

**Поручение № 3541**  
**на реализацию арестованного имущества**  
**ООО «ССБ»**

11.08.2020

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице Заместителя руководителя Фирсова Максима Валерьевича, действующего на основании Приказа от «27» января 2020 № 23-К, постановлением судебного пристава-исполнителя от 28.06.2020 (Дмитровский РОСП УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 15.07.2020 № 50902/20/73811/04-797/20-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **30.07.2020**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Сухановой Н.В. имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Вахуле Петру Станиславовичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 47563/19/50004-ИП от 27.07.2016) и реализовать на **торгах**:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Земельный участок для индивидуального жилищного строительства площадью 1200 кв.м с к/н 50:04:0280211:3 03	1,00	Штука (шт.)	504000,00	504000,00	Московская обл., Дмитровский р-н, Якотское с/п, с. Вороново, уч. 113	Да	

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

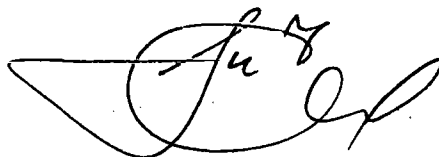
БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481А18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 47563/19/50004-ИП от 27.07.2016 приставом-исполнителем – Суханова Н.В.. Должник – Вахула Петр Станиславович». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя



М.В. Фирсов

**Территориальное управление  
Федерального агентства по управлению  
государственным имуществом  
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 04-797/20-3  
о готовности к реализации  
арестованного имущества**

«10» июля 2020 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

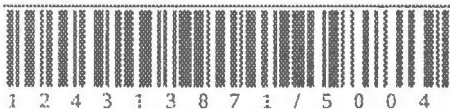
№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость (руб.)
1.	Земельный участок общей площадью 1200 кв.м., кадастровый номер 50:04:0280211:303, расположенный по адресу: Московская область, Дмитровский район, Якотское с/п, с. Вороново, уч. 113	1	504 000,00 руб.
	Итого:	1	504 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Дмитровского районного отдела судебных приставов ГУФССП России по Московской области Сухановой Н.В. (акт о наложении ареста (описи имущества) от **25.11.2019** по исполнительному производству от 27.07.2016 № 47563/19/50004-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 001845422 от 05.10.2015, выданного органом: Хамовнический районный суд по делу № 2-3756/2015, вступившему в законную силу 19.12.2014, предмет исполнения: **ВЗЫСКАТЬ ОБРАТИТЬ ВЗЫСКАНИЕ НА ЗАЛОЖЕННОЕ ИМУЩЕСТВО В ВИДЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 1200 КВ.М. МО ДМИТРОВСКИЙ РАЙОН ЯКОТСКОЕ С/П С.ВОРОНЦОВО УЧ.113, УСТАНОВИВ ЦЕНУ 504 000 РУБЛЕЙ**, в отношении должника: **Вахула Петра Станиславовича**, в пользу взыскателя: **КБ "РТБК" (ООО)**.

Начальник отдела



Л.П. Зайцева



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по  
Московской области  
Дмитровский районный отдел судебных приставов УФССП России по  
Московской области

ул. Бирлово Поле, д. 5, г. Дмитров, Московская обл., Россия, 141802  
от 28.06.2020 № 50004/20/188507 Тел. +7(496)227-99-22 Факс (49622)5-52-07 Адрес  
электронной почты osp50004@r50.fssprus.ru

### Заявка на торги арестованного имущества

28.06.2020 г.

№ 50004/20/188507

Судебный пристав-исполнитель Дмитровский РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Бирлово Поле, д. 5, г. Дмитров, Московская обл., Россия, 141802, Суханова Надежда Викторовна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 27.07.2016 № 47563/19/50004-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 001845422 от 05.10.2015, выданного органом: Хамовнический районный суд по делу № 2-3/756/2015, вступившему в законную силу 19.12.2014, предмет исполнения: ВЗЫСКАТЬ ОБРАТИТЬ ВЗЫСКАНИЕ НА ЗАЛОЖЕННОЕ ИМУЩЕСТВО В ВИДЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 1200 КВ.М. МО ДМИТРОВСКИЙ РАЙОН ЯКОТСКОЕ С/П С.ВОРОНЦОВО УЧ.113, УСТАНОВИВ ЦЕНУ 504 000 РУБЛЕЙ.

