

Поручение № 3305
на реализацию арестованного имущества
ООО «ССБ»

06.07.2020

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного, конфискованного и иного имущества Федорова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Доверенности от «26» декабря 2019 № 650-Д, постановлением судебного пристава-исполнителя от 16.06.2020 (Одинцовский РОСП УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 17.06.2020 № 50902/20/64242/26-564/20-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **30.06.2020**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Пытова К.И. имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Надеждиной Ольге Георгиевне**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 14194/20/50026-ИП от 19.02.2020) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Жилой дом, общей площадью 529,7 кв.м.; Земельный участок, общей площадью 1190 кв.м.	1,00	Объект		26472800,00	Московская область, Одинцовский р-он, г. Звенигород, пер. Вишневы, д. 8	Да	к/н 50:20:00000 00:29154, 50:49:00101 09:61

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481A18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 14194/20/50026-ИП от 19.02.2020 приставом-исполнителем – Пытова К.И.. Должник – Надеждина Ольга Георгиевна». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Начальник отдела

А.Е. Федоров

4

Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области

УВЕДОМЛЕНИЕ № 26-564/20-3
о готовности к реализации
арестованного имущества

«17» июня 2020 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Жилой дом, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Звенигород, пер. Вишневый, д.8, К№6 50:20:0000000:29154; Земельный участок, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Звенигород, пер. Вишневый, уч.8, К№: 50:49:0010109:61	1	26 472 800,00 руб.
	Итого:	1	26 472 800,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Одинцовского районного отдела судебных приставов ГУ ФССП России по Московской области К.И. Пытовой (акт о наложении ареста (описи имущества) от 21.02.2020 по исполнительному производству от 19.02.2020 № 14194/20/50026-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 010076932 от 11.05.2017, выданного органом: Кунцевский районный суд по делу № 2-3962/16, вступившему в законную силу 16.03.2017, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество, а именно: Жилой дом, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Звенигород, г. Звенигород, пер. Вишневый, уч.8, кадастровый номер: 50:20:0000000:29154, инв.№044:056-03145, площадь - 529,7 (пятьсот двадцать девять целых семь десятых) квадратных метров, этажность (этаж) 3, и Земельный участок, расположенный по адресу: Московская область, г. Звенигород, пер. Вишневый, уч.8, кадастровый номер: 50:49:0010109:61, площадь 1190 (одна тысяча сто девяносто) квадратных метров, с установлением порядка реализации путем продажи с публичных торгов, с установленной начальной продажной ценой в размере 26 472 800,00 руб., в отношении должника: **Надеждиной Ольги Георгиевны**, в пользу взыскателя: ПАО " Банк "Санкт-Петербург".

Начальник отдела

старший лейтенант внутренней службы



Л.П. Зайцева



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Одинцовский РОСП

ул. Городок-17, Д 3042, КОРП 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143050
от 16.06.2020 № 50026/20/283815 Тел. +7(495)285-33-93 Адрес электронной почты osp50026@r50.fssprus.ru

Заявка на торги арестованного имущества

16.06.2020 г.

р.п. Большие Вяземы

Судебный пристав-исполнитель Одинцовский РОСП УФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Городок-17, 3042, 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143050, Пытова Карина Игоревна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 19.02.2020 № 14194/20/50026-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 010076932 от 11.05.2017, выданного органом: Кунцевский районный суд по делу № 2-3962/16, вступившему в законную силу 16.03.2017, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество, а именно: Жилой дом, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Звенигород, г. Звенигород, пер. Вишневы, уч.8, кадастровый номер: 50:20:0000000:29154, инв.№044:056-03145, площадь - 529,7 (пятьсот двадцать девять целых семь десятых) квадратных метров, этажность (этаж) 3, и Земельный участок, расположенный по адресу: Московская область, г. Звенигород, пер. Вишневы, уч.8, кадастровый номер: 50:49:0010109:61, площадь 1190 (одна тысяча сто девяносто) квадратных метров, с установлением порядка реализации путем продажи с публичных торгов, с установленной на чальной продажной ценой в размере 26 472 800,00 руб., в отношении должника: Надеждиной Ольги Георгиевны,

, в пользу взыскателя: ПАО "Банк "Санкт-Петербург", адрес взыскателя: пр-кт Малоохтинский, д. 64, литер А, г. Санкт-Петербург, Россия, 195112,

в соответствии с договором поручения от г. №, заключенным между ГУФССП России по Московской области и, просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 14194/20/50026-ИП, возбужденного 19.02.2020 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 21.02.2020 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 21.02.2020 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Жилой дом, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Звенигород, пер. Вишневы, д.8, К№ 50:20:0000000:29154; Земельный участок, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Звенигород, пер. Вишневы, уч.8, К№: 50:49:0010109:61	1,00	26 472 800,00	26 472 800,00

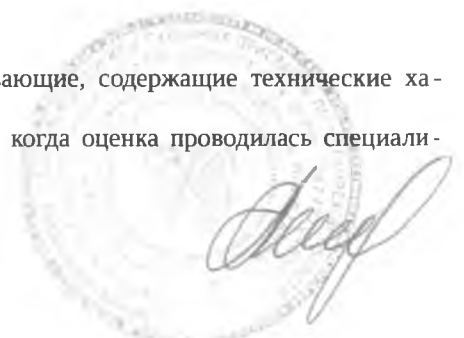
Итого на сумму 26 472 800,00 руб.

