

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 37-737/19-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«15» ноября 2019 г.

г. Красногорск

Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	нежилое здание: Автокарные мастерские, общей площадью 451,0 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Центральная, д. 1а, кадастровый номер 50:05:0070705:613	1	4 000 000,00 руб.
	Итого:	1	4 000 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Сергеево-Посадского районного отдела судебных приставов УФССП России по Московской области Тесаковой А.В. (акт о наложении ареста (описи имущества) от **19.09.2019** по исполнительному производству № 94767/19/50037-ИП от 18.09.2019, возбужденного на основании исполнительного документа: Исполнительного листа серия ФС № 021329100 от 17.07.2019, выданного органом: Арбитражный суд МО по делу № А41-32609/2019, предмет исполнения: Взыскать. Обратить взыскание на недвижимое имущество, в отношении должника: **ООО «СК ГарантСтрой»**, в пользу взыскателя: **ООО «МИДИЯ»**.

И.о. начальника отдела

Е.В. Переверзева



Управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Сергиево-Посадский районный отдел судебных приставов
УФССП России по Московской области
ул. Валовая, д. 19, стр. 8, г. Сергиев Посад, Московская обл., Россия, 141300
от 09.10.2019 № 50037/19/553413 Тел. +7(496)546-04-30 Факс 4965401019
Адрес электронной почты osp50037@r50.fssprus.ru

Получатель: УФССП России по Московской области
Адрес: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400

Заявка на торги арестованного имущества № 59

09.10.2019 г.

Судебный пристав-исполнитель Сергиево-Посадский РОСП УФССП России по Московской области УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Валовая, д. 19, стр. 8, г. Сергиев Посад, Московская обл., Россия, 141300, Тесакова Анастасия Васильевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 18.09.2019 № 94767/19/50037-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 021329100 от 17.07.2019, выданного органом: Арбитражный суд Московской области по делу № А41-32609/2019, вступившему в законную силу 18.08.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: ООО "СК ГарантСтрой", адрес должника: ул. Центральная, д. 1 А, литер 30 Б, этаж 2, г. Сергиев Посад, Московская обл., Россия, 141305, в пользу взыскателя: ООО МИДИЯ, адрес взыскателя: УЛ. ФЕСТИВАЛЬНАЯ, Д. 10, ГОРОД СЕРГИЕВ ПОСАД, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, РОССИЯ,

в соответствии с договором поручения от г. № , заключенным между УФССП России по Московской области и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 94767/19/50037-ИП, возбужденного 18.09.2019 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 19.09.2019 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 19.09.2019 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Нежилое здание: Автокарные мастерские, общей площадью 451,0 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Центральная, д.1а, кадастровый номер 50:05:0070705:613	1,00	4 000 000,00	4 000 000,00

Итого на сумму 4 000 000,00 руб. без учета НДС.

Оценка имущества произведена судом.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: 1.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 19.09.2019 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

А.В. Тесакова

К и/л № 94767/19/50037-ИП



Управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Сергиево-Посадский районный отдел судебных приставов
УФССП России по Московской области
ул. Валовая, д. 19, стр. 8, г. Сергиев Посад, Московская обл., Россия, 141300
от 09.10.2019 № 50037/19/553411 Тел. +7(496)546-04-30 Факс 4965401019
Адрес электронной почты osp50037@r50.fssprus.ru

Получатель: УФССП России по Московской области
Адрес: ул. Решаа, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

09.10.2019 г.

Судебный пристав-исполнитель Сергиево-Посадский РОСП УФССП России по Московской области УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Валовая, д. 19, стр. 8, г. Сергиев Посад, Московская обл., Россия, 141300, Тесакова Анастасия Васильевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 18.09.2019 № 94767/19/50037-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 021329100 от 17.07.2019, выданного органом: Арбитражный суд Московской области по делу № А41-32609/2019, вступившему в законную силу 18.08.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: ООО "СК ГарантСтрой", адрес должника: ул. Центральная, д. 1 А, литер 30 Б, этаж 2, г. Сергиев Посад, Московская обл., Россия, 141305, в пользу взыскателя: ООО МИДИЯ, адрес взыскателя: УЛ. ФЕСТИВАЛЬНАЯ, Д. 10, ГОРОД СЕРГИЕВ ПОСАД, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, РОССИЯ,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 19.09.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоим- мость (руб.)	Примечание
1	нежилое здание: Автокариные мастерские, общей площадью 451,0 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Центральная, д. 1а, кадастровый номер 50:05:0070705:613	1,00	4 000 000,00	4 000 000,00	

Итого на сумму 4 000 000,00 руб. без учета НДС в количестве 1 лотов.
Оценка имущества произведена судом.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не



позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимушества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимушества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения; ,

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Тесакова А.В.