, в пользу взыскателя: КБ "РТБК" (ООО), адрес взыскателя: ул. Тимура Фрунзе, д. 11, стр. 60А, г. Москва, Россия, 119034,

в соответствии с договором поручения от г. №, заключенным между ГУФССП России по Московской области и, просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 47563/19/50004-ИП, возбужденного 27.07.2016 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 25.11.2019 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 25.11.2019 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Земельный участок общей площадью 1200 кв.м., кадастровый номер 50:04:0280211:303, расположенный по адресу: Московская область, Дмитровский район, Якотское с/п, с. Вороново, уч. 113	1,00	504 000,00	504 000,00

Итого на сумму 504 000,00 руб. (пятьсот четыре тысячи рублей).

Оценка имущества произведена Хамовническим районным судом.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: .

На 28.06.2020 г. остаток долга составляет:

Приложение:

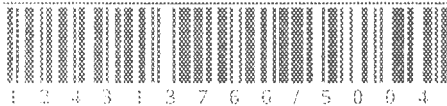
1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 25.11.2019 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель



Н.В. Суханова

Копия № 47563/19/50004-ИП



1 2 4 3 1 2 7 6 0 / 5 0 9 4

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по  
Московской области  
Дмитровский районный отдел судебных приставов УФССП России по  
Московской области  
ул. Бирлаво Поле, д. 5, г. Дмитров, Московская обл., Россия, 141802  
от 26.06.2020 № 50004/20/188506 Тел: +7(496)227-99-22 Факс (49622)5-52-07 Адрес  
электронной почты osp50004@r50.fssprus.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

28.06.2020 г.

№ 50004/20/188506

Судебный пристав-исполнитель Дмитровский РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Бирлаво Поле, д. 5, г. Дмитров, Московская обл., Россия, 141802. Суханова Надежда Викторовна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 27.07.2016 № 47563/19/50004-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 001845422 от 05.10.2015, выданного органом: Хамовнический районный суд по делу № 2-3756/2015, вступившему в законную силу 19.12.2014, предмет исполнения: ВЗЫСКАТЬ ОБРАТИТЬ ВЗЫСКАНИЕ НА ЗАЛОЖЕННОЕ ИМУЩЕСТВО В ВИДЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 1200 КВ.М. МО ДМИТРОВСКИЙ РАЙОН ЯКОТСКОЕ С/П С.ВОРОНЦОВО УЧ.113, УСТАНОВИВ ЦЕНУ 504 000 РУБЛЕЙ.

, в отношении должника: Вахула Петра Станиславовича,  
, в пользу взыскателя: КБ "РТБК" (ООО), адрес взыскателя: ул. Тимура Фрунзе, д. 11, стр. 60А, г. Москва, Россия, 119034.

### УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 25.11.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

### ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — ТУ Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоим- мость (руб.)	Примечание
1	Земельный участок общей площадью 1200 кв.м., кадастровый номер 50:04:0260211:303, расположенный по адресу: Московская область, Дмитровский район, Яотское с/п, с. Воронцово, уч. 113	1,00	504 000,00	504 000,00	

Итого на сумму 504 000,00 руб. (пятьсот четыре тысячи рублей) в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена Хамовническим районным судом.

2. Обязать ТУ Росимущество:

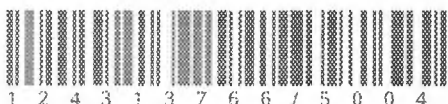
2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту приема-передачи разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования, а также опубликовать извещение о проведении торгов в печатных средствах массовой информации, распространяемых, в том числе по месту нахождения реализуемого имущества.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно представить судебному приставу-исполнителю ссылку (наименование и реквизиты) на соответствующий сайт информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, а также на печатное издание средств массовой информации, в которых опубликовано извещение.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. В соответствии пунктом 5.2.4 совместного Приказа ФССП России и Росимущества №347/149 от 25 июля 2009 г. включить судебного пристава-исполнителя, вынесшего настоящее постановление, в состав комиссии по проведению торгов, уведомив его письменно о дате, времени и месте их проведения в течение 7 (семи) рабочих дней после опубликования извещения о проведении торгов.



