

2620
Ф-16441-МО

Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области

УВЕДОМЛЕНИЕ № 37-2139/19-3
о готовности к реализации
арестованного имущества

«02» декабря 2019 г.

г. Красногорск

Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира, расположенная по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, г. Краснозаводск, ул. Новая, д.8, кв.62	1	1 606 816,00 руб.
	Итого:	1	1 606 816,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Сергиево-Посадского районного отдела судебных приставов УФССП России по Московской области Тесаковой А.В. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 20.02.2019 по исполнительному производству № 97652/19/50037-ИП от 24.09.2019, возбужденного на основании исполнительного документа: Исполнительного листа серия ФС № 029371549 от 31.10.2018, выданного органом: Сергиево-Посадский городской суд по делу № 2-5509/2018, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога - квартиру, в отношении должника: **Небоженко Ольги Александровны**, в пользу взыскателя: ПАО «УРАЛСИБ».

Начальник отдела

Л.П. Зайцева



Управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Сергиево-Посадский районный отдел судебных приставов
УФССП России по Московской области

ул. Валовая, д. 19, стр. 8, г. Сергиев Посад, Московская обл., Россия, 141300
от 19.11.2019 № 50037/19/50037-ИП Тел. +7(496)546-04-30 Факс 4965401019
Адрес электронной почты osp50037@r50.fssprus.ru

Получатель: УФССП России по Московской области
Адрес: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400

Заявка на торги арестованного имущества № 04

19.11.2019 г.

Судебный пристав-исполнитель Сергиево-Посадский РОСП УФССП России по Московской области УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Валовая, д. 19, стр. 8, г. Сергиев Посад, Московская обл., Россия, 141300, Тесакова Анастасия Васильевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 24.09.2019 № 97652/19/50037-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 029371549 от 31.10.2018, выданного органом: Сергиево-Посадский городской суд по делу № 2-5509/2018, вступившему в законную силу 15.04.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество (квартира), в отношении должника: Небоженко Ольги Александровны,

в пользу взыскателя: ПАО "УРАЛСИБ", адрес взыскателя: ул. Ефремова, д. 8, г. Москва, Россия, 119048,

в соответствии с договором поручения от г. №, заключенным между УФССП России по Московской области и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 97652/19/50037-ИП, возбужденного 24.09.2019 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 24.09.2019 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 24.09.2019 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Квартира, расположенная по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, г. Краснозаводск, ул. Новая, д.8, кв.62	1,00	1 606 816,00	1 606 816,00

Итого на сумму 1 606 816,00 руб.

Оценка имущества произведена судом.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: 1.

На 19.11.2019 г. остаток долга составляет: 2615313-18 руб.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 24.09.2019 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

А.В. Тесакова

К и/п № 97652/19/50037-ИП



Управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Сергиево-Посадский районный отдел судебных приставов
УФССП России по Московской области
ул. Валовая, д. 19, стр. 8, г. Сергиев Посад, Московская обл., Россия, 141300
от 19.11.2019 № 50037/19/640313 Тел. – 7(496)546-04-30 Факс: 4965401019
Адрес электронной почты: osp50037@r50.fssps.ru

Получатель: УФССП России по Московской области
Адрес: ул. Революции, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143403

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

19.11.2019 г.

Судебный пристав-исполнитель Сергиево-Посадский РОСП УФССП России по Московской области УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Валовая, д. 19, стр. 8, г. Сергиев Посад, Московская обл., Россия, 141300, Тесакова Анастасия Васильевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 24.09.2019 № 97652/19/50037-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 029371549 от 31.10.2018, выданного органом: Сергиево-Посадский городской суд по делу № 2-5509/2018, вступившему в законную силу 15.04.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество (квартира), в отношении должника: Небоженко Ольги Александровны,

в пользу
взыскателя: ПАО "УРАЛСИБ", адрес взыскателя: ул. Ефремова, д. 8, г. Москва, Россия, 119048,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 24.09.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоим. ность (руб.)	Примечание
1	Квартира, расположенная по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, г. Краснозаводск, ул. Новая, д.8, кв.62	1,00	1 606 816,00	1 606 816,00	

Итого на сумму 1 606 816,00 руб. в количестве 1 лота.
Оценка имущества произведена судом.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.



