

Поручение № 2561
на реализацию арестованного имущества
ООО «ССБ»

22.01.2020

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице и.о. заместителя руководителя Фирсова Максима Валерьевича, действующего на основании Приказа от «18» ноября 2019 № 377-К, постановлением судебного пристава-исполнителя от 09.12.2019 (Солнечногорский РОСП УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 11.12.2019 № 50902/19/135706/40-2174-2019-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 23.12.2019, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Будюковой Айжамал Мухтаровны имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Филину Денису Владимировичу, Филину Дмитрию Владимировичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 44687/19/50040-ИП от 27.06.2019) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
2/3 доли квартиры, общая площадь 76,4 кв.м.	1,00	Квартира (кварт)		2800000,00	Московская область, Солнечногорский район, городское поселение Андреевка, деревня Голубое, ул. Родниковая, корп.2, кв. 79	Да	к/н: 50:09:00701 06:2771

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

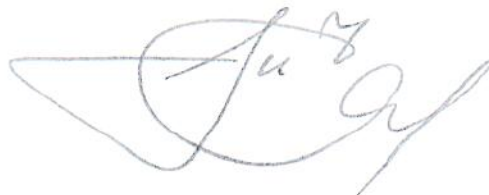
БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481A18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 44687/19/50040-ИП от 27.06.2019 приставом-исполнителем – Будюкова Айжамал Мухтаровна. Должник – Филин Денис Владимирович, Филин Дмитрий Владимирович». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

И.о. заместителя руководителя



М.В. Фирсов

Получил
Сергей С. В. [подпись]
12.02.2020 г.

1

6

2561

Ф-17170-1

Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области

УВЕДОМЛЕНИЕ № 40- 2174 -2019 -3
о готовности к реализации
арестованного имущества

«11» декабря 2019г.


г. Красногорск

Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	2/3 доли квартиры расположенной по адресу: Московская обл., Солнечногорский р-н, городское поселение Андреевка, деревня Голубое, ул. Родниковая, корп.2, кв.79, принадлежащих Филину Дмитрию Владимировичу, Филину Денису Владимировичу	1	2 800 000,00руб.
Итого:		1	2 800 000,00руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Солнечногорского районного отдела судебных приставов УФССП России по Московской области Паллыевой А.М. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 15.07.2019) по исполнительным производствам № 44688/19/50040-ИП от 27.06.2019 (№ 44687/19/50040-ИП от 27.06.2019), возбужденных на основании исполнительных документов: Исполнительный лист № ФС 029008212 от 05.04.2019 (Исполнительный лист № ФС 029008211 от 05.04.2019), выданного органом: Бутырским районным судом г. Москвы по делу № 2-3231/18 от 04.12.2018, предмет исполнения: обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: **Филина Дениса Владимировича, Филина Дмитрия Владимировича** в пользу взыскателя: **Бутько Евгения Витальевича**.

Начальник отдела организации работы по реализации имущества должников УФССП России по Московской области


Л.П. Зайцева



Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Солнечногорский районный отдел судебных приставов Управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Баранова, д. 11, г. Солнечногорск, Московская, 141506
Тел.: +7(495)994-08-17 Факс 994-08-17 Адрес электронной почты
osp50040@r50.fssprus.ru

Заявка на торги арестованного имущества

09.12.2019 г.

Судебный пристав-исполнитель Солнечногорский РОСП УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Баранова, д. 11, г. Солнечногорск, Московская, 141506, Палыева Айжамал Мухтаровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 27.06.2019 № 44687/19/50040-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 029008211 от 05.04.2019, выданного органом: Бутырский районный суд по делу № 2-3231/18, вступившему в законную силу 04.12.2018, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество: 2/3 доли квартиры по адресу: Московская область, Солнечногорский р-н, гп Андреевка, д. Голубое, ул. Родниковая, кор. 2, кв. 79, принадлежащих Филину Дмитрию Владимировичу, Филину Денису Владимировичу Начальную цену определить 1 400 000 в отношении каждой 1/3 долей, определив способ реализации - путем продажи с публичных торгов, в отношении должника: Филина Дмитрия Владимировича,

, в пользу взыскателя:

Буцько Евгения Витальевича,

в соответствии с договором поручения от г. №, заключенным между УФССП России по Московской области и, просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 44687/19/50040-ИП, возбужденного 27.06.2019 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 15.07.2019 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 15.07.2019 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Обращение взыскания на заложенное имущество: 2/3 доли квартиры по адресу: Московская область, Солнечногорский р-н, гп Андреевка, д. Голубое, ул. Родниковая, кор. 2, кв. 79, принадлежащих Филину Дмитрию Владимировичу, Филину Денису Владимировичу	1,00	2 800 000,00	2 800 000,00

Итого на сумму 2800 000,00 руб.

