

**Поручение № 3184  
на реализацию арестованного имущества  
ООО «ССБ»**

15.06.2020

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице Заместителя руководителя Фирсова Максима Валерьевича, действующего на основании Приказа от «27» января 2020 № 23-К, постановлением судебного пристава-исполнителя от 19.03.2020 (Павлово-Посадский отдел судебных приставов УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 27.05.2020 № 50902/20/57947/31-433/20-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **08.06.2020**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Абрамова Сергея Николаевича имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Петрову Сергею Николаевичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 2305/20/50031-ИП от 17.01.2020) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Квартира, общей площадью 63.5 кв.м.	1,00	Штука (шт)		1749908,00	Московская область, г. Электрогорск, ул. Кржижановского, д.11, кв.36	Да	к/н 50:17:00114 02:348

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481A18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 2305/20/50031-ИП от 17.01.2020 приставом-исполнителем – Абрамов Сергей Николаевич. Должник – Петров Сергей Николаевич». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя

М.В. Фирсов

Территориальное управление  
Федерального агентства по управлению  
государственным имуществом  
в Московской области

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 31- 433/20-3  
о готовности к реализации  
арестованного имущества**

«21» мая 2020 г.

г. Красногорск

Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира; расположенная по адресу: Московская область, г. Электрогорск, ул. Кржижановского, д. 11, кв. 36; кадастровый №: 50:17:0011402:348; площади: 63,5 кв. м;	1	1 749 908,00 руб.
	Итого:	1	1 749 908,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Павлово-Посадского районного отдела судебных приставов УФССП России по Московской области Абрамовым С.Н. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 17.02.2020 по исполнительному производству № 2305/20/50031-ИП от 17.01.2020, возбужденного на основании исполнительного документа: Исполнительный лист серия ФС № 032067447 от 07.11.2019, выданного органом: Павлово-Посадский городской суд по делу №2-1039/2019, предмет исполнения: обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: **Петрова Сергея Николаевича**, в пользу взыскателя: Банк ВТБ (ПАО).

Начальник отдела



Л.П. Зайцева



Управление Федеральной службы судебных приставов по  
Московской области

Павлово-Посадский районный отдел судебных приставов  
УФССП России по Московской области

ул. 1 Мая, д. 72, г. Павловский Посад, Московская область, Россия, 142500  
от 19.03.2020 № 50031/20/78341 Тел. +7(496)435-05-58 Адрес электронной  
почты osp50031@r50.fssprus.ru

Получатель: УФССП России по Московской области  
Адрес: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400

## Заявка на торги арестованного имущества

19.03.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Павлово-Посадский РОСП УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. 1 Мая, д. 72, г. Павловский Посад, Московская область, Россия, 142500, Абрамов Сергей Николаевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 17.01.2020 № 2305/20/50031-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 032067447 от 07.11.2019, выданного органом: Павлово-Посадский городской суд по делу № 2-1039/2019, вступившему в законную силу 31.10.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество квартиру расположенную по адресу: г. Электрогорск, ул. Кржижиновского д. 11 кв. 36, с публичных торгов, установить начальную продажную цену 1 749 908 рублей. в размере: 1 749 908 руб., в отношении должника: Петрова Сергея Николаевича,

, в пользу взыскателя: Банк ВТБ (ПАО), адрес взыскателя: ул. Кузнецкий Мост, д. 17, стр. 1, г. Москва, Россия, 107031,

в соответствии с договором поручения заключенным между УФССП России по Московской области и ТУ Росимущества в Московской области, просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 2305/20/50031-ИП, возбужденного 17.01.2020 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 17.02.2020 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 17.02.2020 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Квартира; расположен по адресу: Московская область, г. Электрогорск, ул. Кржижиновского, д. 11, кв. 36; кадастровый №: 50:17:0011402:348; площадь: 63,5 кв. м;	1,00	1 749 908,00	1 749 908,00

Итого на сумму 1 749 908,00 руб.

