

1
2571
Ф-16411-10

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 26-2125/19-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«09» декабря 2019 г.

г. Красногорск

Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	квартира, площадью 41.1 кв.м. этаж 5, расположенная по адресу: Московская область, Одинцовский район, кубинка-10, дом 23, квартира 43. Кадастровый номер 50:20:0000000:292366	1	1 584 000,00 руб.
	Итого:	1	1 584 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Одинцовского районного отдела судебных приставов УФССП России по Московской области А.С. Тяпиным (акт о наложении ареста (описи имущества) от 07.11.2019 по исполнительному производству от 09.10.2019 № 93216/19/50026-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 030141970 от 19.07.2019, выданного органом: Ленинский районный суд г. Костромы по делу № 2-1229/2019, вступившему в законную силу 26.07.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество квартиру, площадью 41.1 кв.м. этаж 5, расположенная по адресу: Московская область, Одинцовский район, кубинка-10, дом 23, квартира 43. Кадастровый номер 50:20:0000000:292366, путем продажи с публичных торгов, определив начальную стоимость 1584000.00руб. , в отношении должника: **Жук Владимира Николаевича**, в пользу взыскателя: ПАО "Совкомбанк".

Начальник отдела

Л.П. Зайцева



Управление Федеральной службы судебных приставов по
 Московской области
 Одинцовский РОСП
 ул. Горюдь-17, Д 3042, КОРП 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н,
 Московская обл., Россия, 143050
 от 27.11.2019 № 50026/19/50026-ИП Тел. +7(495)285-33-93 Адрес электронной
 почты ovr50026@050.fsbprez.ru

Получатель: УФССП России по Московской области
 Адрес: ул. Ревяка, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143460

Заявка на торги арестованного имущества

27.11.2019 г.

Судебный пристав-исполнитель Одинцовский РОСП УФССП России по Московской области УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Горюдь-17, 3042, 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143050, Титин Александр Сергеевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 09.10.2019 № 93216/19/50026-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 030141970 от 19.07.2019, выданного органом: Ленинский районный суд г. Кострома по делу № 2-1229/2019, вступившему в законную силу 26.07.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество квартиру, площадью 41.1 кв.м. этаж 5, расположенная по адресу: Московская область, Одинцовский район, кубинка-10, дом 23, квартира 43. Кадастровый номер 50:20:0000000:292366, путем продажи с публичных торгов, определив начальную стоимость 1584000,00руб., в отношении должника: Жук Владимира Николаевича, [redacted] адрес должника: [redacted] в пользу взыскателя: ПАО "Совкомбанк", адрес взыскателя: пр-кт Текстильщиков, д. 46, г. Кострома, Россия, 156000,

в соответствии с договором поручения от г. №, заключенным между УФССП России по Московской области и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 93216/19/50026-ИП, возбужденного 09.10.2019 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 07.11.2019 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 07.11.2019 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
квартира, площадью 41.1 кв.м. этаж 5, расположенная по адресу: Московская область, Одинцовский район, кубинка-10, дом 23, квартира 43. Кадастровый номер 50:20:0000000:292366	1,00	1 584 000,00	1 584 000,00

Итого на сумму 1 584 000,00 руб.

Оценка имущества .

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: 1.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 07.11.2019 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

А.С. Титин

К и/п № 93216/19/50026-ИП



ознакомлен 27.11.2019, ✓
 [Signature]



Управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Одницовский РОСП
ул. Городок-17, Д 3042, КОРП 2, рп. Большие Вяземы, Одницовский р-н,
Московская обл., Россия, 143050
от 27.11.2019 № 50026/19/392152 Тел. +7(495)285-33-93 Адрес электронной
почты esp50026@y50.fsrp.ru

Получатель: УФССП России по Московской области
Адрес: ул. Революционная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143409

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

27.11.2019 г.

Судебный пристав-исполнитель Одницовский РОСП УФССП России по Московской области УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Городок-17, 3042, 2, рп. Большие Вяземы, Одницовский р-н, Московская обл., Россия, 143050, Ташин Александр Сергеевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 09.10.2019 № 93216/19/50026-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 030141970 от 19.07.2019, выданного органом: Ленинский районный суд г. Кострома по делу № 2-1229/2019, вступившему в законную силу 26.07.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество квартиры, площадью 41.1 кв.м. этаж 5, расположенная по адресу: Московская область, Одницовский район, кубинка-10, дом 23, квартира 43. Кадастровый номер 50:20:0000000:292366, путем продажи с публичных торгов, определив начальную стоимость 1584000.00руб., в отношении должника: Жук Владимира Николаевича, [REDACTED] адрес должника: [REDACTED] в пользу взыскателя: ПАО "Совкомбанк", адрес взыскателя: пр-кт Текстильщиков, д. 46, г. Кострома, Россия, 156000,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа от 07.11.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Территориальное Управление Росимущества в Московской области (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	квартира, площадью 41.1 кв.м. этаж 5, расположенная по адресу: Московская область, Одницовский район, кубинка-10, дом 23, квартира 43. Кадастровый номер 50:20:0000000:292366	1,00	1 584 000,00	1 584 000,00	

Итого на сумму 1 584 000,00 руб. в количестве 1 лота.

Оценка имущества произведена судом.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и пред-

ознакомил 27.11.2019
[Подпись]





2
Постановление о передаче на
реализацию на торгах
к ИП № 93216/19/50026-ИП

ставить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдить сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: Территориальное Управление Росимущества в Московской области, 109012, Россия, г. Москва, . . . , пер. Никольский, д. 9, .

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Тягин А.С.

К и/п № 93216/19/50026-ИП



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.11.2019 г., поступившего на рассмотрение 19.11.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
19.11.2019 № 99/2019/296250657			
Кадастровый номер:		50:20:0000000:292366	

Номер кадастрового квартала:	50:20:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	25.04.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 50-50-96/025/2011-407, Инвентарный номер: 170:054-2985/43
Адрес:	Московская область, Одинцовский район, г.Кубинка, (городок Кубинка-10), д.23, кв.43
Площадь:	47.1
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Жилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 5
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	2259645.11

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

Помещение	
<small>(на объект недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>
19.11.2019 № 99/2019/296250657	
Кадастровый номер:	50:20:0000000:292366
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Жук Александр Николаевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 50-50-96/025/2011-407 от 24.06.2011, 1/4
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1. вид:	Ипотека, весь объект
дата государственной регистрации:	07.02.2017
номер государственной регистрации:	50:20:0000000:292366-50/001/2017-1
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 06.02.2017 на 36 мес.
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480
основание государственной регистрации:	Договор залога (ипотеки) от 31.01.2017 №КФ-4508/17-3

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из домовой книги дома № 23 кв.43 г. Кубинка (городок Кубинка-10) Одинцовского района

№ п/п	Фамилия, имя, отчество. Место рождения	Год и месяц рождения	Когда и откуда прибыл	Цель приезда и на какой срок	Национальность	Серия, номер паспорта, кем, когда выдан паспорт	Отношение к военной службе	№ кв.	Дата регистрации	Когда и куда выехал
1	Жук Александр Николаевич [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]		[REDACTED]		43	[REDACTED]	
2	Жук Анна Васильевна [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]		[REDACTED]		43	[REDACTED]	
3	Жук Владимир Николаевич [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]		[REDACTED]		43	[REDACTED]	

Выписка верна: [REDACTED]



Е.А. Тартыгина « 06 » февраля 2017 г.

