

Поручение № 2791
на реализацию арестованного имущества
ООО «ССБ»

10.02.2020

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице Заместителя руководителя Фирсова Максима Валерьевича, действующего на основании Приказа от «27» января 2020 № 23-К, постановлением судебного пристава-исполнителя от 09.07.2019 (Люберецкий РОСП УФССП), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 11.11.2019 № 50902/19/125911/21-1975-2019, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **30.01.2020**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Гурбанова Чимназ Гамлет Кызы имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Герасимову Александру Викторовичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 100552/19/50021-ИП от 06.05.2019) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложенное	Примечание
1/2 доля в праве собственности на жилой дом, общая площадь 320.8 кв.м.	1,00	Объект	4574500,00	4574500,00	Московская область, Люберецкий район, пос. Томилино, ул. Луговая, д. 2	Нет	к/н: 50:22:00405 13:324
1/2 доля в праве собственности на земельный участок, общая площадь 1000 кв.м	1,00	Объект	1965500,00	1965500,00	Московская область, Люберецкий район, пос. Томилино, ул. Луговая, д. 2	Нет	к/н: 50:22:00405 13:86

Итого на сумму 6 540 000,00 рублей.

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481A18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 100552/19/50021-ИП от 06.05.2019 приставом-исполнителем – Гурбанова Чимназ Гамлет Кызы. Должник – Герасимов Александр Викторович». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя

М.В. Фирсов

791

1

Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области

Ф-15264-110

УВЕДОМЛЕНИЕ № 21-1975-2019
о готовности к реализации
арестованного имущества

«06» ноября 2019г.

г. Красногорск

Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	½ доля в праве собственности на жилой дом, расположенный по адресу: Московская область, Люберецкий р-н, пос. Томилино, д. Токарево, ул. Луговая, д.2	1	4 574 500,00руб.
2.	½ доля в праве собственности на земельный участок, расположенный по адресу: Московская область, Люберецкий р-н, пос. Томилино, д. Токарево, ул. Луговая, д.2	1	1 965 500,00 руб.
Итого:		1	6 540 000,00руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Люберецкого районного отдела судебных приставов УФССП России по Московской области Гурбановой Ч.Г.К. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 24.06.2019) по исполнительному производству № 100552/19/50021-ИП от 06.05.2019, возбужденному на основании исполнительного документа: Исполнительный лист № ФС 030181541 от 22.04.2019, выданного органом: Люберецким городским судом Московской области по делу № 2-374/2019 от 16.04.2019, предмет исполнения: обращение взыскания на имущество, в отношении должника: Герасимова Александра Викторовича, в пользу взыскателя: Гутыра Игоря Михайловича.

Начальник отдела организации работы по реализации имущества должников УФССП России по Московской области

Л.П. Зайцева



Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Люберецкий районный отдел судебных приставов Управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Кирова, д. 55, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140005
от 30.10.2019 № 50021/19/907353 Тел. +7(495)559-83-08 Факс 503-55-60 Адрес
электронной почты osp50021@r50.fssprus.ru

Заявка на торги арестованного имущества

30.10.2019 г.

№ 50021/19/907353

Судебный пристав-исполнитель Люберецкий РОСП УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Кирова, д. 55, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140005, Гурбанова Чимназ Гамлет Кызы, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.05.2019 № 100552/19/50021-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 030181541 от 22.04.2019, выданного органом: Люберецкий городской суд по делу № 2-374/2019, вступившему в законную силу 16.04.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество на 1/2 долю в праве собственности на жилой дом, расположенный по адресу: Московская область Люберецкий район п. Томилино д. Токарево ул. Луговая д. 2 кадастровый номер 50:22:0040404:5451 начальная продажная цена 4 574 500 рублей 1/2 долю в праве собственности на земельный участок, расположенный по адресу: Московская область Люберецкий район пос. Томилино д. Токарево ул. Луговая д. 2 начальная продажная цена 1 965 500 рублей, в отношении должника: Герасимова Александра Викторовича,

, в пользу взыскателя: Гутыра Игоря Михайловича,

, просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 100552/19/50021-ИП, возбужденного 06.05.2019 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 24.06.2019 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 24.06.2019 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
1/2 доля земельного участка по адресу Московская область, Люберецкий р-н, п. Томилино, д. Токарево, ул. Луговая, д. 2	1,00	1 965 500,00	1 965 500,00
1/2 доля жилого дома по адресу Московская область, Люберецкий р-н, п. Томилино, д. Токарево, ул. Луговая, д. 2	1,00	4 574 500,00	4 574 500,00

Итого на сумму 6 540 000,00 руб.