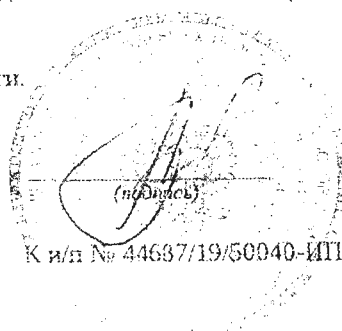
Оценка имущества произведена Бутырским районным судом города Москвы.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, в количестве 1 лота.

Приложение:

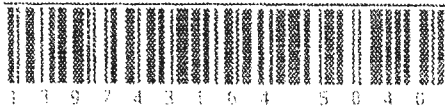
1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 15.07.2019 г.
3. Постановление о возбуждении исполнительного производства.
4. Выписка из ЕГРН.
5. Выписка из БТИ.
6. Выписка из домовой книги.

Судебный пристав-исполнитель



А.М. Палыева

К и/п № 44687/19/50040-ИП



Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Солнечногорский районный отдел судебных приставов Управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Баранова, д. 11, г. Солнечногорск, Московская, 141506
Тел. +7(495)994-08-17 Факс 994-08-17 Адрес электронной почты
osp50040@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о передаче арестованного имущества на торги

09.12.2019 г.

Судебный пристав-исполнитель Солнечногорский РОСП УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Баранова, д. 11, г. Солнечногорск, Московская, 141506, Пальинова Айжамал Мухтаровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 27.06.2019 № 44687/19/50040-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 029008211 от 05.04.2019, выданного органом: Бутырский районный суд по делу № 2-3231/18, вступившему в законную силу 04.12.2018, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество: 2/3 доли квартиры по адресу: Московская область, Солнечногорский р-н, гпАндреевка, д.Голубое, ул.Родниковая, кор.2, кв.79, принадлежащих Филину Дмитрию Владимировичу, Филину Денису Владимировичу Начальную цену определить 1 800 000 в отношении каждой 1/3 долей, определив способ реализации - путем продажи с публичных торгов, в отношении должника: Филина Дмитрия Владимировича,

в пользу взыскателя:
Буцько Евгения Витальевича,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 15.07.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 58, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Территориальное управление Росимуществом по Московской области ТУ Росимущество на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Обращение взыскания на заложенное имущество: 2/3 доли квартиры по адресу: Московская область, Солнечногорский р-н, гпАндреевка, д.Голубое, ул.Родниковая, кор.2, кв.79, принадлежащих Филину Дмитрию Владимировичу, Филину Денису Владимировичу	1,00	2 800 000,00	2800 000,00	

Итого на сумму 2 800 000,00 руб. в количестве 1 лота.

Оценка имущества произведена Бутырским районным судом города Москвы.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного со-



бытия.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

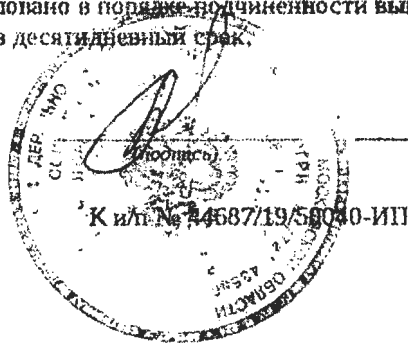
4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: Территориальное управление Росимуществом по Московской области, 129090, Россия, г. Москва, , , ул. Гиляровского, д. 31, стр. 1,

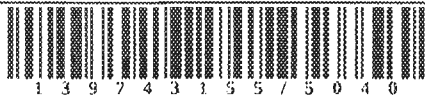
5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

Палыева А.М.