Оценка имущества Павлово-Посадский городской суд.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: 1.

На 19.03.2020 г. остаток долга составляет: 1 749 908,00 руб.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 17.02.2020 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

С.Н. Абрамов

К и/л № 2305/20/50031-ИП



Управление Федеральной службы судебных приставов по  
Московской области

Павлово-Посадский районный отдел судебных приставов  
УФССП России по Московской области

ул. 1 Мая, д. 72, г. Павловский Посад, Московская область, Россия, 142500  
от 19.03.2020 № 50031/20/78312 Тел. +7(496)435-05-58 Адрес электронной  
почты osp50031@r50.fssprus.ru

Получатель: УФССП России по Московской области  
Адрес: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

19.03.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Павлово-Посадский РОСП УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. 1 Мая, д. 72, г. Павловский Посад, Московская область, Россия, 142500, Абрамов Сергей Николаевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 17.01.2020 № 2305/20/50031-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 032067447 от 07.11.2019, выданного органом: Павлово-Посадский городской суд по делу № 2-1039/2019, вступившему в законную силу 31.10.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество квартиру расположенную по адресу; г. Электрогорск, ул. Кржижановского д. 11 кв. 36, с публичных торгов, установить начальную продажную цену 1 749 908 рублей. в размере: 1 749 908 руб., в отношении должника: Петрова Сергея Николаевича,

, в пользу взыскателя: Банк ВТБ (ПАО), адрес взыскателя: ул. Кузнецкий Мост, д. 17, стр. 1, г. Москва, Россия, 107031,

### УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 17.02.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», приказам № 347/149 от 25.07.2008 «Об утверждении порядка взаимодействия ФССП России ТУ Росимущества в Московской области по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнении судебных решений или актов органов, которым предоставлено право перенимать решения об обращении взыскания на имущество» судебный пристав исполнитель

### ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать на реализацию путем проведения публичных торгов в ТУ Росимущества в Московской области, следующее залоговое имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Квартира; расположен по адресу: Московская область, г Электрогорск, ул Кржижановского, д 11, кв. 36; кадастровый №: 50:17:0011402:348; площади: 63,5 кв. м;	1,00	1 749 908,00	1 749 908,00	

Итого на сумму 1 749 908,00 руб., в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена Павлово-Посадский городской суд

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 17.02.2020 № 50031/20/47073 направлено сторонам исполнительного производства «\_\_\_»\_\_\_\_\_г.

2. Обязать ТУ Росимущества в Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых доку-



ментов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ,

5. Копию настоящего постановления направить:

в отношении должника: Петрова Сергея Николаевича,

в пользу взыскателя: Банк ВТБ (ПАО), адрес взыскателя: ул. Кузнецкий Мост, д. 17, стр. 1, г. Москва , Россия, 107031,

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Абрамов С.Н.

К и/п № 2305/20/50031-ИП



Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Павлово-Посадский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области

ул. 1 Мая, д. 72, г. Павловский Посад, Московская область, Россия, 142500  
от 17.02.2020 № 50031/20/47072 Тел. +7(496)435-05-58 Адрес электронной почты osp50031@r50.fssprus.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ о назначении ответственного хранителя

17.02.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Павлово-Посадский РОСП УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. 1 Мая, д. 72, г. Павловский Посад, Московская область, Россия, 142500, Абрамов Сергей Николаевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 17.01.2020 № 2305/20/50031-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 032067447 от 07.11.2019, выданного органом: Павлово-Посадский городской суд по делу № 2-1039/2019, вступившему в законную силу 31.10.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество квартиру расположенную по адресу; г. Электрогорск, ул. Кржижановского д. 11 кв. 36, с публичных торгов, установить начальную продажную цену 1 749 908 рублей. в размере: 1 749 908 руб., в отношении должника: Петрова Сергея Николаевича,

, в пользу взыскателя: Банк ВТБ (ПАО), адрес взыскателя: ул. Кузнецкий Мост, д. 17, стр. 1, г. Москва, Россия, 107031,

### УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 17.02.2020 наложен арест на следующее имущество должника:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Квартира; расположен по адресу: Московская область, г Электрогорск, ул Кржижановского, д 11, кв. 36; кадастровый №: 50:17:0011402:348; площади: 63,5 кв. м;	1,00	1 749 908,00	1 749 908,00	

Итого 1,00 наименований на сумму 1 749 908,00 руб.