Постановление о передаче на реализацию  
на торгах  
к ИП № 47563/19/50004-ИП

2.4. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.6. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.7. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и совместным приказом ФССП России и ТУ Росимущества в Московской области от 25.07.2008 № 347/149.

3. Предупредить руководителя ТУ Росимущества в Московской области об ответственности в случае невыполнения законных требований судебного пристава-исполнителя, иного нарушения законодательства Российской Федерации об исполнительном производстве.

При наличии в действиях лица, нарушающего законодательство Российской Федерации об исполнительном производстве, признаков состава преступления судебный пристав-исполнитель вносит в соответствующие органы представление о привлечении указанного лица к уголовной ответственности.

4. Копию настоящего постановления направить:  
Должник: Вахула Петр Станиславович,

Взыскатель: КБ "РТБК" (ООО), ул. Тимура Фрунзе, д. 11, стр. 60А, г. Москва, Россия, 119034.

Территориальный орган: ГУФССП России по Московской области, ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400.

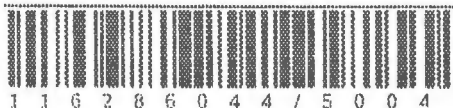
Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



Суханова Н.В.

№ 47563/19/50004-ИП



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по  
 Московской области  
 Дмитровский районный отдел судебных приставов УФССП России по  
 Московской области  
 ул. Бирлово Поле, д. 5, г. Дмитров, Московская обл., Россия, 141802  
 от 25.11.2019 № 50004/19/313538 Тел. +7(496)227-99-22 Факс (49622)5-52-07 Адрес  
 электронной почты osp50004@r50.fssprus.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ о назначении ответственного хранителя

25.11.2019 г.

№ 50004/19/313538

Судебный пристав-исполнитель Дмитровский РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Бирлово Поле, д. 5, г. Дмитров, Московская обл., Россия, 141802, Гришина Ирина Валерьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 27.07.2016 № 47563/19/50004-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 001845422 от 05.10.2015, выданного органом: Хамовнический районный суд по делу № 2-3756/2015, вступившему в законную силу 19.12.2014, предмет исполнения: **ВЗЫСКАТЬ ОБРАТИТЬ ВЗЫСКАНИЕ НА ЗАЛОЖЕННОЕ ИМУЩЕСТВО В ВИДЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 1200 КВ.М. МО ДМИТРОВСКИЙ РАЙОН ЯКОТСКОЕ С/П С.ВОРОНЦОВО УЧ.113, УСТАНОВИВ ЦЕНУ 504 000 РУБЛЕЙ.**

в отношении должника: Вахула Петра Станиславовича,

, в пользу взыскателя: КБ "РТБК" (ООО), адрес взыскателя: ул. Тимура Фрунзе, д. 11, стр. 60А, г. Москва, Россия, 119034,

### УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 25.11.2019 наложен арест на следующее имущество должника:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	Земельный участок общей площадью 1200 кв.м., кадастровый номер 50:04:0280211:303, расположенный по адресу: Московская область, Дмитровский район, Якотское с/п, с. Вороново, уч. 113	1,00	504 000,00	504 000,00	

Итого 1,00 наименований на сумму 504 000,00 руб. (пятьсот четыре тысячи рублей)

В целях обеспечения сохранности арестованного имущества, руководствуясь статьями 14, 64, 86 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

### ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества Вахула Петр Станиславович,
2. Установить место хранения имущества.
3. Установить режим хранения арестованного имущества с правом беспрепятственного пользования.
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

5. Копию настоящего постановления направить:  
 Должник: Вахула Петр Станиславович,