К и/п № 94767/19/50037-ИП

Выписка
из Единого государственного реестра юридических лиц

в ответ на запрос № 1188183852 от 18.09.2019

19.09.2019

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице

Общество с ограниченной ответственностью "СК ГарантСтрой"

(полное наименование юридического лица)

1115042004880

(основной государственный регистрационный номер)

включенные в Единый государственный реестр юридических лиц по месту нахождения данного юридического лица, по следующим показателям:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
Сведения об организационно-правовой форме и наименовании юридического лица		
1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
2	Полное наименование юридического лица на русском языке	
3	Сокращенное наименование юридического лица на русском языке	ООО "СК ГарантСтрой"
4	Фирменное наименование юридического лица	
5	Полное наименование юридического лица на языке народов Российской Федерации	
6	Сокращенное наименование юридического лица на языке народов Российской Федерации	
7	Национальный язык	
8	Полное наименование юридического лица на иностранном языке	
9	Сокращенное наименование юридического лица на иностранном языке	
10	Иностранный язык	
11	ИНН	5042119984

165	Дата открытия счета	30.06.2011
166	Дата закрытия счета	14.03.2014
167	Вид счета	расчетный счет открываемый юр.лицам, ИП, физ.лицам, осуществляющим предпринимательскую деятельность
168	Тип счета	
169	№ счета	40702810400000039574
170	Категория счета	
171	Полное наименование банка	
172	БИК	044525716
173	Состояние счета	
174	Дата открытия счета	27.02.2013
175	Дата закрытия счета	08.04.2015
176	Вид счета	расчетный счет открываемый юр.лицам, ИП, физ.лицам, осуществляющим предпринимательскую деятельность
177	Тип счета	
178	№ счета	40702810640020005646
179	Категория счета	
180	Полное наименование банка	
181	БИК	
182	Состояние счета	
183	Дата открытия счета	04.09.2013
184	Дата закрытия счета	
185	Вид счета	расчетный счет открываемый юр.лицам, ИП, физ.лицам, осуществляющим предпринимательскую деятельность
186	Тип счета	

Handwritten signature and a faint circular stamp.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости Московской области
 сведений о кадастровых объектах недвижимости

На основании запроса от 25.04.2019 г. и сведений из Единого государственного реестра недвижимости № 09/2019-1/003/2019-1859 сообщаем, что сведения записаны в Единый государственный реестр недвижимости:

Данные об объекте недвижимости				
Дата №	Выписка №	Всего объектов	Всего районов	Всего объектов недвижимости
27.09.2019	№ 50-0-1-52/002/2019-1859			
Кадастровый номер		50:05:0070705:013		
Номер кадастрового квартала		50:05:0070705		
Дата присвоения кадастрового номера		19.09.2014		
Риски при переходе государственной собственности		Участковый номер: 50:05:003/2006-347, Планировочный номер: 50:05:100/024.32		
Адрес		Московская область, г.Сергиев Посад, ул.Несторкина, д.1а		
Площадь, кв.м.		451,0		
Назначение		Нежилое здание		
Назначение/тип		Нежилое здание: Автопаркинг		
Количество этажей, в том числе подземных, надземных		данные отсутствуют		
Материал наружных стен		Из прочих материалов		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства		данные отсутствуют		
Год завершения строительства		данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.		347870199		
Муниципальный территориальный отдел №22		Сергиев Посад, Московская область		
Исполнитель: И.И.И.		Исполнитель: И.И.И.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Объект недвижимости: объект недвижимости

На основании запроса от 25.09.2019 г., поступившего на регистрацию от 25.09.2019 г., от объекта недвижимости с кадастровым номером 50:05:0070505:015

Данные		по объекту недвижимости	
Лист №	Раздел №	Всего листов, раздел №	Всего листов, раздел №
27.09.2019	50-05-01-52/002/2019-1859		
Кадастровый номер:		50:05:0070505:015	
Кадастровые номера земель объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости	данные отсутствуют		
Сведения в отношении объекта недвижимости в составе предприятия или общественного комплекса	данные отсутствуют		
Сведения в отношении объекта недвижимости в составе единого недвижимого комплекса	данные отсутствуют		
Кадастровый номер земельного участка, если имеется в составе единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют		
Имя зарегистрированного пользователя	данные отсутствуют		
Сведения в отношении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом номере	данные отсутствуют		
Связь здания с объектом недвижимости	Сведения об объекте недвижимости отсутствуют "индивидуальное, ранее учтенное"		
Другие сведения	Сведения по 5-му разделу для информации раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют.		
Подпись заявителя	Технический специалист - специалист представительства Сергеево-Посадский УФРС УФРС России по Московской области		
Наименование территориального отдела №22			Мирош Сергей Евгеньевич
подпись, наименование должности	подпись		инициалы, фамилия