Оценка имущества произведена судом.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 21.02.2020 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).





Судебный пристав-исполнитель



2
Заявка на торги арестованного имущества
к ИП № 14194/20/50026-ИП

(подпись)

К.И. Пытова

К и/п № 14194/20/50026-ИП





Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Одинцовский РОСП
ул. Городок-17, Д 3042, КОРП 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская
обл., Россия, 143050
от 16.06.2020 № 50026/20/283814 Тел. +7(495)285-33-93 Адрес электронной почты
osp50026@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

16.06.2020 г.

р.п. Большие Вяземы

Судебный пристав-исполнитель Одинцовский РОСП УФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Городок-17, 3042, 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143050, Пытова Карина Игоревна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 19.02.2020 № 14194/20/50026-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 010076932 от 11.05.2017, выданного органом: Кунцевский районный суд по делу № 2-3962/16, вступившему в законную силу 16.03.2017, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество, а именно: Жилой дом, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Звенигород, г. Звенигород, пер. Вишневы, уч.8, кадастровый номер: 50:20:0000000:29154, инв.№044:056-03145, площадь - 529,7 (пятсот двадцать девять целых семь десятых) квадратных метров, этажность (этаж) 3, и Земельный участок, расположенный по адресу: Московская область, г. Звенигород, пер. Вишневы, уч.8, кадастровый номер: 50:49:0010109:61, площадь 1190 (одна тысяча сто девяносто) квадратных метров, с установлением порядка реализации путем продажи с публичных торгов, с установленной начальной продажной ценой в размере 26 472 800,00 руб., в отношении должника: Надеждиной Ольги Георгиевны,

, в пользу взыскателя: ПАО "Банк "Санкт-Петербург", адрес взыскателя: пр-кт Малоохтинский, д. 64, литер А, г. Санкт-Петербург, Россия, 195112,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 21.02.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Территориальное Управление Росимущества в Московской области (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Жилой дом, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Звенигород, пер. Вишневы, д.8, К№: 50:20:0000000:29154; Земельный участок, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Звенигород, пер. Вишневы, уч.8, К№: 50:49:0010109:61	1,00	26 472 800,00	26 472 800,00	Оценка судом

Итого на сумму 26 472 800,00 руб.

Оценка имущества произведена судом.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.





2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

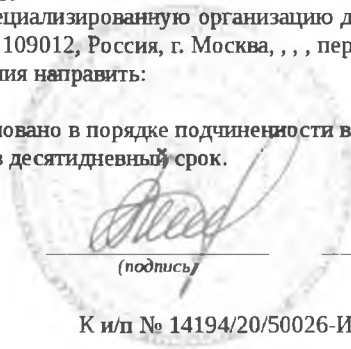
3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: Территориальное Управление Росимущества в Московской области, 109012, Россия, г. Москва, , , , пер. Никольский, д. 9, ,

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



(подпись)

Пыгова К.И.

К и/п № 14194/20/50026-ИП





Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Одинцовский РОСП

ул. Городок-17, Д 3042, КОРП 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143050
от 21.02.2020 № 50026/20/68891 Тел. +7(495)285-33-93 Адрес электронной почты osp50026@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о назначении ответственного хранителя

21.02.2020 г.

р.п. Большие Вяземы

Судебный пристав-исполнитель Одинцовский РОСП УФССП России по Московской области УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Городок-17, 3042, 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143050, Пытова Карина Игоревна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 19.02.2020 № 14194/20/50026-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 010076932 от 11.05.2017, выданного органом: Кунцевский районный суд по делу № 2-3962/16, вступившему в законную силу 16.03.2017, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество, а именно: Жилой дом, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Звенигород, г. Звенигород, пер. Вишневый, уч.8, кадастровый номер: 50:20:0000000:29154, инв.№044:056-03145, площадь - 529,7 (пятьсот двадцать девять целых семь десятых) квадратных метров, этажность (этаж) 3, и Земельный участок, расположенный по адресу: Московская область, г. Звенигород, пер. Вишневый, уч.8, кадастровый номер: 50:49:0010109:61, площадь 1190 (одна тысяча сто девяносто) квадратных метров, с установлением порядка реализации путем продажи с публичных торгов, с установленной начальной продажной ценой в размере 26 472 800,00 руб., , в отношении должника: Надеждиной Ольги Георгиевны,

, в пользу взыскателя: ПАО " Банк "Санкт-Петербург", адрес взыскателя: пр-кт Малоохтинский, д. 64, литер А, г. Санкт-Петербург, Россия, 195112,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 21.02.2020 наложен арест на следующее имущество должника:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Жилой дом, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Звенигород, пер. Вишневый, д.8, К№ 50:20:0000000:29154; Земельный участок, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Звенигород, пер. Вишневый, уч.8, К№: 50:49:0010109:61	1,00	26 472 800,00	26 472 800,00	

Итого 1,00 наименований на сумму 26 472 800,00 руб.