Постановление о назначении хранителя

09.12.2019

г. Солнечногорск

Судебный пристав-исполнитель Солнечногорский РОСП (Код по ВКСИ: 50040), адрес подразделения: 141506, область. Московская, г. Солнечногорск, ул. Баранова, д. 11, Паллыева Айжамал Мухтаровна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 44687/19/50040-ИП от 27.06.2019, возбужденного Паллыева Айжамал Мухтаровна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 029008211 от 05.04.2019, выданный органом: Бутырский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 127055, Россия, г. Москва, ул. Образцова, д. 26,) по делу № 2-3231/18 от 04.12.2018, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество: 2/3 доли квартиры по адресу: Московская область, Солнечногорский р-н, гпАндреевка, д.Голубое, ул.Родниковая, кор.2, кв.79, принадлежащих Филину Дмитрию Владимировичу, Филину Денису Владимировичу Начальную цену определить 1 400 000 в отношении каждой 1/3 долей, определяв способ реализации - путем продажи с публичных торгов, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Филин Дмитрий Владимирович,

взыскателя: Бутыко Евгений Витальевич, в пользу

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 15.07.2019 наложен арест на следующее имущество должника:

ID 46401009389472: Обращение взыскания на заложенное имущество: 2/3 доли квартиры по адресу: Московская область, Солнечногорский р-н, гпАндреевка, д.Голубое, ул.Родниковая, кор.2, кв.79, принадлежащих Филину Дмитрию Владимировичу, Филину Денису Владимировичу в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 400 000 р.

Итого 1,00 наименований на сумму 1 400 000,00 р.

В ходе исполнения исполнительного документа 15.07.2019 наложен арест.

ID 46401009389472 Обращение взыскания на заложенное имущество: 2/3 доли квартиры по адресу: Московская область, Солнечногорский р-н, гпАндреевка, д.Голубое, ул.Родниковая, кор.2, кв.79, принадлежащих Филину Дмитрию Владимировичу, Филину Денису Владимировичу в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 400 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 400 000 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 64, ст. 86 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества Филин Дмитрий Владимирович.
2. Установить место хранения имущества.
3. Установить режим хранения арестованного имущества без права пользования имуществом.
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

Порядок обжалования (ФЗ229_С1121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Филин Дмитрий Владимирович, адрес:

Бутыко Евгений Витальевич, адрес:

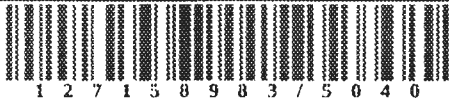
Филин Дмитрий Владимирович, адрес:



Судебный пристав-исполнитель

Паллыева Айжамал
Мухтаровна

Вид документа: O_IP_ACT_ARR_SETSTOR, Идентификатор ИП: 46401139743155
 Идентификатор ИП: 46401125463352
 СПИ, ведущий ИП Паллыева Айжамал Мухтаровна
 Формат: <http://www.fssp.ru/namespace/order/2017/2>



Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Солнечногорский районный отдел судебных приставов Управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Баранова, д. 11, г. Солнечногорск, Московская, 141506
от 15.07.2019 № 50040/19/143189 Тел. +7(495)994-08-17 Факс 994-08-17 Адрес электронной
почты osp50040@r50.fssprus.ru

В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

15.07.2019

г. Солнечногорск

Судебный пристав-исполнитель Солнечногорский РОСП (Код по ВКСИ: 50040), адрес подразделения: 141506, область. Московская, г. Солнечногорск, ул. Баранова, д. 11, Палыева Айжамал Мухтаровна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 44687/19/50040-ИП от 27.06.2019, возбужденного Палыева Айжамал Мухтаровна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 029008211 от 05.04.2019, выданный органом: Бутырский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 127055, Россия, г. Москва, ул. Образцова, д. 26,) по делу № 2-3231/18 от 04.12.2018, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество: 2/3 доли квартиры по адресу: Московская область, Солнечногорский р-н, гп Андреевка, д. Голубое, ул. Родниковая, кор. 2, кв. 79, принадлежащих Филину Дмитрию Владимировичу, Филину Денису Владимировичу Начальную цену определить 1 400 000 в отношении каждой 1/3 долей, определив способ реализации - путем продажи с публичных торгов., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Филин Дмитрий Владимирович,

в пользу взыскателя: Бутько Евгений Витальевич,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

Руководствуясь: ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 6, ст. 64, ст. 80 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Филину Дмитрию Владимировичу, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

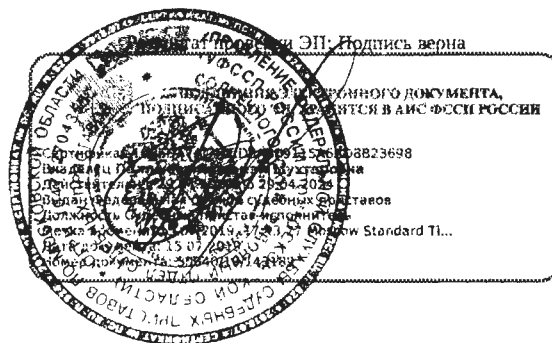
Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Бутько Евгений Витальевич,