Взыскатель: КБ "РТБК" (ООО), ул. Тимура Фрунзе, д. 11, стр. 60А, г. Москва, Россия, 119034.  
 Регистрирующий орган: Вахула Петр Станиславович,

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

К и/п № 47563/19/50004-ИП

И.В. Гришина



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по  
Московской области  
Дмитровский районный отдел судебных приставов УФССП России по  
Московской области  
ул. Бирлово Поле, д. 5, г. Дмитров, Московская обл., Россия, 141802  
от 25.11.2019 № 50004/19/313506 Тел. +7(496)227-99-22 Факс (49622)5-52-07 Адрес  
электронной почты osp50004@r50.fssprus.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ о наложении ареста на имущество должника

25.11.2019 г.

№ 50004/19/313506

Судебный пристав-исполнитель Дмитровский РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Бирлово Поле, д. 5, г. Дмитров, Московская обл., Россия, 141802, Гришина Ирина Валерьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 27.07.2016 № 47563/19/50004-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 001845422 от 05.10.2015, выданного органом: Хамовнический районный суд по делу № 2-3756/2015, вступившему в законную силу 19.12.2014, предмет исполнения: ВЗЫСКАТЬ

ОБРАТИТЬ ВЗЫСКАНИЕ НА ЗАЛОЖЕННОЕ ИМУЩЕСТВО В ВИДЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 1200 КВ.М. МО ДМИТРОВСКИЙ РАЙОН ЯКОТСКОЕ С/П С.ВОРОНЦОВО УЧ.113, УСТАНОВИВ ЦЕНУ 504 000 РУБЛЕЙ.

, в отношении должника: Вахула Петра Станиславовича,

, в пользу взыскателя: КБ "РТБК" (ООО), адрес взыскателя: ул. Тимура Фрунзе, д. 11, стр. 60А, г. Москва, Россия, 119034,

### УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на исполнение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа и руководствуясь статьями 6, 14, 64, 80, частью 2 статьи 30 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве",

### ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Вахула Петру Станиславовичу, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов на совершение исполнительных действий.

2. Копии постановления направить:  
Должник: Вахула Петр Станиславович,

Взыскатель: КБ "РТБК" (ООО), ул. Тимура Фрунзе, д. 11, стр. 60А, г. Москва, Россия, 119034.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

И.В. Гришина

К и/л № 47563/19/50004-ИП



Вахула  
П.С.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.02.2020 г., поступившего на рассмотрение 06.02.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : _____	Всего разделов: _____
06.02.2020 № 99/2020/311730293		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	50:04:0280211:303	
Номер кадастрового квартала:	50:04:0280211	
Дата присвоения кадастрового номера:	23.10.2000	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: 50:4:05:28:13:31	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Дмитровский, Якотское с/п, с. Вороново, уч 113	
Площадь:	1200 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	703188	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Государственный регистратор		<b>ФГИС ЕГРН</b>
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

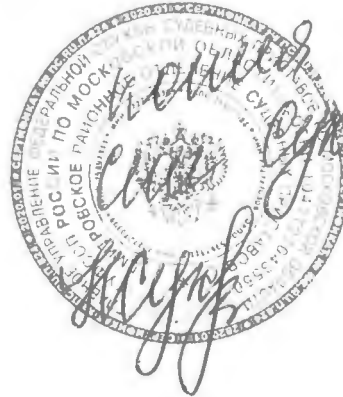
Верна  
 [Handwritten signature]



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____
06.02.2020 № 99/2020/311730293		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		50:04:0280211:303	
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

