

Поручение № 3186
на реализацию арестованного имущества
ООО «ССБ»

15.06.2020

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице Заместителя руководителя Фирсова Максима Валерьевича, действующего на основании Приказа от «27» января 2020 № 23-К, постановлением судебного пристава-исполнителя от 19.03.2020 (ОСП по Раменскому району УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 27.05.2020 № 50902/20/57947/34-410/20-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **08.06.2020**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Шелгунова Павла Евгеньевича имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Маркину Василию Николаевичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 1064000/19/50034-ИП от 11.10.2019) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Жилой дом, общей площадью 116.1 кв.м., Земельный участок, общей площадью 522 кв.м.	1,00	Объект		6352735,20	Московская область, Раменский р-н, с/п Вялковское, д.Вялки, ул. Широкая, д.11	Да	к/н 50:23:00101 30:2096, 50:23:00101 75:100

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481A18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 1064000/19/50034-ИП от 11.10.2019 приставом-исполнителем – Шелгунов Павел Евгеньевич. Должник – Маркин Василий Николаевич». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя



М.В. Фирсов

10

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 34-410/20-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«19» мая 2020 г.

г. Красногорск

Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Жилой дом пл. 116.1 кв. м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, с/п Вялковское, д. Вялки, ул. Широкая, д. 11	1	6 352 735,20 руб.
2.	Земельный участок пл. 522 кв. м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, с/п Вялковское, д. Вялки, ул. Широкая, уч. 11		
	Итого:	1	6 352 735,20 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Раменского районного отдела судебных приставов УФССП России по Московской области Шелгуновым П.Е. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 25.10.2019 по исполнительному производству № 106400/19/50034-ИП от 24.02.2016, возбужденного на основании исполнительного документа: Исполнительный лист серия ФС № 029916394 от 24.09.2019, выданного органом: Хорошовский районный суд по делу № 2-66/2019, предмет исполнения: Взыскать. Обратить взыскание, в отношении должника: **Маркина Василия Николаевича**, в пользу взыскателя: ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК».

Начальник отдела

Л.П. Зайцева



Управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Раменский районный отдел судебных приставов УФССП России
по Московской области

ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105
от 19.03.2020 № 50034/20/164601 Тел. +7(496)467-45-68 Факс (49646)7-45-68
Адрес электронной почты osp50034@r50.fssprus.ru

Получатель: УФССП России по Московской области

Заявка на торги арестованного имущества

19.03.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Раменский РОСП УФССП России по Московской области УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105, Шелгунов Павел Евгеньевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 11.10.2019 № 106400/19/50034-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 029916394 от 24.09.2019, выданного органом: Хорошевский районный суд по делу № 2-66/2019, вступившему в законную силу 10.07.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество-жилой дом, по адресу: Московская обл., Раменский район, с/п Вялковское, д. Вялки, ул. Широкая, д.11, пл. 116,1 кв.м.; земельный участок, по адресу: Московская обл., Раменский район, с/п Вялковское, д. Вялки, ул. Широкая, д.11, пл. 522,0 кв.м. в размере: 8 867 563,22 руб., в отношении должника: Маркина Василия Николаевича,

в пользу взыскателя: ПАО "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК", адрес взыскателя: пер Луков, Д 2, стр 1, г. Москва, 107045,
в соответствии с договором поручения от г. № , заключенным между УФССП России по Московской области и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 106400/19/50034-ИП, возбужденного 11.10.2019 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 25.10.2019 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 25.10.2019 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Жилой дом пл. 116.1 кв. м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, с/п Вялковское, д. Вялки, ул. Широкая, д. 11, кадастровый номер: 50:23:0010130:2096	1,00		6 352 735,20
Земельный участок пл. 522 кв. м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, с/п Вялковское, д. Вялки, ул. Широкая, уч. 11, кадастровый номер: 50:23:0010175:100	1,00		

Итого на сумму 6 352 735,20 руб.

Оценка имущества Хорошевский районный суд.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: 1.

На 19.03.2020 г. остаток долга составляет: 8 867 563,22 руб.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 25.10.2019 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).