Оценка имущества Люберецким городским судом.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: 1.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 24.06.2019 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель

Гурбанова Чимназ Гамлет Кызы

Старший судебный пристав

Д.М. Кукса

(подпись)

К ижд № 100552/19/50021-ИП



Управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Люберецкий районный отдел судебных приставов Управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской
области

ул. Кирова, д. 55, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140005
от 09.07.2019 № 50021/19/584220 Тел. +7(495)559-83-08 Факс 503-55-60
Адрес электронной почты osp50021@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

09.07.2019 г.

№ 50021/19/584220

Судебный пристав-исполнитель Люберецкий РОСП УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Кирова, д. 55, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140005, Гурбанова Чимназ Гамлет Кызы, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.05.2019 № 100552/19/50021-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 030181541 от 22.04.2019, выданного органом: Люберецкий городской суд по делу № 2-374/2019, вступившему в законную силу 16.04.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество на 1/2 долю в праве собственности на жилой дом, расположенный по адресу: Московская область Люберецкий район п. Томшино д. Токарево ул. Луговая д. 2 кадастровый номер 50:22:0040404:5451 начальная продажная цена 4 574 500 рублей 1/2 долю в праве собственности на земельный участок, расположенный по адресу: Московская область Люберецкий район пос. Томшино д. Токарево ул. Луговая д. 2 начальная продажная цена 1 965 500 рублей, в отношении должника: Герасимова Александра Викторовича,

в пользу взыскателя: Гутыра Игоря Михайловича,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 24.06.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать на реализацию путем проведения торгов в ГУ Росимущество по Московской области, следующее заложенное имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоим- мость (руб.)	Примечание
1	1/2 доля земельного участка по адресу Московская область, Люберецкий р-н. п. Томшино, д. Токарево, ул. Луговая, д. 2	1,00	1 965 500,00	1 965 500,00	
2	1/2 доля жилого дома по адресу Московская область, Люберецкий р-н. п. Томшино, д. Токарево, ул. Луговая, д. 2	1,00	4 574 500,00	4 574 500,00	

Итого на сумму 6 540 000,00 руб. в количестве 2 лотов.

Оценка имущества произведена Люберецким городским судом.

1. В случае не реализации имущества на торгах, вторичные торги объявляются и проводятся в соответствии со статьей 89 настоящего Федерального закона. Начальная цена имущества на вторичных торгах постановлением судебного пристава-исполнителя снижается на пятнадцать процентов, если их проведение вызвано причинами, указанными в пунктах 1 - 3 статьи 91 настоящего Федерального закона (заявки на участие в торгах подали менее двух лиц; на торги не явились участники торгов либо явился один участник торгов; из явившихся участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества). Начальная цена имущества на вторичных торгах не снижается, если их проведение вызвано причиной, указанной в пункте 4 статьи 91 настоящего Федерального закона (лицо, выигравшее торги, в течение пяти дней со дня проведения торгов не оплатило стоимость имущества в полном объеме).
2. 2. Обязать Федеральное агентство по управлению государственным имуществом:



- 3.2.1. В течении пяти рабочих дней после даты получения настоящего постановления о передаче арестованного имущества на реализацию принять решение о самостоятельной реализации арестованного имущества либо о реализации имущества через специализированную организацию, о чем письменно в указанный срок известить УФССП России по Московской области.
- 4.2.2. В течении семи рабочих дней после принятия решения, указанного в пункте 2.1 настоящего постановления принять арестованное имущество по акту приема – передачи для реализации путем проведения торгов.
- 5.2.3. В 10-дневный срок с момента приема имущества по акту приема-передачи размещать информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования, а так же в печатных средствах массовой информации, с предоставлением в отдел организации работы по оценке и реализации имущества должников УФССП России по не позднее 7 (семи) дней с даты публикации указанной информации в форме письменной справки с указанием даты и реквизитов печатного и (или) иного.
- 6.2.4. Не позднее 10 дней с момента перечисления вырученных от реализации арестованного имущества денежных средств на счет отдела судебных приставов, предоставить в отдел работы по реализации имущества должников УФССП России по отчет о результатах реализации имущества с указанием суммы денежных средств, полученных от реализации имущества, реквизитов платежных документов о перечислении денежных средств на счет судебных приставов и суммы перечисленных денежных средств.
- 2.5. Возвратить нереализованное имущество (подлинники правоустанавливающих, технических и иных документов) судебному приставу исполнителю по акту приема-передачи в место его (их) получения в 10-дневный срок с момента проведения вторичных торгов, признанных несостоявшимися.
- 2.6. Не позднее следующего рабочего дня с момента проведения торгов несостоявшимися предоставить об этом УФССП России по Московской области письменное уведомление с указанием оснований признанием торгов несостоявшимися.
- 2.7. В случае, если торги по продаже имущества были признаны несостоявшимися, ввиду того, что лицо, выигравшее торги, в течении пяти дней с момента проведения торгов не оплатило стоимость имущества в полном объеме, организовать проведение вторичных торгов по начальной продажной цене, указанной в постановлении судебного пристава-исполнителя о передачи данного имущества на реализацию. В случае, если имущество не было реализовано на торгах по иным основаниям, организовать проведение вторичных торгов по начальной продажной цене, полученной от УФССП России по Московской области или от судебного пристава-исполнителя постановления судебного пристава-исполнителя о снижении рыночной цены нереализованного на первых торгах имущества.
- 2.8. В сроки, указанные в настоящем постановлении опубликовать извещение о проведении вторичных торгов в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования, а так же в печатных средствах массовой информации, с предоставлением в отдел организации работы по реализации имущества должников УФССП России по Московской области.
3. Предупредить руководителя Федерального агентства по управлению государственным имуществом об ответственности в случае невыполнения законных требований судебного пристава-исполнителя, иного нарушения законодательства Российской Федерации об исполнительном производстве, судебный пристав-исполнитель в соответствии с требованием ст. ст. 6, 113 ФЗ «Об исполнительном производстве» налагает на виновное лицо штраф в порядке и размере, которые установлены законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ,

5. Копию настоящего постановления направить:

Должник: Герасимов Александр Викторович, д. 28, кв. 400, мкр. Птицефабрика, пгт. Томилино, Люберецкий р-н, Московская обл., Россия, 140074.

Взыскатель: Гутыра Игорь Михайлович

Территориальный орган: УФССП России по Московской области, ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

Гурбанова Чимназ Гамлет Кызы



3
Постановление о передаче на
реализацию на торгах
к КП № 100552/19/50021-III

К и п № 100552 19 50021-III



Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Люберецкий районный отдел судебных приставов Управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Кирова, д. 55, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140005
от 24.06.2019 № 50021/19/528137 Тел. +7(495)559-83-08 Факс 503-55-60 Адрес
электронной почты osp50021@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о назначении ответственного хранителя

24.06.2019 г.

№ 50021/19/528137

Судебный пристав-исполнитель Люберецкий РОСП УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Кирова, д. 55, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140005, Гурбанова Чимназ Гамлет Кызы, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.05.2019 № 100552/19/50021-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 030181541 от 22.04.2019, выданного органом: Люберецкий городской суд по делу № 2-374/2019, вступившему в законную силу 16.04.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество на 1/2 долю в праве собственности на жилой дом, расположенный по адресу: Московская область Люберецкий район п. Томилино д. Токарево ул. Луговая д. 2 кадастровый номер 50:22:0040404:5451 начальная продажная цена 4 574 500 рублей 1/2 долю в праве собственности на земельный участок, расположенный по адресу: Московская область Люберецкий район пос. Томилино д. Токарево ул. Луговая д. 2 начальная продажная цена 1 965 500 рублей, в отношении должника: Герасимов Александр Викторович,

в пользу взыскателя: Гутыра Игоря Михайловича,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 24.06.2019 наложен арест на следующее имущество должника:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за еди- ницу измере- ния без учета НДС (руб.)	Общая стои- мость без уче- та НДС (руб.)	Примеча- ние
1	1/2 доля земельного участка по ад- ресу Московская область, Люберец- кий р-н, п. Томилино, д. Токарево, ул. Луговая, д. 2	1,00	1 965 500,00	1 965 500,00	
2	1/2 доля жилого дома по адресу Мо- сковская область, Люберецкий р-н, п. Томилино, д. Токарево, ул. Луго- вая, д. 2	1,00	4 574 500,00	4 574 500,00	

Итого 2.00 наименований на сумму 6 540 000,00 руб.