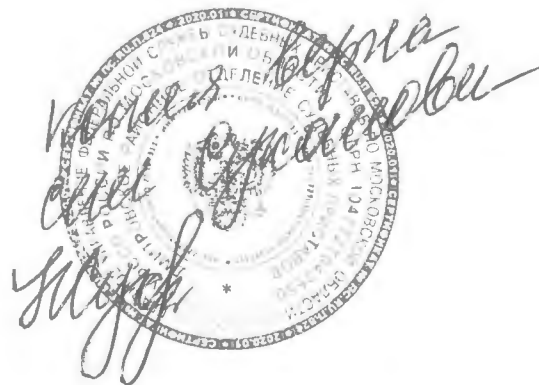
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела I _____	Всего листов раздела I : _____	Всего разделов: _____
06.02.2020 № 99/2020/311730293		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		50:04:0280211:303
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	АО "ИНФОРМАЦИОННОЕ АГЕНТСТВО ИНТЕРФАКС" ИНН 7710374010	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> ;
06.02.2020 № 99/2020/311730293		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		50:04:0280211:303
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Вахула Петр Станиславович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-50-04/071/2007-447 от 28.11.2007
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.	3.1.1.	вид:
		Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:
		10.04.2012
		номер государственной регистрации:
50-50-04/046/2012-178		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 22.11.2011 по 21.11.2013	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Коммерческий Банк "Русский Торговый Банк" (общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 7710020212	
основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимого имущества (ипотеки) №111122-147з от 06.03.2012	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.



<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
06.02.2020 № 99/2020/311730293		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		50:04:0280211:303	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	не зарегистрировано
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.2.1.	вид:	Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:	14.03.2014
		номер государственной регистрации:	50-50-04/031/2014-391
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 14.03.2014 по 25.12.2015
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Вахула Петр Станиславович	
	основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимого имущества(ипотеки) №КФ-К-49/13/60-301 от 19.02.2014	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о переходе прав на объект недвижимости**  
**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**  
**ФГИС ЕГРН**

Дата 06.02.2020

№ 99/2020/311730253

На основании запроса от 06.02.2020 г., поступившего на рассмотрение 06.02.2020 г., сообщаем, что в Единый государственный реестр недвижимости внесены записи о государственной регистрации перехода прав на:

1.	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
	Кадастровый номер:	50:04:0280211:303
	Адрес:	обл. Московская, р-н Дмитровский, Якотское с/п, с. Вороново, уч 113
2.	Зарегистрировано:	
2.1	правообладатель:	Заикин Егор Иванович
	вид зарегистрированного права; доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации права:	23.10.2000
	номер государственной регистрации права:	50-01.04-12.2000-0380.1
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	28.11.2007, рег. № 50-01.04-12.2000-0380.1 Договор купли-продажи (купчая) земельного участка
2.2	правообладатель:	Вахула Петр Станиславович
	вид зарегистрированного права; доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации права:	28.11.2007
	номер государственной регистрации права:	50-50-04/071/2007-447
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	
3.	Получатель выписки:	АО 'ИНФОРМАЦИОННОЕ АГЕНТСТВО ИНТЕРФАКС' ИНН 7710374010

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(подпись, М.П.)

ФГИС ЕГРН

(инициалы, фамилия)



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ  
ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 15.09.2016

№ 77/100/205/2016-2196

На основании запроса от 13.09.2016 г., поступившего на рассмотрение 13.09.2016 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Характеристики объекта недвижимости:		
Кадастровый номер объекта:	(или условный)	50:04:0280211:303
наименование объекта:		Земельный участок
назначение объекта:		Земли населенных пунктов, для жилищного строительства
площадь объекта:		1 200 кв. м
инвентарный номер, литер:		
этажность (этаж):		
номера на поэтажном плане:		
адрес (местоположение) объекта:		Российская Федерация, Московская область, Дмитровский район, Якотское с/п, с.Вороново, уч.113
состав:		
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Вахула Петр Станиславович,
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Собственность, № 50-50-04/071/2007-447 от 28.11.2007
4. Ограничение (обременение) права:		
4.1.1.	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	10.04.2012
	номер государственной регистрации:	50-50-04/046/2012-178
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 22.11.2011 по 21.11.2013
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Коммерческий банк "Специальный инвестиционный банк" (общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 7710020212, ОГРН: 1037739314348
	основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимого имущества (ипотеки) от 06.03.2012 №111122-147з
4.1.2.	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	14.03.2014
		50-50-04/031/2014-391