В целях обеспечения сохранности арестованного имущества, руководствуясь статьями 14, 64, 86 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества Надеждина Ольга Георгиевна,
2. Установить место хранения имущества
3. Установить режим хранения арестованного имущества с ограничением права пользования.
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы



Постановление о назначении хранителя
к ИП № 14194/20/50026-ИП

судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



К.И. Пытова

К и/п № 14194/20/50026-ИП



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Одинцовский РОСП

ул. Городок-17, Д 3042, КОРП 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143050

от 21.02.2020 № 50026/20/68877 Тел. +7(495)285-33-93 Адрес электронной почты osp50026@r50.fssprus.ru



В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

21.02.2020

рп. Большие Вяземы

Судебный пристав-исполнитель Одинцовский РОСП УФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50026), адрес подразделения: 143050, Россия, Московская обл., Одинцовский р-н, , рп. Большие Вяземы, ул. Городок-17, 3042, 2, , Пытова Карина Игоревна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 14194/20/50026-ИП от 19.02.2020, возбужденного Пытова Карина Игоревна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 010076932 от 11.05.2017, выданный органом: Кунцевский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 121351, г. Москва, ул. Ярцевская, д. 12, стр. 1) по делу № 2-3962/16 от 16.03.2017, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество, а именно: Жилой дом, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Звенигород, г. Звенигород, пер. Вишневы, уч.8, кадастровый номер: 50:20:0000000:29154, инв.№044:056-03145, площадь - 529,7 (пятьсот двадцать девять целых семь десятых) квадратных метров, этажность (этаж) 3, и Земельный участок, расположенный по адресу: Московская область, г. Звенигород, пер. Вишневы, уч.8, кадастровый номер: 50:49:0010109:61, площадь 1190 (одна тысяча сто девяносто) квадратных метров, с установлением порядка реализации путем продажи с публичных торгов, с установленной начальной продажной ценой в размере 26 472 800,00 руб., , в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Надеждина Ольга Георгиевна,

пользу взыскателя: ПАО " Банк "Санкт-Петербург", адрес взыскателя: 195112, Россия, г. Санкт-Петербург, , Малоохтинский пр-кт, д. 64, литер А,, , В

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

Руководствуясь: ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 6, ст. 64, ст. 80 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Надеждиной Ольге Георгиевне, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

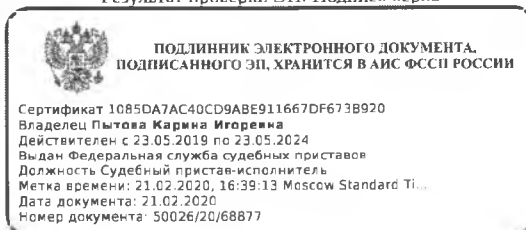
Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

ПАО " Банк "Санкт-Петербург", адрес: 195112, Россия, г. Санкт-Петербург, , , Малоохтинский пр-кт, д. 64, литер А,

Надеждина Ольга Георгиевна,

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Судебный пристав-исполнитель

Пытова Карина Игоревна

Вид документа: О IP ACT ARREST, Идентификатор: 46261281549405
Идентификатор ИП: 46261281113065
СПИ, ведущий ИП Пытова Карина Игоревна
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица
на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости**

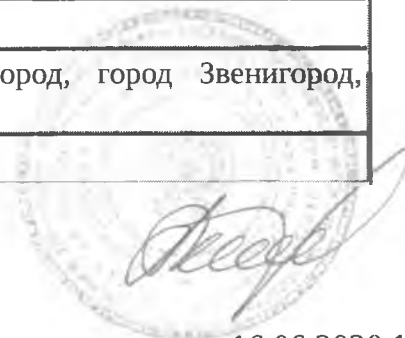
Дата 06.04.2020№ 00-00-4001/5071/2020-89735

На основании запроса от 30.03.2020, поступившего на
рассмотрение 30.03.2020, сообщаем, что правообладателю

Надеждина Ольга Георгиевна,

, за период с 19.02.2020 по
текущий момент принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	77:07:0008001:6173
		наименование объекта:	квартира
		назначение объекта:	Жилое
		площадь объекта:	36, 8 кв. м
		адрес (местоположение) объекта:	Москва, р-н Можайский, ул Барвихинская, д 4, корп 1, кв 111
1.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	29.08.2016
		номер государственной регистрации:	77-77/004-77/004/256/2016-1537/2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры от 17.08.2016
		дата государственной регистрации прекращения права:	
1.3.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано	
2.	2.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:20:0000000:29154
		наименование объекта:	Жилой дом
		назначение объекта:	Жилой дом
		площадь объекта:	529, 7 кв. м
		адрес (местоположение) объекта:	городской округ Звенигород, город Звенигород, переулок Вишневы, уч.8
2.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность	



