

**Поручение № 2803**  
**на реализацию арестованного имущества**  
**ООО «ССБ»**

10.02.2020

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице Заместителя руководителя Фирсова Максима Валерьевича, действующего на основании Приказа от «27» января 2020 № 23-К, постановлением судебного пристава-исполнителя от 25.12.2019 (ОСП по Раменскому району УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 15.01.2020 № 50902/20/1407/34-2263/20-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **30.01.2020**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Шелгунов Павел Евгеньевич имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Орлову Сергею Михайловичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 40083/19/50034-ИП от 13.05.2019) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Квартира, общей площадью 59,9 кв.м.	1,00	Квартира (кварт)		4091124,80	Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15б, кв. 271	Да	к/н 50:23:01101 44:261

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481A18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 40083/19/50034-ИП от 13.05.2019 приставом-исполнителем – Шелгунов Павел Евгеньевич. Должник – Орлов Сергей Михайлович». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя

М.В. Фирсов

2803

11

**Территориальное управление  
Федерального агентства по управлению  
государственным имуществом  
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 34-2263/20-3  
о готовности к реализации  
арестованного имущества**

«14» января 2020 г.

г. Красногорск

Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира расположенная по адресу: Московская область. г.Раменское, ул.Чугунова, д.156, кв.271	1	4 091 124,80 руб.
	Итого:	1	4 091 124,80 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Раменского районного отдела судебных приставов УФССП России по Московской области Шелгуновым П.Е. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 07.06.2019 по исполнительному производству № 40083/19/50034-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа, предмет исполнения: обращение взыскания на заложенное имущество - квартиру, в отношении должника: Орлова Сергея Михайловича, в пользу взыскателя: ПАО «Банк Уралсиб».

Начальник отдела



Л.П. Зайцева



Управление Федеральной службы судебных приставов по  
Московской области  
Раменский районный отдел судебных приставов УФССП России  
по Московской области  
ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105  
от 25.12.2019 № 50034/19/427492 Тел. +7(496)467-45-68 Факс (49646)7-45-68  
Адрес электронной почты osp50034@r50.fssprus.ru

Получатель: УФССП России по Московской области

## Заявка на торги арестованного имущества

25.12.2019 г.

Судебный пристав-исполнитель Раменский РОСП УФССП России по Московской области УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105, Шелгунов Павел Евгеньевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 13.05.2019 № 40083/19/50034-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 030189661 от 30.01.2019, выданного органом: Раменский городской суд по делу № 2-6148/2018, вступившему в законную силу 28.12.2018, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество-квартира по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 156, кв.271, установив ее начальную продажную цену в размере 4 091 124 руб. 80 коп., в отношении должника: ОРЛОВА СЕРГЕЯ МИХАЙЛОВИЧА,

в пользу взыскателя: ПАО "Банк Урал-сиб", адрес взыскателя: ул. Ефремова, д. 8, г. Москва, Россия, 119048,  
в соответствии с договором поручения от г. № , заключенным между УФССП России по Московской области и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 40083/19/50034-ИП, возбужденного 13.05.2019 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 07.06.2019 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 07.06.2019 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Квартира расположенная по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 156, кв. 271	1,00	4 091 124,80	4 091 124,80

Итого на сумму 4 091 124,80 руб.

Оценка имущества Раменский городской суд.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: 1.

На 25.12.2019 г. остаток долга составляет: руб.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 07.06.2019 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

П.Е. Шелгунов

К и/п № 40083/19/50034-ИП



Управление Федеральной службы судебных приставов по  
Московской области  
Раменский районный отдел судебных приставов УФССП России  
по Московской области

ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105  
от 25.12.2019 № 50034/19/427490 Тел. +7(496)467-45-68 Факс (49646)7-45-68  
Адрес электронной почты osp50034@r50.fssprus.ru

Получатель: ПАО "Банк Уралсиб"  
Адрес: ул. Ефремова, д. 8, г. Москва, Россия, 119048

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

25.12.2019 г.