В целях обеспечения сохранности арестованного имущества, руководствуясь статьями 14, 64, 86 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

### ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества Петров Сергей Николаевич,
2. Установить место хранения имущества
3. Установить режим хранения арестованного имущества с правом беспрепятственного пользования.
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

5. Копию настоящего постановления направить:  
в отношении должника: Петрова Сергея Николаевича,

в пользу взыскателя: Банк ВТБ (ПАО), адрес взыскателя: ул. Кузнецкий Мост, д. 17, стр. 1, г. Москва, Россия, 107031,

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

*С.Н. Абрамов*

С.Н. Абрамов



2

Постановление о назначении хранителя  
к ИП № 2305/20/50031-ИП

(подпись)

К и/п № 2305/20/50031-ИП

Принято 2002.2020  
Б. Баданов 512





Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области  
Павлово-Посадский районный отдел судебных приставов УФССП России по  
Московской области  
ул. 1 Мая, д. 72, г. Павловский Посад, Московская область, Россия, 142500  
от 17.02.2020 № 50031/20/47067 Тел. +7(496)435-05-58 Адрес электронной почты  
osp50031@r50.fssprus.ru

В ДЕЛО

## Постановление о наложении ареста

17.02.2020

г. Павловский Посад

Судебный пристав-исполнитель Павлово-Посадский РОСП (Код по ВКСП: 50031), адрес подразделения: 142500, Россия, Московская область, , г. Павловский Посад, , ул. 1 Мая, д. 72, , , Абрамов Сергей Николаевич, рассмотрев материалы исполнительного производства № 2305/20/50031-ИП от 17.01.2020, возбужденного Абрамов Сергей Николаевич на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 032067447 от 07.11.2019, выданный органом: Павлово-Посадский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142500, г. Павловский Посад, ул. Павловская, д. 52) по делу № 2-1039/2019 от 31.10.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество квартиру расположенную по адресу; г. Электрогорск, ул. Кржижиновского д. 11 кв. 36, с публичных торгов, установить начальную продажную цену 1 749 908 рублей. в размере: 1 749 908 р. в валюте по ОКВ: 643. в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Петров Сергей Николаевич.

в пользу взыскателя: Банк ВТБ (ПАО), адрес взыскателя: 107031, Россия, г. Москва, , , ул. Кузнецкий Мост, д. 17, стр. 1, ,

## УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 17.02.2020 задолженность по сводному исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): 1 749 908 р. в т.ч. остаток основного долга: 1 749 908 р., остаток неосновного долга: р.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

Руководствуясь: ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 6, ст. 64, ст. 80 ФЗ «Об исполнительном производстве»

## ПОСТАНОВИЛ:

Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Петрову Сергею Николаевичу,

, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

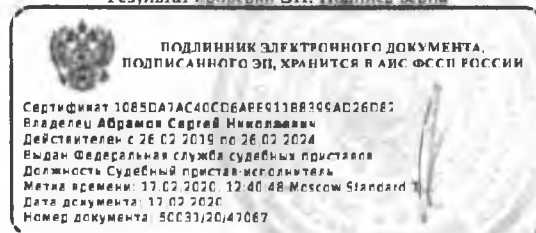
Порядок обжалования (ФЗ229\_СТ121\_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Банк ВТБ (ПАО), адрес: 107031, Россия, г. Москва, , , ул. Кузнецкий Мост, д. 17, стр. 1,

