

1

Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области

Ф- 16570-МО

УВЕДОМЛЕНИЕ № 41-2208/19-3
о готовности к реализации
арестованного имущества

2548

«13» декабря 2019 г.

г. Красногорск

Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира, площадью 31,7 кв.м., расположенная по адресу: МО, г. Ступино, ул.Садовая, д.10, кв.2	1	1 780 000,00 руб.
	Итого:	1	1 780 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Ступинского районного отдела судебных приставов УФССП России по Московской области Фединой В.Н. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 15.11.2019 по исполнительному производству № 30719/19/50041-ИП от 26.07.2019, возбужденного на основании исполнительного документа: Исполнительный лист серия ФС № 002475905 от 25.01.2019, выданного органом: Ступинский городской суд по делу № 2-788/2018, предмет исполнения: обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: **Лихачевой Татьяны Алексеевны**, в пользу взыскателя: Смирнова Дмитрия Анатольевича.

Начальник отдела

Л.П. Зайцева



Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Ступинский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области
ул. Чайковского, д. 18, КОРП 12, г. Ступино, Московская обл., Россия, 142802
Тел. +7(496)644-64-59 Факс +7(496)644-64-59 Адрес электронной почты
osp50041@50.fsprgu.ru

Заявка на торги арестованного имущества

03.12.2019 г.

Судебный пристав-исполнитель Ступинский РОСП УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Чайковского, д. 18, 12, г. Ступино, Московская обл., Россия, 142802, Федина Виктория Николаевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 26.07.2019 № 30719/19/50041-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 002475905 от 25.01.2019, выданного органом: Ступинский городской суд по делу № 2-788/2018, вступающему в законную силу 31.10.2018, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество-квартиру площадью 31,7 кв.м., путем продажи с публичных торгов, в отношении должника: [REDACTED], адрес должника: [REDACTED], в пользу взыскателя: Смирнова Дмитрия Анатольевича, адрес взыскателя: [REDACTED]

в соответствии с договором поручения от г. №, заключенным между УФССП России по Московской области и [REDACTED], просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 30719/19/50041-ИП, возбужденного 26.07.2019 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 15.11.2019 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 15.11.2019 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
квартира площадью 31,7 кв.м., расположенную по адресу: Московская область, г. Ступино, ул. Садовая, д.10, кв.2.	1,00	1 780 000,00	1 780 000,00

Итого на сумму 1 780 000,00 руб.

Оценка имущества .

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: .

На 03.12.2019 г. остаток долга составляет: руб.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 15.11.2019 г.
3. Документы, характеризующие имущество (договоры, акты, документы, удостоверяющие право собственности, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий порядок оценки имущества в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель



В.Н. Федина





Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Ступинский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области
ул. Чайковского, д. 18, КОРП 12, г. Ступино, Московская обл., Россия, 142802
от 03.12.2019 № 50041/19/328104 Тел. +7(496)644-64-59 Факс +7(496)644-64-59 Адрес электронной почты osp50041@r50.fsrf.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

03.12.2019 г.

Судебный пристав-исполнитель Ступинский РОСП УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Чайковского, д. 18, 12, г. Ступино, Московская обл., Россия, 142802, Федина Виктория Николаевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 26.07.2019 № 30719/19/50041-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 002475905 от 25.01.2019, выданного органом: Ступинский городской суд по делу № 2-788/2018, вступившему в законную силу 31.10.2018, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество-квартиру площадью 31,7 кв.м., путем продажи с публичных торгов, в отношении должника: Лизачевой Татьяны Алексеевны, [REDACTED], адрес должника: [REDACTED], в пользу взыскателя: Самюнова Дмитрия Анатольевича, адрес взыскателя: [REDACTED]

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 15.11.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	квартира площадью 31,7 кв.м., расположенную по адресу: Московская область, г. Ступино, ул. Садовая, д. 10, кв. 2.	1,00	1 780 000,00	1 780 000,00	

Итого на сумму 1 780 000,00 руб.

Оценка имущества произведена .