Судебный пристав-исполнитель Раменский РОСП УФССП России по Московской области УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105, Шелгунов Павел Евгеньевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 13.05.2019 № 40083/19/50034-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 030189661 от 30.01.2019, выданного органом: Раменский городской суд по делу № 2-6148/2018, вступившему в законную силу 28.12.2018, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество-квартира по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 156, кв.271, установив ее начальную продажную цену в размере 4 091 124 руб. 80 коп., в отношении должника: ОРЛОВА СЕРГЕЯ МИХАЙЛОВИЧА,

в пользу взыскателя: ПАО "Банк Уралсиб", адрес взыскателя: ул. Ефремова, д. 8, г. Москва, Россия, 119048,

### УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 07.06.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

### ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ Росимущество по Московской области (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Квартира расположенная по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 156, кв. 271	1,00	4 091 124,80	4 091 124,80	

Итого на сумму 4 091 124,80 руб. в количестве 1 лот.

Оценка имущества произведена Раменский городской суд.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств,



1 5 7 3 0 7 5 1 1 / 5 0 3 4 - 3

2

Постановление о передаче на  
реализацию на торгах  
к ИП № 40083/19/50034-ИП

вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимуущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимуущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ,
5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

Шелгунов П.Е.





Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Раменский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области

ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105  
от 25.12.2019 № 50034/19/427487 Тел. +7(496)467-45-68 Факс (49646)7-45-68 Адрес  
электронной почты osp50034@r50.fssprus.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ о назначении ответственного хранителя

25.12.2019 г.

Судебный пристав-исполнитель Раменский РОСП УФССП России по Московской области УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105, Шелгунов Павел Евгеньевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 13.05.2019 № 40083/19/50034-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 030189661 от 30.01.2019, выданного органом: Раменский городской суд по делу № 2-6148/2018, вступившему в законную силу 28.12.2018, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество-квартира по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 156, кв.271, установив ее начальную продажную цену в размере 4 091 124 руб. 80 коп., в отношении должника: ОРЛОВА СЕРГЕЯ МИХАЙЛОВИЧА,

, в пользу взыскателя: ПАО "Банк Урал-сиб", адрес взыскателя: ул. Ефремова, д. 8, г. Москва, Россия, 119048,

### УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 07.06.2019 наложен арест на следующее имущество должника:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Квартира расположенная по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 156, кв. 271	1,00	4 091 124,80	4 091 124,80	

Итого 1,00 наименований на сумму 4 091 124,80 руб.

В целях обеспечения сохранности арестованного имущества, руководствуясь статьями 14, 64, 86 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

### ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества Орлов Сергей Михайлович,
2. Установить место хранения имущества
3. Установить режим хранения арестованного имущества с ограничением права пользования.
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

К и/п № 40083/19/50034-ИП

П.Е. Шелгунов

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ**

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица  
на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости**

Дата 19.05.2019№ 00-00-4001/5105/2019-62267

На основании запроса от 13.05.2019, поступившего на  
рассмотрение 14.05.2019, сообщаем, что правообладателю

**ОРЛОВ СЕРГЕЙ МИХАЙЛОВИЧ,**

, за период с 18.04.2019 по текущий  
момент принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:23:0110144:621
		наименование объекта:	Квартира
		назначение объекта:	Жилое
		площадь объекта:	59, 5 кв. м
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15б, квартира №271
1.2.	1.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	05.05.2014
		номер государственной регистрации:	50-50-23/075/2014-093
		основание государственной регистрации:	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №RU50525000-245 от 29.12.2011; Акт приема-передачи от 23.01.2014; Договор № 15/2-271 участия в долевом строительстве от 20.08.2012, дата регистрации 03.09.2012, №50-50-23/136/2012-359
		дата государственной регистрации прекращения права:	
1.3.	1.3.1.	Ограничение (обременение) права:	
		вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	50-50-23/075/2014-098