Петров Сергей Николаевич,

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Судебный пристав-исполнитель

Абрамов Сергей Николаевич

Вид документа: О\_IP\_ACT\_ARREST, Идентификатор: 46311127425923

Идентификатор ИП: 46311126220070

СПИ, ведущий ИП Абрамов Сергей Николаевич

Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>

*18.02.2020 09:17*

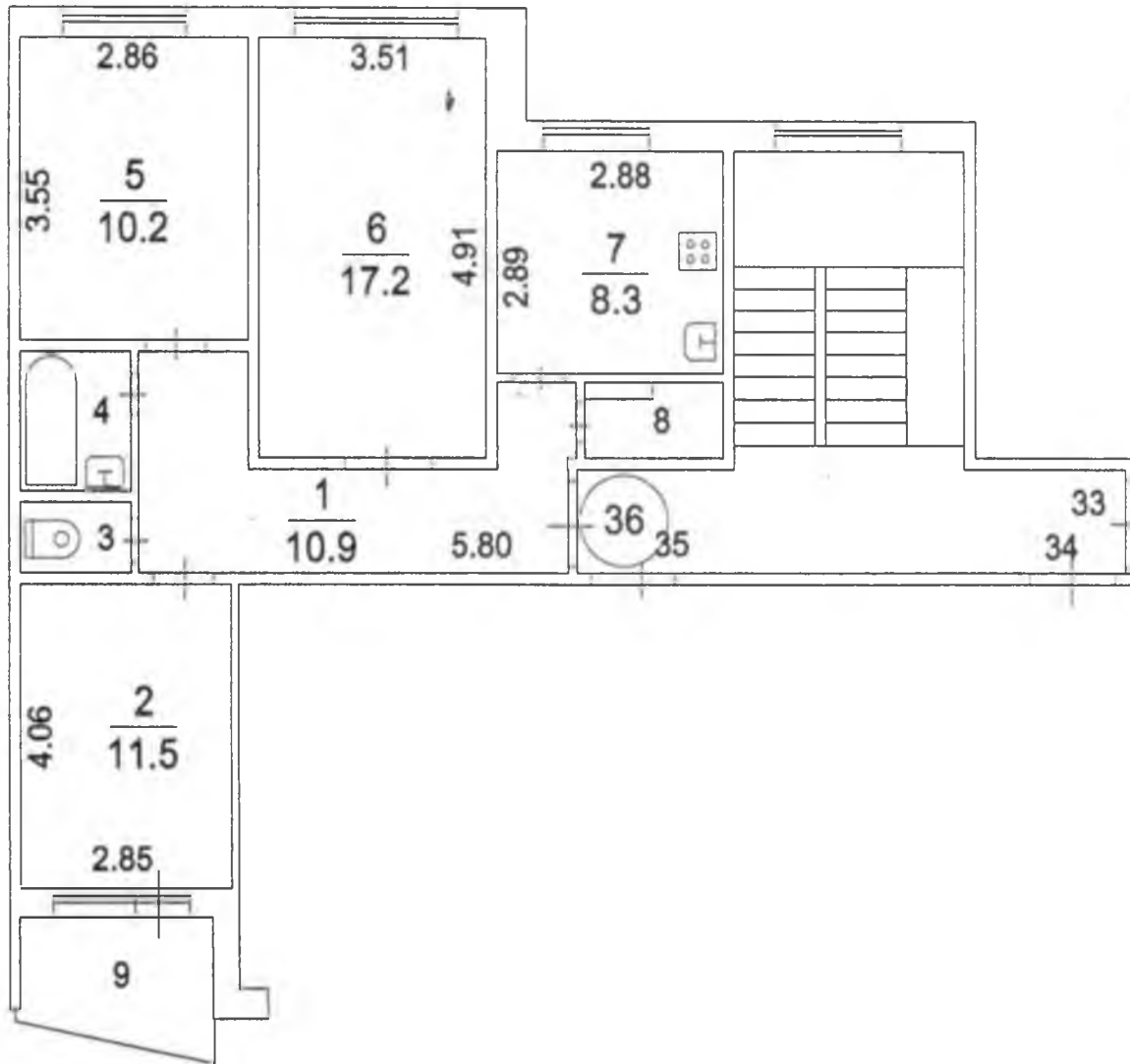


**Поэтажный план 3-комнатной квартиры № 36**  
(выкопировка из поэтажного плана дома) литера А

... область, г/о Электрогорск, г. Электрогорск, ул. Кржижановского, Дом 11

Масштаб: 1:100

Этаж: 9



**Экспликация**

Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	<u>66.0</u>	<u>кв.м</u>
в том числе:		
1) помещений вспомогательного использования	<u>2.5</u>	<u>кв.м</u>
2) Общая площадь жилого пом-ния	<u>63.5</u>	<u>кв.м</u>
из неё жилая	<u>38.9</u>	<u>кв.м</u>
подсобная	<u>24.6</u>	<u>кв.м</u>

Павлово-Посадский филиал ГУП МО "МОБТИ"  
Электрогорский отдел

Изготовлено 19.07.2012 г.

По состоянию на 11.07.2012 г.

Изготовил Болотникова Н.Л.

Проверил Малахова Л.Н.

## I. Сведения о правообладателях

Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
2	3	4
<b>Кириллова Валентина Николаевна</b>	Договор на передачу квартиры в собственность граждан № 522 от 14.12.2004 г. Пост. № 738 от 14.12.2004 г. Свидетельство о государственной регистрации права от 01.04.2005 г. № 50 - 50 - 17 / 008 / 2005 - 326.	1