В целях обеспечения сохранности арестованного имущества, руководствуясь статьями 14, 64, 86 Федерально-
го закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества Герасимов Александр Викторович,
2. Установить место хранения имущества
3. Установить режим хранения арестованного имущества без права пользования имуществом.
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

5. Копию настоящего постановления направить:
Должник: Герасимов Александр Викторович,



2 7 7 0 2 4 9 0 9 5 0 2 1

Постановление о назначении хранителя
к ИП № 100552/19/50021-ИП

Взыскатель: Гутыра Игорь Михайлович

Регистрирующий орган: Герасимов Александр Викторович

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Гурбанова Чимниз Гаммет Кызы

К/п/ИФ № 100552/19/50021-ИП



Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Люберецкий районный отдел судебных приставов Управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Кирова, д. 55, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140005
от 24.06.2019 № 50021/19/525385 Тел. +7(495)559-83-08 Факс 503-55-60 Адрес
электронной почты osp50021@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о наложении ареста на имущество должника

24.06.2019 г.

№ 50021/19/525385

Судебный пристав-исполнитель Люберецкий РОСП УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Кирова, д. 55, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140005, Гурбанова Чимназ Гамлет Кызы, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.05.2019 № 100552/19/50021-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 030181541 от 22.04.2019, выданного органом: Люберецкий городской суд по делу № 2-374/2019, вступившему в законную силу 16.04.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество на 1/2 долю в праве собственности на жилой дом, расположенный по адресу: Московская область Люберецкий район п. Томилино д. Токарево ул. Луговая д. 2 кадастровый номер 50:22:0040404:5451 начальная продажная цена 4 574 500 рублей 1/2 долю в праве собственности на земельный участок, расположенный по адресу: Московская область Люберецкий район пос. Томилино д. Токарево ул. Луговая д. 2 начальная продажная цена 1 965 500 рублей, в отношении должника: Герасимова Александра Викторовича,

, в пользу взыскателя: Гутыра Игоря Михайловича,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на поупреждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа и руководствуясь статьями 6, 14, 64, 80, частью 2 статьи 30 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве",

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Герасимову Александру Викторовичу, ...

... в размере и объеме, необходимом для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов на совершение исполнительных действий.

2. Копии постановления направить:

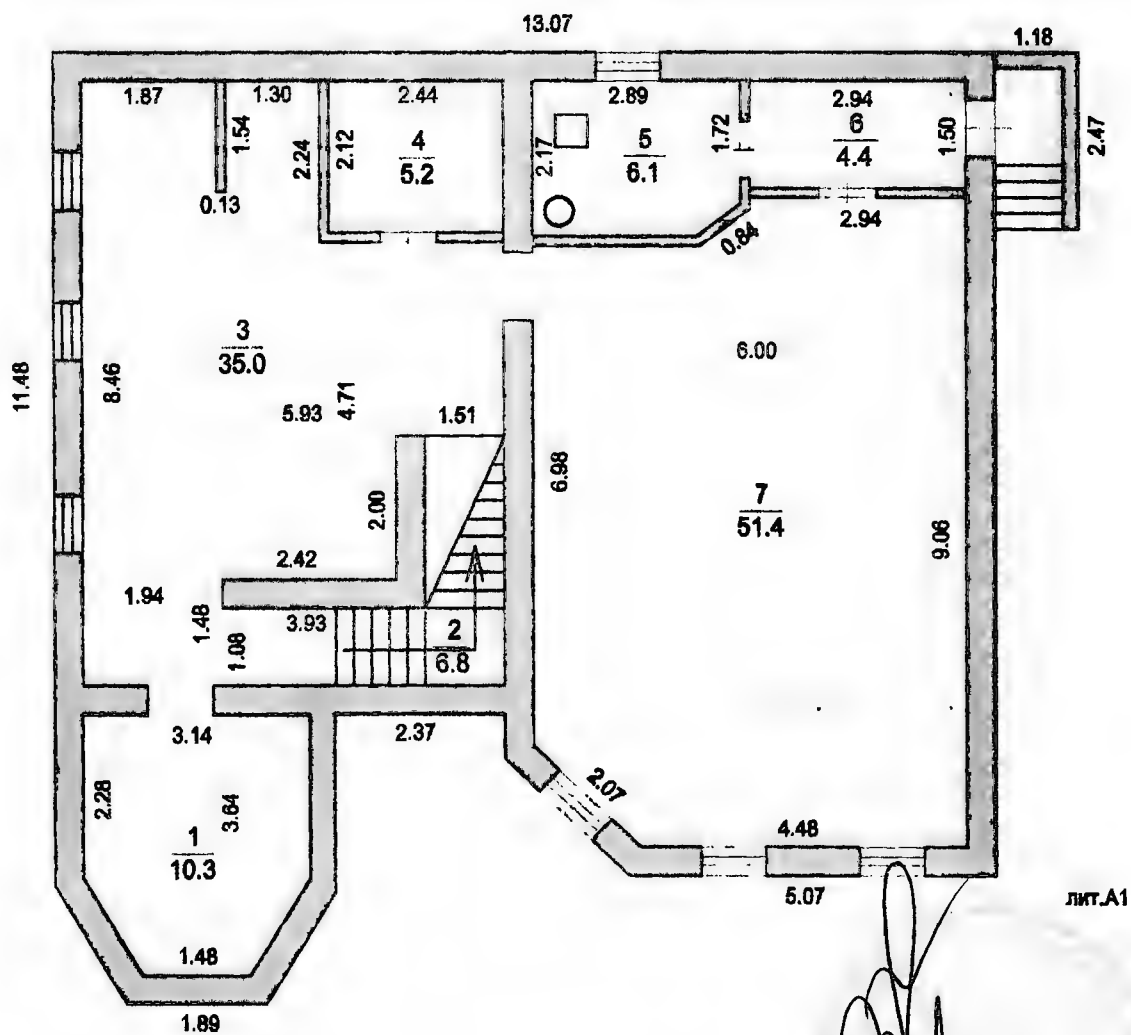
Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

