. вид:		Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение действий по регистрации	
дата государственной регистрации:		13.01.2020	
номер государственной регистрации:		50:08:0070249:299-50/001/2020-1	
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3. основание государственной регистрации:		Постановление о запрете на совершение действий по регистрации от 10.01.2020 №297031964/5012	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