## II. Экспликация площади квартиры

I	2	3	4	5	6	В том числе				11	12
						7	из нее		10		
							8	9			
			Назначение частей помещения	Формула подсчета площади помещений	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	Общая площадь жилых помещений	жилая	подсобная	Площадь помещений вспомогательного использования с коэф.	Высота	Самостоятельно переустроенная или перепланируемая площадь
A	9	1	коридор	$5.80*1.40+1.40*1.25+1.20*0.85$	10,9	10,9		10,9		2,65	
A		2	жилая	$2.85*4.05$	11,5	11,5	11,5				
A		3	туалет	$1.25*0.95$	1,2	1,2		1,2			
A		4	ванная	$1.70*1.55$	2,6	2,6		2,6			
A		5	жилая	$2.86*3.55$	10,2	10,2	10,2				
A		6	жилая	$3.51*4.91$	17,2	17,2	17,2				
A		7	кухня	$2.88*2.89$	8,3	8,3		8,3			
A		8	кладовая	$1.00*1.83-0.30*0.83$	1,6	1,6		1,6			
A		9	лоджия	$3.00*1.67$	2,5				5.0 (K=0.5)		
<b>Итого:</b>					<b>66,0</b>	<b>63,5</b>	<b>38,9</b>	<b>24,6</b>	<b>2,5</b>		


  
 ПАСПОРТ № ...
   
 КОД ...
   
 ПОДПИСЬ

# ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ

МБУ «МФЦ городского округа  
Электрогорск»  
142530, Московская область, г.  
Электрогорск, ул. М.Горького, д. 9  
88005505030

17.02.2020

Адрес: Московская обл. г.Электрогорск, ул.Кржижановского, д.11, кв.36

вид собственности: Приватизированная

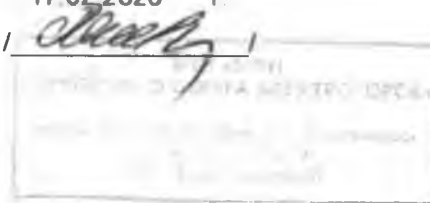
Площадь: общая-63,5 кв.м., жилая-38,9 кв.м