Гурбанова Чимназ Гамлет Кызы

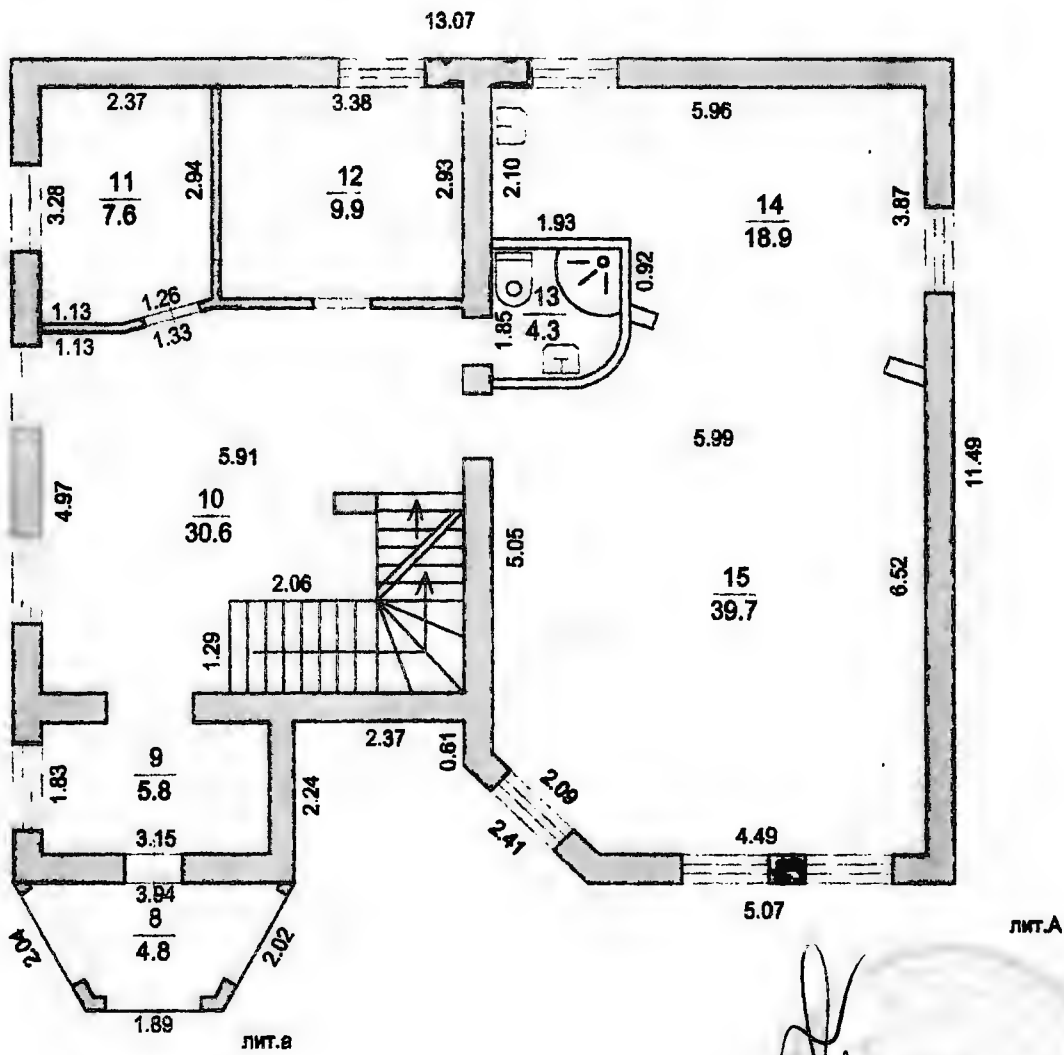
К и/п № 100552/19/50021-ИП

Тэхарэка Пуровая 9.2



І. ех. нв.п.
 20 09 2007
 ІМКОМ

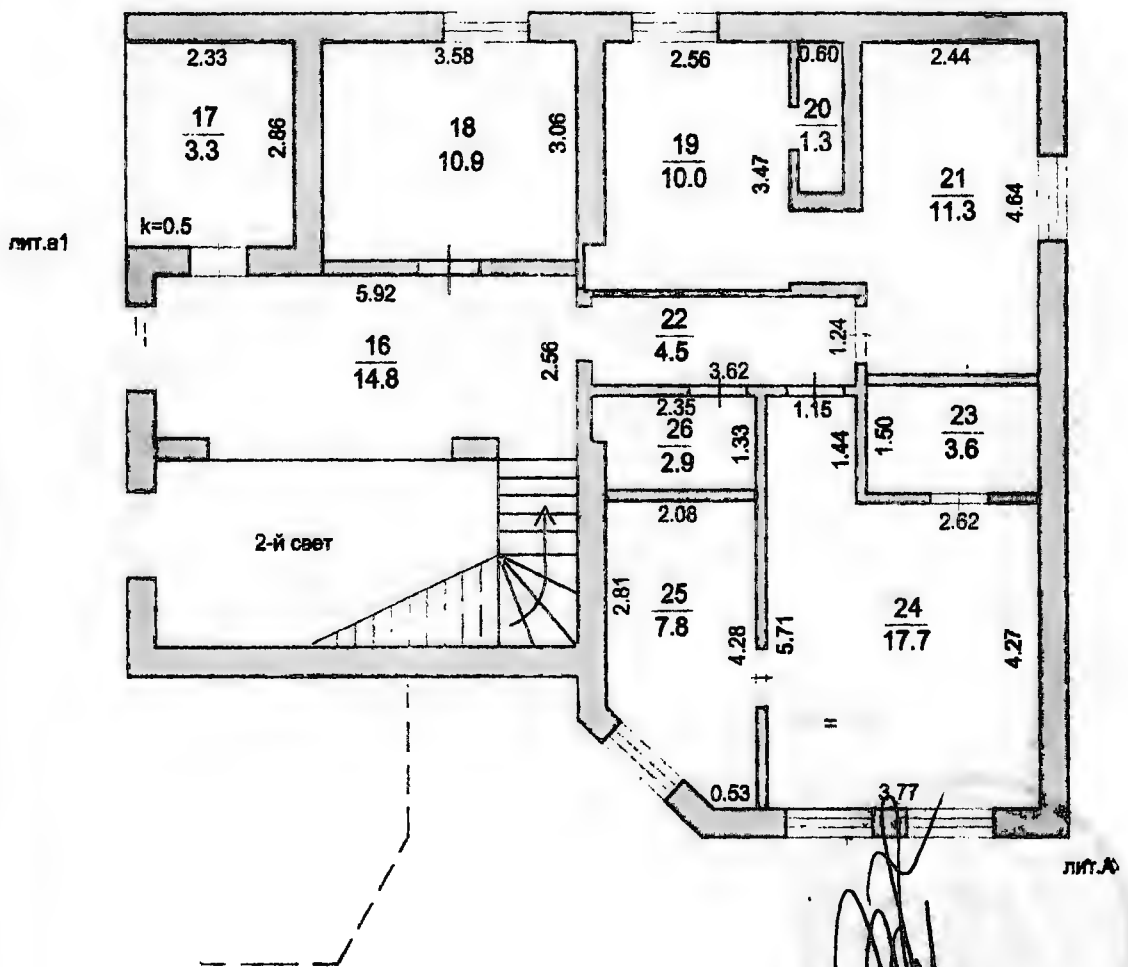
Торгово-бытовой, 9.2



тех. инв. произвел
20 09 2007
г. НИКОМ

10.0

здание 1/4/2009 г.2



Тех. инв. произвел
20 09 2007
И. НИКОМ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.07.2019 г., поступившего на рассмотрение 31.07.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
31.07.2019	№ 99/2019/275696386		Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		50:22:0040513:324	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о наименовании, количестве этажей, в том числе подземных этажей, площади имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с наименованием «Жилой дом», количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует, площадью 313.8 кв.м. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Этап		вид объекта недвижимости	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
31.07.2019	№ 99/2019/275696386		Всего листов выписки: 1
Кадастровый номер:		50:22:0040513:324	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Герасимов Александр Викторович	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-01.22-10.1999-136.1 от 06.05.1999	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	вид:	Запрещение сделок с имуществом, запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра	
	дата государственной регистрации:	12.05.2012	
	номер государственной регистрации:	50-50-97/003/2012-066	
3.1.1.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Люберецкого ОСП УФССП России по МО Гречуха А.В. о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества от 21.05.2012 № 1/12/21/50/СПД	
3.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, запрет на совершение действий по регистрации Московская область, Люберецкий район, пос.Томитино, д.Токарево, ул.Луговая, д.2, , кад.№ 50:22:0040513:324, Жилой дом, общей площадью 313.8кв.м., жилой площадью 109.7кв.м., инв.№ дома 3960, лит.А, А1, а, а1, Г, объект 1	