Выписка выдана: Раменский РОСП

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на

объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.  
Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Инженер 1 категории

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Топчий Анна Сергеевна

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

Сведения сформированы по информации предоставленной следующими управлениями Росреестра:

Московская область;  
Санкт-Петербург;  
Республика Адыгея;  
Республика Башкортостан;  
Республика Бурятия;  
Республика Алтай;  
Республика Дагестан;  
Республика Ингушетия;  
Кабардино-Балкарская Республика;  
Республика Калмыкия;  
Карачаево-Черкесская Республика;  
Республика Карелия;  
Республика Коми;  
Республика Марий Эл;  
Республика Мордовия;  
Республика Саха (Якутия);  
Республика Северная Осетия;  
Республика Татарстан;  
Республика Тыва;  
Удмуртская Республика;  
Республика Хакасия;  
Чеченская Республика;  
Чувашская Республика;  
Алтайский край;  
Краснодарский край;  
Красноярский край, Таймырский АО и Эвенкийский АО;  
Приморский край;  
Ставропольский край;  
Хабаровский край;  
Амурская область;  
Архангельская область и Ненецкий АО;  
Астраханская область;  
Белгородская область;  
Брянская область;  
Владимирская область;  
Волгоградская область;  
Вологодская область;  
Воронежская область;  
Ивановская область;  
Иркутская область и Усть-Ордынский Бурятский АО;  
Калининградская область;  
Калужская область;  
Камчатский край и Корякский АО;  
Кемеровская область;  
Кировская область;  
Костромская область;  
Курганская область;  
Курская область;  
Ленинградская область;  
Липецкая область;  
Магаданская область и Чукотский АО;  
Мурманская область;  
Нижегородская область;  
Новгородская область;  
Новосибирская область;  
Омская область;  
Оренбургская область;





## ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ

Московская обл, Раменский, Раменское, Чугунова, дом 156, кв.271

Фамилия, имя, отчество Место рождения	Дата рождения	когда и откуда прибыл (область, район, город, село)	Цель прибытия	Гражданство	Номер и серия документа, когда и кем выдан	Данные о воинском учете	№ кв.	Дата регистрации	Когда и куда выбыл

Долг на 20.11.2019 составляет 242 979, 47 руб

Указанная выписка не может предъявляться для регистрации сделки купли-продажи.

Выписка верна

Оператор паспортного стола

*С. Машаев*

20.11.2019г.



**КОПИЯ ВЕРНА**

*А.С.*

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о переходе прав на объект недвижимости  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
ФГИС ЕГРН**

Дата 11.09.2019

№ 99/2019/283161020

На основании запроса от 11.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 11.09.2019 г., сообщаем, что в Единый государственный реестр недвижимости внесены записи о государственной регистрации перехода прав на:

1.	Вид объекта недвижимости:	Помещение
	Кадастровый номер:	50:23:0000000:56837
	Адрес:	Московская область, г.Раменское, пос.Красный Октябрь, д.47а, кв.36
2.	Зарегистрировано:	
2.1	правообладатель:	Муниципальное образование "Раменский район"
	вид зарегистрированного права; доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации права:	13.12.2007
	номер государственной регистрации права:	50-50-23/149/2007-379
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	13.12.2007, рег.№ 50-50-23/149/2007-379
2.2	правообладатель:	Беленко Ольга Анатольевна
	вид зарегистрированного права; доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации права:	13.12.2007
	номер государственной регистрации права:	50-50-23/149/2007-380
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	27.06.2008, рег.№ 50-50-23/149/2007-380 Договор купли-продажи квартиры (с использованием кредитных средств)
2.3	правообладатель:	Корягин Андрей Анатольевич
	вид зарегистрированного права; доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации права:	27.06.2008
	номер государственной регистрации права:	50-50-23/071/2008-388
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	
3.	Получатель выписки:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "БАНК УРАЛСИБ" ИНН 0274062111



Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(полное наименование должности)

(подпись, М.П.)