Филин Дмитрий Владимирович, адрес:

Судебный пристав-исполнитель



Палыева Айжамал
Мухтаровна

Вид документа: О_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 46401127158983
Идентификатор ИП: 46401125463352
СПИ, ведущий ИП Палыева Айжамал Мухтаровна
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ**

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица
на имеющиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости**

Дата 15.08.2019№ 00-00-4001/5170/2019-39711

На основании запроса от 12.08.2019, поступившего на
рассмотрение 13.08.2019, сообщаем, что правообладателю

Филин Дмитрий Владимирович,

, за
период с 04.12.2018 по текущий момент принадлежали (принадлежат) следующие объекты
недвижимости:

1.1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:09:0070106:2771
	наименование объекта:	Квартира
	назначение объекта:	Жилое
	площадь объекта:	76, 4 кв. м
	адрес (местоположение) объекта:	Московская область, р-н Солнечногорский, д Голубое, ул Родниковая, корп 2, кв 79
1.2.	Вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/3
	дата государственной регистрации:	06.05.2016
	номер государственной регистрации:	50-50/001-50/061/003/2016-2255/5
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи жилого помещения с рассрочкой платежа от 02.11.2007 №895-Кр/10/07, дата регистрации 28.09.2011, №50-50-99/090/2011-024; Соглашение о внесении изменений в договор № 895-Кр/10/07 купли-продажи жилого помещения с рассрочкой платежа от 02.11.2007 года от 26.01.2016
дата государственной регистрации прекращения права:		
1.3.	Ограничение (обременение)	
	Ипотека	
	государственной регистрации:	50:09:0070106:2771-50/010/2017-1



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости Московской области

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.
Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Ведущий инженер

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Кузина Ольга Ивановна

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

Сведения сформированы по информации предоставленной следующими управлениями Росреестра:

Московская область;
Республика Адыгея;
Республика Башкортостан;
Республика Бурятия;
Республика Алтай;
Республика Дагестан;
Республика Ингушетия;
Кабардино-Балкарская Республика;
Республика Калмыкия;
Карачаево-Черкесская Республика;
Республика Карелия;
Республика Коми;
Республика Марий Эл;
Республика Мордовия;
Республика Саха (Якутия);
Республика Северная Осетия;
Республика Татарстан;
Республика Тыва;
Удмуртская Республика;
Республика Хакасия;
Чеченская Республика;
Чувашская Республика;
Алтайский край;
Краснодарский край;
Красноярский край, Таймырский АО и Эвенкийский АО;
Приморский край;
Ставропольский край;
Хабаровский край;
Амурская область;
Архангельская область и Ненецкий АО;
Астраханская область;
Белгородская область;
Брянская область;
Владимирская область;
Волгоградская область;
Вологодская область;
Воронежская область;
Ивановская область;
Иркутская область и Усть-Ордынский Бурятский АО;
Калининградская область;
Калужская область;
Камчатский край;
Кемеровская область;
Кировская область;
Костромская область;
Курганская область;
Курская область;
Ленинградская область;
Липецкая область;
Магаданская область;
Мурманская область;
Нижегородская область;
Новгородская область;
Новосибирская область;