2
Заявка на торги арестованного
имущества
к ИП № 106400/19/50034-ИП

Судебный пристав-исполнитель

П.Е. Шелгунов

(подпись)

К и/л № 106400/19/50034-ИП





Управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Раменский районный отдел судебных приставов УФССП России
по Московской области
ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105
от 19.03.2020 № 50034/20/164556 Тел. +7(496)467-45-68 Факс (49646)7-45-68
Адрес электронной почты osp50034@r50.fssprus.ru

Получатель: УФССП России по Московской области
Адрес: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

19.03.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Раменский РОСП УФССП России по Московской области УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105, Шелгунов Павел Евгеньевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 11.10.2019 № 106400/19/50034-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 029916394 от 24.09.2019, выданного органом: Хорошевский районный суд по делу № 2-66/2019, вступившему в законную силу 10.07.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество-жилой дом, по адресу: Московская обл., Раменский район, с/п Вялковское, д. Вялки, ул. Широкая, д.11, пл. 116,1 кв.м.; земельный участок, по адресу: Московская обл., Раменский район, с/п Вялковское, д. Вялки, ул. Широкая, д.11, пл. 522,0 кв.м. в размере: 8 867 563,22 руб., в отношении должника: Маркина Василия Николаевича,

в пользу взыскателя: ПАО "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК", адрес взыскателя: пер Луков, Д 2, стр 1, г. Москва, 107045,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 25.10.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ Росимущество по Московской области (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Жилой дом пл. 116.1 кв. м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, с/п Вялковское, д. Вялки, ул. Широкая, д. 11, кадастровый номер: 50:23:0010130:2096	1,00	6 352 735,20		
2	Земельный участок пл. 522 кв. м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, с/п Вялковское, д. Вялки, ул. Широкая, уч. 11, кадастровый номер: 50:23:0010175:100	1,00			

Итого на сумму 6 352 735,20 руб. в количестве 1 лот.

Оценка имущества произведена Хорошевский районный суд.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имуще-



ства.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ,

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Шелгунов П.Е.

К и/п № 106400/19/50034-ИП



Управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Раменский районный отдел судебных приставов УФССП России
по Московской области

ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105
от 25.10.2019 № 50034/19/333448 Тел. +7(496)467-45-68 Факс (49646)7-45-68
Адрес электронной почты osp50034@r50.fssprus.ru

Получатель: ПАО "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"
Адрес: пер Луков, Д 2, стр 1, г. Москва, 107045

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о назначении ответственного хранителя

25.10.2019 г.

Судебный пристав-исполнитель Раменский РОСП УФССП России по Московской области УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105, Шелгунов Павел Евгеньевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 11.10.2019 № 106400/19/50034-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 029916394 от 24.09.2019, выданного органом: Хорошевский районный суд по делу № 2-66/2019, вступившему в законную силу 10.07.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество-жилой дом, по адресу: Московская обл., Раменский район, с/п Вялковское, д. Вялки, ул. Широкая, д.11, пл. 116,1 кв.м.; земельный участок, по адресу: Московская обл., Раменский район, с/п Вялковское, д. Вялки, ул. Широкая, д.11, пл. 522,0 кв.м. в размере: 8 867 563,22 руб., в отношении должника: Маркина Василия Николаевича,

в пользу взыскателя: ПАО "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК", адрес взыскателя: пер Луков, Д 2, стр 1, г. Москва, 107045,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 25.10.2019 наложен арест на следующее имущество должника:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за еди- ницу измере- ния (руб.)	Общая стои- мость (руб.)	Примеча- ние
1	Жилой дом пл. 116.1 кв. м., распо- ложенный по адресу: Московская область, Раменский район, с/п Вял- ковское, д. Вялки, ул. Широкая, д. 11, кадастровый номер: 50:23:0010130:2096	1,00	6 352 735,20		
2	Земельный участок пл. 522 кв. м., расположенный по адресу: Мо- сковская область, Раменский район, с/п Вялковское, д. Вялки, ул. Широ- кая, уч. 11, кадастровый номер: 50:23:0010130:100	1,00			

Итого 1,00 наименований на сумму 6 352 735,20 руб.

В целях обеспечения сохранности арестованного имущества, руководствуясь статьями 14, 64, 86 Федерально-го закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества Маркин Василий Николаевич,
2. Установить место хранения имущества
3. Установить режим хранения арестованного имущества с ограничением права пользования.
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу иму-щества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

5. Копию настоящего постановления направить:



2
Постановление о назначении хранителя
к ИП № 106400/19/50034-ИП

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



П.Е. Шелгунов

(подпись)

К и/п № 106400/19/50034-ИП

*Пост. о назначении
25.10.2019 г.
Пред-ль ПИД "МБ"
по дов-ту от 11/2019
от 01.03.2019 г.
И.В. Кошарев*

