

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 02-1289/19-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«11» сентября 2019 г.

г. Красногорск

Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

| № п/п | Наименование предметов и их характеристика | Количество | Общая стоимость |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------|
| 1. | Земельный участок под здание РММ, общей площадью 3110 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, г. Волоколамск, ул. Рижское ш., д.20, стр.2, административно-хозяйственный блок с жилыми помещениями на 20 чел, общей площадью 1395,9 кв.м., кадастровый номер 50:07:0000000:6110 | 1 | 30 189 717,00 руб. |
| | Итого: | 1 | 30 189 717,00 руб. |

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам УФССП России по Московской области Волколуп И.В. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 14.06.2019 по исполнительному производству № 7030/17/50002-ИП от 30.03.2015, возбужденного на основании исполнительного документа: Исполнительный лист серия ФС № 002439581 от 10.02.2015, выданного органом: Волоколамский городской суд по делу № 2-1774/14, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенный объект — административно-хозяйственный блок с жилыми помещениями и земельный участок, в отношении должника: Глушко Олеси Ивановны, в пользу взыскателя: ОАО «Банк РОСТ».

Начальник отдела



Л.П. Зайцева



Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Отдел судебных приставов по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам УФССП России по Московской области
ул. Советская, 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600
Тел. +7(496)362-48-96 Адрес электронной почты osp50002@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о передачи арестованного имущества на торги

10.07.2019 г.

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская, 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600, Волколуп Ирина Викторовна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 30.03.2015 № 7030/17/50002-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 002439581 от 10.02.2015, выданного органом: Волоколамский городской суд по делу № 2-1774/2014, вступившему в законную силу 21.01.2015, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество в размере: 27 372 324,51 руб., в отношении должника: Глушко Олеси Ивановны, [REDACTED] в пользу взыскателя: ОАО "Банк Рост", адрес взыскателя: ул. Станиславского, д. 4, стр. 1, г. Москва, Россия, 109004,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 23.03.2016 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6,14,68,69,87,89,91,92 Федерального закона от 02 октября 2007г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее -Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

| Наименование имущества и его характеристика | Количество | Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.) | Стоимость (руб.) |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------|------------------|
| Земельныйучасток под здание РММ, общей площадью 3110 кв.м., расположенный по адресу: Московская область г. Волоколамск, ул. Рижское ш., д.20, стр.2.,Административно-хозяйственный блок с жилыми помещениями на 20 чел., общей площадью 1395,9 кв.м. кадастровый номер 50:07:0000000:6110, | 1,00 | 30189717,00 | 30189717,00 |

Итого на сумму 30 189 717,00 руб.количество лотов: 1.

Оценка имущества произведена судом.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема -передачи в сроки, установленные частью 7статья 87 Федерального закона от 02октября 2007г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2 В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту приема -передаче разместить информацию о реализуемом имущенсте в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течении семи рабочих днейпосле опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

Обеспечит прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имуще-

Постановление об отмене постановления
об аресте права требования должника по
договору поставки
к ИП № 7030/17/50002-ИП



ства.

2.3. Обеспечит по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и повеления по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и предъявить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, врученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02 октября 2007г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России №0001/13, Росимущества «01-12/65 от 30.04.2015.

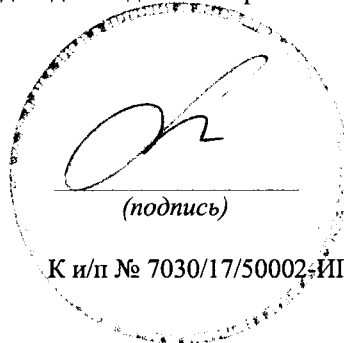
3. Предупредить руководителя Росимущества, что за нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения.