	дата государственной регистрации:	11.04.2012
	номер государственной регистрации:	50-50-49/016/2012-011
	основание государственной регистрации:	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 30.01.2012 №RU 50332000-003г, выдавший орган: Администрация городского округа Звенигород Московской области
	дата государственной регистрации прекращения права:	
2.3.	Ограничение (обременение) права:	
2.3.1.	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	50-50/049-50/049/005/2015-933/1
2.3.2.	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	50-50-49/044/2013-101
3.	3.1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:49:0010109:61
	наименование объекта:	Земельный участок для индивидуального жилищного строительства
	назначение объекта:	для индивидуального жилищного строительства
	площадь объекта:	1190 кв. м
	адрес (местоположение) объекта:	обл. Московская, г. Звенигород, пер. Вишневый, участок 8
3.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	10.10.2006
	номер государственной регистрации:	50-50-49/010/2006-224
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка от 29.08.2006
	дата государственной регистрации прекращения права:	
3.3.	Ограничение (обременение) права:	
3.3.1.	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	50-50/049-50/049/005/2015-934/1

3.3.2.	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	50-50-49/044/2013-101

Выписка выдана: Одинцовский РОСП

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Инженер 1 категории

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Исаева Яна Георгиевна

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

Сведения сформированы по информации предоставленной следующими управлениями Росреестра:

Московская область;
 Москва;
 Республика Адыгея;
 Республика Башкортостан;
 Республика Бурятия;
 Республика Алтай;
 Республика Дагестан;
 Республика Ингушетия;
 Кабардино-Балкарская Республика;
 Республика Калмыкия;
 Карачаево-Черкесская Республика;
 Республика Карелия;
 Республика Коми;
 Республика Марий Эл;
 Республика Мордовия;
 Республика Саха (Якутия);
 Республика Северная Осетия;
 Республика Татарстан;
 Республика Тыва;
 Удмуртская Республика;
 Республика Хакасия;
 Чеченская Республика;
 Чувашская Республика;
 Алтайский край;
 Краснодарский край;
 Красноярский край, Таймырский АО и Эвенкийский АО;
 Приморский край;
 Ставропольский край;
 Хабаровский край;
 Амурская область;
 Архангельская область и Ненецкий АО;
 Астраханская область;
 Белгородская область;
 Брянская область;
 Владимирская область;
 Волгоградская область;
 Вологодская область;
 Воронежская область;
 Ивановская область;
 Иркутская область и Усть-Ордынский Бурятский АО;
 Калининградская область;
 Калужская область;
 Камчатский край и Корякский АО;
 Кемеровская область;



**Экспликация
к поэтажному плану здания (строения),**

КОПИЯ

Адрес (местоположение) здания:

городской округ Звенигород, город Звенигород, переулок Вишневый, уч. 8

Литера	Этаж	Номер помещения	Номер по плану	Назначение помещений жилая, комната, кухня и т. п.	Формула подсчета площади частей помещения	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	в том числе				Высота	Площадь помещений общего пользования	Самостоятельно пересчитано площадь
							Общая площадь жилых помещений	из нее		Площадь помещений вспомогательного использования с коэф.			
								жилая	подсобная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
A1	подвальный	1	29	холл	$4,65*4,64-2,62*1,32-3,37*1,78+0,76*2,88+(1,20+2,88)/2*0,97$	16,3	16,3		16,3		2,41		
A1			30	подсобная	$1,41*2,34$	3,3	3,3		3,3				
A1			31	котельная	$4,77*2,61-1,47*1,49$	10,3	10,3		10,3				
A1			32	бойлерная	$4,77*2,32$	11,1	11,1		11,1				
A1			33	бильярдная	$7,14*5,97-0,45*1,29$	42,0	42,0		42,0				
A1			34	спортзал	$5,61*3,42+3,44*0,59+(3,44+4,50)/2*0,75$	24,2	24,2		24,2				
A1			35	коридор	$2,62*1,07$	2,8	2,8		2,8				
A1			36	кладовая	$1,59*2,88+(2,88+1,53)/2*0,90+(2,88+1,51)/2*0,92$	8,6	8,6		8,6				
A1			37	туалет	$1,72*0,87+(0,80*0,59)/2$	1,7	1,7		1,7				
A1			38	постирочная	$2,27*3,24$	7,4	7,4		7,4				
A	1	1	1	прихожая	$5,00*2,43$	12,2	12,2		12,2		2,97		
A			2	холл	$4,87*5,82-2,67*3,37+2,88*0,30$	20,2	20,2		20,2				
A			3	гостиная	$5,91*7,05-1,09*1,60$	39,9	39,9	39,9					
A			4	кухня-столовая	$9,96*5,81-5,36*2,53+3,00*0,43+(3,00+1,53)/2*0,99-2,17*2,06+(1,61*0,83)/2$	44,0	44,0	44,0					
A			5	санузел	$0,90*1,85+(0,77+1,85)/2*1,03$	3,0	3,0		3,0				
A			6	гараж	$7,17*5,72+(5,21+5,72)/2*0,72-3,10*1,22$	41,2	41,2		41,2		2,98		
A	2	1	7	лестничная клетка	$2,88*0,73+(2,88+1,20)/2*0,83$	3,8	3,8		3,8		2,96		
a			8	терраса	$6,74*6,79+(5,49+6,74)/2*1,45$	16,4				16,4			
A			9	холл	$6,71*2,44-3,83*0,64$	13,9	13,9		13,9		2,96		
A			10	жилая	$3,35*2,87-0,62*0,15$	9,5	9,5	9,5					
A			11	гардеробная	$1,97*1,87$	3,7	3,7		3,7				
A			12	спальня	$4,42*5,94-0,52*0,51$	26,0	26,0	26,0					
A			13	гардеробная	$2,71*1,85$	5,0	5,0		5,0				
a1			14	балкон	$(4,48+5,25)/2*1,05$	1,5				1,5			
A			15	санузел	$2,88*2,39$	6,9	6,9		6,9		2,96		
A			16	санузел	$2,90*2,41$	7,0	7,0		7,0				
A			17	спальня	$5,74*4,77-1,53*3,49$	22,0	22,0	22,0					
A			18	спальня	$3,34*6,54+3,03*0,37+(3,03+1,47)/2*0,98$	25,2	25,2	25,2					
A	3	1	19	холл	$2,26*3,58-0,65*0,30$	7,9	7,9		7,9		2,76		
A			20	спальня	$5,96*6,99-0,52*0,51$	41,4	41,4	41,4					
A			21	гардеробная	$4,85*2,36$	11,4	11,4		11,4				
A			22	гардеробная	$4,83*2,83-2,37*0,38$	12,8	12,8		12,8				
a2			23	балкон	$(4,48+5,25)/2*1,05$	1,5				1,5			
A			24	ванная	$5,73*4,66-1,36*1,67-1,99*2,22+(1,28*0,65)/2-(2*1,28/3)*0,20$	20,3	20,3		20,3		2,76		
A			25	душевая	$1,46*1,16$	1,7	1,7		1,7				
A			26	туалет	$1,96*0,88+(1,33+1,96)/2*0,98+(2*1,11/3)*0,18$	3,5	3,5		3,5				
A			27	кабинет	$3,34*4,99$	16,7	16,7	16,7					
A			28	подсобная	$(3,35+1,53)/2*1,24-1,54*0,13$	2,8	2,8		2,8				
Итого по пом. № 1 (.)						549,1	529,7	224,7	305,0	19,4			