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.03.2020 г., поступившего на рассмотрение 17.03.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
17.03.2020 № 99/2020/316762931		Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер:		50:23:0010130:2096
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:23:0010175:100	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	"МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК" (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) ИНН 7734202860	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
17.03.2020 № 99/2020/316762931		Кадастровый номер: 50:23:0010130:2096	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Маркин Василий Николаевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50-50-23/180/2013-482 от 28.10.2013
3.		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1.		вид:	
		Ипотека, Московская область, Раменский район, сельское поселение Вялковское, д.Вялки, ул.Широкая, дом №11, кад.№ 50:23:0010130:2096. Жилой дом, назначение: жилое, 2 - этажный, общая площадь 116,1 кв.м, инв.№ 237:071-45909, лит. А, а, а1	
		дата государственной регистрации:	
		12.10.2016	
		номер государственной регистрации:	
		50-50/023-50/023/002/2016-3307/1	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		с 12.10.2016 по 25.09.2036	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		Публичное акционерное общество "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК", ИНН: 7734202860	
		основание государственной регистрации:	
		Договор последующего залога недвижимости (ипотеки) от 28.09.2016 №21360/16	
3.1.2.		вид:	
		Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистраций ограничений и обременений: Московская область, Раменский район, сельское поселение Вялковское, д.Вялки, ул.Широкая, дом №11, кад.№ 50:23:0010130:2096. Жилой дом, назначение: жилое, 2 - этажный, общая площадь 116,1 кв.м, инв.№ 237:071-45909, лит. А, а, а1	
		дата государственной регистрации:	
		30.10.2019	
		номер государственной регистрации:	
		50:23:0010130:2096-50/023/2019-2	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		основание государственной регистрации:	
		Постановление о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества от 25.10.2019	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.03.2020 г., поступившего на рассмотрение 17.03.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.03.2020 № 99/2020/319336898			
Кадастровый номер:		50:23:0010175:100	

Номер кадастрового квартала:	50:23:0010175
Дата присвоения кадастрового номера:	09.04.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, Раменский район, с/п Вялковское, д.Вялки, ул.Широкая, участок 11
Площадь:	522 +/- 16 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1454907.96
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:23:0010130:2096
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:23:0010175:46, 50:23:0010175:52, 50:23:0010175:45, 50:23:0010175:44, 50:23:0010175:47, 50:23:0010175:54, 50:23:0010175:50, 50:23:0010175:48, 50:23:0010175:49, 50:23:0010175:53, 50:23:0010175:51
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



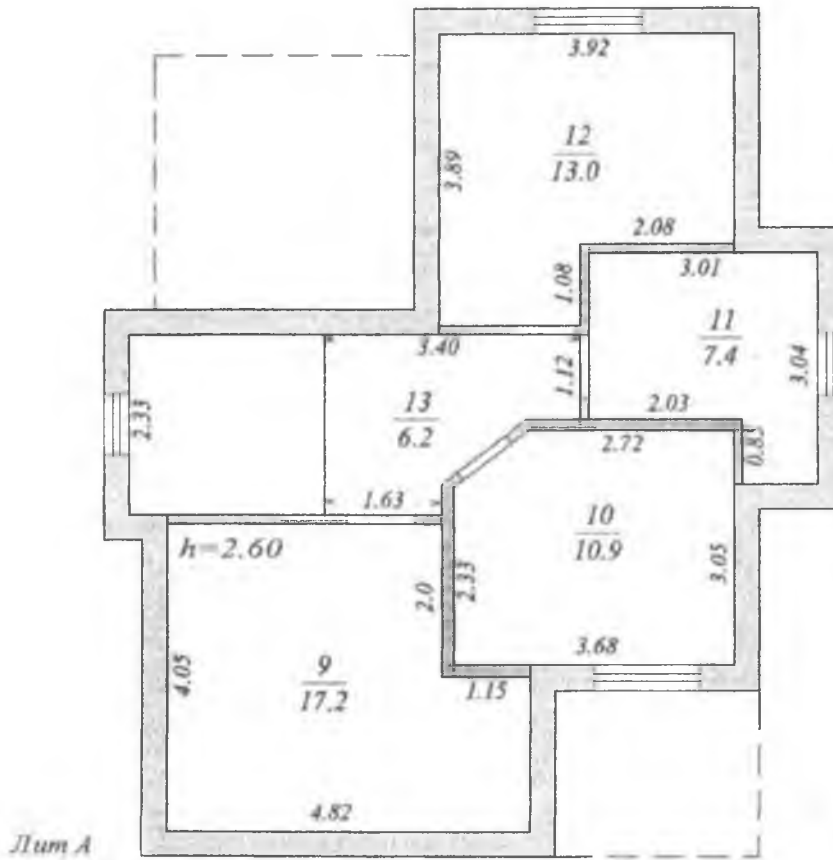
**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах**