2
Постановление о передаче на
реализацию на торгах
к ИП № 97652/19/50037-ИП

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения;
5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Тесакова А.В.

К и/п № 97652/19/50037-ИП

Вопросами Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельных лиц на недвижимые (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Ф. Д. * 1. ДЕЛ А И С. СУБЪЕКТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная служба по надзору в сфере государственной регистрации, кадастра и картографии" по Московской области, Территориальный отдел № 22

Дата: 21.10.2019

№ 50-00-4001/5005/2019-6057

На основании письма от 17.10.2019, поступившего на рассмотрение 17.10.2019, сообщается, что правообладателем Небоженко Ольга Александровна,

по состоянию на дату представления сведений приводятся следующие объекты недвижимости:

- 1.1. Объект недвижимости - земельный участок
- Кадастровый номер: 50:05:0110208:1430
- Назначение: объект недвижимости
- Классификация: Земельный участок
- Категория земель: для размещения объектов государственного назначения
- Адрес: Московская область, р-н Сергиево-Посадский, г. Краснознаменск, ул. Новая, д. 8, кв. 62
- Цель записи: 40 кв. м.
- 1.2. Вид права, доля и право: Собственность
- Дата государственной регистрации: 08.09.2006
- номер государственной регистрации: 50-50-05/067/2006-259
- основание государственной регистрации: Договор купли-продажи квартиры с использованием средств ипотечного кредита от 22.08.2006, дата регистрации 08.09.2006, №50-50-05/067/2006-258
- д. 50-05-05/067/2006-259
- вид права: право собственности
- 1.3. Обременение права и обременение объекта недвижимости:
- 1.3.1. Вид: Ипотека
- номер государственной регистрации: 50:05:0110208:1430-50/065/2018-1

регистрации:

2. Получатель выписки:

Сергеево-Посадский ВОСП УФСП России по Московской области (Гослова А. В.)

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации. Пользователи сведений, содержащихся в настоящей выписке, ответственны за форму, в которой они используют сведения, и несут ответственность за любые убытки, которые могут возникнуть в результате использования сведений, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Начальник территориального отдела №22

Матвей Сергей Евгеньевич



Федеральное агентство по управлению федеральным имуществом "Федеральное казначейство" на территории Московской области, территориальный отдел № 22

г. Москва, ул. Мясницкая, д. 10/12

Лист 1

Выдана на основании документа регистрационного учета объектов недвижимости

Сведения о зарегистрированном объекте недвижимости

Наименование объекта: 50:05/010/2019/026, вид объекта: нежилая постройка, кадастровый номер: 50:05/010/2019/026, кадастровый номер участка: 50:05/010/2019/026, кадастровый номер участка: 50:05/010/2019/026

Идентификатор:

№ документа: 50:05/010/2019/026, кадастровый номер: 50:05/010/2019/026, кадастровый номер: 50:05/010/2019/026, кадастровый номер: 50:05/010/2019/026

Площадь объекта, кв. м	20,00 кв. м
Дата вступления в силу государственного кадастра недвижимости	25.07.2015
Площадь объекта, кв. м (по документам на объект недвижимости)	20,00 кв. м
Адрес	Московская область, Сергиево-Посадский район, Бродовское сельское поселение, д. 8, кв. 62
Назначение	Жилое помещение
Классификация	Жилое помещение
Код объекта по классификации объектов недвижимости, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2004 № 246	50:05
Вид объекта недвижимости	Жилое помещение
Кадастровый номер участка, руб.	15025840

Начальник территориального отдела №22

Александр Иванович Давыдов



Мария Сергеевна Ефременко

инициалы, фамилия

С.С.С.С.

ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ

Жилой комплекс ЖСК-2 в Крестовском, Мировская обл., Страны Прибалтий р-он, 17, (00000, 4.3) кв. 62



№	Имя, фамилия, отчество, дата рождения, место рождения, гражданство, дата и место приобретения гражданства	Дата начала регистрации	Вид и дата регистрации	Дата смерти и место смерти	Дата и место рождения	Дата и место рождения	Дата и место рождения	Дата и место рождения	Дата и место рождения	Дата и место рождения
1	Александр Александрович									
2	Светлана Сергеевна									
3	Татьяна Викторовна									



20 ноября 2019