Росс

N

1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----

Места общего пользования (коридоры, лестничные клетки и т.п.):

Литера	Этаж	Номер помещения	Номер по плану	Назначение помещений жилая, комната, кухня и т.п.	Формула подсчета площади частей помещения	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	в том числе				Высота	Площадь помещений общего пользования	Самостоятельно перестроенная или перепланированная площадь
							Общая площадь жилых помещений	из нее		Площадь помещений вспомогательного использования с коэф.			
								жилая	подсобная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
					Итого по пом. № :								
					ИТОГО:								

Итого по этажу "подвальный"						127,7	127,7		127,7				
Итого по этажу "1"						160,5	160,5	83,9	76,6				
Итого по этажу "2"						140,9	123,0	82,7	40,3	17,9			
Итого по этажу "3"						120,0	118,5	58,1	60,4	1,5			
Итого по всем этажам						549,1	529,7	224,7	305,0	19,4			

Кроме того:

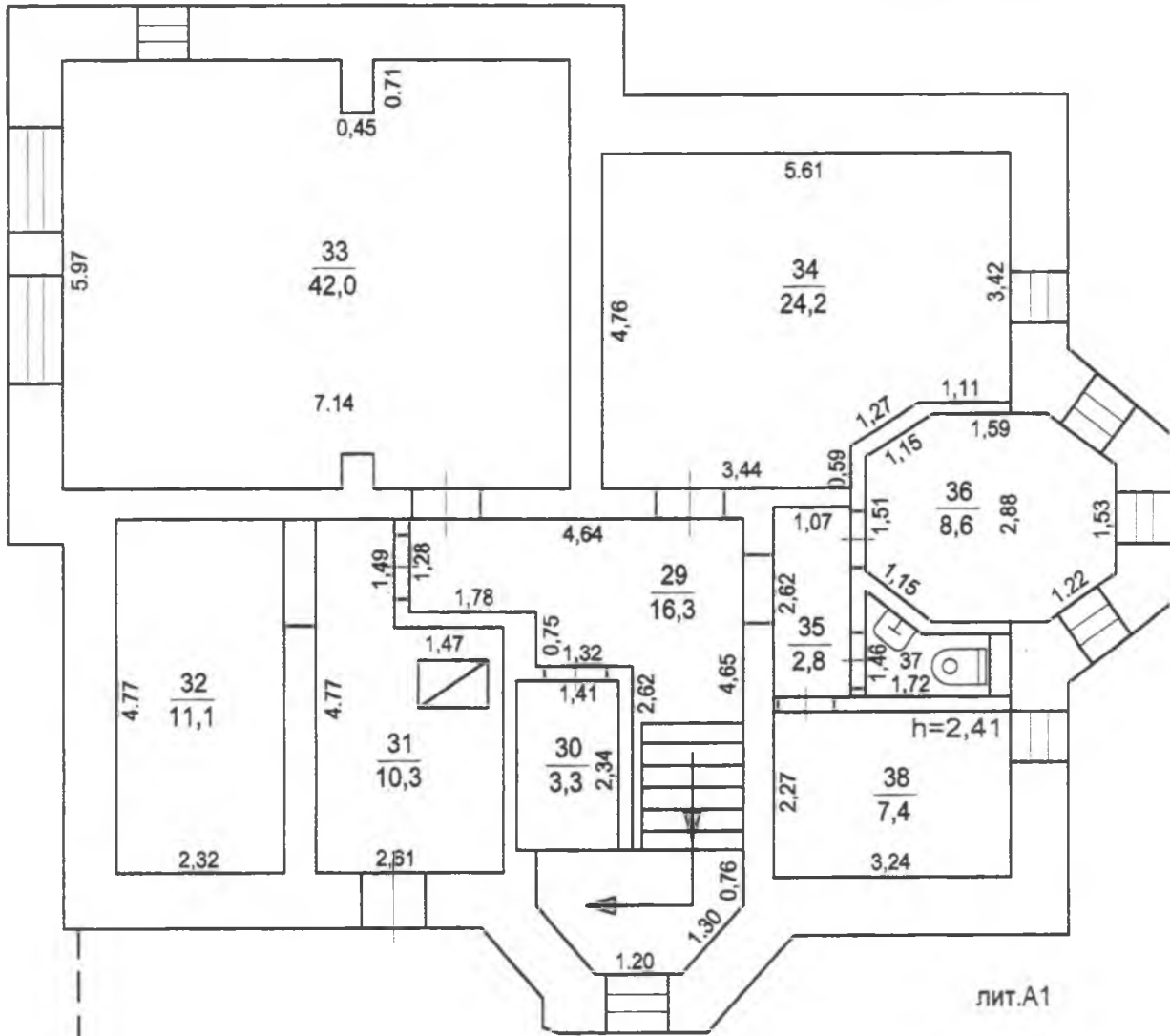
Литера	Этаж	Номер помещения	Номер по плану	Назначение помещений жилая, комната, кухня и т.п.	Формула подсчета площади частей помещения	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	в том числе				Высота	Площадь помещений общего пользования	Самостоятельно перестроенная или перепланированная площадь
							Общая площадь жилых помещений	из нее		Площадь помещений вспомогательного использования с коэф.			
								жилая	подсобная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
A	1	1	39	лестница	$1,57*1,41+(0,76*2,88+(1,20+2,88)/2*0,97)*3+(2,29*1,41)*5$	30,9							
					Итого по пом.№ 1: (.)	30,9							
					ИТОГО:	30,9							



ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
СТРОЕНИЯ лит.А1

находящегося в гор. (пос., дер., село) Звенигород
по Вишневый пер. ул., дом № Уч.8

Подвальный этаж.