№ п/п	Фамилия, имя, отчество уроженец республики, края, области, района, села, города, семейное положение (сюда же заносятся дети до 16 лет, прибывшие с прописываемыми)	Год, месяц рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, обл., район, село, дер.), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города поселка-указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Гражданство	Кем, когда, на какой срок выдан паспорт, № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Дата регистрации	Когда и куда выехал (республика, край, область, район, село, деревня, город), время или пост. и отметка органа милиции о сверке с листком вы бытия и по кв. списком. <u>Дата и подпись</u>
1									
2									
3									

Для предоставления

Выписка из домовой книги верна      дата: 17.02.2020      г.

паспортист Миронова Юлия Анатольевна /



## ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Дата 25.04.2020№ 00-00-4001/5092/2020-21877

На основании запроса от 23.04.2020, поступившего на рассмотрение 23.04.2020, сообщаем, что правообладателю

Петров Сергей Николаевич,

, за

период с 31.10.2019 по текущий момент принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:17:0011402:348	
		наименование объекта:	Квартира	
		назначение объекта:	Жилое	
		площадь объекта:	63, 5 кв. м	
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, г Электрогорск, ул Кржижановского, д 11, кв 36	
	1.2.	Вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/2	
		дата государственной регистрации:	09.04.2018	
		номер государственной регистрации:	50:17:0011402:348-50/047/2018-2	
		основание государственной регистрации:	Решение Павлово-Посадского городского суда Московской области от 26.01.2018 №2-37/2018 дата вступления в законную силу: 02.03.2018	
		дата государственной регистрации прекращения права:		
	1.3.	Ограничение (обременение) права:		
		1.3.1.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений
			номер государственной регистрации:	50:17:0011402:348-50/001/2020-11
		1.3.2.	вид:	Ипотека
			номер государственной регистрации:	50-50/017-50/017/005/2015-1036/1
1.3.3.		вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение действий по регистрации:	
		номер государственной регистрации:	50:17:0011402:348-50/047/2019-6	
1.3.4.		вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение действий по регистрации	
		номер государственной регистрации:	50:17:0011402:348-50/001/2019-7	
1.3.5.		вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение действий по регистрации.	
	номер государственной регистрации:	50:17:0011402:348-50/001/2019-9		

Выписка выдана: Павлово-Посадский РОСП

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством

Российской Федерации.

Ведущий инженер

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

Миначева Раиса Степановна

(подпись М.П.)

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

Сведения сформированы по информации предоставленной следующими управлениями Росреестра:

Красноярский край, Таймырский АО и Эвенкийский АО;

Московская область;

Санкт-Петербург;

Республика Адыгея;

Республика Башкортостан;

Республика Бурятия;

Республика Алтай;

Республика Дагестан;

Республика Ингушетия;

Кабардино-Балкарская Республика;

Республика Калмыкия;

Карачаево-Черкесская Республика;

Республика Карелия;

Республика Коми;

Республика Марий Эл;

Республика Мордовия;

Республика Саха (Якутия);

Республика Северная Осетия;

Республика Татарстан;

Республика Тыва;

Удмуртская Республика;

Республика Хакасия;

Чеченская Республика;

Чувашская Республика;

Алтайский край;

Краснодарский край;

Красноярский край, Таймырский АО и Эвенкийский АО;

Приморский край;

Ставропольский край;

Хабаровский край;

Амурская область;

Архангельская область и Ненецкий АО;

Астраханская область;

Белгородская область;

Брянская область;

Владимирская область;

Волгоградская область;

Вологодская область;

Воронежская область;

Ивановская область;

Иркутская область и Усть-Ордынский Бурятский АО;

Калининградская область;

Калужская область;

Камчатский край и Корякский АО;

Кемеровская область;

Кировская область;

Костромская область;

Курганская область;