	дата государственной регистрации:	01.04.2019	
	номер государственной регистрации:	50:22:0040513:324-50/050/2019-1	
3.1.2.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации от 01.03.2019 №261536703/5021; Исполнительное производство № 36663/14/21/50 от 20.05.2014 г.	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ**

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица
на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости**

Дата 22.09.2019№ 00-00-4001/5186/2019-25825

На основании запроса от 03.09.2019, поступившего на
рассмотрение 03.09.2019, сообщаем, что правообладателю

Герасимов Александр Викторович,

, за период с 16.04.2019 по текущий момент принадлежали
(принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:22:0040404:5451	
		наименование объекта:	3-х комнатная квартира	
		назначение объекта:	Жилое	
		площадь объекта:	62, 9 кв. м	
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, р-н Люберецкий, рп Томилино, мкр Птицефабрика, д 28, кв 400	
	1.2.	Вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/4	
		дата государственной регистрации:	06.12.2002	
		номер государственной регистрации:	50-01.22-39.2002-440.5	
		основание государственной регистрации:	Договор передачи жилого помещения в частную собственность граждан от 29.08.2002, дата регистрации 06.12.2002, №50-01.22-39.2002-440.1	
	1.3.	1.3.1.	Ограничение (обременение) права:	
			вид:	Запрещение сделок с имуществом, запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра
		номер государственной регистрации:	50-50-97/003/2012-069	
		1.3.2.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, запрет на совершение действий по регистрации Московской область, Люберецкий район, рп Томилино, пос. Птицефабрика, д.28, кв.400, кад.№