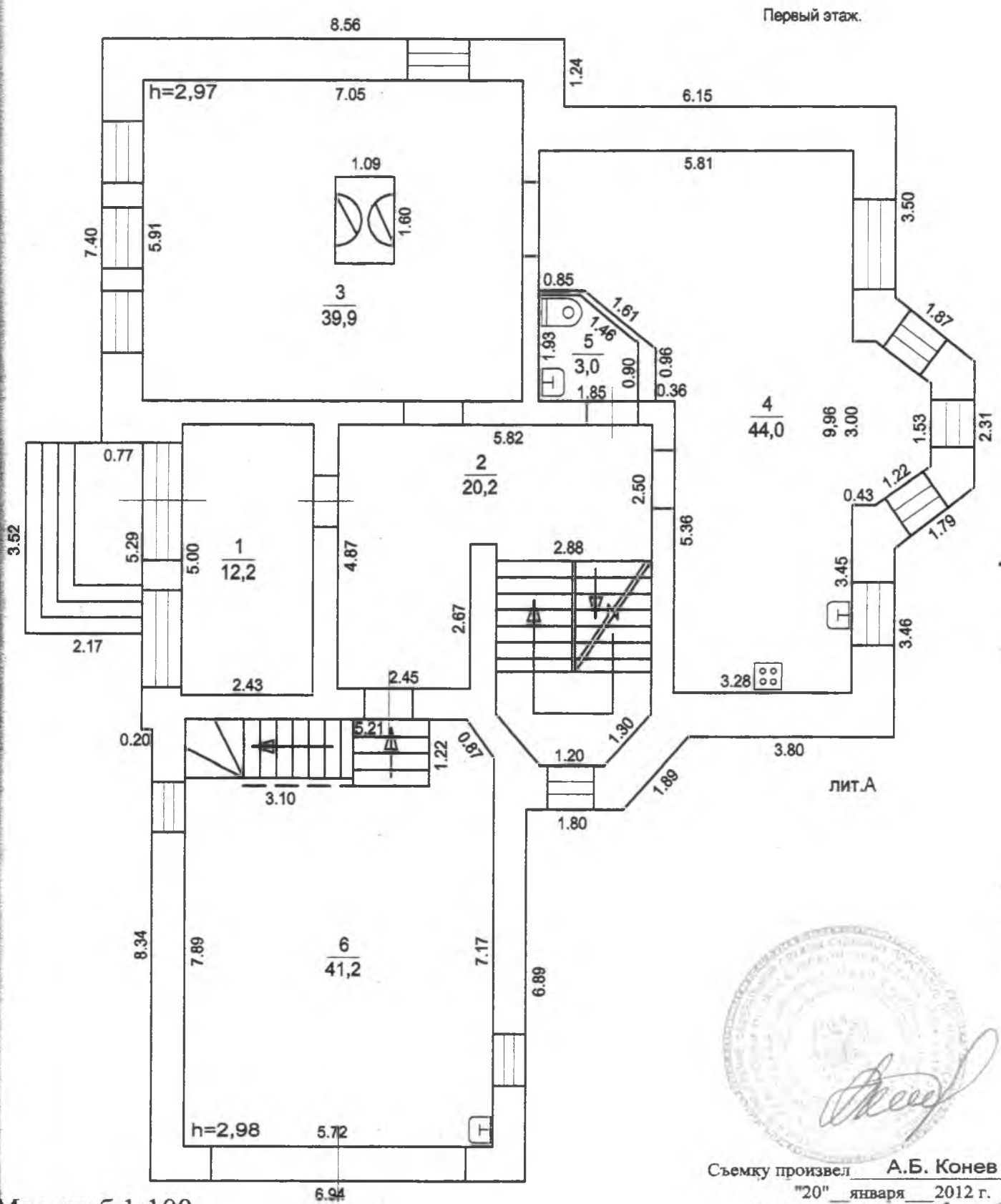
Масштаб 1:100

Съемку произвел А.Б. Конев
"20" января 2012 г.
Проверил 25.01.12



ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
СТРОЕНИЯ лит.А

находящегося в гор. (пос.,дер.,село) Звенигород
по Вишневый пер. ул., дом № уч.8

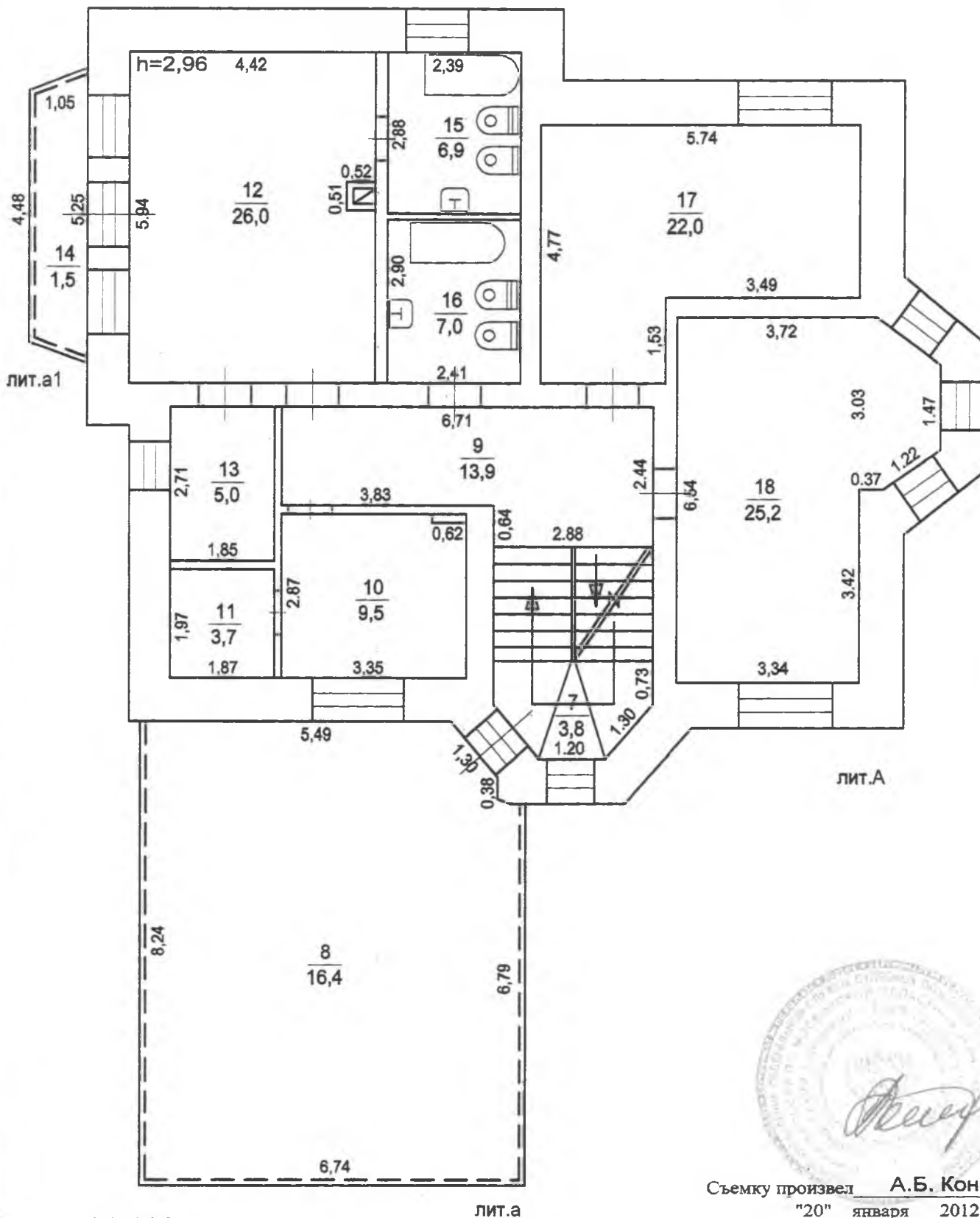