Курская область;

Ленинградская область;

Липецкая область;

Магаданская область и Чукотский АО;

Мурманская область;

Нижегородская область;

Новгородская область;

Новосибирская область;

Омская область;

Оренбургская область;

Орловская область;

Пензенская область;

Пермский край;

Псковская область;

Ростовская область;

Самарская область;

Саратовская область;

Сахалинская область;

Свердловская область;

Смоленская область;

Тамбовская область;

Тверская область;

Томская область;

Тульская область;

Тюменская область;

Ульяновская область;

Челябинская область;

Забайкальский край и Агинский Бурятский АО;

Ярославская область;

Москва;

Еврейская А обл.;

Ханты-Мансийский АО;

Ямало-Ненецкий АО;

Республика Крым;



## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.12.2019 г., поступившего на рассмотрение 17.12.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> :	Всего разделов:
<b>17.12.2019</b>	№ <b>99/2019/303061026</b>		
Кадастровый номер:		<b>50:17:0011402:348</b>	

Номер кадастрового квартала:	50:17:0011402
Дата присвоения кадастрового номера:	27.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 340:106-4587
Адрес:	Московская область, г Электрогорск, ул Кржижановского, д 11, кв 36
Площадь:	63.5
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Жилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 09
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	2492957.93

Государственный регистратор

ФГИС ЕГРН

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Помещение</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
17.12.2019 № 99/2019/303061026			
Кадастровый номер:		50:17:0011402:348	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	БАНК ВТБ 24 (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) ИНН 7710353606

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Помещение</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
17.12.2019 № 99/2019/303061026			
Кадастровый номер:		50:17:0011402:348	
1. Правообладатель (правообладатели):		1.1. Петров Сергей Николаевич	

2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 50:17:0011402:348-50/047/2018-2 от 09.04.2018, 1/2
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:	Залог в силу закона, весь объект	
	дата государственной регистрации:	16.02.2015	
	номер государственной регистрации:	50-50/017-50/017/005/2015-1036/1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 16.02.2015 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139	
основание государственной регистрации:		Кредитный договор от 06.02.2015 №623/0800-0000736	
3.1.2.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение действий по регистрации:	
	дата государственной регистрации:	26.02.2019	
	номер государственной регистрации:	50:17:0011402:348-50/047/2019-6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
основание государственной регистрации:		Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по регистрации от 18.02.2019 №35803/18/50031-ИП, выдавший орган: Судебный пристав-исполнитель Кукушкин Р.В.	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Помещение</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
17.12.2019 № 99/2019/303061026			
Кадастровый номер:		50:17:0011402:348	



3.	3.1.3.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение действий по регистрации.
		дата государственной регистрации:	03.09.2019
		номер государственной регистрации:	50:17:0011402:348-50/001/2019-9
	3.1.4.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по регистрации от 28.08.2019 №66410/19/50031-ИП, выдавший орган: Судебный пристав-исполнитель Павлово-Посадского РОСП Сергеева Н.В
3.	3.1.4.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение действий по регистрации
		дата государственной регистрации:	11.07.2019
		номер государственной регистрации:	50:17:0011402:348-50/001/2019-7
	3.1.4.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по регистрации от 04.07.2019 №35803/18/50031-ИП, выдавший орган: Судебный пристав-исполнитель Павлово-Посадского РОСП Болтовская Н.Н

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Помещение</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
17.12.2019 № 99/2019/303061026			
Кадастровый номер:		50:17:0011402:348	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Петрова Снежана Евгеньевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 50:17:0011402:348-50/047/2018-3 от 09.04.2018, 1/2
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.2.1.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
		дата государственной регистрации:	16.02.2015
		номер государственной регистрации:	50-50/017-50/017/005/2015-1036/1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 16.02.2015 на 242 месяца
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
основание государственной регистрации:		Кредитный договор от 06.02.2015 №623/0800-0000736	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.