		50:22:0040404:5451, 3-х комнатная квартира, общая площадь 64, 30кв.м, в том числе жилая 44, 90кв.м, этаж 4, 12-ти этажного жилого дома, инв.№ 497
	номер государственной регистрации:	50:22:0040404:5451-50/050/2019-1
2.	2.1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:22:0040513:324
	наименование объекта:	Жилой дом
	назначение объекта:	Жилой дом
	площадь объекта:	320, 8 кв. м
	адрес (местоположение) объекта:	Московская обл., Люберецкий р-н, Томилино г/п, деревня Токарево, улица Луговая, 2
	2.2. Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	06.05.1999
	номер государственной регистрации:	50-01.22-10.1999-136.1
	основание государственной регистрации:	no_doc_name от 30.07.1998
	дата государственной регистрации прекращения права:	
	2.3. Ограничение (обременение) права:	
	2.3.1. вид:	Запрещение сделок с имуществом, запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра
	номер государственной регистрации:	50-50-97/003/2012-066
	2.3.2. вид:	Запрещение сделок с имуществом, запрет на совершение действий по регистрации Московская область, Люберецкий район, пос.Томилино, д.Токарево, ул.Луговая, д.2, , кад.№ 50:22:0040513:324, Жилой дом, общей площадью 313.8кв.м., жилой площадью 109.7кв.м., инв.№ дома 3960, лит.А, А1, а, а1, Г, объект 1
	номер государственной регистрации:	50:22:0040513:324-50/050/2019-1

Выписка выдана: Люберецкий РОСП

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации. Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, возможно только в форме,

которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Ведущий инженер

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Кузина Ольга Ивановна

(фамилия, имя, отчество)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росреестра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

Сведения сформированы по информации предоставленной следующими управлениями Росреестра:

Санкт-Петербург;
 Московская область;
 Республика Адыгея;
 Республика Башкортостан;
 Республика Бурятия;
 Республика Алтай;
 Республика Дагестан;
 Республика Ингушетия;
 Кабардино-Балкарская Республика;
 Республика Калмыкия;
 Карачаево-Черкесская Республика;
 Республика Карелия;
 Республика Коми;
 Республика Марий Эл;
 Республика Мордовия;
 Республика Саха (Якутия);
 Республика Северная Осетия;
 Республика Татарстан;
 Республика Тыва;
 Удмуртская Республика;
 Республика Хакасия;
 Чеченская Республика;
 Чувашская Республика;
 Алтайский край;
 Краснодарский край;
 Красноярский край, Таймырский АО и Эвенкийский АО;
 Приморский край;
 Ставропольский край;
 Хабаровский край;
 Амурская область;
 Архангельская область и Ненецкий АО;
 Астраханская область;
 Белгородская область;
 Брянская область;
 Владимирская область;
 Волгоградская область;
 Вологодская область;
 Воронежская область;
 Ивановская область;
 Иркутская область и Усть-Ордынский Бурятский АО;
 Калининградская область;
 Калужская область;
 Камчатский край и Корякский АО;
 Кемеровская область;
 Кировская область;
 Костромская область;
 Курганская область;
 Курская область;
 Ленинградская область;
 Липецкая область;
 Магаданская область и Чукотский АО;
 Мурманская область;
 Нижегородская область;
 Новгородская область;
 Новосибирская область;
 Омская область;
 Оренбургская область;
 Орловская область;
 Пензенская область;
 Пермский край;



ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ Дом № 2, д.Токарево, Луговая, рп.Томилино городской округ Люберцы, Московская область

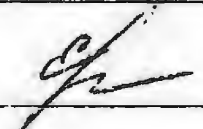
Лист - 1

Всего листов - 1

N п/п	Фамилия, имя, отчество, Место рождения	Дата рождения	Когда и откуда прибыл	Цель приезда, на какой срок	Национальность и гражданство	Серия, номер паспорта, кем, когда выдан паспорт	Воен. обяз.	№ кв.	Дата прописки	Когда и куда выехал
1.										
2.										
3.										

17.06.2019

Выписка верна



Зам.начальника пасп.отдела Ефремова Е.В.



Вх - 694 от 14.06.2019.