5..Копии постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



И.В. Волколуп

К и/п № 7030/17/50002-ИП

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ
КАРТОГРАФИИ



**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах от конкретного лица на
имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости**

Дата 06.02.2019№ 00-00-4001/5028/2019-11322

На основании запроса от 01.02.2019, поступившего на рассмотрение 01.02.2019, сообщаем, что правообладателю

Глушко Олеся Ивановна, [REDACTED]

[REDACTED] за период с 01.02.2019 по текущий момент принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

| | | |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. 1.1. | Кадастровый (или условный) номер объекта: | 50:07:0030403:86 |
| | наименование объекта: | Земельный участок под зданием РММ |
| | назначение объекта: | под зданием РММ |
| | площадь объекта: | 3110 кв. м |
| | адрес (местоположение) объекта: | обл. Московская, р-н Волоколамский, г. Волоколамск, ш. Рижское, дом 20 стр 2 |
| 1.2. | Вид права, доля в праве: | Общая долевая собственность, доля в праве 1/2 |
| | дата государственной регистрации: | 15.06.2007 |
| | номер государственной регистрации: | 50-50-07/018/2007-286 |
| | основание государственной регистрации: | Договор купли-продажи недвижимого имущества от 07.05.2007 |
| 1.3. | дата государственной регистрации прекращения права: | |
| | Ограничение (обременение) права: | |
| | 1.3.1. вид: | Запрещение сделок с имуществом, Московская область, г.Волоколамск, Рижское шоссе, д.20, стр.2, кад.№ 50:07:0030403:86, Земельный участок под зданием РММ, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь 3110 кв. м |
| номер государственной регистрации: | 50-50-07/003/2014-024 | |
| 1.3.2. вид: | Ипотека | |



| | | |
|---------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | назначение объекта: | Нежилое здание |
| | площадь объекта: | 1395, 9 кв. м |
| | адрес (местоположение) объекта: | Московская область, р-н Волоколамский, г. Волоколамск, ш Рижское, д 20, корп. стр. 2 |
| 3.2. | Вид права, доля в праве: | Общая долевая собственность, доля в праве 1/2 |
| | дата государственной регистрации: | 20.12.2008 |
| | номер государственной регистрации: | 50-50-07/046/2008-275 |
| | основание государственной регистрации: | Договор купли-продажи недвижимого имущества от 07.05.2007; Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию RU 50530000 - RU 50530000-183 от 17.06.2008 |
| | дата государственной регистрации прекращения права: | |
| 3.3. | Ограничение (обременение) права: | |
| 3.3.1. | вид: | Аренда, нежилые помещения № 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, общей площадью 155, 5 кв.м, расположенные на 1 этаже в 2-этажном административно-хозяйственном блоке с жилыми помещениями на 20 человек по адресу: Московская область, г.Волоколамск, Рижское шоссе, д.20, стр.2, усл.№ 50-50-07/046/2008-275 |
| | номер государственной регистрации: | 50-50-07/004/2009-183 |
| 3.3.2. | вид: | Ипотека |
| | номер государственной регистрации: | 50-50-07/024/2013-433 |
| 3.3.3. | вид: | Запрещение сделок с имуществом, Московская область, г.Волоколамск, Рижское шоссе, д.20, стр.2, кад.№ 50:07:0000000:6110, Административно-хозяйственный блок с жилыми помещениями на 20 человек с временным проживанием сезонных рабочих, назначение: нежилое, 2 - этажный, общая площадь 1395, 9 кв. м, инв.№ 003:004-4160, лит. В5, в2 |
| | номер государственной регистрации: | 50:07:0000000:6110-50/007/2017-1 |
| 4. 4.1. | Кадастровый (или условный) номер объекта: | 50:07:0030403:1576 |
| | наименование объекта: | Газопровод |



| | | |
|------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | назначение объекта: | Классификатор видов назначений об |
| | площадь объекта: | Протяженность 10, 9 м |
| | адрес (местоположение) объекта: | Московская область, г.Волоколамск, д.20, стр.2 |
| 4.2. | Вид права, доля в праве: | Собственность |
| | дата государственной регистрации: | 26.08.2009 |
| | номер государственной регистрации: | 50-50-07/042/2009-299 |
| | основание государственной регистрации: | Решение Арбитражного суда Московской области от 17.11.2008 №А41-6356/08; Определение Арбитражного суда Московской области от 10.04.2009 №А41-6356/08 |
| | дата государственной регистрации прекращения права: | |
| 4.3. | Ограничение (обременение) права: | не зарегистрировано |
| 5. | 5.1. Кадастровый (или условный) номер объекта: | 50:07:0030403:286 |
| | наименование объекта: | Земельный участок |
| | назначение объекта: | Для строительства жилого индивидуального дома |
| | площадь объекта: | 1200 кв. м |
| | адрес (местоположение) объекта: | обл. Московская, г. Волоколамск, 1-ый Шаховской проезд, дом 7 |
| 5.2. | Вид права, доля в праве: | Собственность |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2008 |
| | номер государственной регистрации: | 50-50-07/006/2008-288 |
| | основание государственной регистрации: | Договор купли-продажи (купчая) земельного участка от 13.09.2007, удостоверил нотариус Волоколамского нотариального округа Московской области Мерзликин А.В. 13.09.2007, реестровый номер 7710 |
| | дата государственной регистрации прекращения права: | |
| 5.3. | Ограничение (обременение) права: | не зарегистрировано |
| 6. | 6.1. Кадастровый (или условный) номер объекта: | 50:07:0030403:1757 |