ФГИС ЕГРН

(инициалы, фамилия)

**ФГИС ЕГРН**

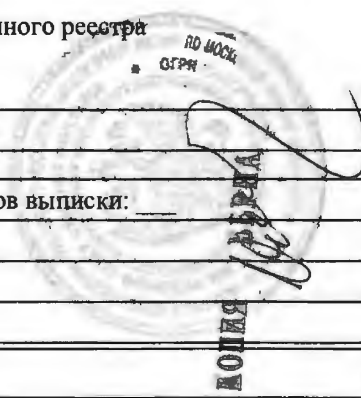
полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 11.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 13.09.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:



<b>Помещение</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
13.09.2019 № 99/2019/283610878			
Кадастровый номер:		50:23:0000000:56837	

Номер кадастрового квартала:	50:23:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 233:070-11080/36
Адрес:	Московская область, г.Раменское, пос.Красный Октябрь, д.47а, кв.36
Площадь:	77.1
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Жилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 01
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	4574969.05

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Помещение</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
13.09.2019 № 99/2019/283610878			

Кадастровый номер:	50:23:0000000:56837
--------------------	---------------------

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:23:0000000:48738
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
13.09.2019 № 99/2019/283610878			
Кадастровый номер:	50:23:0000000:56837		

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "БАНК УРАЛСИБ" ИНН 0274062111

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>  </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>  </u>	Всего разделов: <u>  </u>	Всего листов выписки: <u>  </u>
13.09.2019 № 99/2019/283610878			
Кадастровый номер:		50:23:0000000:56837	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Корягин Андрей Анатольевич	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50-50-23/071/2008-388 от 27.06.2008	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	3.1.1.	вид:	Залог в силу закона, весь объект	
		дата государственной регистрации:	27.06.2008	
		номер государственной регистрации:	50-50-23/071/2008-388	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 16.06.2008 на 240 месяцев	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111	
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры (с использованием кредитных средств) от 16.06.2008г., дата регистрации 27.06.2008г., №50-50-23/071/2008-387	
	3.1.2.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запретить регистрировать действия, связанные с переходом права собственности на: Московская область, г.Раменское, пос.Красный Октябрь, д.47а, кв.36, усл.№ 50-50-23/149/2007-379, 4-комнатная квартира, назначение: жилое, общая площадь 77, 1 кв. м, этаж 1	
		дата государственной регистрации:	02.06.2010	
		номер государственной регистрации:	50-50-23/018/2010-369	

