

Территориальное управление  
Федерального агентства по управлению  
государственным имуществом  
в Московской области

УВЕДОМЛЕНИЕ № 26-1866/19-3  
о готовности к реализации  
арестованного имущества

«21» октября 2019 г.

г. Красногорск

Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	½ доли в праве собственности на земельный участок, площадью 632 кв.м., расположенный по адресу: МО, Одинцовский район, Введенский с.о., д.Клопово, ДСК «Топаз», уч.138	1	356 000,00 руб.
	Итого:	1	356 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Одинцовского районного отдела судебных приставов УФССП России по Московской области Тяпиным А.С. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 31.05.2019 по исполнительному производству № 35988/19/50026-ИП от 08.05.2019, возбужденного на основании исполнительного документа: Исполнительный лист серия ФС № 002527003 от 22.06.2018, выданного органом: Одинцовский городской суд по делу № 2-8193/17, предмет исполнения: обращение взыскания на ½ долю в праве собственности на земельный участок, в отношении должника: Ломанова Игоря Александровича, в пользу взыскателя: Зотова Игоря Евгеньевича.

Начальник отдела

Л.П. Зайцева



Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области  
Одинцовский РОСП  
ул. Городок-17, Д.3042, КОРП 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143050  
от 17.10.2019 № 50026/19/549971 Тел. +7(495)285-33-93 Адрес электронной почты: ksp50026@v50.fsprm.ru

### Заявка на торги арестованного имущества

17.10.2019 г.

р.п. Большие Вяземы

Судебный пристав-исполнитель Одинцовский РОСП УФССП России по Московской области УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Городок-17, 3042, 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143050, Ковалев Максим Юрьевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 08.05.2019 № 35988/19/50026-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 002527003 от 22.06.2018, выданного органом: Одинцовский городской суд по делу № 2-8193/2017, вступившему в законную силу 09.04.2018, предмет исполнения: обратить взыскание на 1/2 долю в праве собственности на зем. участок, площадью 632 кв.м., расположенный по адресу: МО, Одинцовский р-он, Введенский с.о. д. Клопово ДСК "Топаз" уч. 138 с К№ 50:20:0060307:536, принадлеж. Ломанову И.А., путем продажи с публичных торгов, в отношении должника: Ломанова Игоря Александровича, [REDACTED] [REDACTED] адрес должника: [REDACTED] [REDACTED] в пользу взыскателя: Зотова Игоря Евгеньевича, адрес взыскателя: [REDACTED]

в соответствии с договором поручения, заключенным между УФССП России по Московской области и, просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 35988/19/50026-ИП, возбужденного 08.05.2019 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 31.05.2019 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 31.05.2019 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
1/2 доли на земельный участок, площадью 632 кв.м., расположенный по адресу: МО, Одинцовский р-н, Введенский с.о., д.Клопово, ДСК "Топаз", уч. 138 с К№ 50:20:0060307:536	1,00	356 000,00	356 000,00

Итого на сумму 356 000,00 руб.

Оценка имущества АО "РЕНТКОНТРАКТ".

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: .

На 17.10.2019 г. остаток долга составляет: 356 000 руб.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 31.05.2019 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

М.Ю. Ковалев

К ип № 35988/19/50026-ИП

однако сделан

17.10.2019

*[Handwritten signature and notes]*



Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области  
Одинцовский РОСП  
ул. Городок-17, Д 3042, КОРП 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143050  
от 17.10.2019 № 50026/19/649946 Тел. +7(495)285-33-93 Адрес электронной почты [uf50026@v50.fssps.ru](mailto:uf50026@v50.fssps.ru)

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

17.10.2019 г.

р.п. Большие Вяземы

Судебный пристав-исполнитель Одинцовский РОСП УФССП России по Московской области УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Городок-17, 3042, 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143050, Ковалев Максим Юрьевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 08.05.2019 № 35988/19/50026-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 002527003 от 22.06.2018, выданного органом: Одинцовский городской суд по делу № 2-8193/2017, вступившему в законную силу 09.04.2018, предмет исполнения: обратить взыскание на 1/2 долю в праве собственности на зем. участок, площадью 632 кв.м., расположенный по адресу: МО, Одинцовский р-он, Введенский с.о. д. Клопово ДСК "Топаз" уч. 138 с К№ 50:20:0060307:536, принадлеж. Ломанову И.А., путем продажи с публичных торгов, в отношении должника: Ломанова Игоря Александровича, [REDACTED] адрес должника: [REDACTED] [REDACTED] в пользу взыскателя: Зотова Игоря Евгеньевича, адрес взыскателя: [REDACTED]

### УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 31.05.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

### ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Территориальное Управление Росимущества в Московской области (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	1/2 доли на земельный участок, площадью 632 кв.м., расположенный по адресу: МО, Одинцовский р-н, Введенский с.о., д.Клопово, ДСК "Топаз", уч. 138 с К№ 50:20:0060307:536	1,00	356 000,00	356 000,00	

Итого на сумму 356 000,00 руб.

Оценка имущества произведена АО "РЕНТКОНТРАКТ".

Отчет специалиста-оценщика от 04.10.2019 № р-51-09.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должником по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

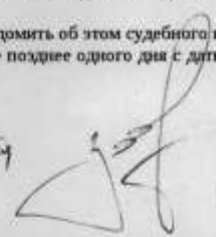
Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

о.ж.с.коллаж

17.10.2019

 / Зотов И.Е./



2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимуущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимуущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: Территориальное Управление Росимуущества в Московской области, 109012, Россия, г. Москва, пер. Никольский, д. 9,

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



(подпись)

Ковалев М.Ю.

Коп № 35988/19/50026-ИП

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 21.10.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(на объект недвижимости)			
Лист № __ Раздела I	Всего листов раздела I: __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
21.10.2019 № 99/2019/290484365			
Кадастровый номер:		50:20:0060307:536	

Номер кадастрового квартала:	50:20:0060307
Дата присвоения кадастрового номера:	05.02.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 50:20:04:00848
Адрес:	Московская область, Олонецкий район, Выселенский с.п., дер. Клиново, ДСК "Топиз", уч.138
Площадь:	632 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	941844.32
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:20:0060307:746
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.