| | | |
|------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | наименование объекта: | Беседка |
| | назначение объекта: | Нежилое здание |
| | площадь объекта: | 30, 5 кв. м |
| | адрес (местоположение) объекта: | Московская область, Волоколамск, ш Рижское, д 20, стр 2 |
| 6.2. | Вид права, доля в праве: | Общая долевая собственность, доля в праве 1/2 |
| | дата государственной регистрации: | 24.04.2015 |
| | номер государственной регистрации: | 50-50/007-50/007/002/2015-365/1 |
| | основание государственной регистрации: | Договор купли-продажи недвижимого имущества от 07.05.2007; Декларация об объекте недвижимого имущества от 15.04.2015 |
| | дата государственной регистрации прекращения права: | |
| 6.3. | Ограничение (обременение) права: | не зарегистрировано |

Выписка выдана: ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации. Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Ведущий инженер

(для вписки уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

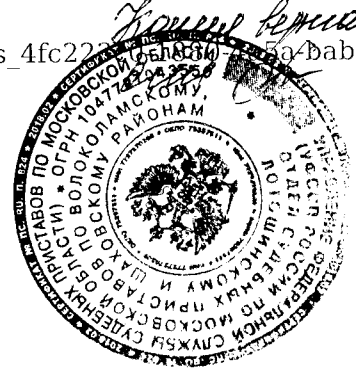
Стрыкова Наталья Николаевна

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

Сведения сформированы по информации предоставленной следующими управлениями Росреестра:

Московская область;
Республика Адыгея;
Республика Башкортостан;
Республика Бурятия;
Республика Алтай;
Республика Дагестан;
Республика Ингушетия;
Кабардино-Балкарская Республика;
Республика Калмыкия;
Карачаево-Черкесская Республика;



- Республика Карелия;
- Республика Коми;
- Республика Марий Эл;
- Республика Мордовия;
- Республика Саха (Якутия);
- Республика Северная Осетия;
- Республика Татарстан;
- Республика Тыва;
- Удмуртская Республика;
- Республика Хакасия;
- Чеченская Республика;
- Чувашская Республика;
- Алтайский край;
- Краснодарский край;
- Красноярский край, Таймырский АО и Эвенкийский АО;
- Приморский край;
- Ставропольский край;
- Хабаровский край;
- Амурская область;
- Архангельская область и Ненецкий АО;
- Астраханская область;
- Белгородская область;
- Брянская область;
- Владимирская область;
- Волгоградская область;
- Вологодская область;
- Воронежская область;
- Ивановская область;
- Иркутская область и Усть-Ордынский Бурятский АО;
- Калининградская область;
- Калужская область;
- Камчатский край и Корякский АО;
- Кемеровская область;
- Кировская область;
- Костромская область;
- Курганская область;
- Курская область;
- Ленинградская область;
- Липецкая область;
- Магаданская область и Чукотский АО;
- Мурманская область;
- Нижегородская область;
- Новгородская область;
- Новосибирская область;
- Омская область;
- Оренбургская область;
- Орловская область;
- Пензенская область;
- Пермский край;
- Псковская область;
- Ростовская область;
- Рязанская область;
- Самарская область;
- Саратовская область;
- Сахалинская область;
- Свердловская область;
- Смоленская область;
- Тамбовская область;
- Тверская область;
- Томская область;
- Тульская область;
- Тюменская область;
- Ульяновская область;
- Челябинская область;
- Забайкальский край и Агинский Бурятский АО;
- Ярославская область;
- Москва;
- Санкт-Петербург;
- Еврейская А.обл.;
- Ханты-Мансийский АО;
- Ямало-Ненецкий АО;
- Республика Крым;
- Севастополь;

конец списка.