Съемку произвел А.Б. Конев
"20" января 2012 г.
Проверил 25.01.12

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
СТРОЕНИЯ лит.А,а,а1

находящегося в гор. (пос.,дер.,село) Звенигород
по Вишневый пер. ул., дом№ Уч.8

Второй этаж.



Масштаб 1:100

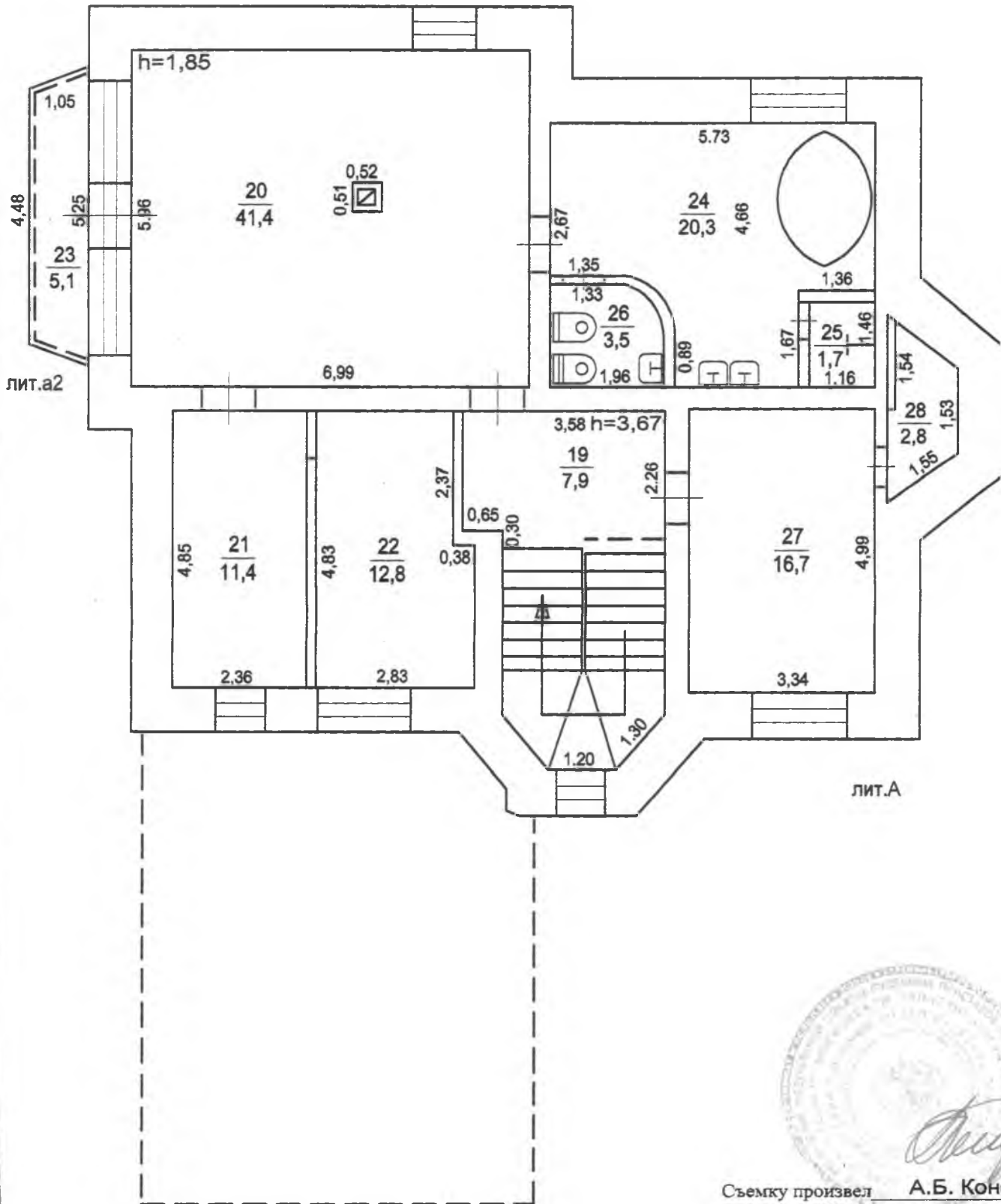
Съемку произвел А.Б. Конев
"20" января 2012 г.
Проверил 25.01.12 С.С.

Л

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
СТРОЕНИЯ лит.А,а2

находящегося в гор. (пос.,дер.,село) Звенигород
по Вишневый пер. ул., дом№ уч.8

Третий этаж.



масштаб 1:100

Съемку произвел А.Б. Конев
"20" января 2012 г.
Проверил 25.01.12



Л