**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ» ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

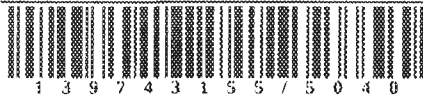
На основании запроса от 10.12.2019 г., поступившего на рассмотрение 10.12.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
10.12.2019			
Кадастровый номер:	50:09:0070106:2771		
Номер кадастрового квартала:	50:09:0070106		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.07.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 284:083-30032/79		
Адрес:	Московская область, Солнечногорский р-н, д Голубое, ул Родниковая, корп 2, кв 79		
Площадь, м²:	76,4		
Наименование:	Жилое помещение		
Назначение:	Жилое помещение		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 8		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб.:	4061754,81		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Иванов Владимир Владимирович		
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (полное наименование должности)			Зверева М.А. (инициалы, фамилия)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела _	Всего листов раздела _:	Всего разделов: ___
10.12.2019			
Кадастровый номер:		50:09:0070106:2771	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Филин Денис Владимирович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Общая долевая собственность, № 50-50/001-50/061/003/2016-2255/4 от 06.05.2016, 1/3
3.	Документы-основания:	3.1.	1) Соглашение о внесении изменений в договор № 895-Кр/10/07 купли-продажи жилого помещения с рассрочкой платежа от 02.11.2007 года от 26.01.2016 2) Договор купли-продажи жилого помещения с рассрочкой платежа от 02.11.2007 № 895-Кр/10/07
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1.1.	вид:		Ипотека
	дата государственной регистрации:		04.07.2017
	номер государственной регистрации:		50:09:0070106:2771-50/010/2017-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		до 27.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Бутько Евгений Витальевич
	основание государственной регистрации:		1) Дополнительное соглашение к Договору залога (ипотеки) недвижимого имущества от 27.06.2017г. от 17.06.2018 2) Договор залога (ипотеки) недвижимого имущества от 27.06.2017
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Филина Ирина Михайловна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Общая долевая собственность, № 50-50/001-50/061/003/2016-2255/3 от 06.05.2016, 1/3
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.3.	Филин Дмитрий Владимирович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3.	Общая долевая собственность, № 50-50/001-50/061/003/2016-2255/5 от 06.05.2016, 1/3
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения):		данные отсутствуют



Постановление о назначении хранителя

09.12.2019

г. Солнечногорск

Судебный пристав-исполнитель Солнечногорский РОСП (Код по ВКСИ: 50040), адрес подразделения: 141506, область. Московская, г. Солнечногорск, ул. Баранова, д. 11, Паллыева Айжамал Мухтаровна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 44687/19/50040-ИП от 27.06.2019, возбужденного Паллыева Айжамал Мухтаровна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 029008211 от 05.04.2019, выданный органом: Бутырский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 127055, Россия, г. Москва, ул. Образцова, д. 26,) по делу № 2-3231/18 от 04.12.2018, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество: 2/3 доли квартиры по адресу: Московская область, Солнечногорский р-н, гпАндреевка, д.Голубое, ул.Родниковая, кор.2, кв.79, принадлежащих Филину Дмитрию Владимировичу, Филину Денису Владимировичу Начальную цену определить 1 400 000 в отношении каждой 1/3 долей, определив способ реализации - путем продажи с публичных торгов, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Филин Дмитрий Владимирович,

взыскателя: Бутько Евгений Витальевич,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 15.07.2019 наложен арест на следующее имущество должника:

ID 46401009389472: Обращение взыскания на заложенное имущество: 2/3 доли квартиры по адресу: Московская область, Солнечногорский р-н, гпАндреевка, д.Голубое, ул.Родниковая, кор.2, кв.79, принадлежащих Филину Дмитрию Владимировичу, Филину Денису Владимировичу в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 400 000 р.

Итого 1,00 наименований на сумму 1 400 000,00 р.

В ходе исполнения исполнительного документа 15.07.2019 наложен арест.

ID 46401009389472 Обращение взыскания на заложенное имущество: 2/3 доли квартиры по адресу: Московская область, Солнечногорский р-н, гпАндреевка, д.Голубое, ул.Родниковая, кор.2, кв.79, принадлежащих Филину Дмитрию Владимировичу, Филину Денису Владимировичу в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 400 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 400 000 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 64, ст. 86 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества Филин Дмитрий Владимирович,
2. Установить место хранения имущества .
3. Установить режим хранения арестованного имущества без права пользования имуществом.
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

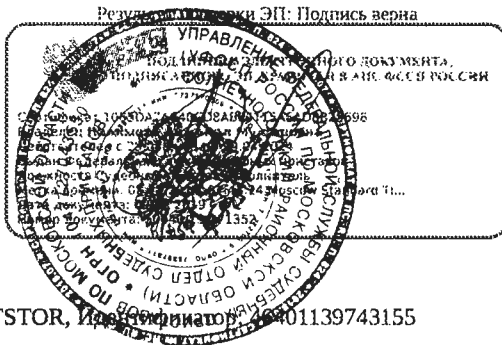
(дата и подпись ответственного хранителя)

Порядок обжалования (ФЗ229_СГ121_41), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Филин Дмитрий Владимирович,
Бутько Евгений Витальевич,
Филин Дмитрий Владимирович,

Судебный пристав-исполнитель



Паллыева Айжамал
Мухтаровна

Вид документа: O_IP_ACT_ARR_SETSTOR, Идентификатор: 46401139743155
Идентификатор ИП: 46401125463352
СПИИ, ведущий ИП Паллыева Айжамал Мухтаровна
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>