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____ Всего листов выписки: ____	
17.03.2020 № 99/2020/319336898			
Кадастровый номер:		50:23:0010175:100	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Маркин Василий Николаевич	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-50-23/180/2013-483 от 28.10.2013	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1.	вид:	Ипотека, Московская область, Раменский район, с/п Вялковское, д. Вялки, ул. Широкая, участок 11, кад.№ 50:23:0010175:100, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, назначение: для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 522.0 кв. м.
		дата государственной регистрации:	12.10.2016
		номер государственной регистрации:	50-50/023-50/023/002/2016-3305/1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 12.10.2016 по 25.09.2036
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК", ИНН: 7734202860
		основание государственной регистрации:	Договор последующего залога недвижимости (ипотеки) от 28.09.2016 №21360/16
	3.1.2.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистраций ограничений и обременений: Московская область, Раменский район, с/п Вялковское, д. Вялки, ул. Широкая, участок 11, кад.№ 50:23:0010175:100, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, назначение: для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 522.0 кв. м.
		дата государственной регистрации:	25.02.2020
		номер государственной регистрации:	50:23:0010175:100-50/023/2020-1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
основание государственной регистрации:		Постановление о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества от 20.02.2020	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя		
9.	Правопритязания и сведения о наличии и поступивших, но не рассмотренных заявлениях о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

М.П.

Поэтажный план

2-ой этаж



Раменский филиал ГУП МО "МОБИ"				
Поэтажный план объекта индивидуального жилищного строительства				
Руководитель (уполномоченное лицо)	ФИО Гаранина Н.Н.	Дата	Адрес объекта : см. титульный лист	Лист Листов Масштаб 1:100
		24.04.2012		
		Подпись		

7. Экспликация к поэтажному плану на жилой дом

Литера по плану	Этаж	Номер помещения на плане	Номер комнаты на плане	Назначение комнаты (жилая, комната, кухня и т.д.)	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования), кв.м	в том числе, кв.м				Высота, м	Самовольно переустроенная или перепланированная площадь, кв.м	Примечания
						общая площадь жилого помещения	из нее		площадь помещений вспомогательного использования (лоджий, балконов, веранд, террас), кв.м			
							жилая	подсобная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
а	1	1	1	терраса	1,7				1,7	2,95		
А			2	кухня	7,6	7,6		7,6				
А			3	гостинная	35,6	35,6	35,6					
а1			4	терраса	3,5				3,5			
А			5	подсобная	2,6	2,6		2,6				
А			6	котельная	2,5	2,5		2,5				
А				санузел	3,3	3,3		3,3				
А			8	прихожая	9,8	9,8		9,8				
А	2	1	9	жилая	17,2	17,2	17,2			2,57		
А			10	жилая	10,9	10,9	10,9					
А			11	санузел	7,4	7,4		7,4				
А			12	жилая	13,0	13,0	13,0					
А			13	холл	6,2	6,2		6,2				
Итого по зданию					121,3	116,1	76,7	39,4	5,2			

Комментарии

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ «ВЯЛКОВСКОЕ»
РАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН 5040164220 КПП 504001001 ОГРН 1195027022640

Адрес: 140163, Московская область, Раменский
р-н. д. Осеченки. Административный проезд,
дом

e-mail: mku.vialki@mail.ru
Тел: +7 495 501 – 85 - 11

**Выписка из домовой книги
жилого дома по адресу:**

Московская область, Раменский район. дер.Вялки, ул.Широкая, д.11.

Сведения о владельцах жилого помещения

Сведения о зарегистрированных гражданах

Директор МКУ «ТУ «Вялковское»

А.А. Стрелонов

ВОЛЯ

ВЕРБА



Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Раменский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области

ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105
от 25.10.2019 № 50034/19/333114 Тел. +7(496)467-45-68 Факс (49646)7-45-68 Адрес
электронной почты osp50034@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о наложении ареста на имущество должника

25.10.2019 г.

№ 50034/19/333114

Судебный пристав-исполнитель Раменский РОСП УФССП России по Московской области УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105, Шелгунов Павел Евгеньевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 11.10.2019 № 106400/19/50034-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 029916394 от 24.09.2019, выданного органом: Хорошевский районный суд по делу № 2-66/2019, вступившему в законную силу 10.07.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество-жилой дом, по адресу: Московская обл., Раменский район, с/п Вялковское, д. Вялки, ул. Широкая, д.11, пл. 116,1 кв.м.; земельный участок, по адресу: Московская обл., Раменский район, с/п Вялковское, д. Вялки, ул. Широкая, д.11, пл. 522,0 кв.м. в размере: 8 867 563,22 руб., в отношении должника: Маркина Василия Николаевича,

в пользу взыскателя: ПАО "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК", адрес взыскателя: пер Луков, Д 2, стр 1, г. Москва, 107045,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа и руководствуясь статьями 6, 14, 64, 80, частью 2 статьи 30 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве",

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Маркину Василию Николаевичу, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов на совершение исполнительных действий.

2. Копии постановления направить:
Должник: Маркин Василий Николаевич,

Взыскатель: ПАО "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК", пер Луков, Д 2, стр 1, г. Москва, 107045.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

П.Е. Шелгунов