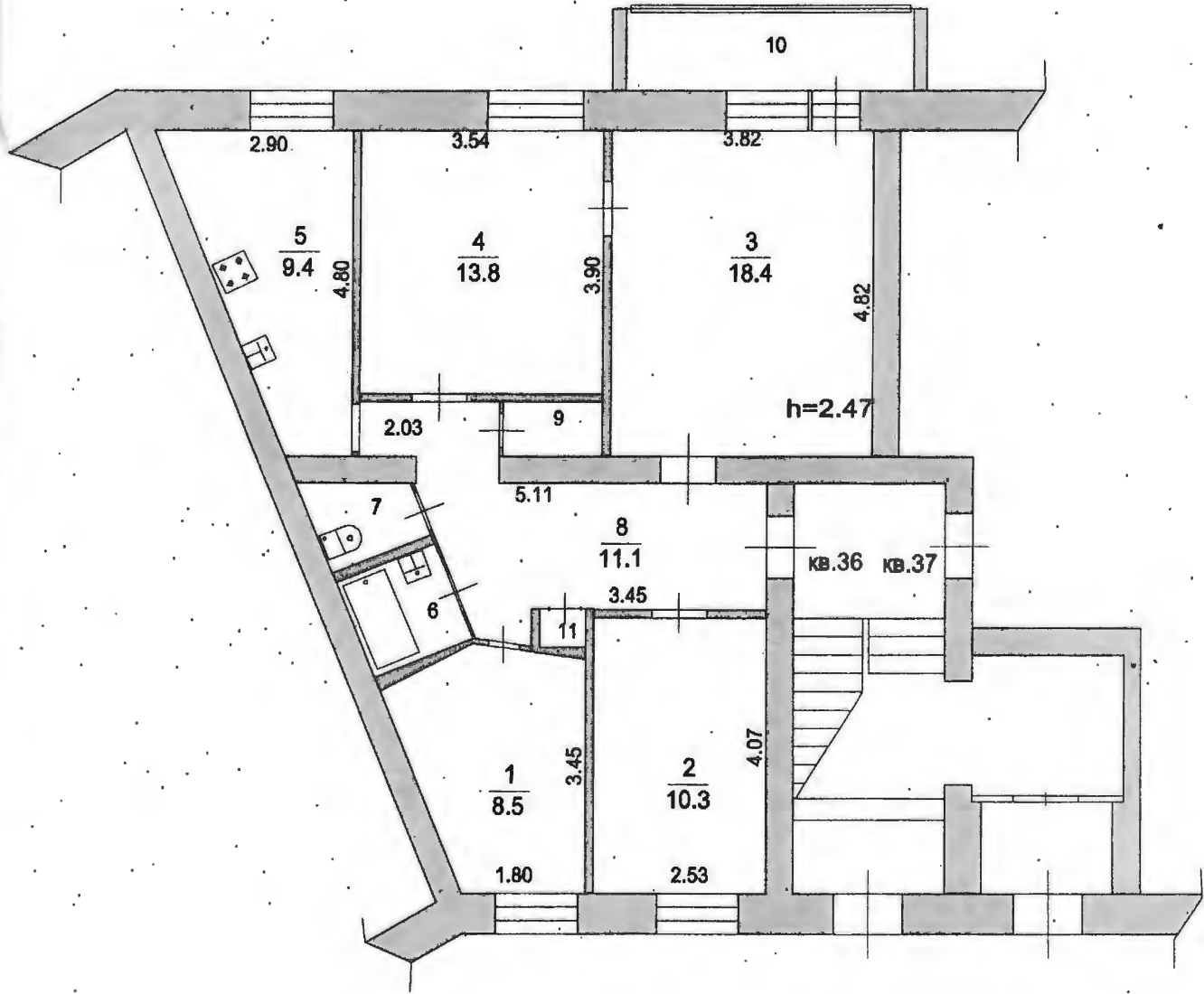
6°

**Позтажный план квартиры № 36**  
(выкопировка из поэтажного плана дома) литера А

расположенного по адресу: Московская область, г. Раменское, пос. Красный Октябрь, д. 47а

М 1: 100

ЭТАЖ 1



**Экспликация**

Площадь всех частей здания : с учетом пом-ний вспомог. назначения	<u>79.7</u> кв.м
в том числе: 1) лоджий, балконов	<u>2.6</u> кв.м
2) Общая площадь жилого пом-ния	<u>77.1</u> кв.м
из неё жилая	<u>51.0</u> кв.м
подсобная	<u>26.1</u> кв.м

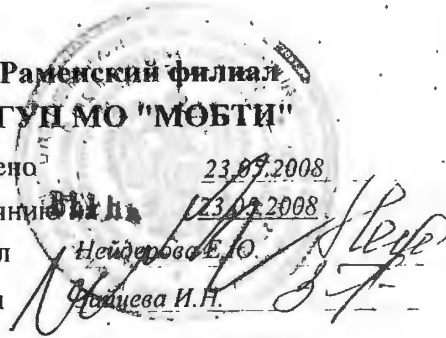
Раменский филиал  
ГУП МО "МОБТИ"

Изготовлено 23.07.2008

По состоянию 23.07.2008

Изготовил Найдерова Е.Ю.

Проверил Файцева И.Н.



13 этаж