Отчет специалиста-оценщика от № .

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от № направлено сторонам исполнительного производства «__» _____ г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (предоставление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их проведения, проводимых по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного месяца со дня объявления указанного со-бытия.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги в течение десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.





2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ,

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в установленном порядке.

Судебный пристав-исполнитель



Федина В.Н.

К и/л № 30719/19/50041-ИП



КОПИЯ
ВЕРНА

Судебный пристав-исполнитель

ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ

17.10.2019

Адрес: . г.Стулино, ул.Садовая, д.10, кв.2

вид собственности: Приватизированная

Площадь: общая-31.70 кв.м., жилая-17.70 кв.м.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество уроженец республики, края, области, района, села, города, семейное положение (сюда же заносятся дети до 16 лет, прибывшие с прописываемыми)	Год, месяц рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, обл., район, село, дер.), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города поселка-указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Гражданство	Кем, когда, на какой срок выдан паспорт, № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Дата регистрации	Когда и куда выбыл (республика, край, область, район, село, деревня, город), время или пост. и отметка органа милиции о сверке с листком выбытия и по кв. списком. Дата и подпись
1	Лихачева Татьяна Алексеевна Место рождения: [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	Постоянно	РФ	[REDACTED]		[REDACTED]	

Для предоставления

Выписка из домовой книги верна дата: 17.10.2019

Специалист Тарелкина Юлия Александровна / 



ФГИС ЕГРН

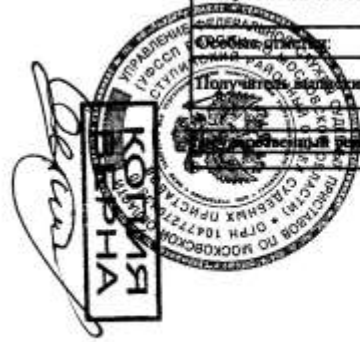
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.11.2019 г., поступившего на рассмотрение 14.11.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение	
<small>(на объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____
14.11.2019 № 99/2019/295270914	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	50:33:0000000:89983
Номер кадастрового квартала:	50:33:0040137
Дата присвоения кадастрового номера:	01.03.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, р-н Ступинский, г. Ступино, ул. Садовая, д. 10, кв. 2
Площадь, м²:	31.7
Наименование:	Жилое помещение
Назначение:	Жилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	данные отсутствуют
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость (руб.):	1014997.86
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:33:0040137:65
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специального жилищного фонда, к жилым помещениям вменного дома социального использования или вменного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Сведения об объекте недвижимости):	Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют.
Получатель выписки:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮКАС" ИНН 9701000213



_____ Официальный регистратор <small>(подпись и наименование должности)</small>	_____ М.П.	_____ ФГИС ЕГРН <small>(наименование, фамилия)</small>
---	---------------	--

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
<small>(над объектом недвижимости)</small>	
Лист № _____	Раздела <u>2</u>
Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
14.11.2019 № 99/2019/295270914	
Кадастровый номер:	50:33:0000000:89983
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Лихачева Татьяна Алексеевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50:33:0000000:89983-50/032/2017-1 от 14.09.2017
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1.1.	Ипотека, весь объект
вид:	Ипотека, весь объект
дата государственной регистрации:	14.09.2017
номер государственной регистрации:	50:33:0000000:89983-50/032/2017-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	14.09.2017 до полного выполнения условий договора
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Смирнов Дмитрий Анатольевич
основание государственной регистрации:	Договор залога от 09.02.2017 №09.02/17
4.1.2.	Арест. Наложить арест
вид:	Арест. Наложить арест
дата государственной регистрации:	20.09.2017
номер государственной регистрации:	50:33:0000000:89983-50/033/2017-3
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
основание государственной регистрации:	Определение суда от 15.09.2017 №2-1408/2017, выдавший орган: Ступинский городской суд Московской области
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
_____ Квалификационный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	_____ М.П. <small>(подпись)</small>
_____ ФГИС ЕИРН <small>(инициалы, фамилия)</small>	

